

**Plangrundlagen:**

Grundrisse Schulgebäude von Infotec Bauconsult GmbH\_2015  
 Schnitte durch das Hauptgebäude\_vom September 1896  
 Schnitte durch das Hauptgebäude\_vom September 1896 m. Eintragungen von 1995  
 Schnitt A Hauptgebäude von Bauplanung Sachsen GmbH\_vom 01.06.1992 m. Eintragungen von 1995  
 Längsschnitt Aufzug von Bauplanung Sachsen GmbH\_vom 30.06.2005  
 Schnitt B Seitengebäude von Bauplanung Sachsen GmbH\_vom 28.10.1991  
 Schnitt A Verbinder von Bauplanung Sachsen GmbH\_vom 24.08.1995  
 Schnitt B Verbinder von Bauplanung Sachsen GmbH\_vom 24.08.1995  
 Schnitt C Verbinder von Bauplanung Sachsen GmbH\_vom 24.08.1995  
 Balkenlage des Erdgeschosses\_vom September 1896  
 Grundrisse mit Kernbohrungen von OptiNet GmbH & Co.KG\_vom 11.09.2012  
 Grundrisse mit Kernbohrungen von OptiNet GmbH & Co.KG\_vom 11.09.2012  
 Bestandsplan mit Sparrenlage\_1896  
 Lage- u. Höhenplan vom Vermessungsbüro Hering\_vom 16.06.2023  
 Grundrisse Mehrzweckraum vom Vermessungsbüro Hering\_vom 05.09.2023

**Schnittbezeichnung:**

Aktuelle Schnittbezeichnung	=	Schnittbezeichnung aus Bestandsunterlagen s.o.
Schnitt A	=	Schnitt A Hauptgebäude 1991
Schnitt B	=	Schnitt A Hauptgebäude 1992 m. Eintragungen v.1995
Schnitt C	=	Längsschnitt Aufzug 2005
Schnitt D	=	Schnitt B Seitengebäude 1991
Schnitt E	=	Schnitt A Verbinder 1995
Schnitt F	=	Schnitt B Verbinder 1995
Schnitt G	=	Schnitt C Verbinder 1995
Schnitt H	=	Schnitt A Mehrzweckraum_18.09.2023

**LEGENDE**

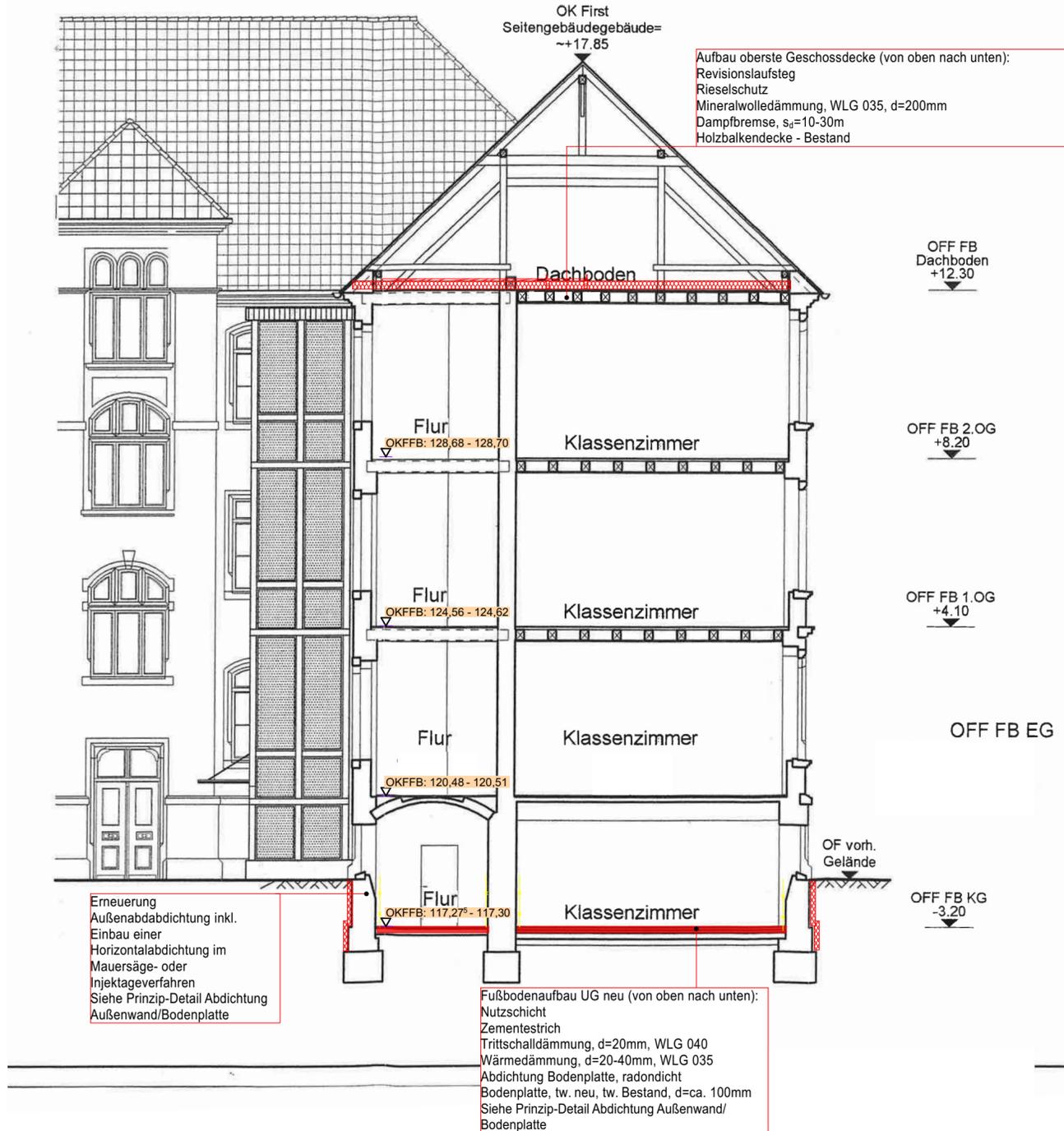
- Abbruch
- Wandoberflächen (Putz, z.T. gefliest) bis ca. 1,50 m ü.OK FFB entfernen, vorab gerade horizontalen Trennschnitt herstellen
- Neubau
- Dämmung oberste Geschossdecke Mineralwolle, WLG 035, d=200mm

**OK FFB EG ±0,00 = 120,48 m ü. NHN (2016)**

**Festlegung OK FFB Geschosse:**

UG: -3,18m = 117,30m ü. NHN (2016)  
 EG: ±0,00m bis +0,03m = 120,48m-120,51m ü. NHN (2016)  
 1.OG: +4,08m bis +4,14m = 124,56m-124,62m ü. NHN (2016)  
 2.OG: +8,20m bis +8,22m = 128,68m-128,70m ü. NHN (2016)

Für EG bis 2.OG EG gilt:  
 OK FFB (neu) Räume = OK FFB zugehöriger Flurbereich!



Index	Änderung	Name	Datum



Auftraggeber:  
**Stadt Heidenau**  
 Amt für Schule und Familie  
 Sachgebiet Gebäudeverwaltung  
**Postanschrift:**  
 Dresdner Str.47  
 01809 Heidenau  
 ARGE OS Heidenau



Gebäudeplanung: ARGE OS Heidenau  
**Plan dient als Erläuterung zur Projektausschreibung !**

Fac	01465 Dresden-Langebrück	02681 Wilthen	01309 Dresden	01067 Dresden
Projektleiter:	v.Berg / Vetter / Schindler			
Bearbeiter:	von Berg			
Datum:	27.09.2024			
Maßstab:	1:100			
Blatt-Größe:	841x970			
Proj.-Nr.:	2023.01			
Lph.:	5			

Bauvorhaben: Sanierung der Oberschule "Johann Wolfgang von Goethe" Ernst-Thälmann-Straße 22, 01809 Heidenau

Planbezeichnung: **Ausführungsplanung Schnitt C**

Plan-Nr.:	5 _ A R _ S F _ _ C C _ S N _ 0 2 0 3 _ 0 0 _ V							
Lph.:	5	Planner	Bauwerk	Ebene	Planart	Plannr.	Index	Status

Für diese technische Unterlage behalten wir uns alle Rechte vor. Sie darf ohne Zustimmung weder kopiert noch vervielfältigt, Dritten Permitted werden. Nachträgliche Änderungen können zurechtliche und strafrechtliche Folgen haben.