

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 1 -

---

# LEISTUNGSVERZEICHNIS

Projekt: **Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung,  
Attraktivierung und Erweiterung**

LV: **Fliesen Sauna**

Angebotssumme (Netto): \_\_\_\_\_ €

Datum: \_\_\_\_\_

---

Stempel / rechtsverbindliche Unterschrift

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 2 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

## Leistungsverzeichnis Fliesen Sauna

### 10 Gewerk Hinweise

Allgemeine Vertragsbedingungen

**Die Durchführung der Baumaßnahme steht unter der Bedingung der vollständigen Finanzierung, insbesondere durch Mittelfreigabe des Aufsichtsrates rechtskräftigen Zuwendungsbescheid für Fördermittel und Bereitstellung eines Eigenanteils, gegebenenfalls durch Mittelfreigabe des Aufsichtsrates und/oder der Gesellschafterversammlung der Kurgesellschaft. Der Bieter ist ausdrücklich damit einverstanden, dass das Vergabeverfahren aufgehoben werden kann, wenn diese Bedingung nicht eintritt, gegebenenfalls auch nach bereits erteiltem Zuschlag der Vertrag gekündigt bzw. Rücktritt erfolgen kann.**

**Auf etwaige Kostenerstattungs- und Schadenersatz- sowie sonstige denkbaren Ansprüche verzichtet der Bieter bereits jetzt unwiderruflich und vollumfänglich mit der Angebotsabgabe.**

#### I. Angebotsumfang

a) Gegenstand des Angebotes sind die im Leistungsverzeichnis näher bezeichneten und in den Bau- und Installationsplänen, in Schaltplänen und Schemata dargestellten Leistungen, sowie alle Nebenleistungen gemäß VOB Teil C.

b) Sämtliche Leistungen sind nach VOB in der jeweils am Tage der Angebotsabgabe gültigen Fassung zu kalkulieren, soweit im LV nichts Anderes beschrieben ist.

c) Für sämtliche Materialien, Baustoffe, Bauteile und Leistungen sind die entsprechenden gültigen DIN-, DIN-EN und VDE Vorschriften, Zulassungsbescheide, Bauverordnungen, Verarbeitungs-, Richtlinien und Empfehlungen der Fach-Verbände sowie die allgemein anerkannten Regeln der Technik einzuhalten.

d) Der Bieter erkennt mit der Abgabe seines Angebotes durch seine Unterschrift folgende Punkte an:

1. Dass er sich über die Einzelheiten der Leistungen und Lieferungen, soweit diese nach seiner Auffassung im LV nicht eindeutig beschrieben sind, durch Rückfragen Klarheit verschafft, bzw. den AG auf fehlende und zur Ausführung erforderliche Arbeiten, Materialien, bzw. Leistungen aufmerksam gemacht hat.
2. Dass spätere Einwendungen, die sich auf Unkenntnis und

Übertrag:

\_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 3 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Unklarheiten im LV stützen sollten, keine Berücksichtigung finden und auch keine Preisnachforderungen rechtfertigen.

3. Dass er sich über die örtlichen Gegebenheiten Klarheit verschafft hat, ggf. auch durch eine Vorortbergehung. Insbesondere in Bezug auf die Anforderungen der Baustelleneinrichtung.
4. Dass spätere Einwendungen, die sich auf Unkenntnis der örtlichen Gegebenheiten stützen sollen, keine Berücksichtigung finden und auch keine Preisnachforderungen rechtfertigen.
5. Vorgenommene Änderungen / Zusätze in den Ausschreibungsunterlagen des AG durch den Bieter sind unzulässig. Ergänzungen / Zusätze sind im Begleitschreiben niederzulegen.

e) Die Einheitspreise sind lesbar einzusetzen, sie sind so zu kalkulieren, dass diese in jedem Fall bindende Festpreise für den Gültigkeitszeitraum der Vereinbarung sind auch wenn sich die Mengen ändern.

f) Weitervergabe von Teilleistungen bedarf der schriftlichen Zustimmung des AG.

g) Der AG behält sich die Auswahl der Unternehmer nach Preiswürdigkeit und zu erwartender Arbeitsgüte vor. Mit dem Zuschlag ist in der Regel innerhalb von 12 Wochen nach Abgabetermin zu rechnen. Während dieser Frist bleibt der Bieter an sein Angebot gebunden.

## II. Auftragserteilung

a) Der Auftrag wird schriftlich durch den AG erteilt. Alle mündlich erteilten Aufträge sind nur bindend, wenn diese in schriftlicher Form bestätigt sind.

b) Im Falle der Auftragserteilung und bei Widersprüchen gilt für die Vertragsunterlagen die nachstehende Reihenfolge:

Vertragsbestandteile:

1. Auftragsschreiben / Vertrag mit Anlagen
2. Leistungsverzeichnis
3. Zeichnungen
4. Allgemeine Vertragsbedingungen
5. Einschlägigen technischen Vorschriften (ATV und anerkannte Regeln der Technik)

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 4 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

6. VOB Teil B und C mit Ergänzung durch das BGB, in der am Tag der Angebotsabgabe gültigen Fassung, mit Ausnahme der nachfolgend beschriebenen Abschnitte.

c) Allgemeine und besondere Geschäftsbedingungen der bietenden Firmen sind ausgeschlossen.

d) Die Leitung der Ausführung seiner Arbeiten erfolgt durch den Auftragnehmer. Der Auftragnehmer (AN) hat, sofern er die Ausführung der Vertragsleistungen nicht persönlich leitet, einen fachkundigen und verantwortlichen Stellvertreter zu benennen. Bei Abwesenheit von der Baustelle hat der AN dafür zu sorgen, dass ihn / seinen Vertreter Anweisungen des Bauherrn jederzeit erreichen. Ihm obliegt die verantwortliche Kontrolle / Überwachung der Ausführung, des sicheren Betriebs der Baustelle, insbesondere die Tauglichkeit und Betriebssicherheit der Gerüste, Geräte u. sonstige Baustelleneinrichtungen die er zu Erbringung benötigt, sowie die Einhaltung der Arbeitsschutz - Bestimmungen und der UVV. Der verantwortliche Bauleiter muss neben der erforderlichen Fachkunde die Befähigung besitzen, in dem zur ordnungsgemäßen Erfüllung seiner Aufgaben erforderlichen Umfang mündlich und schriftlich mit dem Auftraggeber und seinen Vertretern kommunizieren zu können. Kommunikation auf der Baustelle erfolgt in deutscher Sprache.

e) Die Teilnahme an den wöchentlichen Bauberatungen durch einen fachkundigen und verantwortlichen Vertreter des AN ist verpflichtend für die Dauer der Leistungserbringung und für zwei Wochen vor Leistungserbringung. Weitere Besprechungstermine sofern notwendig nach Abstimmung.

f) Werden durch Änderungen unvorhergesehene Leistungen notwendig, für die kein Einheitspreis vereinbart ist, so haben die Vertragspartner den Einheitspreis hierfür vor Beginn der Arbeiten in Anlehnung an die LV- Einheitspreise zu vereinbaren. Unterlässt der Auftragnehmer die Abgabe eines Angebots, so wird der Einheitspreis bei Abrechnung vom AG auf der Basis von LV-Preisen festgesetzt werden.

g) Für Stundenlohnarbeiten gelten die im Angebot auszufüllenden Preise (Löhne, Stoff- und Gerätekosten). Sie dürfen nur auf ausdrückliche Anordnung des AG ausgeführt werden. Für vereinbarte Stundenlohnarbeiten sind dem AG täglich Regiescheine zur Anerkennung vorzulegen oder per Fax zu übersenden. Kommt der Unternehmer dieser Anordnung nicht nach, so hat er nur Anspruch auf Vergütung der Arbeiten, nach ausgeführten und nachgewiesenen Mengen und üblichen Preisen.

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 5 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

h) Bei Angebotsabgabe sind die Positionsnummern des Leistungsverzeichnisses zu verwenden. Neue, bzw. zusätzliche Positionen sind zu kennzeichnen ("Z").

### III. Ausführungsfristen

a) Für die Durchführung der Arbeiten werden nach gemeinsamer Festlegung Fertigstellungstermine vereinbart.

### IV. Allgemeines

a) Das Anordnungsrecht des AG auf der Baustelle bei der Bauausführung wird ausschließlich durch den AG oder dessen Vertreter ausgeübt.

b) Während der Dauer der Arbeiten sind alle notwendigen Schutzmaßnahmen so zu treffen, dass Schäden an Mitarbeitern des AG und der am Bau tätigen Personen, sowie an allen materiellen Objekten ausgeschlossen bleiben.

c) Bauschutt ist täglich aus dem Bauwerk und von Verkehrswegen zu entfernen, und getrennt zu entsorgen. Die Beseitigung des eigenen Bauschutts ist gemäß VOB Nebenleistung und wird nicht gesondert vergütet.

d) Der Auftragnehmer hat sich gegen Haftpflicht- und Obhut- Schäden ausreichend, in Höhe des Neuwertes zu versichern.

e) Auf dem zentralen BE-Feld werden durch den AG Sanitärcontainer zur Verfügung gestellt. Es ist nicht möglich, dass der AN eigene Unterkunfts- und Materialcontainer auf dem Baufeld aufstellt. Es können vom zuständigen Baustellenlogistiker angemietet werden. Die Kosten hierfür sind der beiliegenden Preisliste zu entnehmen.

**f) Zwischen 9:00 Uhr und 20:00 Uhr dürfen keine Lärmintensiven Arbeiten durchgeführt werden.**

### V. Baustellentagesberichte

a) Über den Fortgang der Arbeiten hat der AN Baustellentagesberichte zu führen (Angabe der Arbeitskräfte, Art der Arbeiten, Wetter, etc.) und dem AG wöchentlich eine Durchschrift zu übergeben. Eine Vergütung hierfür erfolgt nicht.

### VI. Aufmaß, Abrechnung, Abnahme und Gewährleistung

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 6 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

a) Abschlagszahlungen werden entsprechend dem Stand der Leistungen auf Vorlage einer prüffähigen Teilrechnung (mit Aufmaß-Massenaufstellung der Pos.) geleistet.

b) Die Schlussrechnung ist innerhalb 4 Wochen nach Fertigstellung und Abnahme in 1-facher Ausfertigung einzureichen, VOB Teil B § 14 gilt ergänzend. Aufmaße und Abrechnungspläne sind beizufügen.

c) Die Abnahme hat ausschließlich förmlich stattzufinden, eine fiktive Abnahme ist somit ausgeschlossen. Voraussetzung für die Beantragung einer Abnahme von technischen Anlagen ist ein 4-wöchiger störungsfreier Probebetrieb.

d) Dokumentation  
Voraussetzung für die Abnahme ist die Übergabe der Dokumentation. Die Dokumentation ist zweifach in Papier und elektronisch zu übergeben.

Inhalt der Dokumentation:

- Fachunternehmererklärung
- Revisionspläne
- Bauaufsichtliche Zulassungen und Prüfzeugnisse
- Nachweise (Lieferscheine, Datenblätter) der verbauten Stoffe und Materialien
- Pflege und Wartungshinweise
- Angebote für Wartungsverträge

e) Die Gewährleistungsfrist für die Gesamtleistung beträgt

- allgemein 5 Jahre
- bei beweglichen Teilen 2 Jahre
- bei Dacharbeiten 10 Jahre

f) Während der Gewährleistungsfrist behält sich der AG vor, eine Sicherheit in Höhe von 3% der gesamten Abrechnungssumme, ablösbar durch Bankbürgschaft, zu verlangen.

g) Als Sicherheit für die Vertragserfüllung nach hat der AN eine Bürgschaft in Höhe von 5%. der Auftragssumme zu stellen. Andernfalls werden von den Abschlagsrechnungen Abzüge in Höhe von 5% der jeweiligen Rechnungssumme vorgenommen. Die Vertragserfüllungsbürgschaft dient auch zur Absicherung evtl. Überzahlungen.

h) Es werden folgende Abzüge für Baunebenkosten erhoben:  
Anteil

Baureinigung : 0,3% d. Schlussrechnungssumme  
Bauwesenversicherung : 0,25% d. Schlussrechnungssumme

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 7 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

#### Beschreibung Actinon

Das Gesundheitsbad Actinon umfasst eine großzügige Badelandschaft mit radon- und solehaltigem Wasser, die Saunalandschaft mit neun verschiedenen Saunen unterschiedlichster Temperatur, einen Wellnessbereich mit Anwendungen aus verschiedenen Kulturkreisen sowie die Kurmittelabteilung mit Physio- und Ergotherapie sowie den Radonanwendungen.

Das Gesundheitsbad Actinon wurde im Oktober 1998 eröffnet. Nach nunmehr fast 25 Betriebsjahren sind durch die hohe Frequentierung Verschleißerscheinungen sowohl im Bereich des Ausbaus als auch bei der Technischen Ausstattung zu verzeichnen.

Die nun durchzuführende Maßnahme der Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung umfasst nahezu alle Bereiche des Actinon. Durch Optimierung sowie durch An- und Neubauten werden die Angebote erweitert. Die Maßnahme wird in 4 Bauabschnitten durchgeführt. Dadurch wird ein fortwährender Betrieb des Actinon, wenn auch mit Einschränkungen, ermöglicht.

Der Standort befindet sich in einem Altbergbaugebiet im Westerzgebirge. Daher waren bei der Planung in den 90ern Schrägstellungen und lokale Einsenkungen gemäß bergbaulich-markscheiderischer Stellungnahme des Sanierungsträgers Wismut GmbH zu berücksichtigen. Das Bestandsgebäude wurde im Rohbau ohne Dehnfugen, mit Stahlbetonaußenwänden, mit Stahlbetodecken in 50 cm Stärke und mit 80-100 cm starken Stahlbetonbodenplatten als absolut „steifes“ Bauwerk errichtet. Die Bodenplatten sind auf einer Sauberkeitsschicht aus Kies-Sand aufgebracht, die eine horizontal verschiebliche Zwischenschicht bildet. Die gewählte Konstruktion hat sich über die Jahre als absolut richtig, weil schadensfrei, erwiesen. Das System wird für die Neu- und Anbauten weiterverfolgt.

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 8 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

### Baubeschreibung

Die hier beschriebenen Leistungen betreffen die nachfolgend aufgezählten Bauteile. Die anderen Bereiche bleiben während der Baumaßnahme vollumfänglich in Betrieb.

#### Sauna mit Ruheraum

im EG  
Neuer Fußbodenaufbau im Sanitär und Duschbereich  
Neue Unterdecken  
Erneuerung Boden und Wandbeläge  
Neuaufteilung des Bereiches Saunabar  
neue Beh. WC Anlage

#### Umkleide

im 2 UG  
Neue Unterdecken  
Teil-Erneuerung Boden- und Wandbeläge  
Sanitärleitungen neu

#### Wellnessbereich

im EG  
Neuaufteilung der Einzelkabinen  
Neue Unterdecke  
Erneuerung Boden- und Wandbeläge

#### Therapiebereich Kurmittel

im EG  
Demontage Unterdecke zur Wiederverwendung  
Austausch Sanitärleitungen  
Abruch Erneuerung Sanitäranlagen

Der Sauna-und Wellnessbereich ist nur über die Einbringöffnung an der Fassade zum Richard-Friedrich Boulevard möglich.

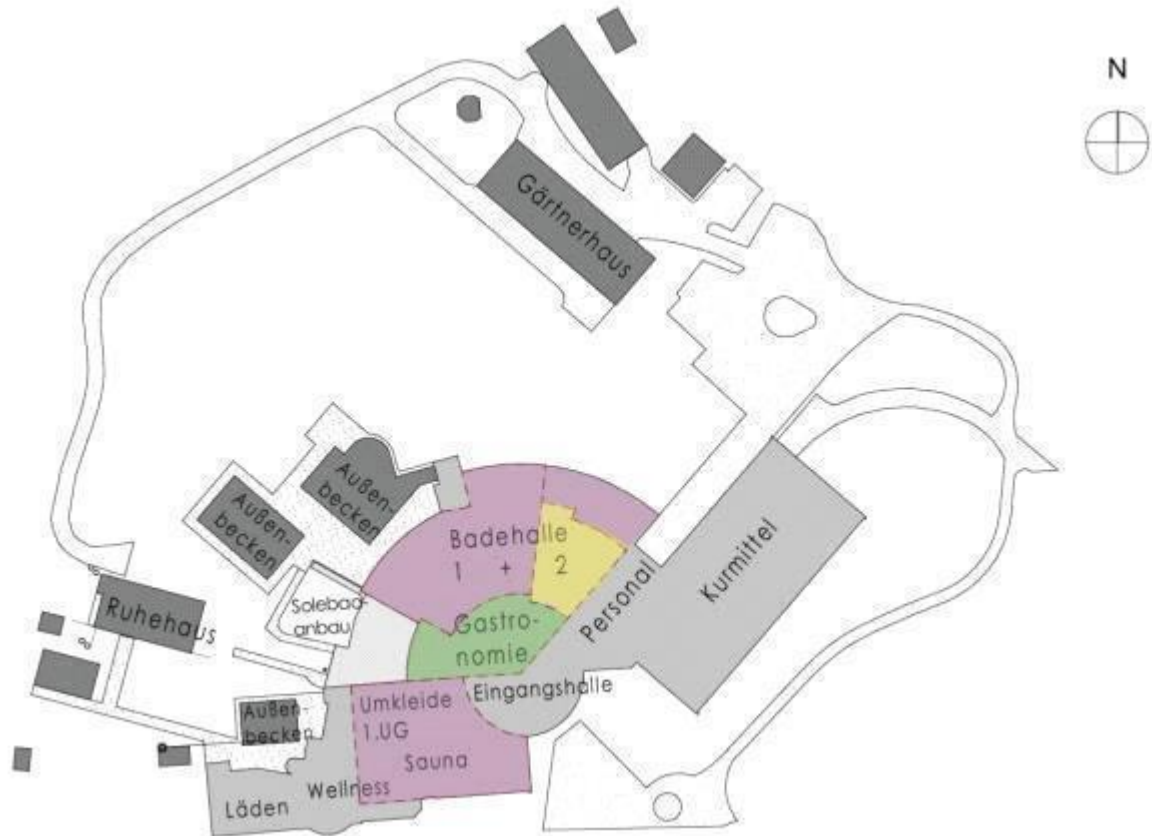
Übertrag: \_\_\_\_\_ €



Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna  
 Ausschreibung: Lang-LV  
 Datum: 31.01.2025  
 Seite: - 9 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €



"/>

Arbeitszeiten / Nachtarbeit

In der Zeit von 9:00 – 20:00 dürfen keine lärmintensiven Arbeiten durchgeführt werden. Dies gilt im Besonderen und auf jeden Fall für jegliche Stemm-, Bohr, und Schneidarbeiten am Baukörper. Demzufolge sind Nachtarbeiten für die nachfolgenden Leistungen von vornherein einzukalkulieren. Eine zusätzliche Vergütung von Nachtzuschlägen durch den AG erfolgt nicht.

<b>10</b>	<b>Summe Gewerk Hinweise</b>	_____ €
-----------	------------------------------	---------

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 10 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**20 Gewerk Baustelleneinrichtung**

**20.10**

**Baustelleneinrichtung**

Einrichten, mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:

- Herrichten, Vorhalten und Beseitigen der erf. Arbeitsplätze
- notwendige Geräte, Maschinen, Werkzeuge und Hilfsmittel
- Material-Vorhaltekosten und Personalkosten für die Baustelleneinrichtung
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat;
- während der gesamten Bauzeit aufgetretene Beschädigungen an Nachbar oder öffentlichen Grundstücken, Straßen, Gehwegen etc. sind nach Fertigstellung der Arbeiten unverzüglich zu beseitigen;
- Maßgeblich sind ebenso die Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der Bauberufsgenossenschaft und sonst mitwirkender Behörden, Amtsstellen und Körperschaften. Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.

**1,000 psch** \_\_\_\_\_ €

**20.20**

**Baustelleneinrichtung vorhalten**

für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen vorhalten,

**1,000 psch** \_\_\_\_\_ €

**20.30**

**Baustelle räumen**

Baustelle für sämtliche, in der Leistungsbeschreibung aufgeführten Leistungen räumen. Entstandene Schäden, die durch den Betrieb der Baustelle entstanden sind, werden durch den AN zu seinen Lasten beseitigt.

**1,000 psch** \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 11 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

20	Summe Gewerk Baustelleneinrichtung			_____ €
----	------------------------------------	--	--	---------

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 12 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

### 30 Gewerk Nachweise Dokumentation

#### 30.10

##### Dokumentation

Erstellung und Übergabe der Dokumentation.  
Alle Ordnerrücken sind maschinell nach Vorgabe  
Ordnerstruktur AG bzw. mit folgenden Angaben zu  
beschriften:  
- Bauvorhaben  
- Auftragnehmer  
- Gewerk  
- Ordner  
- Satznummer  
- Jahr der Abnahme/ Übergabe  
Leistungsumfang  
Voraussetzung für die Abnahme ist die Übergabe der  
Dokumentation.  
Die Dokumentation ist zweifach in Papier und  
elektronisch (Dokumente als PDF; Zeichnungen als PDF  
und dxf/dwg) zu übergeben.  
Inhalt der Dokumentation:  
Fachunternehmererklärung  
Revisionspläne insbesondere für  
selbst erstellte Werkplanungen des AN  
Abweichungen zur Ausführungsplanung des AG  
Fotodokumentation für alle später nicht mehr sichtbaren  
Bauteile. insbesondere für  
Abdichtungen  
Einbauteile  
Anschlüsse  
Die Bilder sind entsprechend der Bauteile zu sortieren  
und so zu beschriften, dass eine spätere Verortung im  
Baukörper anhand der in der Dokumentation vorliegenden  
Pläne und Übersichten problemlos und eindeutig möglich  
ist  
Bestandsaufnahme (Fotodokumentation) vor und nach  
Abbruch und Freimachung  
Abnahmeprotokolle  
Überwachungsprotokolle  
Bauaufsichtliche Zulassungen und Prüfzeugnisse  
Nachweise (Lieferscheine+Datenblätter) der verbauten  
Stoffe und Materialien  
Pflege und Wartungshinweise  
Angebote für Wartungsverträge

Im Weiteren werden vereinzelt Nachweise und  
Dokumentationen gefordert, welche der Bauleitung oder

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 13 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

dem AG gesondert bereits im Verlauf der Bauausführung zu übergeben sind. Auch diese müssen in der Schlußdokumentation mit enthalten sein und somit dem Bauherrn ggf. noch mal übergeben werden.

1,000 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

---

30	Summe Gewerk Nachweise Dokumentation			_____ €
----	--------------------------------------	--	--	---------

---

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 14 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## 40 Gewerk Sanierung Saunabereich

### 40.010 Titel Vorbereitungsmaßnahmen

40.010.10	<b>Säubern des Untergrundes</b> Reinigen des Untergrundes von groben Verschmutzungen mittels Abkehren oder Industriestaubsauger. Die Fläche muss anschließend geeignet sein für die Ausführung der mechanischen Untergrundvorbereitung.	990,000 m2	_____ €	_____ €
-----------	--	------------	---------	---------

40.010.20	<b>Mechanische Untergrundvorbereitung</b> Betonflächen für Estricharbeiten und Putzarbeiten durch Kugelstrahlen oder Fräsen oder Schleifen vorbereiten, anfallenden Schutt aus dem Gebäude transportieren und entsorgen.	990,000 m2	_____ €	_____ €
-----------	---	------------	---------	---------

40.010.30	<b>Beton Haftvoranstrich</b> Beton Haftvoranstrich auf Boden- und Wandflächen aufbringen.	990,000 m2	_____ €	_____ €
-----------	--	------------	---------	---------

40.010.40	<b>Vorbereitung Einbauteile</b> Vorbereitung von Metall- und PVC-Oberflächen (Einbauteile) durch Schmirgeln und Verschleifen bis Oberflächen metallisch blank sind. Ausführung im Bereich von Einbauteilen, Handlaufhalterungen etc.	100,000 St	_____ €	_____ €
-----------	---	------------	---------	---------

40.010.50	<b>Zementverbundestrich im Gefälle</b> Verbundestrich (unterste Lage) mit Gefälle im Beckenumgang, Gefälle nach Planangabe, wie folgt: Zementestrich CT- C 25 - F4, Dicke von 3,0 cm bis 6,0 cm, im Mittel 4,5cm, Incl. der notwendigen Dehnfugen liefern und ebenflächig herstellen. Belegreife nach 28 Tagen Einschl. der erforderlichen Nachbehandlung durch Abdecken mit PE-Folie, einschl. der Entsorgung.	85,000 m2	_____ €	_____ €
-----------	---	-----------	---------	---------

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 15 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

<b>40.010.60</b>	<p><b>Dämmung unter Estrich</b>                      Verlegung von druckfester XPS Dämmung unter den Estrich, Dicke bis 4 cm.</p> <p>Hersteller/Typ ':.....'                      vom Bieter einzutragen.</p>	<b>85,000 m2</b>	_____ €	_____ €
------------------	---	------------------	---------	---------

<b>40.010.70</b>	<p><b>Zementestrich auf Trennlage</b>                      Zementestrich obere Lage auf vorhandene Gefälledämmung aufbringen, wie folgt:                      Zementestrich CT- C 35 - F5,                      Stärke 6 cm,</p> <p>Incl. der notwendigen Dehnfugen liefern und ebenflächig herstellen.                      Belegreife nach 28 Tagen                      Einschl. der erforderlichen Nachbehandlung durch Abdecken mit PE-Folie, einschl. der Entsorgung.</p>	<b>85,000 m2</b>	_____ €	_____ €
------------------	---	------------------	---------	---------

<b>40.010.80</b>	<p><b>Zulage Zementestrich mit Beschleuniger</b>                      Zulage für das Aufbringen eines Zementestrich (obere Lage) mit Beschleuniger.</p> <p>- Belegereife nach 7 Tagen</p>	<b>1,000 m2</b>	_____ €	_____ €
------------------	---	-----------------	---------	---------

<b>40.010.90</b>	<p><b>Zulage Zementestrich , Mehrstärke</b>                      Zulage zur Pos. Zementestrich für eine Aufbau - Mehrstärke pro 5 mm / m<sup>2</sup></p>	<b>1,000 m2</b>	_____ €	_____ €
------------------	--	-----------------	---------	---------

<b>40.010.100</b>	<p><b>Zulage Zementestrich m. Beschleuniger, Mehrstärke</b>                      Zulage zur Pos. Zementestrich m. Beschleuniger für eine Aufbau - Mehrstärke pro 5 mm / m<sup>2</sup></p>	<b>1,000 m2</b>	_____ €	_____ €
-------------------	---	-----------------	---------	---------

<b>40.010.110</b>	<p><b>Ausführung als Schnellestrich</b></p>			
			<b>Übertrag:</b>	_____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 16 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Ausführung des Estrichaufbaus einlagig mit einem spannungsfrei- und schnellerhärtenden Schnellestrich, Belegereife nach 48 Std. Schichtdicke 11-15 cm

Fabrikat: `Chemotechnik Rheorapid` o. glw.

Hersteller/Typ "  
vom Bieter einzutragen.

1,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.120 Zulage Schnellestrich Mehrstärken**  
 Zulage zur Pos. Schnellestrich für eine Aufbau - Mehrstärke pro 5 mm / m<sup>2</sup>

1,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.130 Randdämmstreifen PE-Schaum D 10mm H 150mm**  
 Randdämmstreifen aus PE-Schaum, Dicke 10 mm, Höhe 150 mm, für Estrich auf Dämmschicht, Zementestrich,

Hersteller/Typ ':.....'  
vom Bieter einzutragen.

120,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.140 Zulage für Anarbeitung an Dehnfuge**  
 Zulage für das Anarbeiten des Estrich an Dehnfugen

50,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.150 Randschalung**  
 Randschalung 1-seitig, ca. 120 mm hoch, nach Plan, im Bereich der Lüftungsrinnen herstellen. Nach Fertigstellung wieder entfernen.

20,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.160 Zulage Modellierung Beckenaußenwand**  
 Zulage für die Feinmodellierung im Bereich Tauchbecken.

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €



Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 17 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			<b>Übertrag:</b>	_____ €
	Abwicklung bis Rinnenstein: 120 cm			
		<b>14,000 lfm</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.170</b>	<b>Anarbeiten von Durchdringungen</b> Anarbeiten von Estrich und Putz an Einbauteile u. Durchdringungen			
		<b>100,000 St</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.180</b>	<b>Anarbeiten an Fassade/Sockel</b> Anarbeiten von Estrich an Fassade oder Sockel			
		<b>30,000 lfm</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.190</b>	<b>Zulage für Anarbeitung an Linienentwässerung</b> Zulage für das Anarbeiten des Estrich an die Linienentwässerung			
		<b>20,000 m</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.200</b>	<b>Wandputz</b> Wandputz, als flächendeckender, wasserabweisender Zement- Putz,Pb II a, einschl. Spritzbewurf bzw. Grundierung, umlaufend horizontal, Oberfläche geeignet zur Aufnahme der Epoxi-Spachtelabdichtung Putzdicke 2,0 cm, lot - und fluchtrecht aufbringen. Untergrund Mauerwerk / Beton.			
		<b>200,000 m2</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.210</b>	<b>Zulage Laibungen</b> Zulage zu v.g. Pos. für die Ausführung im Laibungsbereich, b = max. 20 cm			
		<b>30,000 lfm</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.220</b>	<b>Zulage Stützen</b> Zulage zu v.g. Pos. Wandputz für die Ausführung im Stützenbereich.			
		<b>16,000 m2</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.230</b>	<b>Freilegen vorhandene Abdichtung</b> Vorsichtiges Freilegen der vorhandenen Gummifolienabdichtung (Beckenabdichtung Tauchbecken) mittels Freischleifen der Folie, damit ein nachträglicher			
			<b>Übertrag:</b>	_____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 18 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Anschluss mit der Brombuty-Kautschuk-Bahn hergestellt werden kann.  
 Inclusive vorsichtiges Abstemmen der noch vorhandenen Fliesen auf der Abdichtung.

Bereich: Beckenwand (der Rinnenstein wird vorher vorsichtig herausgestemmt und weitere Anschlussbereiche, z.B. zum Bestand.

**35,000 m** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.240 Anbringen von Bauplatten**

Bauplatte 20mm als Wärmedämmung/Verbundabdichtung/Fliesenträger an Rundungen auf tragfähigem Untergrund aus Beton, vollflächig mit Fliesenkleber, C2 TE S1 gem. DIN EN 12004 nach Herstellervorschrift im Dünnbettverfahren, nach den Regeln des Fachs verlegen. Untergründe sind zuvor von Mörtelresten und Verunreinigungen zu säubern. Unebenheiten ausgleichen.  
 (Fußwärmebecken) Abwicklung 1,20\*0,20m  
 Sowie Verkofferung 0,3\*0,3\*0,3 höhe 0,5m

Fabrikat: wedi Bauplatte oder glw.

Hersteller/Typ ':.....' vom Bieter einzutragen.

**5,000 m<sup>2</sup>** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.250 Modellierung Beckenkopf Tauchbecken**

Feinmodellierung des Beckenkopfes vor Abdichtung. Stärke : bis 20 mm, mit schnellerhärtendem Estrichmaterial.  
 Breite des Beckenkopfes: bis 20 cm.

**14,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.010.260 Modellierung Sockel Glasfront**

Feinmodellierung des bauseits hergestellten Sockels .  
 Aufgrund der erhöhten Ebenheitsanforderungen wird dies mit Epoxidharzspachtelung ausgeführt.  
 Als Vorbereitung für Mosaikverlegung 2,5x2x5 cm, incl Herstellung einer 45 Grad Ecke.  
 Abwicklung : bis 40 cm.

**30,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 19 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			<b>Übertrag:</b>	_____ €
<b>40.010.270</b>	<b>Modellierung Fußbecken</b> Feinmodellierung der Fußbecken vor Mosaikverlegung. Stärke: bis 5 mm	<b>8,000 Stk</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.280</b>	<b>Modellierung Sitzbänke</b> Feinmodellierung der Sitzbänke im Fußbeckenbereich. Stärke: bis 5 mm	<b>10,000 m2</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.290</b>	<b>Abdichtungsübergang zu Bestandsbelägen</b> Herstellen von Übergängen zu vorhandenen Bereichen wie z.B. Ausschwimmschleuse Warmaußenbecken mittels freilegen der Abdichtung und Herstellen eines Abdichtungsübergangs.	<b>30,000 m</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.300</b>	<b>Unterlaufsperrern</b> Herstellen von Unterlaufsperrern zu Bestandsbereichen, wo kein technisch korrekter Abdichtungsübergang hergestellt werden kann. Ausführung mittels Herstellen eines Keiles im Estrich bis auf Beton. Die Abdichtung wird in einer Breite von mindestens 10 cm auf den Beton geführt. Anschließend ist der Keil mit einem kapillarbrechenden Epoxidharz- Estrich zu Verfüllen.	<b>15,000 m</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010.310</b>	<b>Ablaufrahmen setzen</b> Setzen und Verfüllen von bauseits bereitgestellten Ablaufrahmen aus Edelstahl V4A. Die Rahmen werden im Raster auf Höhe vor dem Estricheinbau gesetzt und verfüllt. Eine Abdichtung ist an einen PVC Klebeflansch unterhalb möglich.	<b>44,000 Stk</b>	_____ €	_____ €
<b>40.010</b>	<b>Summe Titel Vorbereitungsmaßnahmen</b>			_____ €
			<b>Übertrag:</b>	_____ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 20 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**40.020 Titel Abdichtungsmaßnahmen**

**40.020.10**

**Leitfähige Grundierspachtelung**

Leitfähige Grundierspachtelung für Abdichtungen auf Boden- und Sockelflächen sowie Übergangsbereichen und Entwässerungsanschlüssen herstellen.

Materialbasis: Epoxidharz leitfähig

Schichtstärke: mind. 1,5 mm

Besonderheit: elektrisch ableitfähig

Bereiche: Duschen Boden und Wände, Tauchbecken, Fußbeckenbereich

Fabrikat: Steuler Alkadur HR oder glw.

Hersteller/Typ '.....'  
 vom Bieter einzutragen.

**310,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.20**

**Gummifolie**

Gummifolie, Basis Butyl-Kautschuk, auf vorbeschriebene Grundierspachtelung auf Boden- und Sockelflächen sowie Übergangsbereichen und Entwässerungsanschlüssen herstellen.

Im Kaltklebverfahren nach den Regeln der Gummierungstechnik aufkleben.

Bereiche: Duschen Boden und Wände, Tauchbecken, Fußbeckenbereich

Materialbasis: Brom-Butylkautschuk -Bahnenqualität

Schichtdicke: 2,0 mm

Dichte: 1,25 g/cm<sup>3</sup>

Reißfestigkeit: 4 Mpa

Reißdehnung: > 400 %

Shore-Härte: 60 +- 5 A

Fabrikat: Steulerbutyl V10/S oder glw.

Hersteller/Typ '.....':

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 21 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

vom Bieter einzutragen.

**310,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.30**

**Haft- und Schutzpachtelung**

Haft- und Schutzpachtelung auf vorbeschriebene Abdichtung,  
 Basis Epoxidharz, applizieren

Materialbasis: Epoxidharz  
 Schichtdicke: mind. 2,0 mm  
 Verbrauch: ca. 2,5 kg/m<sup>2</sup>  
 Fabrikat: Steuler Alkadur HR oder glw.

Bereiche: Duschen Boden und Wände, Tauchbecken,  
 Fußbeckenbereich

Hersteller/Typ ':  
 vom Bieter einzutragen.

**310,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.40**

**Zulage Abdichtung Einbauteile**

Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das  
 Eindichten von Einbauteilen, wie z. B. Geländerbefestigungen, Hülsen,  
 Rinnenabläufen etc.

Die Verklebung erfolgt an einen PVC- oder VA-Flansch mit einer 2mm  
 dicken Butyl-Kautschukfolie, die nach den Regeln der  
 Gummierungstechnik kalt aufgeklebt wird.  
 Ausführung analog Gummifolie

Materialbasis: Brom-Butylkautschuk

**55,000 St** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.50**

**Zulage Abdichtung Sockelbereiche**

Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Abdichten der  
 Sockelbereiche. Hier wird ein doppelter Gummifolienstreifen eingebaut.

**90,000 m** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 22 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

<b>40.020.60</b>	<p><b>Zulage Abdichtung Bauteilfuge</b>                      Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Abdichten der umlaufenden Bauteilfuge.                      Hier wird ein doppelter Folienstreifen eingebaut. Die Ausführung erfolgt mittels einer leicht ausgebildeten Schlaufe mitlaufend der Bauteilfuge.                      Ausführung analog Gummifolie</p>	<b>50,000 m</b>	_____ €	_____ €
------------------	---	-----------------	---------	---------

<b>40.020.70</b>	<p><b>Zulage Abdichtung an Bestandsübergängen</b>                      Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Abdichten im Bereich von Bestandsübergängen mittels Brombutyl-Kautschukfolie.</p>	<b>30,000 m</b>	_____ €	_____ €
------------------	--	-----------------	---------	---------

<b>40.020.80</b>	<p><b>Verfüllung der Einbauteile</b>                      Herstellen einer Epoxidharz-Verfüllung an Durchdringungen im Beckenbereich (Bodenabläufe, Einströmdüsen, etc.) mit standfestem Reaktionsharzmörtel . Der Bereich der tiefer liegenden Einbauteile wird damit nach den Abdichtungsarbeiten bis auf die geforderte Höhe aufprofiliert, als planebene Vorbereitung für Fliesenarbeiten.</p>	<b>55,000 St</b>	_____ €	_____ €
------------------	--	------------------	---------	---------

<b>40.020.90</b>	<p><b>Anarbeitung an Fassade oder Lüftung</b>                      Zulage für die Anarbeitung der Abdichtung an die vorhandene Fassade oder Lüftungskanäle mittels Dichtband. Eine Andichtmöglichkeit mittels Klebeflansch aus PVC oder Edelstahl muss vorhanden sein.</p>	<b>30,000 lfm</b>	_____ €	_____ €
------------------	--	-------------------	---------	---------

<b>40.020.100</b>	<p><b>Zulage Eindichten Betonstützen</b>                      Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Eindichten der Betonstützen                      -Abdichtungshöhe von 300 mm.</p> <p>Ausführung mit einer hochelastischen Butyl-Kautschukfolie</p> <p>Ausführung nach Herstellervorschrift im Kaltklebeverfahren</p>			
-------------------	--	--	--	--

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 23 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Fabrikat: Steuler Steulerbutyl V 10/S oder glw.

Hersteller/Typ ':'  
vom Bieter einzutragen.

8,000 Stk \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.110** **Zulage Abdichtung an Linienentwässerung**  
Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Andichten  
an die Linienentwässerung.

20,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.120** **Dichtheitsprüfung**  
Durchführung der Hochspannungdichtheitsprüfung  
  
Ausführung nach eingesetztem Abdichtungssystem  
mit einem Hochspannungsprüfgerät, Prüfspannung mind.  
6.000 Volt

Prüfgerät Typ Elmed Isotest RT II oder glw.

Hersteller/Typ ':'  
vom Bieter einzutragen.

310,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.130** **Zulage Abdichtung Treppe**  
Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Abdichten  
der Treppe zum Tauchbecken.  
Ausführung analog Gummifolie

8,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.140** **Feinspachtelung Fliesenverlegung**  
Aufbringen einer Feinspachtelung auf Epoxidharzbasis oberhalb der  
Abdichtung, um die erforderliche Ebenheit für die Verlegung der Fliesen  
im Gefälle zu gewährleisten.  
Ebenso erforderlich im Bereich von Mosaikverlegung.  
Dicke: bis 5 mm

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 24 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

475,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.150 Zulage Fußbeckenbereich**  
 Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für Abdichten im Bereich der Fußbecken.

10,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.160 Zulage Abdichtung Beckenkopf**  
 Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Abdichten des Beckenkopfes des Tauchbeckens.

14,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.170 Grundierung für Abdichtung**  
 Aufbringen einer gebrauchsfertigen Grundierung auf Basis Epoxidharz auf saugfähigen Untergrund (Putz/Spachtelmasse, Estrich).  
 Aufbringen im kompletten abzudichtenden Bereich.  
 Materialbasis: Epoxidharz

Fabrikat: Steuler Alkadur HR o. glw.

Hersteller/Typ ':.....'  
 vom Bieter einzutragen.

670,000 m² \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.180 Reaktionsharzbeschichtung**  
 Abdichtung gegen nichtdrückendes Wasser, 2-lagig auf Boden -, Sockel - und Wandflächen aufbringen.  
 Kunstharzbeschichtung aus elastifiziertem Epoxidharz wie folgt ausführen:

Materialbasis: Epoxidharz  
 Schichtdicke: > 2,0 mm  
 Mehrlagiger Aufbau

- Fabrikat: Steuler Alkadur HR Dichtschicht oder glw.

Hersteller/Typ ':'

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €



Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 25 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

vom Bieter einzutragen.

**670,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.190 Zulage Wandflächen**  
 Zulage zu vorbeschriebener Abdichtung für das Abdichten der Wandflächen bis zu einer maximalen Wandhöhe vom 3,00 m.

**480,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.020.200 Dichtbänder in Innenecken und Außenecken**  
 Einarbeitung von Dichtbändern in Reaktionsharz-Spachtelabdichtung, im Bereich von Außenecken, Innenecken, Fugen etc.

Hersteller/Typ :'  
 vom Bieter einzutragen.

**180,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

---

**40.020 Summe Titel Abdichtungsmaßnahmen** \_\_\_\_\_ €

---

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 26 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

**40.030 Titel Fliesenarbeiten**

**40.030.10**

**Bodenbelag Saunabereich 30x60**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: 30/60  
 Trittsicherheit: RH B

Verlegung im Viertelverband.

Untergrund durch Abkehren-Saugen von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen inkl. aller  
 Schneidarbeiten

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

335,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.20**

**Bodenbelag Saunabereich 15x15**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: 15/15  
 Trittsicherheit: RH B

Untergrund durch Abkehren-Saugen von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen inkl. aller  
 Schneidarbeiten

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

175,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 27 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

**40.030.30**

**Sockelbelag Saunabereich**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: 30/60 auf Höhe zugeschnitten  
 H= bis 30 cm

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ ':.....'  
 vom Bieter einzutragen.

**60,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.40**

**Wandbelag 30x60**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: maximal 30/60

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ ':.....'  
 vom Bieter einzutragen.

**215,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.50**

**Wandbelag 60x60**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 28 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Format: maximal 60/60

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

**145,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.60**

**Wandbelag 15x15**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: 15/15

In Bereichen von Rundungen

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

**45,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.70**

**Wandbelag Mosaik 2,5x2,5**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Marble & More oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: 2,5/2,5

In Bereichen von Rundungen

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 29 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
vom Bieter einzutragen.

80,000 m2 \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.80**

**Kehlsockel Saunabereich**

Einbau eines Kehlsockels im Duschbereich, Nebenräume etc.

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Ascona oder glw.

Maß: 10 x 60 cm

Farbe: angepasst an Bodenfliese

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
vom Bieter einzutragen.

120,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.90**

**Befliesung Sockel Mosaik 2,5x2,5**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Marble & More oder glw.

Farbe: nach Wahl des AG

Format: 2,5 x 2,5

Trittsicherheit: RH B

Abwicklung: bis 35 cm

Untergrund durch Abkehren-Saugen von losen Teilchen reinigen.  
Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 30 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

und fachgerecht verfugen inkl. aller  
 Schneidarbeiten

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ ':.....':  
 vom Bieter einzutragen.

**30,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.100**

**Wandbelag Stützen**

Verlegung von Mosaik an Stützen.

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Marble & More oder glw.

Farbe: nach Wahl des AG  
 Format: 2,5 x 2,5

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und auf vorhandene Dichtung aufkleben und fachgerecht  
 verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ ':.....':  
 vom Bieter einzutragen.

**20,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.110**

**Mosaikverlegung Fußbeckenbereich**

Verlegung von Mosaik an Fußbecken.

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Marble & More oder glw.

Farbe: nach Wahl des AG  
 Format: 2,5 x 2,5

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und auf vorhandene Dichtung  
 aufkleben und fachgerecht verfugen.

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 31 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Abrechnung Fußbecken Paarweise inkl. Installationsblock

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

4,000 Stk \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.120 Einbauteile anarbeiten**  
 Einbauteile ( Rohre etc. ), Durchmesser bis 150 mm,  
 nach Planangabe, Ausschnitte kreisrund herstellen.

100,000 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.130 Eckprofil aus Quadratprofil Edelstahl**  
 Eckprofil aus Quadratprofil,  
 nichtrostendem Stahl, Oberfläche gebürstet liefern und montieren.  
 Ausführung bei Vorwand halb hoch/ Raumhoch 2,5m, gegebenfalls  
 bei Duschwanne.

Hersteller/Typ: Schlüter Quadec

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

1,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.140 PVC - Eck- und Abschlussprofil**  
 PVC - Eckprofil mit  
 symmetrisch gerundeter Sichtfläche zum Einbau in Fliesen - und  
 Plattenaußenecken.  
 Fliesenstärke: bis 10mm  
 Farbe: nach Angaben

Leitfabrikat: z.B. `Fuma PVC` oder glw.

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 32 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

125,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.150 Zulage Anarbeitung an Fassade**  
 Zulage für die Anarbeitung des Fliesenbelags an die Fassade.

30,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.160 Zulage Anarbeitung Bestand**  
 Zulage für das saubere Anarbeiten an Bestandsflächen.

25,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.170 Zulage Fliesenkranz um Punktablauf**  
 Zulage für die Herstellung eines Fliesnekranzes im Gefälle um die Punktabläufe im Sole-Ruheraum.

10,000 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.180 Zulage Anarbeitung an Rinnen**  
 Zulage für die Anarbeitung des Fliesenbelags an die Linientwässerung. abr. nach lfm Rinne

20,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.190 Zulage Anarbeitung an Dehnfuge**  
 Zulage für die Anarbeitung des Fliesenbelags an die Dehnfugen

50,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.200 Zulage Verlegung Fliesenband ums Becken**  
 Zulage für die Verlegung eines Fliesenbands zwischen Dehnfuge und Tauchbecken  
 Breite = max. 25 cm

Farbe: nach Wahl des AG

15,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.210 Zulage Laibungen**  
 Zulage für die Verlegung im Bereich von Laibungen.  
 Breite: bis 20 cm.

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €



Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 33 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

**30,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.220**

**Dehnfugenprofil**

Einbau eines Dehnfugenprofils im Bereich der Bauteilfugen. Mit auswechselbarer Dehnungszone

Fabrikat: z.B. `Schlüter EKS N V4A` oder glw.

Hersteller/Typ `:` vom Bieter einzutragen.

**50,000 m** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.230**

**Zulage runde Anschnitte**

Zulage zu Wand- und Bodenbekleidungen wie zuvor beschrieben für das runde Anschneiden an Stützen, Becken etc., einschl. aller Gehrungsschnitte.

**150,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.240**

**Elastische Fuge**

Einbau einer dauerelastischen Fuge im Bereich der Bautrennfugen und Feldbegrenzungsfugen sowie in allen Wand/Wand oder Wand/Boden Innenecken.

Fabrikat : z.B. `MADER DIMA BS Schwimmbadsilicon` oder glw.

Silikonfugen sind Wartungsfugen und unterliegen keiner Gewährleistung

Hersteller/Typ `:` vom Bieter einzutragen.

**300,000 m** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.250**

**Überlaufrinne System: Wiesbaden, tiefliegender Wasserspiegel**

Rinnensteine, System Wiesbaden, tiefliegender Wasserspiegel, liefern und im Dickbett verlegen, aus folgendem Material:

Bereich: Tauchbecken

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 34 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Fabrikat: Deutsche Steinzeug - Agrob Buchtal  
 System: Chroma / Wiesbaden, tiefliegender Wasserspiegel  
 Art.Nr.: 55140  
 Farbe: nach Wahl AG matt

oder gleichwertig.

Verlegung und Verfugung mit Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ ':'  
 vom Bieter einzutragen.

14,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.260**

**Zulage Gehrungspaare, Rinne**

Zulage zu vorbeschriebener Rinne für die Ausbildung von Innen- und Aussenecken mittels Formsteinen als Gehrungspaar  
 Abrechnung / Gehrungspaar

4,000 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.270**

**Zulage Rinnenablaufsteine**

Zulage zur Vorposition für Ablaufsteine der Rinne für die Ausführung als Rinnenablaufsteine incl. aller Anschnitte, Anarbeitungen an die Kunststoffstutzen Badewassertechnik und erforderliche Ausschnitte der Rinnensteine , Maß ca. 100/100mm (für "Kopfer Gebisse")  
 (Achtung keine Systemsteine sondern nachträglich dem Bau angepasste Ausschnitte mittels Wassertrahltechnik).  
 Fachgerecht einbauen und verfugen.

6,000 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.280**

**Zulage Endplatten für Rinnensteine**

Zulage zur Vorposition für Ablaufsteine der Rinne für die Lieferung und Einbau von Endplatten an den Stellen, wo die Rinnensteine gegen eine Aufkantung enden.

2,000 St \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.290**

**Zulage Kapilarsperre**

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 35 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Zulage zur Rinnenverlegung für die Ausbildung einer aussenseitigen Kapilarsperre mittels Epoxidharzverguss (ca. 3 / 6 cm)

14,000 m \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.300 Wandfliesen, Beckeninnenwände**

Wandfliesen, zweireihig unterhalb der Rinne, zur Bekleidung der Wandflächen liefern und im Buttering- / Floatingverfahren verlegen, aus folgendem Material:

Fabrikat : Deutsche Steinzeug – Agrob Buchtal oder gleichwertig  
System : Chroma Pool  
Nennmaß : 12,5 / 25,0 cm  
Farbe : weiß matt

Hersteller/Typ '':  
vom Bieter einzutragen.

13,000 lfm \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.310 Fliesen Beckenkopf**

Bekleidung des Beckenkopfes oberhalb der Wiesbadener Rinne. Abwicklung bis ca. 40 cm ab Rinnenstein bis Beckenrand incl. Einer Radialleiste an der Vorder-Kante

Farbe Radialleiste: Blau aktiv

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Marble & More oder glw.  
Farbe: nach Wahl des AG  
Format: 2,5/2,5

Verlegung und Verfugung erfolgt mit Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '':  
vom Bieter einzutragen.

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 36 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

**14,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.320**

**Wandbelag Mosaik 2,5x2,5**

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie: Marble & More oder glw.  
 Farbe: nach Wahl des AG

Format: 2,5/2,5

Beckenrückwand

Untergrund durch Abkehren von losen Teilchen reinigen.  
 Fliesen liefern und hohlraumfrei auf vorhandene Dichtung aufkleben  
 und fachgerecht verfugen.

Verlegung und Verfugung in Epoxidharzmaterial.

Hersteller/Typ '.....':  
 vom Bieter einzutragen.

**30,000 m2** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.330**

**Zulage Treppenfliesen**

Zulage zur Pos Wandbelag Rückseite Becken für die Befliesung der  
 Zugangstreppe.

Fabrikat: Agrob Buchtal, Serie : Ascona oder glw.

Einschließlich schwarzem Sicherheitsriemchen an der Vorderkante.

Hersteller/Typ '':  
 vom Bieter einzutragen.

**8,000 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

**40.030.340**

**Keramische Wärmebank**

Die Bankabdeckung ist aus großformatigen Keramikformteilen  
 herzustellen. Sie ist aus je einem Bauteil für die Sitzfläche (B=40 cm)  
 sowie einem zweiten Bauteil für die angepasste Rückenlehne  
 auszuführen. Das Bauteil für die Sitzfläche ist hinten geneigt

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 37 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

auszuführen, für ein optimales, entspanntes Sitzen. Die Kanten sind überzuglasieren, damit keine scharfen ECKausbildungen entstehen.

Typ: Compact Bank mit Neigung  
 Abmessungen: 40/50/6 cm  
 Glasur: nach Angabe Architekt  
 Fabrikat: Manufaktur Hilpert, Fulda

oder gleichwertig.

Die erforderlichen Keramik-Formteile sind exklusiv und projektbezogen anzufertigen.

Hersteller/Typ ':' vom Bieter einzutragen.

Gewähltes Fabrikat Keramik: .....

**7,200 lfm** \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

---

<b>40.030</b>	<b>Summe Titel Fliesenarbeiten</b>	_____ €
---------------	------------------------------------	---------

<b>40</b>	<b>Summe Gewerk Sanierung Saunabereich</b>	_____ €
-----------	--	---------

---

**Übertrag:** \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 38 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
---------	--------------	-------	----	----

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

## 50 Gewerk Stundenlohnarbeiten

### 50.010 Titel LV-Gruppe

Die nachstehenden Stundenlohnarbeiten sind Eventualpositionen und werden im Bedarfsfall gesondert durch den AG beauftragt. Die Beauftragung der Gesamtleistung gilt nicht als Freigabe für diese Leistung. Aufsichtsstunden werden nicht gesondert vergütet.

Für untergeordnete Arbeiten sind Bauhelfer zu beschäftigen. Die Löhne für den Einsatz höher qualifizierter Arbeiter, als sie für die Arbeit erforderlich sind, werden nicht vergütet. Ausnahmen bedürfen der ausdrücklichen Genehmigung durch die Bauleitung.

Beschäftigt der Bieter bei einer nachstehenden Lohn-/Berufsgruppen keine Arbeitskräfte, hat er dies anzugeben und stattdessen den Satz möglichst gleichwertiger Arbeitskräfte anzubieten.

Kleingeräte, wie Bohrmaschinen, Trennschleifer, Schrauber, Kreissäge, Elektrohobel, Schweißgeräte und dergl. werden nicht gesondert vergütet, sie sind einschl. ihrer Betriebsmittel in die Einheitspreise der Stundenlöhne einzukalkulieren.

Die Unterzeichnung der Stundenlohnzettel durch die Bauleitung hat lediglich die Wirkung einer Bestätigung, dass die dort bezeichneten Arbeitsstunden und Materialkosten angefallen sind. Eine Abnahme der Leistung ist damit nicht verbunden, ebenso wenig eine Anerkennung, dass diese Leistungen als Stundenlohnarbeiten abgerechnet werden können, wenn sie unter Umständen schon in den Einheitspreisen enthalten sind.

#### 50.010.10

#### Facharbeiter

Stundenlohnarbeiten für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichniss erfaßt sind z. B. Anarbeitungen an Bestandssituationen, etc. und gegen Nachweis zur Ausführung kommen.

Stundenlohn Facharbeiter:

10,000 h \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_ €

Übertrag: \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
 LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
 Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 39 -

Pos.Nr.	Beschreibung	Menge	EP	GB
			<b>Übertrag:</b>	_____ €
<b>50.010.20</b>	<b>Helfer</b> Stundenlohnarbeiten für evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichniss erfaßt sind z. B. Anarbeitungen an Bestandssituationen, etc. und gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Stundenlohn Helfer:	<b>20,000 h</b>	_____ €	_____ €
<b>50.010</b>	<b>Summe Titel LV-Gruppe</b>			_____ €
<b>50</b>	<b>Summe Gewerk Stundenlohnarbeiten</b>			_____ €
	<b>Summe Fliesen Sauna</b>			_____ €

**Übertrag:**  
 \_\_\_\_\_ €

Projekt: 201817 Kurmittelhaus Bad Schlema, Modernisierung, Attraktivierung und Erweiterung  
LV: VE306 Fliesen Sauna Datum: 31.01.2025  
Ausschreibung: Lang-LV Seite: - 40 -

## ZUSAMMENSTELLUNG

Pos.Nr.	Beschreibung	GB
40.010	Vorbereitungsmaßnahmen	_____ €
40.020	Abdichtungsmaßnahmen	_____ €
40.030	Fliesenarbeiten	_____ €
<b>40</b>	<b>Summe Sanierung Saunabereich</b>	_____ €
50.010	LV-Gruppe	_____ €
<b>50</b>	<b>Summe Stundenlohnarbeiten</b>	_____ €
10	Hinweise	_____ €
20	Baustelleneinrichtung	_____ €
30	Nachweise Dokumentation	_____ €
40	Sanierung Saunabereich	_____ €
50	Stundenlohnarbeiten	_____ €
	<b>Summe Fliesen Sauna</b>	_____ €
	<b>Fliesen Sauna LV-Nettosumme</b>	_____ €
	<b>19 % Umsatzsteuer</b>	_____ €
	<b>LV-Bruttosumme</b>	_____ €

Mit Abgabe des Angebotes werden vom Bieter alle Bestimmungen dieser Ausschreibung anerkannt. Der Bieter erklärt, dass er von allen Angebotsbestandteilen Kenntnis genommen hat und dass die geforderten Leistungen aus den ihm zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie aufgrund der ihm bekannten örtlichen Bedingungen klar und ohne Widerspruch erkennbar sind. Er garantiert mit seiner Unterschrift die Einhaltung der Termine.

\_\_\_\_\_  
Ort Datum Stempel und rechtsgültige Unterschrift