



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Leistungsverzeichnis

Bauvorhaben: **Oberschule "Johann Wolfgang von Goethe" Heidenau**

Baumaßnahme: **Sanierung Schulgebäude und Mehrzweckraum mit
Verbinder sowie Schulsport- und Schulaußenanlagen**

Bauabschnitte: BA 1.1 Trockenlegung UG /
BA 2.0 Haupttrassen Sanitär/Heizung/Elt

Baumaßnahme: **Stadt Heidenau
Dresdner Str. 47
01809 Heidenau**

Projektnummer: **HB/18/2025**

Fachlos : **Los 13.00
Bodenbelag Untergeschoss**

Datum: 21.01.2025



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektaussschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

1. ALLGEMEINE VORBEMERKUNGEN

Diese Vorbemerkungen sind ZUSÄTZLICHE TECHNISCHE VERTRAGSBEDINGUNGEN - ZTV. Sie sind als solcher Bestandteil der Leistungsbeschreibung und werden wesentlicher Vertragsbestandteil.

1. 1 Allgemeine Angaben

Die nachfolgenden Leistungsdefinitionen bestimmen die vertraglich geschuldete Leistung des Auftragnehmers.

Der Bieter ist verpflichtet, die im LV beschriebenen Positionen auf Vollständigkeit, fachgerechte Ausführbarkeit und Eignung für den vorgesehenen Verwendungszweck zu überprüfen, d.h. Leistungen und Nebenleistungen, die sich bei den Positionen zwangsläufig ergeben, sind einzukalkulieren, auch wenn sie im Leistungsverzeichnis nicht ausdrücklich erwähnt sind. Dies betrifft auch eventuelle Erschwerniszuschläge.

Die Ausführung von in Optional- und/oder Wahlpositionen beschriebenen Leistungen ist, sofern aus den Ausführungsunterlagen deren Notwendigkeit nicht zweifelsfrei hervorgeht, vor Beginn der Ausführung anzuzeigen.

Sofern in den Leistungspositionen die Vorgänge "Herstellen, Liefern und Einbauen" nicht gesondert beschrieben sind, gelten diese Vorgänge unter Zugrundelegung der allgemein anerkannten Regeln der Bautechnik, der gesetzlichen und behördlichen Bestimmungen und Ausführungsbestimmungen nach den DIN bzw. DIN EN der ATV der VOB/ C als beschrieben.

Die Bieter werden aufgefordert, beim Angebot von Baustoffen - Bauteilen - Bauarten die Umweltbedeutsamkeit zu beachten, ökologische und ökonomische Voraussetzungen so zu berücksichtigen, dass Gewinnung, Herstellung, Nutzung, Unterhaltung und Wiederverwertung der Baustoffe - Bauteile - Bauarten im Hinblick auf ihre Umweltverträglichkeit in das Angebot einbezogen werden.

Die Einhaltung der ausgeschriebenen Produkteigenschaften ist mit Lieferung auf die Baustelle anhand von Hersteller-/Produktangaben mit Datenblättern, AbP bzw. AbZ, Mustern etc. nachzuweisen.

Zur Erfüllung der Anforderungen des Bauordnungsrechtes gelten technische Regeln als Technische Baubestimmungen, die mit der Verwaltungsvorschrift des Sächsischen Staatsministeriums des Innern zur Einführung Technischer Baubestimmungen Ausgabe 2019/1 mit der neugefassten Verwaltungsvorschrift vom 22. Januar 2021 eingeführt wurden.

Für die Errichtung baulicher Anlagen sind u.a. folgende allgemeine Normen, Vorschriften und Richtlinien zugrunde zu legen:

- Sächsische BO vom 11.05.2016, Fassung vom 19.03.2024 sowie deren gültige DVO
- Auflagen der Gewerbeaufsichtsämter

1. 2 Angaben zum Grundstück/ Baustelle

Der Standort des Bauvorhabens liegt im Landkreis Sächsische Schweiz Osterzgebirge, in der Stadt Heidenau Ernst-Thälmann-Str.22, Flurstück Mügeln, Flur 2/1.

Bei dem Gebäude handelt es sich um ein Gebäude der Gebäudeklasse 5/ Sonderbau (SächsBO § 2), welches unter Denkmalschutz steht. Die Grundrissstruktur setzt sich aus einem L-förmigen Gebäude aus Schulgebäude und anschließendem Mehrzweckraum mit Verbinder zusammen. Das Bestandsgebäude



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektaussschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

besteht aus 4-Vollgeschossen (inkl. Untergeschoss) und einem nicht ausgebauten Dachgeschoss. Die max. Gebäudeabmessungen betragen in Ausrichtung Süd/West - Nord/Ost ca. 82 m und Nord/West - Süd/Ost ca. 55 m.

Die lichten Raumhöhen betragen im Durchschnitt bis ca. 3,80 m, in der Aula ca. 6,90 m. Erforderliche Gerüste sind, sofern nicht explizit beschrieben, durch den Auftragnehmer zu stellen und mit den Einheitspreisen abgegolten.

Die Bauarbeiten finden unter laufendem Schulbetrieb im Gebäude und der nordöstlich auf dem Grundstück befindlichen Sporthalle statt.

Besonders lärmintensive Arbeiten sind vor Ausführung im Rahmen der Bauberatungen mit der Bauüberwachung abzustimmen und genehmigen zu lassen.

Die Schülerinnen/Schüler und Lehrpersonal sowie weitere Mitarbeiter dürfen nicht gefährdet werden. Die Baustellenbereiche sind entsprechend zu sichern.

1.3 Infrastruktur / Verkehrsverhältnisse / Beschränkungen

Das Grundstück der Baustelle kann während der Bauzeit über eine Zufahrt von der Ernst-Thälmann Straße und z.T. von der Schulstraße (bauabschnittsabhängig) aus erschlossen werden. Die Zufahrtsbreite beträgt jeweils mind.3m.

Während der Arbeiten im Untergeschoss (Trockenlegung) erfolgt eine Abtrennung des Schulhofes zur Baustelle. Die Zugänge zum Gebäude werden provisorisch für die sichere Benutzung durch Schüler und Lehrer hergerichtet.

Der Baustellenzugang erfolgt für diesen Bauabschnitt im Untergeschoss (BA 1.1 -Trockenlegung) über den Eingang AT 0.01 auf der nordwestlich gelegenen Gebäudelängsseite.

Auf dem nordwestlichen Grundstücksbereich befindet sich ein abgegrenzter Bereich für Baustelleneinrichtung (Baustellen-WC) und Lagerflächen für wiederzuverwendenden Baumaterialien (Papierkörbe, Bänke, Pflaster etc.). Containerstellplätze (Schuttcontainer) sind ausschließlich auf den ausgewiesenen Plätzen aus dem Baustelleneinrichtungsplan zu entnehmen. Vor Aufstellung ist mit der BÜ-Rücksprache zu halten. Der öffentliche Verkehrsraum ist freizuhalten.

Durch den AG wird auf dieser Fläche als Teil der Baustelleneinrichtung ein Sanitärcontainer als Doppelanlage mit Geschlechtertrennung errichtet und während der gesamten Bauzeit vorgehalten.

Zur Bauanlaufberatung erfolgt eine Ein-/Unterweisung mit der örtlichen Bauüberwachung.

Angrenzend an die vom AG bereit gestellten BE-Flächen können im nordwestlichen Grundstücksaußenbereich Flächen (Wiese) in Abstimmung AG /BÜ zur Verfügung gestellt werden. Die Herrichtung der ausgewählten Bereiche für Lagerzwecke, eigene BE-Container etc. hat in Verantwortung und auf eigene Kosten des Auftragnehmers zu erfolgen.

Hinweis: Es handelt sich um für Befahrung nicht ausreichend tragfähige Vegetationsflächen!

Nach Abzug von der Baustelle ist auf eigene Kosten des AN der Ursprungszustand wieder herzustellen. Diese Kosten sind bei der Angebotskalkulation zu beachten.

Für die Baustelleneinrichtung ist die Verordnung über Arbeitsstätten zu beachten.

Die öffentlichen Verkehrswege sind arbeitstäglich zu säubern.

Dem AN obliegt die Sicherungspflicht der Baustelle.

Das Schulgebäude /-gelände ist arbeitstäglich gesichert und verschlossen zu hinterlassen.

Bauseitig ist eine Baustelleneinrichtung mit Bauzaun, Sanitärcontainer sowie zentraler Bauwasser- und Baustromversorgung vorhanden.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektaussschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

Die fußläufige Zuwegung vom Schulgebäude zur Sporthalle kreuzt die Baustellenzufahrt von der Schulstraße aus.

Bei der Baustellen Zu- und Ausfahrt sind alle Auftragnehmer zur besonderen Sorgfalt (Vieraugenprinzip) aufgefordert!

Schutz des vorhandenen Bewuchses

Der Gehölzbestand ist zu erhalten und zu schützen.

1.4 Baugrundverhältnisse

Baugrund

Für das Baufeld liegt ein Baugrundgutachten des Büro GeoTechnik Dresden vom 29.08.2023 vor.

Erdstoffaushub

Während der Aushubarbeiten sind die Aushubmassen fortlaufend organoleptisch, d.h. auf Farbauffälligkeiten und Geruchsauffälligkeiten zu untersuchen. Anfallende auffällige Massen sind zu separieren, gesichert zu lagern, abzudecken und nach Klärung der Schadstoffbelastungen geordnet zu entsorgen.

Anfallende anthropogene Auffüllungen sind unter Beachtung des nachgewiesenen Schadstoffgehalts bzw. der Ergebnisse der baubegleitenden Schadstoffuntersuchung fachgerecht zu entsorgen bzw. beim Nachweis geringer belasteter Auffüllungen wirtschaftlich zu verwerten.

Anfallende Lehme (UL/TL/ST*/SU*/GU*/GT*) können nur in untergeordneten Bereichen wieder eingebaut werden. Überschüssiges Material ist grundsätzlich geordnet zu entsorgen. Ausgebrochener Fels ist generell zu entsorgen.

Hinterfüll- und Überschüttmaterialien sind lagenweise einzubringen und zu verdichten. Ein Verdichtungsnachweis ist zu erbringen.

Der erforderliche Verdichtungsgrad liegt bei $DPr \geq 100\%$.

Für diese Arbeiten gelten die Anforderungen der ZTV E-StB 2009

1.5 Baustelleneinrichtung und Baustellenbetrieb

Die Kosten für die eigenen gewerkespezifischen Baustelleneinrichtungen, die für die Ausführung der im Leistungsverzeichnis beschriebenen Arbeiten notwendig sind, sind, so nicht in gesonderter Position beschrieben, mit den Einheitspreisen abgegolten.

Transport- und Verkehrswege, Hebezeuge

Der Transport von Material und Gerät innerhalb der Baustelle geschieht mit eigenen Mitteln des AN und ist mit den Vertragspreisen abgegolten. Es stehen für Transporte bauseits keine Aufzüge, Hebezeuge, Kräne oder Hubhilfen zur Verfügung. Die Nutzung von Transportgeräten innerhalb der Geschosse ist durch die Deckentragfähigkeit begrenzt.

Anschlüsse für Wasser, Abwasser und Energie

Anschlussstellen für Elektro und Wasser werden durch den AG auf der Baustelle an einem definierten Orten zur Verfügung gestellt (siehe BE-Plan).

Baustrom: Es wird im Hof und im Gebäude je Geschoss auf den Treppenpodesten ein Baustromverteiler angeordnet. Für die Unterverteilung, inkl. Arbeitsplatzbeleuchtung hat jeder AN eigenverantwortlich zu sorgen.

Bauwasser: Ein Bauwasseranschluss wird an der Nord- / West-Gebäudeecke im Außenbereich zur Verfügung gestellt.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

Die Kosten des Verbrauchs für Bauwasser und Baustrom trägt der AN anteilig gemäß den Festlegungen in den Weiteren Besonderen Vertragsbedingungen!

Baustellensicherheit

Das Baustellengelände wird nicht bewacht. Das Baugelände ist mit einem Bauzaun bzw. mit dem Grundstückszaun versehen. Die Tore sind täglich zum Dienstschluss zu verschließen.

Besondere betriebliche Bedingungen

Die Bauleistungen können entsprechend den gesetzlichen Regelungen zwischen 7.00 und 20.00 Uhr ausgeführt werden. Ein entsprechender Baustellenbesatz mit Arbeitskräften, Maschinen und Geräten ist seitens des Bieters vollständig einzukalkulieren. Ein Mehrschichtbetrieb wird nicht gesondert vergütet.

Die Bauarbeiten finden in einem genutzten Schulgebäude statt. Während der Ferien ist das Gebäude weitgehend ohne Nutzung.

Lärmintensive Arbeiten während der Schulzeit sind im Rahmen der Bauberatungen mit der Bauüberwachung und der Schulleitung abzustimmen und wenn möglich die Hinweise der Schulleitung einzuhalten.

Während der Prüfungen sind lärmintensive Arbeiten untersagt. Für die Prüfungszeiträume (ausgewählte Tage im Frühjahr) werden durch die Schulleitung besondere Regelungen zum Lärmverbot getroffen. Diese sind für alle Auftragnehmer verbindlich einzuhalten!

Immissionsschutz

Gemäß den allgemeinen Anforderungen an die Bauausführung nach § 11 Abs. 1 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO – Sächsische Bauordnung) sind vermeidbare Belästigungen/Lärm auszuschließen.

Folgende Lärmimmissionswerte sind nach der Allgemeinen Verwaltungsvorschrift zum Schutz gegen Baulärm vom 1. September 1970 bei der Durchführung von Bau- und Abbruchmaßnahmen an der nächstliegenden schutzwürdigen Bebauung im Umfeld der Baustelle im Gebiet (ausschließlich Wohnungen) maßgeblich:

tags (07:00 Uhr bis 20:00 Uhr): 50 dB(A)
nachts (20:00 Uhr bis 07:00 Uhr): 35 dB(A)

Zu widerhandlungen gegen die Auflage zum Baulärm können als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.

Angaben zu bekannten und vermuteten Hindernissen im Bereich der Baustelle, z.B. Leitungen, Kabel, Dräne, Kanäle und Bauwerksreste

Der Auftragnehmer hat sich vor Beginn der Arbeiten über die Lage von Leitungen, Kabeln, Dränen, Kanälen u. dgl. beim Auftraggeber und bei den für die Ver- und Entsorgungsanlagen zuständigen Trägern zu unterrichten.

Bisher bekannte Leitungen und Anlagen können dem BE-Plan entnommen werden, die Angaben zur Lage darin basieren auf den im Rahmen vorliegender Planung durch die Medienträger übermittelten und bekannten Daten.

Abfallentsorgung

Um die umweltverträgliche Abfallentsorgung zu gewährleisten, dürfen die vorhandenen bzw. anfallenden Abfälle nicht vermischert werden [§ 7 (2) Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) vom 24. Februar 2012 (BGBL I S. 212) in der zz. gültigen Fassung]. Gefährliche Abfälle sind durch Fachfirmen ordnungsgemäß aufnehmen zu lassen und in dafür zugelassene Anlagen umweltverträglich zu entsorgen. Zum Nachweis der geordneten



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektaussschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

Entsorgung gefährlicher Abfälle sind die Vorschriften der §§ 47 bis 60 Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) vom 24. Februar 2012 (BGBl I S. 212) in der zz. gültigen Fassung, zu beachten.

Die Entsorgung von Abfall nach den Abschnitten 4.1.11 und 4.1.12 ATV DIN 18299 hat umgehend, spätestens täglich zum Abschluss der jeweiligen Arbeiten, zu erfolgen.

Sicherheits-, Arbeits- und Gesundheitsschutz

Bei der Ausführung der Bauleistungen ist die Baustellenverordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen vom 10. Juni 1998, Stand 19.12.2022 einzuhalten.

Für die Ausführung der Arbeiten sind die Festlegungen in der BG-Vorschrift BGV C 22 Bauarbeiten zu beachten und Montageanweisung nach BGV C 22 erforderlich.

Es haben alle auf der Baustelle tätigen Unternehmen verbindlich dafür zu sorgen, dass geltende Rechtsvorschriften auf dem Gebiet von Sicherheit-, Arbeits- und Gesundheitsschutz, siehe auch VOB Teil B § 4 Abs. 2 Ziff. 1 und 2, eingehalten werden.

Seitens des AG wird ein Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator gemäß Baustellenverordnung (BaustellV) eingesetzt. Dieser ist jedem AN gegenüber weisungsbefugt.

Durch den Koordinator wird eine Baustellenordnung erstellt und zur verbindlichen Beachtung an die AN übergeben und auf der Baustelle ausgelegt. Ebenso erfolgt die Ausstellung eines SiGe-Planes für die Baustelle. Den Festlegungen haben sich die AN zu unterstellen.

1.6 Arbeiten auf der Baustelle

Es ist mit der gleichzeitigen Anwesenheit anderer Unternehmer auf der Baustelle zu rechnen. Bei gleichzeitiger Tätigkeit mehrerer Auftragnehmer auf der Baustelle sind die auszuführenden Arbeiten durch die Fachbauleitung der AN unter Koordinierung der örtlichen Bauüberwachung so abzustimmen, dass eine fachlich logische Abfolge eingehalten und parallel tätige AN in ihrer Ausführung nicht beeinträchtigt werden.

Ordnung und Sauberkeit

Schutt und Materialreste sind ohne Gefährdung für Schüler und Lehrer zu sammeln. Jeder Auftragnehmer ist für eine korrekte Trennung und Entsorgung des anfallenden Bauschuttes nachweislich eigenverantwortlich zuständig. Dasselbe gilt für die Entsorgung des Verpackungsmaterials. Es erfolgt keine Schuttcontainersammlung durch den AG!

Die Arbeitsbereiche der AN sind jederzeit in ordentlichen Zustand zu halten, Verkehrswege dürfen nicht beeinträchtigt werden.

Verschmutzungen der anliegenden Straßen, Wege und Plätze durch Fahrzeuge oder Baumaschinen nach Verlassen der Baustelle sind gem. § 32 StVO 'Verkehrshindernisse' und gem. § 17 Sächsisches Straßengesetz (SächsStrG) unverzüglich zu beseitigen. Für diese Leistung ist der AN allein verantwortlich.

Der AN ist für die Beseitigung aller von ihm verursachten Kontaminationen verantwortlich. Eine zusätzliche Vergütung dieser Leistungen erfolgt nicht.

Die Reinigung der Arbeitsbereiche/ Straßen ist eine Nebenleistung auf die ausdrücklich hingewiesen wird. Sollte der AN seiner Reinigungspflicht auch trotz Aufforderung durch die Bauüberwachung des AG nicht nachkommen, wird eine Reinigung durch Dritte über die Bauüberwachung zu Lasten des AN veranlasst.

Bauberatung



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektaussschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

Es findet wöchentlich eine Bauberatung statt. Der Zeitpunkt wird mit Beginn der Baumaßnahme durch den Auftraggeber festgelegt und den Auftragnehmern zur Bauanlaufbesprechung mitgeteilt. Die Protokollierung erfolgt durch die örtliche Bauüberwachung, die Festlegungen sind verbindlich.

Die Teilnahme an den Bauberatungen durch einen bevollmächtigten Vertreter des AN oder dessen Stellvertreter ist zu gewährleisten und für die Dauer der personellen Anwesenheit auf der Baustelle (vertragliche Ausführungsfrist) ab eine Woche vor dem Leistungsbeginn verpflichtend. Unentschuldigte Nichtteilnahme an Besprechungen berechtigen den AN nicht, koordinative und technische Entscheidungen, welche in der Besprechung getroffen wurden, zu beeinspruchen oder daraus terminliche oder vertragliche Konsequenzen zu formulieren.

Der AN hat ein Bautagebuch nach Vorgabe der Bauüberwachung zu führen und dieses der Bauüberwachung wöchentlich in der Bauberatung zu übergeben.

Der AN hat sicher zu stellen, dass die Bauüberwachung des AG jederzeit den ungehinderten Zutritt zur Baustelle hat und über alle relevanten technischen Angelegenheiten informiert wird. Die Bauüberwachung des AG ist zu Weisungen gegenüber dem AN berechtigt, jedoch nicht zu Vertragsänderungen.

Die Sicherung und Überwachung aller Leistungen und Materialien des vom AN zu erstellenden Werkes obliegt dem AN. Der AN ist für die Verwahrung und Sicherung seiner Werkzeuge, Materialien, Geräte, Bau- und Hilfsstoffe selbst verantwortlich. Schadensersatzansprüche gegen den AG sind ausgeschlossen.

Auf der Baustelle herrscht striktes Rauch-, Drogen- und Alkoholverbot.

1.7 Rechnungs-/ Kalkulationshinweise

Für die im Leistungsverzeichnis aufgeführten Arbeiten sind alle Transportkosten, Kipp- und Deponiegebühren sowie alle Aufwendungen, die für den Transport und den Einbau benötigt werden (Abstützungen, Unterkeilungen, Hebezeuge, Montagehilfsmittel, usw.) einzukalkulieren, soweit im LV-Text nichts Anderes beschrieben ist. Zwischenlagerungskosten werden nicht gesondert vergütet.

Vor Rechnungslegung ist eine Einreichung eines prüffähigem Aufmaßes nebst zugehöriger Planunterlagen, Skizzen etc. (1-fach in Papier) bzw. ein gemeinsames örtliches Aufmaß mit der zuständigen Bauüberwachung des AG erforderlich.

Die Aufmaße sind zusammenhängend und getrennt nach Bauabschnitten zu erstellen.

Das geprüfte Aufmaß stellt die Grundlage der jeweiligen Abschlags- bzw. Schlussrechnung dar.

1.8 Übergabe Dokumentations-/Revisionsunterlagen

Zum Nachweis der eingebauten Materialien hat der AN zur Abnahme seiner Leistung eine Mappe mit folgender Sortierung zu übergeben:

- Deckblatt mit folgenden Angaben: Bauvorhaben, Gewerk, Leistungsinhalt, Bauzeit, ausführendes Unternehmen mit Kontaktdaten
- Fachunternehmererklärung nach SächsBO§55 des Auftragnehmers und dessen Nachunternehmer, Verzeichnis Nachunternehmer und deren, Bautagebücher, Abnahmebescheinigung, sonstige Bescheinigungen
- Materialnachweise mit eindeutigen Produktbezeichnungen, Produktdatenblätter
- Prüfberichte der verwendeten Baumaterialien, Angaben zur produktbezogenen Prüfung



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

- Wartungs- und Pflegehinweise, Zulassungen, Zertifikate, Lieferscheine, Geräteverzeichnisse, Bedienungsanweisungen, technische Dokumentation, Fotodokumentation des AN, Revisionszeichnungen, Entsorgungsnachweise, sonstige erforderliche Nachweise,

1. 9 Bauzeit

Die Gesamtmaßnahme ist über mehrere Bauabschnitte in den Jahren 2025 -2029 geplant.

Die schematische Darstellung der Ausführungstermine der Bauabschnitte ist im Übersichtsplan „Bauabschnitt UG-DG“ gekennzeichnet.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01

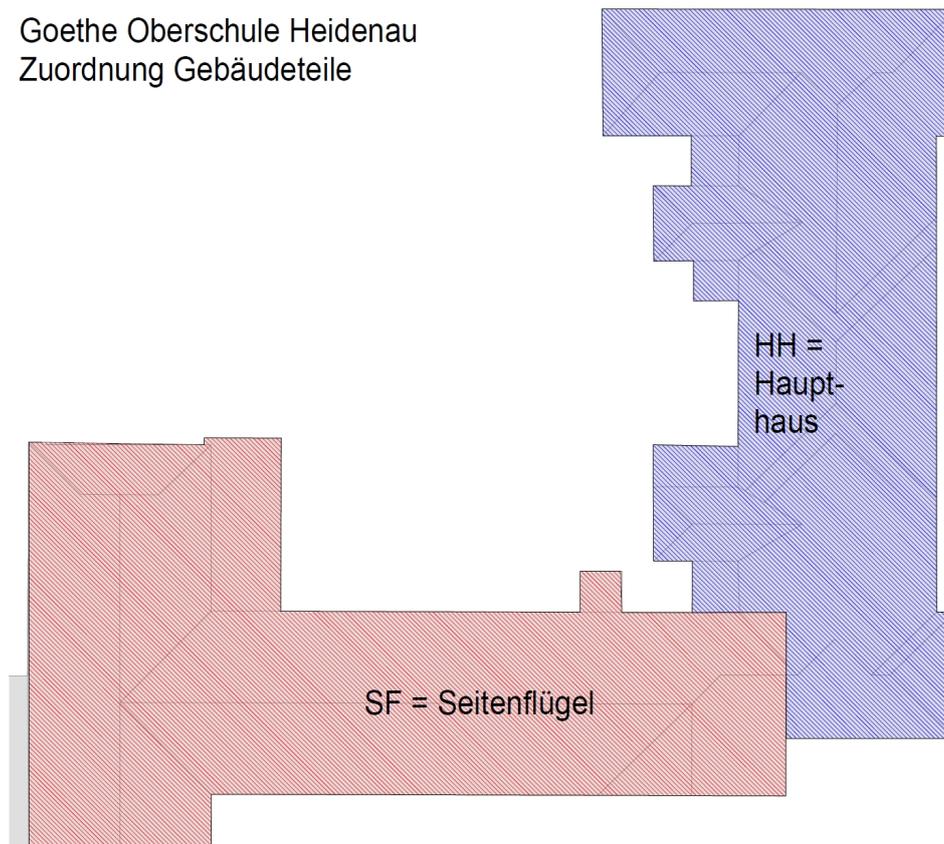
GOS Heidenau_Sanierung

LV: LV-13_00

UG Bodenbelag

Gebäudeübersicht / Bauablauf geplant:

Goethe Oberschule Heidenau
Zuordnung Gebäudeteile





Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01

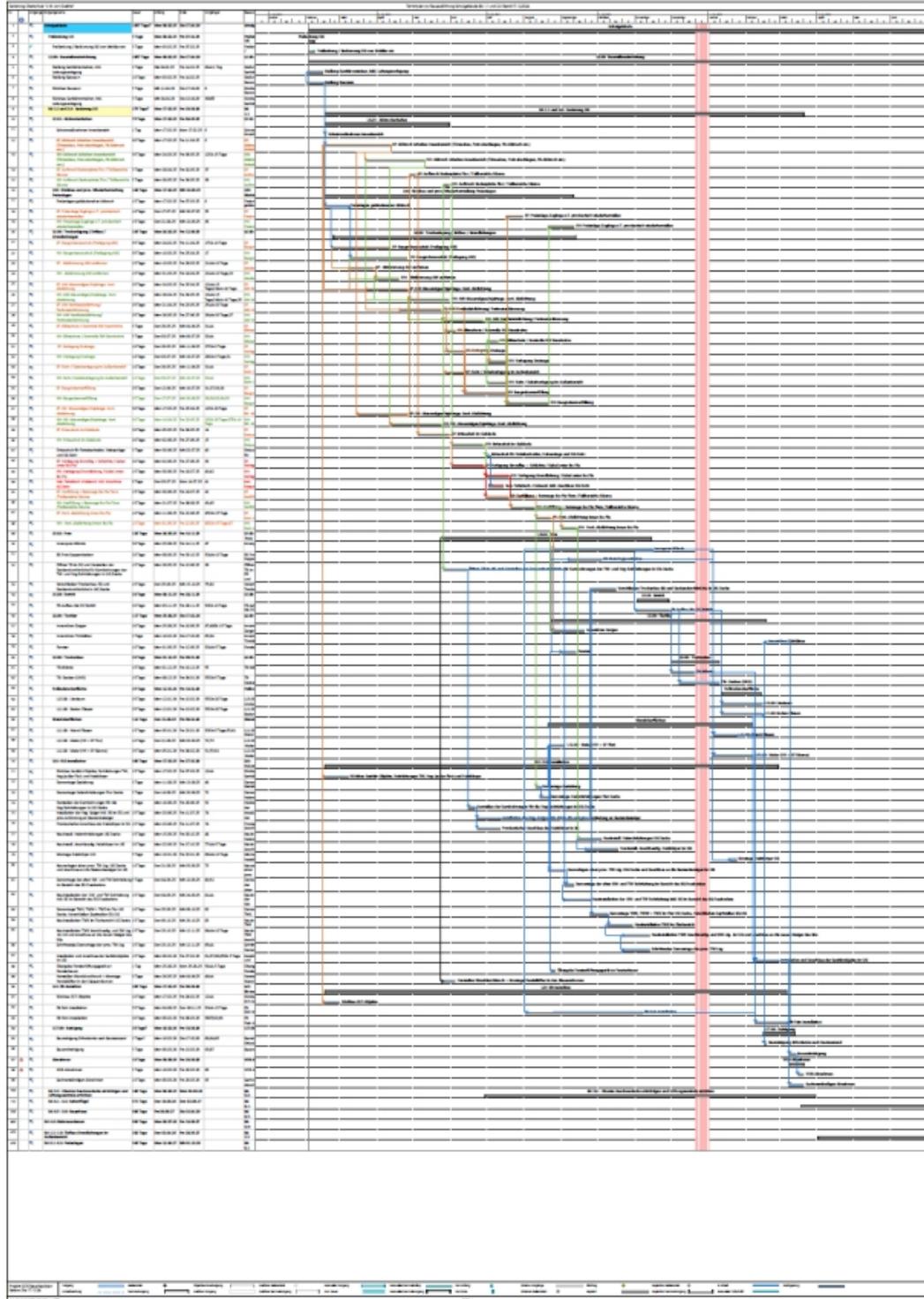
GOS Heidenau_Sanierung

LV: LV-13_00

UG Bodenbelag

Bauablauf:

Terminplan zur Bauausführung vom 17.12.2024 - Anlage zur Ausschreibung beigefügt





Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

Anlagen zum LV

Planunterlagen als Vorabzug

- Lageplan mit Baustelleneinrichtung vom 27.09.2024
- Grundriss Untergeschoss vom 27.09.2024
- Grundriss Erdgeschoss vom 27.09.2024
- Schnitt A vom 27.09.2024
- Schnitt B vom 27.09.2024
- Schnitt C vom 27.09.2024
- Schnitt D vom 27.09.2024

- Terminplan zur Bauausführung vom 17.12.2024
- Übersichtsplan Bauabschnitte UG-DG vom 14.08.2024



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

36 **Bodenbelagsarbeiten**

Bodenbelagarbeiten

1. Angaben zum Bauvorhaben

Siehe Verdingungsunterlagen!

2. Angaben zur Örtlichkeit

Siehe Verdingungsunterlagen!

3. Termine und Fristen

Siehe Verdingungsunterlagen!

4. Mitgeltende Normen und Regeln

4.1. Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäisch technische Bewertungen, gemeinsame technische Spezifikationen, Internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

DIN 18534-1

Abdichtung von Innenräumen - Teil 1: Anforderungen, Planungs- und Ausführungsgrundsätze

DIN 18534-2

Abdichtung von Innenräumen - Teil 2: Abdichtung mit bahnenförmigen Abdichtungsstoffen

DIN 18534-3

Abdichtung von Innenräumen - Teil 3: Abdichtung mit flüssig zu verarbeitenden Abdichtungsstoffen im Verbund mit Fliesen und Platten (AIV-F)

DIN 18534-5

Abdichtung von Innenräumen - Teil 5: Abdichtung mit bahnenförmigen Abdichtungsstoffen im Verbund mit Fliesen oder Platten

DIN 18534-6

Abdichtung von Innenräumen - Teil 6: Abdichtung mit plattenförmigen Abdichtungsstoffen im Verbund mit Fliesen oder Platten (AIV-P)

DIN EN 204



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Klassifizierung von thermoplastischen Holzklebstoffen für nichttragende Anwendungen

DIN EN 985

Textile Bodenbeläge - Stuhlrollenprüfung

DIN EN 986

Textile Bodenbeläge - Fliesen - Bestimmung der Maßänderung infolge der Wirkungen wechselnder Feuchte- und Temperaturbedingungen und vertikale Flächenverformung

DIN EN 1516

Sportböden - Bestimmung des Eindruckverhaltens

DIN EN 1569

Sportböden - Bestimmung des Verhaltens bei rollender Last

DIN EN 1815

Elastische und Laminat-Bodenbeläge - Beurteilung des elektrostatischen Verhaltens **DIN EN 12529**

Räder und Rollen - Möbelrollen - Rollen für Drehstühle - Anforderungen

DIN EN 13501-1

Klassifizierung von Bauprodukten und Bauarten zu ihrem Brandverhalten - Teil 1: Klassifizierung mit den Ergebnissen aus den Prüfungen zum Brandverhalten von Bauprodukten

DIN EN 16165

Bestimmung der Rutschhemmung von Fußböden - Ermittlungsverfahren

DIN EN ISO 9239-1

Prüfungen zum Brandverhalten von Bodenbelägen - Teil 1: Bestimmung des Brandverhaltens bei Beanspruchung mit einem Wärmestrahler

DIN EN ISO 10140-1

Akustik - Messung der Schalldämmung von Bauteilen im Prüfstand - Teil 1: Anwendungsregeln für bestimmte Produkte

DIN EN ISO 16283-1

Akustik - Messung der Schalldämmung in Gebäuden und von Bauteilen am Bau - Teil 1: Luftschalldämmung

DIN EN ISO 16283-2

Akustik - Messung der Schalldämmung in Gebäuden und von Bauteilen am Bau - Teil 2: Trittschalldämmung

DIN EN ISO 22637

Klebstoffe - Prüfung von Klebstoffen für Bodenbeläge - Bestimmung des elektrischen Widerstandes von Klebstoff-Filmen und Verbunden

DIN VDE 0100-600

Errichten von Niederspannungsanlagen - Teil 6: Prüfungen

AGI-Arbeitsblatt S 30

Elektrisch ableitfähige Bodenbeläge (Säureschutzbau)

Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau e.V. (AGI)

AGI-Arbeitsblatt S 40

Chemisch beständige Bodenbeläge im Rüttelverfahren (Säureschutzbau)

Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau e.V. (AGI)

AGI-Arbeitsblatt S 50

Ausbildung von Bewegungsfugen in Oberflächenschutzsystemen entsprechend den AGI Arbeitsblättern S 10 bis S 40

Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau e.V. (AGI)

BEB-Hinweisblatt 4.7

Hinweise zur Planung, Verlegung und Beurteilung sowie Oberflächenvorbereitung von Calciumsulfatestrichen



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

BEB-Hinweisblatt 4.9.3

Verlegung von Bodenbelägen auf TrockenHolhböden (THB)

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

BEB-Hinweisblatt 8.1

Beurteilen und Vorbereiten von Untergründen im Alt- und Neubau. Verlegen von elastischen und textilen Bodenbelägen, Laminat, mehrschichtig modularen Fußbodenbelägen, Holzfußböden und Holzpflaster. Beheizte und unbeheizte Fußbodenkonstruktionen

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

BEB-Hinweisblatt 8.2

Vorbereitende Maßnahmen zur Verlegung von Oberbodenbelägen auf Zement- und Calciumsulfatheizestrichen

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

BEB-Hinweisblatt 8.3

Arbeitsanweisung CM-Messung

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

BEB-Hinweisblatt 9.1

Oberflächenzug- und Haftzugfestigkeit von Fußböden - Allgemeines, Prüfung, Einflüsse, Beurteilung

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

BEB-Hinweisblatt 9.2

Hinweise zur Festlegung und Beurteilung zulässiger Maß- und Ebenheitsabweichungen im Fußbodenbau außerhalb DIN 18202

Herausgeber: Bundesverband Estrich und Belag e.V.

DGUV Regel 108-003

Fußböden in Arbeitsräumen und Arbeitsbereichen mit Rutschgefahr

Herausgeber: Deutsche Gesetzliche Unfallversicherung e.V. (DGUV)

(bisher: BGR 181)

IVD-Merkblatt Nr. 1

Abdichtung von Bodenfugen mit elastischen Dichtstoffen

Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVK TKB-Merkblatt 3

Kleben von Elastomer-Bodenbelägen

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 4

Kleben von Linoleum-Bodenbelägen

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 5

Kleben von Kork-Bodenbelägen

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 6

Spachtelzahnungen für Bodenbelag-, Parkett- und Fliesenarbeiten

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 7

Kleben von PVC-Bodenbelägen

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 8

Beurteilen und Vorbereiten von Untergründen für Bodenbelag- und Parkettarbeiten

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 9



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Technische Beschreibung und Verarbeitung von Bodenspachtelmassen
Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 10

Bodenbelags- und Parkettarbeiten auf Fertigteilstrichen – Holzwerkstoff- und Gipsfaserplatten

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 12

Kleben von Bodenbelägen mit Trockenklebstoffen

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 16

Anerkannte Regeln der Technik bei der CM-Messung

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

IVK TKB-Merkblatt 18

KRL-Methode - Messung und Beurteilung der Feuchte von mineralischen Estrichen

Herausgeber: Industrieverband Klebstoffe e.V.

Merkblatt 9

Oberbeläge auf Fertigteilstrichen

Herausgeber: Bundesverband der Gipsindustrie e.V. Industriegruppe Gipsplatten

VdS 2021

Baustellen – Unverbindlicher Leitfaden für ein umfassendes Schutzkonzept

Herausgeber: Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft e.V. (GDV)

Sämtliche aus diesen Zusätzlichen Technischen Vorbemerkungen (ZTV) und der Baustellenordnung resultierenden Kosten sind in die Einheitspreise einzurechnen. Eine gesonderte Vergütung für diese ausgeführten Leistungen erfolgt nicht, sofern nicht in besonderen Positionen ausgewiesen. Ferner sind die Verarbeitungsrichtlinien der Herstellerfirmen für die zur Anwendung gelangenden Materialien zu beachten.

5. Angaben zur Baustelle

5.1. Lage und Transportwege

Anlieferung von Material, sowie der Abtransport von Abbruchmaterial erfolgt ausschließlich über den Baustellenzugang im Untergeschoss.

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen: Untergeschoss []

5.2 Schutzmaßnahmen:

Schutzmaßnahmen für angrenzende bzw. genutzte Bereiche (z.B. Abdecken bzw. Abkleben von Bauteilen im Arbeitsbereich) sind, wenn nicht anders beschrieben, in die Einheitspreise einzukalkulieren.

6. Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Für alle auszuführenden Arbeiten sind nur bauaufsichtlich genehmigte und zugelassene Materialien und Konstruktionen zu verwenden.

Das eingebaute Material muss dem Muster entsprechen; eine Bestätigung des Musters durch den Auftraggeber ist einzuholen.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Die Wahl des Klebers bleibt dem Auftragnehmer überlassen, wenn im Leistungstext kein bestimmter Kleber vorgegeben ist. Die Klebstoffe sind nach den Verarbeitungsvorschriften der Hersteller zu verarbeiten. Es dürfen nur Vorstriche und Kleber verwendet werden, die zu den Ersatzstoffen nach TRGS 610 zählen.

7. Angaben zur Ausführung

7.1 Allgemeines

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Vor der Durchführung von Stemm-, Bohr- und Einsetzarbeiten an Estrichen sowie geputzten Wänden und Decken sind Leitungen mit einem Suchgerät zu orten.

Vor Beginn der Arbeiten sind die tatsächlichen Einbauhöhen bezogen auf das gesamte Ausbausystem mit der Bauleitung abzustimmen, falls unzulässige Toleranzen oder Änderungen des geplanten Fußbodenaufbaus festgestellt oder vermutet werden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.

Sind Schleifen und Spachteln vorgesehen, so bleiben die Anzahl der Schleifgänge und Spachtelaufträge sowie die Wahl der richtigen Körnung dem Auftragnehmer überlassen und sind auf die vorgesehene Beschichtung einzustellen.

Wenn für längenorientierten Beläge wie Laminatböden oder Beläge mit längenorientierten Mustern im Leistungstext keine Verlegerichtung vorgegeben ist, ist diese vor Beginn der Verlegung mit dem Auftraggeber abzustimmen.

Das Verlegen von Streifen gemäß Abschnitt 3.4.7 Satz 2 ATV DIN 18365 ist nur zulässig, wenn dadurch zusätzlicher Verschnitt vermieden wird.

Zu verlegendes Material innerhalb einer zusammenhängenden Fläche muss aus einer gemeinsamen Charge stammen. Ist es aus produkttechnischen Gründen unvermeidbar, dass leichte Struktur- und Farbunterschiede auftreten können, so ist der Auftraggeber vorher auf diesen Umstand hinzuweisen und um sein Einverständnis zu ersuchen.

Nach Fertigstellung der Arbeiten hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber eine Liste über die verlegten Beläge, gegliedert nach Verwendungsort, Produktbezeichnung und Hersteller für spätere Nachbestellungen zu übergeben.

Der Auftragnehmer hat die verlegten Beläge bis zur Abnahme gegen Beschädigung und Verschmutzung durch Abdecken mit Abdeckpapier oder



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

dergleichen zu schützen.

8. Angaben zur Abrechnung

Für Aufmaß und Abrechnung gelten ergänzend gem. VOB (C) die Abrechnungsregeln für Bodenbelagsarbeiten nach DIN 18365.

9. Sonstige Angaben

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder des Architekten tragen. Durch Übergabe neuer Unterlagen ungültig gewordene Unterlagen sind vom Auftragnehmer entsprechend zu kennzeichnen und aufzubewahren. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden.

Eine Abstimmung mit den AN anderer Gewerke ist mit einzukalkulieren.

36.01 Vorbereitung

36.01.1 Messung, Estrichfeuchte

Messung der Zement-Estrichfeuchte mittels CM-Messgerät.
Messungen auf Anweisungen des AG
Dokumentation des Messergebnisses und Übergabe an die öBÜ.

10,000 St

36.01.2 Unterboden, grobe Verschmutzungen, reinigen

Unterboden von groben Verschmutzungen durch Bauschutt, Mörtel- und Farbreste reinigen, einschl. Entsorgung des Abfalls.

875,000 m²

36.01.3 Haftgrundverbesserung Estrichoberfläche d. Schleifen

Zur Haftgrundverbesserung und Beseitigung von möglichen haftenden Verunreinigungen den Estrich zur Aufnahme einer Grundierung, mit Korundscheibe abschleifen, anfallenden Staub absaugen, einschl. Entsorgung des Abfalls.

875,000 m²



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
36.01.4	Scheinfuge füllen, Kunstharz, in Estrich Scheinfuge nach Belegreife des Estrichs mit Fugendichtmasse aus Kunstharz kraftschlüssig füllen. Fugentiefe: 1/3 der Estrichdicke Fugenbreite: 5 mm Dicke Estrich : über 45 bis 85 mm	100,000 m	.....	.....
36.01.5	Nivellement Unterkonstruktion auf Ebenflächigkeit prüfen mittels Flächen-nivellement, einschl. Messprotokoll.	875,000 m ²	.....	.....
36.01.6	Haftgrund auf Unterboden Haftgrundvoranstrich auf Unterboden für Verfestigung bzw. Haftverbesserung des Untergrundes zur Aufnahme von Fußbodenbelag im System des angebotenen Fußbodenbelages. Untergrund : Zementestrich- neu Chem. Basis : Dispersion Fußbodenbelag : Linoleum- Belag	875,000 m ²	.....	.....
36.01.7	Aufbringen einer Spachtelung zum Untergrund ausgleichen Aufbringen einer Spachtelung auf die vorbeschriebene Grundierung. Spachteln der Estrichfläche, vollflächig, mit Spachtelmasse, inkl. ausgleichen von geringen Unebenheiten, im System des angebotenen Fußbodenbelages. Spachteldicke : bis 5 mm Material : lösungsmittelfreie kunstharzvergütete Zementspachtelmasse Stuhlrolleneignung : ja Feuchtraumeignung : nein Druckfestigkeit : C 35 Biegezugfestigkeit : F 7	875,000 m ²	.....	.....
36.01.8	Mehrstärke Spachtelmasse für je 1 mm Mehrdicke der vorgenannten Spachtelmasse. Ausführung nur auf Anweisung BÜ und Erfordernisnachweis per Höhennivellement!			



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
		175,000	m ²	.....	.....
36.01.9	Überstand vom Randstreifen Überstehende Estrichrandstreifen und Überstände aus Dämmmaterial nach dem Spachteln bündig mit der Spachtelschicht abschneiden. Der Abfall wird Eigentum des Unternehmers und ist ordnungsgemäß zu entsorgen.				
		780,000	m	.....	.....
Summe	36.01	Vorbereitung			.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
 LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

36.02 Verlegung Bodenbelag

36.02.1

Bodenbelag aus Linoleum , d= 2,5 mm/R9

Bodenbelag aus Linoleum DIN EN ISO 24011, mit werkseitiger Oberflächenvergütung, in mehreren Schichten aufgetragen und mehrfach ausgehärtet, CO2 - neutrale Herstellung Cradle to Gate, entspricht den Anforderungen des Blauen Engel und des Natureplus e.V., Einstufung DIN EN ISO 10874 Klasse 34 (gewerblicher Bereich, sehr starke Beanspruchung), antistatisch, Aufladungsspannung im Begehversuch gemäß DIN EN 1815 max. 2 kV, Trittschallverbesserungsmaß EN ISO 10140-3 / EN ISO 717-2 ca. 5 dB, geeignet für Stuhlrollen DIN EN 12529 Typ W, Brandverhaltensklasse DIN EN 13501-1 Cfl-s1, brandtoxikologisch unbedenklich, Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 9 gemäß BGR 181, beständig gegen Öle, Fette und Zigaretteglut,

Dicke 2,5 mm,
 in Bahnen, Bahnenbreite 200 cm,
 Oberfläche glatt, marmoriert,
 Musterung besteht aus 2 bis 5 Einzelfarben,
 Farbton: nach Wahl AG aus dem Standardfarben des Herstellers auf vollflächig gespachtelten Untergrund im System des Spachtelaufbaus fachgerecht mit Dispersionsklebstoff verkleben, inkl. verfugen des Bodenbelages aus Linoleum, mit Schmelzdraht, dem Bodenbelag angepasst.

Das Anschließen des Belages an Stützen, Nischen, Türdurchgänge, Vor-/ Rücksprünge etc. erfolgt im Rahmen der Flächenverlegung und ist mit dem EP der Pos. abgegolten.

Die Verlegerichtung ist mit der BÜ und dem AG vor Beginn der Arbeiten abzustimmen.

Untergrund : Estrich, ganzflächig gespachtelt

Einbauort: UG

Ang. Fabrikat/ Typ: '.....'

460,000 m²

.....

.....

36.02.2

Bodenbelag aus Linoleum , d= 2,5 mm /R10

Ausführung wie vor, jedoch Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 10 gemäß BGR 181,

Untergrund : Estrich, ganzflächig gespachtelt

Einbauort: UG, Fachkabinett Holz



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
 LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
	Ang. Fabrikat/ Typ: '.....'	425,000 m ²	.....	.....
36.02.3	Anarbeiten Rohre Anarbeiten Durchdringungen Rohre (keine nachträglichen Abdeckleisten vorgesehen) Zulage für das Anarbeiten des Linoleum-Belages an Bodendurchdringungen wie Rohre mit 2-komponentiger Versiegelung im Farbton des Belages. Durchmesser bis 50 mm	150,000 Stk	.....	.....
36.02.4	Anschluss nachträglich Nachträglicher Anschluss des Bodenbelages an Stützen, Säulen, Pfeilervorlagen, Tür-/Wandnischen etc. herstellen sofern die Arbeiten nicht im Zuge der Flächenverlegung auf Grund bauseitiger (vom AN nicht zu vertretend) Umstände durchgeführt werden müssen. Die Ausführung erfolgt nur auf Anweisung der BÜ bzw. AG	30,000 m	.....	.....
Summe	36.02 Verlegung Bodenbelag			.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
36.03	Sockelleisten und Profile				
36.03.1	Hartkern-Sockelleiste, 60/15 mm Hartkern-Sockelleiste Wandanschluss mit Hartkernsockelleiste, inkl. Eckausbildungen (Gehrungsschnitte) herstellen, Befestigung mit Stahlstiften in regelmäßigen Abständen Untergrund : Mauerwerkswand verputzt Schenkelmaße : 60/15 mm Farbe : passend zum Belag Ausführungsort: Räume mit Lino UG	780,000	m	.....	.....
36.03.2	Dehnfugenprofile Türübergänge Dehnfugenprofil mit seitlich angeordneten Metallprofilen aus Edelstahl mit trapezförmig gelochten Befestigungsschenkeln und einer 6 mm breiten Bewegungszone aus synthetischem Kautschuk liefern und im Zuge der Verlegung des Bodenbelages unter Beachtung der Herstellerangaben fachgerecht einbauen. Für Belagstärken ab 2,5 mm. Ausführungsort: Türbereich	48,000	lfm	.....	.....
36.03.3	Stl-Nr.: 024.045330.SH Abschlussprofil L-Profil, Edelstahl, Boden Abschlussprofil L-Profil, Edelstahl, als Abschluss am Boden zu Räumen mit Fliesen, z.B. in Türöffnungen inkl. der dauerelastischen Verfugung zur Schiene des Fliesenlegers	5,000	m	.....	.....
36.03.4	Übergangsschiene Türdurchgänge Übergangsschiene aus flachen Aluminium-Bodenprofilen zum Verschrauben mit Senkkopfschrauben, Einfasshöhe 0-30 mm. <ul style="list-style-type: none">GRÖSSE: 30 x 3,12 x 0-30mm liefern und einbauen. Ausführungsort: Türbereich zum Abdecken von Belagsübergängen	7,500	m	.....	.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	..... .....
<u>Summe</u>	36.03	Sockelleisten und Profile			



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
36.04	Fugen			
36.04.1	Silikonfugen Silikonfugen zwischen Belag und Türzarge (Eckzarge) liefern und fachgerecht einbauen, Farbton passend zum Belag, Silikon geeignet für Lino-Beläge	50,000 Stk	.....	.....
36.04.2	Fugenverschluß in Innenräumen, Silikon Fugenverschluß in Innenräumen, an allen Wandanschlüssen, einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite : bis 5 mm i.M. Fugenfarbe : der vorh. Belagsfarbe entsprechend, Bemusterung ist erforderlich Fugendichtmasse: Silicon Einbauort: UG	156,000 m	.....	.....
Summe	36.04 Fugen			.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
36.05	Ausbesserung EG				
36.05.1	Bestandsfußboden aus Lino oder PVC- Belag ausbessern Bestandsfußboden aus Lino oder PVC- Belag ausbessern Im Bereich von Rohrdurchführungen durch die Decke UG ist der Bestandsbelag an die neue nachträgliche verschlossene Trockenbaukonstruktion sauber anzuarbeiten. Inkl. aller vorbereitenden Maßnahmen, wie z.B saubere Anschlusskante zum Bestand herstellen, Untergrund säubern, spachteln. Fuge zwischen Alt- und Neubelag dauerelastisch verfugen. Einzelgröße bis 100/100 cm	22,000	Stk	.....	.....
<u>Summe</u>	36.05	Ausbesserung EG			.....
<u>Summe</u>	36	<u>Bodenbelagsarbeiten</u>			<u>.....</u>



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

37 **Bodenbeschichtung**

Beschichtung (Maler- und Lackierarbeiten)

1. Angaben zum Bauvorhaben

Siehe Verdingungsunterlagen!

2. Angaben zur Örtlichkeit

Siehe Verdingungsunterlagen!

3. Termine und Fristen

Siehe Verdingungsunterlagen!

4. Mitgeltende Normen und Regeln

4.1. Allgemeines

Es gelten jeweils die Normen und Regeln in der zum Vertragsschluss gültigen Fassung einschließlich der Änderungen, Berichtigungen und Beiblätter.

Soweit in der Leistungsbeschreibung auf Technische Spezifikationen, z. B. nationale Normen, mit denen Europäische Normen umgesetzt werden, europäische technische Zulassungen, gemeinsame technische Spezifikationen, internationale Normen, Bezug genommen wird, werden auch ohne den ausdrücklichen Zusatz: „oder gleichwertig“, immer gleichwertige Technische Spezifikationen in Bezug genommen.

DIN 6173-1

Farbabbildungen; Allgemeine Farbabbildungsbedingungen

DIN EN ISO 4628

Normenreihe: Beschichtungsstoffe - Beurteilung von Beschichtungsschäden - Bewertung der Menge und Größe von Schäden und der Intensität von gleichmäßigen Veränderungen im Aussehen

AGI-K10

Schutz von Beton Oberflächenbehandlung; Imprägnierung, Versiegelung, Beschichtung

Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau (AGI)

AGI-S20-Teil 1

Schutz von Baukonstruktionen mit Beschichtungssystemen gegen chemische Angriffe (Säureschutzbau) - Anforderungen an den Untergrund
Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau (AGI)

AGI-S20-Teil 2



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Schutz von Baukonstruktionen mit Beschichtungssystemen gegen chemische Angriffe (Säureschutzbau) - Beschichtungssysteme
Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau (AGI)

AGI-S20-Teil 3

Schutz von Baukonstruktionen mit Beschichtungssystemen gegen chemische Angriffe (Säureschutzbau) - Ausführungsdetails
Herausgeber: Arbeitsgemeinschaft Industriebau (AGI)

BFS Merkblatt 2

Imprägnierungen und Beschichtungen auf Kalksandstein-Sichtmauerwerk
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 4

Zinkstaubbeschichtungen
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 5

Beschichtungen auf Zink und verzinktem Stahl
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 6

Beschichtungen auf Bauteilen aus Aluminium
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 7

Prüfrichtlinien für Wandbekleidungen vor, bei und nach der Verarbeitung
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 8

Innenbeschichtungen, Tapezier- und Klebearbeiten auf Betonflächen
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 9

Beschichtungen auf mineralischem Außenputz
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 10

Beschichtungen, Tapezier- und Klebearbeiten auf Innenputz
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 11

Beschichtungen, Tapezier- und Klebearbeiten auf Porenbeton
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 12

Oberflächenbehandlung von Gipsplatten (Gipskartonplatten) und Gipsfaserplatten
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 13

Beschichtungen auf Ziegel-Sichtmauerwerk



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 14

Beschichtungen von Platten aus Faserzement und Asbestzement
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 15

Brandschutzbeschichtungen auf Holz, Holzwerkstoffen und Stahlbauteilen
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 17

Beschichtungen, Tapezier- und Klebearbeiten auf Wänden aus
Wandbauplatten aus Gips
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 18

Beschichtungen auf Holz und Holzwerkstoffen im Außenbereich
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 19

Risse in Außenputzen - Beschichtungen und Armierung
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 19.1

Risse in unverputztem und verputztem Mauerwerk, in Gipskartonplatten und
ähnlichen Stoffen auf Unterkonstruktionen; Ursachen und
Bearbeitungsmöglichkeiten
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 20

Beurteilung des Untergrundes für Beschichtungs- und Tapezierarbeiten,
Maßnahmen zur Beseitigung von Schäden
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 20.1

Beurteilung des Untergrundes für Putzarbeiten: Maßnahmen zur Beseitigung
von Schäden
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 22

Beschichtungen auf Kunststoff im Hochbau
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 24

Beschichtungen auf pulverlackierten Bauteilen
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

BFS Merkblatt 25

Richtlinien zur Beurteilung von Farbübereinstimmungen und
Farbabweichungen
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

BFS Merkblatt 26

Farbveränderung von Beschichtungen im Außenbereich
Herausgeber: Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS)

IVD-Merkblatt Nr. 14

Dichtstoffe und Schimmelpilzbefall
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVD-Merkblatt Nr. 20

Fugenabdichtung an Holzbauteilen und Holzwerkstoffen
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVD-Merkblatt Nr. 22

Anschlussfugen im Stahl- und Aluminium-Fassadenbau sowie konstruktiven Glasbau
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVD-Merkblatt Nr. 23

Abdichtungen von Fugen und Anschlüssen an Naturstein
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVD-Merkblatt Nr. 24

Fugenabdichtung mit spritzbaren Dichtstoffen und vorkomprimierten Dichtungsbändern sowie Montageklebstoffe im Wintergartenbau
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVD-Merkblatt Nr. 27

Abdichten von Anschluss- und Bewegungsfugen an der Fassade mit spritzbaren Dichtstoffen
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

IVD-Merkblatt Nr. 28

Sanierung von defekten Fugenabdichtungen an der Fassade
Herausgeber: Industrieverband Dichtstoffe e.V. (IVD)

MB 405

Merkblatt 405: Korrosionsschutz von Stahlkonstruktionen durch Beschichtungssysteme
Herausgeber: Stahl-Informations-Zentrum

RAL-GZ 841

Graffiti-Entfernung und Graffiti-Prävention - Gütesicherung

VFF AI.02

Visuelle Beurteilung von organisch beschichteten (lackierten) Oberflächen auf Aluminium
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

VFF HO.01

Klassifizierung von Beschichtungen für Holzfenster, Holz-Metall-Fenster und -Außentüren
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

VFF HO.03

Anforderungen an Beschichtungssysteme von Holzfenstern und Haustüren
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

VFF HO.04

Empfehlungen zur Qualitätssicherung von Beschichtungssystemen
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

VFF HO.05

Richtlinie zur visuellen Beurteilung einer fertigbehandelten Oberfläche bei Holzfenstern und -Außentüren
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

VFF St.01

Beschichten von Stahlteilen im Metallbau
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

VFF St.02

Visuelle Beurteilung von organisch beschichteten (lackierten) Oberflächen auf Stahl
Herausgeber: Verband der Fenster- und Fassadenhersteller e.V. (VFF)

WTA-Merkblatt 2-3-92/D

Bestimmung der Wasserdampfdiffusion von Beschichtungsstoffen entsprechend DIN 55945
Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege WTA e.V.

WTA-Merkblatt 2-5-97/D

Anti-Graffiti-Systeme
Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege WTA e.V.

WTA-Merkblatt 2-8-04/D

Bewertung der Wirksamkeit von Anti-Graffiti-Systemen (AGS)
Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege WTA e.V.

WTA-Merkblatt 2-12-13/D

Fassadenanstriche für mineralische Untergründe in der Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege
Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege WTA e.V.

WTA-Merkblatt 3-17-10/D

Hydrophobierende Imprägnierung von mineralischen Baustoffen
Herausgeber: Wissenschaftlich-Technische Arbeitsgemeinschaft für Bauwerkserhaltung und Denkmalpflege WTA e.V.

Angaben zur Baustelle

5. Angaben zur Baustelle



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

5.1. Lage und Transportwege

Anlieferung von Material, sowie der Abtransport von Abbruchmaterial erfolgt ausschließlich über den Baustellenzugang im Untergeschoss.

Die Arbeiten sind in folgenden Geschossen auszuführen: Unter- und Erdgeschoss

5.2. Gerüste

Entfällt

5.3. Sonstige Angaben zur Baustelle

Siehe 1. Allgemeine Vorbemerkungen !

6. Angaben zu Stoffen und Bauteilen

Das eingebaute Material muss dem Muster entsprechen; eine Bestätigung des Musters durch den Auftraggeber ist einzuholen.

Der Auftragnehmer soll für den Beschichtungsaufbau möglichst Produkte desselben Herstellers verwenden, um das System als Ganzes zu erhalten.

Bei brandschutztechnischen Anforderungen sind die amtlichen Nachweise (Prüfzeugnis oder Prüfbescheid oder allgemeine bauaufsichtliche Zulassung) der Bauleitung zu übergeben.

Als ölbeständig ausgeschriebene Beschichtungsstoffe müssen eine Zulassung für die Verwendung als Ölauffangwannenbeschichtung besitzen.

7. Angaben zur Ausführung

7.1 Allgemeines

Für alle Maler-, Lackier- und Tapezierarbeiten sind folgende Bemerkungen zu beachten bzw. einzukalkulieren:

Bei allen Leistungen sind angrenzende Bauteile mit geeigneten Maßnahmen zu schützen

Alle Anstriche / Beschichtungen sind vom AG zu bemustern. Dementsprechende Musterflächen sind mit einzukalkulieren

Acrylfugen an an Übergängen und Anschlüssen von Bauteilen, wie Fenstern, Zargen und bei Materialwechsel usw. sind mit einzukalkulieren.

Vor Ausführungsbeginn hat der Auftragnehmer mit dem Auftraggeber festzulegen, wo das zu verwendende Material auf der Baustelle gelagert werden kann, um gegenseitige Störungen der am Bau beteiligten Handwerker während der Bauausführung zu vermeiden.

Bei Schleifarbeiten im Trockenverfahren sind Absauggeräte zu verwenden.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

Sind Schleifen und Spachteln vorgesehen, so bleiben die Anzahl der Schleifgänge und Spachtelaufträge sowie die Wahl der richtigen Körnung dem Auftragnehmer überlassen und sind auf die vorgesehene Beschichtung einzustellen.

Nach Abschluss der Arbeiten hat der Auftragnehmer dem Auftraggeber eine Liste über die verlegten Beläge, gegliedert nach Verwendungsort, Produktbezeichnung und Hersteller für spätere Nachbestellungen zu übergeben.

Das Lagern von feuergefährlichen Stoffen auf der Baustelle ist nur mit ausdrücklicher Zustimmung der Bauleitung im für die Arbeiten unbedingt notwendigen Umfang zulässig.

Nach Aufforderung durch den Auftraggeber sind benutzte Räume innerhalb von drei Werktagen besenrein zu räumen.

Korrosionsgefährdete Teile, die nach dem Einbau nicht mehr zugänglich sind, müssen zuvor beschichtet werden. Der Auftragnehmer hat diese Arbeiten nach Aufforderung durch die Bauleitung vorrangig auszuführen.

Als Gefahrstoffe nach der Gefahrstoffverordnung einzuordnende Anstrichstoffe und Lösungsmittel dürfen grundsätzlich nur in Originalgebinden auf der Baustelle verarbeitet werden. Ist eine Umfüllung nicht zu vermeiden, müssen die Behälter wie das Originalgebilde gekennzeichnet sein. Über den Verbleib von Reststoffen kann die Bauleitung einen Nachweis verlangen.

Lagerfähiges Restmaterial ist dem Auftraggeber für spätere Reparaturarbeiten zur Verfügung zu stellen. Restmaterial, das der Auftragnehmer nicht übernehmen will, hat er entweder zu entsorgen oder in seinen Besitz zu übernehmen. Nicht lagerfähiges Restmaterial sowie Verpackungen, Behälter, Abdeckmaterial und dergleichen hat der Auftragnehmer ebenfalls zu entsorgen. Dabei sind die einschlägigen Vorschriften über Sonderabfall einzuhalten. Der Auftraggeber kann einen entsprechenden Nachweis verlangen.

Farbreste, auch wenn sie in Bezug auf Umweltschutz unbedenklich sind, dürfen nicht in die Entwässerung des Gebäudes bzw. der Außenanlagen geschüttet werden.

Mit lösemittelhaltigen Abbeizmitteln entfernte Altanstriche gelten als Sonderabfall im Sinne der TA Sonderabfall und sind entsprechend zu entsorgen.

Die Arbeitstechniken für die Beschichtung sind dem Auftragnehmer freigestellt, falls die Nutzung von Räumen - auch durch andere Gewerke - nicht dagegen spricht und in der Leistungsbeschreibung keine bestimmte Technik vorgeschrieben wird.

Vorhandene, ausbaubare Dichtungen an Zargen, Türen, Fenstern und dergleichen sowie demontierbare Beschläge sind vor den Arbeiten



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	----------	-----------------------	----------------------

beschädigungsfrei zu entfernen und anschließend an ihren ursprünglichen Stellen wieder einzubauen. Nicht ausbaubare Dichtungen und nicht demontierbare Beschläge sind abzukleben. Bewegliche Teile sind gangbar zu halten.

Abdeckungen von Schaltern, Steckdosen u. dgl. sind vor den Arbeiten beschädigungsfrei abzunehmen, rückseitig zu kennzeichnen, sicher zu lagern und nach Beendigung der Arbeiten wieder einzubauen. Können einzelne Bauteile nicht vom Auftragnehmer ausgebaut werden, ist die Bauleitung zu informieren, damit diese entweder den Ausbau und späteren Einbau durch den entsprechenden Fachunternehmer ausführen lässt oder alternativ der Abklebung statt eines Ausbaus zustimmt.

Falls Haustechnik-Leitungen zu beschichten sind, sind sie farblich entsprechend DIN 2403 und DIN 2404 zu kennzeichnen.

Mörtelreste dürfen keinesfalls überstrichen werden, sie sind vollständig zu entfernen.

Vor dem Überstreichen von Dichtstoffen hat sich der Auftragnehmer Gewissheit über die Verträglichkeit der Stoffe zu verschaffen. Werden selbst Dichtstoffe verwendet, so sind sie grundsätzlich nicht zu überstreichen, sondern im entsprechenden Farbton auszuwählen. Fugen unbekannter stofflicher Grundlage sollen nicht überstrichen werden, sie sind vorher abzukleben.

Einzelteile aus Holz, wie Scheuerleisten, Ortbretter u. a., erhalten die Schlussbeschichtung grundsätzlich erst nach dem Einbau.

8. Angaben zur Abrechnung

Für Aufmaß und Abrechnung gelten ergänzend gem. VOB (C) die Abrechnungsregeln für Maler und Lackierarbeiten-Beschichtungen nach DIN 18363.

9. Sonstige Angaben

Der Auftragnehmer hat dafür Sorge zu tragen, dass während der Ausführung seiner Leistungen immer mindestens ein fließend deutsch sprechender Mitarbeiter seiner Firma auf der Baustelle anwesend ist.

Zu den auf der Baustelle vorzuhaltenden Ausführungsunterlagen zählt neben den Ausführungsplänen auch eine Ausfertigung dieser Leistungsbeschreibung.

Die vom Auftragnehmer verwendeten Ausführungsunterlagen müssen den Freigabevermerk des Auftraggebers oder des Architekten tragen. Durch Übergabe neuer Unterlagen ungültig gewordene Unterlagen sind vom Auftragnehmer entsprechend zu kennzeichnen und aufzubewahren. Nicht freigegebene Unterlagen dürfen nicht verwendet werden.

Eine Abstimmung mit den AN anderer Gewerke ist mit einzukalkulieren.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
37.01	Vorbereitung			
37.01.1	Messung, Estrichfeuchte Messung der Zement-Estrichfeuchte mittels CM-Messgerät. Messungen auf Anweisungen des AG Dokumentation des Messergebnisses und Übergabe an die öBÜ.	2,000 St	.....	.....
37.01.2	Unterboden, grobe Verschmutzungen, reinigen Unterboden von groben Verschmutzungen durch Bauschutt, Mörtel- und Farbreste reinigen, einschl. Entsorgung des Abfalls.	90,000 m ²	.....	.....
37.01.3	Haftgrundverbesserung Estrichoberfläche d. Schleifen Zur Haftgrundverbesserung und Beseitigung von möglichen haftenden Verunreinigungen den Estrich zur Aufnahme einer Grundierung, mit Korundscheibe abschleifen, anfallenden Staub absaugen, einschl. Entsorgung des Abfalls.	90,000 m ²	.....	.....
37.01.4	Überstand vom Randstreifen Überstehende Estrichrandstreifen und Überstände aus Dämmmaterial nach dem Spachteln bündig mit der Spachtelschicht abschneiden. Der Abfall wird Eigentum des Unternehmers und ist ordnungsgemäß zu entsorgen.	95,000 m	.....	.....
Summe	37.01 Vorbereitung			.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
 LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
37.02	Oberflächen-Versiegelung			
37.02.1	<p>Versiegelung, Estrich, Kunstharz, 1-komponentig Versiegelung auf Zementestrich im Innenbereich</p> <p>Versiegelung des Estrichs mit einkomponentigem Kunstharz, lösemittelfrei, einschl. Grundierung, für mechanische Beanspruchung. Untergrund: Estrich Deckvermögen: deckend Bewertungsgruppe Rutschgefahr R 9, gemäß ASR A1.5/1,2 Auftragsmenge : 300 g/m² Farbe: grau</p> <p>Einbauort: untergeordnete Lagerräume, Heizungsraum</p> <p>Ang. Fabrikat/ Produkt: '.....'</p>	90,000 m ²	.....	.....
37.02.2	<p>Versiegelung als 2. Auftragslage Versiegelung auf Zementestrich wie vor als 2. Auftragslage</p>	90,000 m ²	.....	.....
37.02.3	<p>Zulage erschwerte Ausführung Beschichtung staubbindend Zulage für die erschwerte Ausführung des staubbindenden Anstriches in Technikräumen aufgrund von bereits vorhandenen Einbauten wie Geräte, Kessel, Kanäle usw. <u>inklusive</u> Anarbeiten des Anstriches an die vorhandenen Einbauten</p> <p>Ausführungsorte: Heizungsraum</p>	40,000 m ²	.....	.....
37.02.4	<p>Zulage erschwerte Ausführung Beschichtung staubbindend in Kleinflächen Zulage für die erschwerte Ausführung des staubbindenden Anstriches in Technikräumen aufgrund von Kleinflächen bis 5 m² und wegen geringer Kopffreiheit (z.B. unter Treppenläufen)</p> <p>Ausführungsorte: Lagerräume</p>	50,000 m ²	.....	.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
37.02.5	Anarbeiten Beschichtung, Profile, Rinnen Anarbeiten der Beschichtung bzw. Imprägnierung an Fugenprofile, Bodenabläufe etc., inkl. notwendiger Nebenarbeiten wie Abkleben und Beschneiden.	10,000	m	.....	.....
Summe	37.02 Oberflächen-Versiegelung				.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
37.03	Fugen				
37.03.1	Fugenverschluß in Innenräumen, Silikon Fugenverschluß in Innenräumen, an allen Wandanschlüssen, Türzargen einschl. Vorreinigung und Hinterfüllung der Fugen. Fugenbreite : bis 5 mm i.M. Fugenfarbe : der vorh. Beschichtungsfarbe entsprechend, Bemusterung ist erforderlich Fugendichtmasse: Silicon Einbauort: UG	100,000	m	.....	.....
Summe	37.03 Fugen				.....
Summe	37 Bodenbeschichtung				.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt:	2023-01	GOS Heidenau_Sanierung
LV:	LV-13_00	UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
90	Sonstiges				
90.01	Schutzmaßnahmen				
90.01.1	<p>Schutzabdeckung Boden Milchtütenpapier</p> <p>Abdeckung für Böden, zum Schutz vor Verschmutzung und Beschädigung mit beidseitig silikoniertem/PE-beschichtetem Karton, unempfindlich gegen Wasser, Flüssigkeiten und Gerüststellen, in mehreren Abschnitten, rutschfest verlegt, Stöße überlappt, staubdicht verklebt, einschl. Rückbau und Entsorgung, Abrechnung nach m² geschützte Fläche.</p> <p>Inkl. Beseitigung und Entsorgung unmittelbar vor Abnahme der Leistung.</p> <p>Bauteil : fertig gestellte Bodenbeläge Art des Untergrunds : Linoleum Schutzabdeckung : Milchtütenpapier Ausführungsort : UG</p>	965,000	m ²	.....	.....
Summe	90.01 Schutzmaßnahmen				.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
-----	-----------------------	-------	----	-----------------------	----------------------

90.02 Baustelleneinrichtung / Dokumentation

KALKULATIONSHINWEISE

Werden öffentliche Flächen über das vorgesehene Maß hinaus (zeitlich oder räumlich) auf Veranlassung des Auftragnehmers in Anspruch genommen, hat dieser die entsprechende Abstimmung mit den Behörden vorzunehmen (z.B. Sondernutzungserlaubnis nach StVO) und die erhöhten Gebühren zu tragen.

90.02.1 Baustelleneinrichtung

Einrichten, Vorhalten und Räumen der Baustelleneinrichtung für die gemäß Leistungsbeschreibung auszuführenden Arbeiten.

Vorhalten und Sichern gegen unbefugtes Betreten von eigenen Aufenthalts- und Lagerräumen (nur außerhalb des Gebäudes erlaubt) sowie alle Nebenleistungen nach DIN 18334, DIN 18355 bzw. DIN 18365 sind in diese LV-Positionen einzurechnen!

Sämtliche Restmaterialien und Abfälle sind fachgerecht zu entsorgen.

1,000 psch

.....

.....

90.02.2 Objektdokumentation

Erstellen einer Objektdokumentation 3-fach (2 x in Papier (einzeln geheftet in Ordner), 1 x auf Datenträger),

Erstellen und liefern einer Objektdokumentation bestehend aus mindestens:

- Inhaltsverzeichnis
- Freigegebene Werkstatt- und Montagezeichnungen im Originalmaßstab
- Fachunternehmererklärung nach § 55 SächsBO (inkl. von Nachunternehmern)
- Dokumentation aller eingebauten Produkte inkl. aller Prüfzeugnisse, Zulassungen
- Prüfbücher soefrn erforderlich
- Wiegescheine soefrn erforderlich
- Entsorgungsplan soefrn erforderlich
- Entsorgungsnachweise soefrn erforderlich
- Wartungs- und Pflegehinweise
- Bautageberichte
- Sonstiges

Die Übergabe der Unterlage hat spätestens zum Zeitpunkt der Endabnahme zu erfolgen. Bei Nichtvorlage kann die Abnahme des AG verweigert werden.



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag € .....	.....
		1,000	psch	.....	.....
<u>Summe</u>	<u>90.02</u>	<u>Baustelleneinrichtung / Dokumentation</u>			.....
<u>Summe</u>	<u>90</u>	<u>Sonstiges</u>			.....



Stadt Heidenau

Dresdner Straße 47, 01809 Heidenau

Projektausschreibung

Projekt: 2023-01 GOS Heidenau_Sanierung
LV: LV-13_00 UG Bodenbelag

ZUSAMMENSTELLUNG

36	Bodenbelagsarbeiten	
36.01	Vorbereitung €
36.02	Verlegung Bodenbelag €
36.03	Sockelleisten und Profile €
36.04	Fugen €
36.05	Ausbesserung EG €
<hr/>		
<u>Summe</u>	<u>36</u> <u>Bodenbelagsarbeiten</u>	<u>..... €</u>
37	Bodenbeschichtung	
37.01	Vorbereitung €
37.02	Oberflächen-Versiegelung €
37.03	Fugen €
<hr/>		
<u>Summe</u>	<u>37</u> <u>Bodenbeschichtung</u>	<u>..... €</u>
90	Sonstiges	
90.01	Schutzmaßnahmen €
90.02	Baustelleneinrichtung / Dokumentation €
<hr/>		
<u>Summe</u>	<u>90</u> <u>Sonstiges</u>	<u>..... €</u>
<hr/>		
Summe LV	 €
zuzüglich 19,00 % Mwst	 €
<hr/>		
Gesamtsumme Brutto	 €

Datum: Unterschrift / Stempel: