



Entwässerung - Regenwassermengen

Die Informationen zur Regenwasserentlastung in das öffentliche Abwassersystem sowie zur Versickerung des Regenwassers auf dem Grundstück sind dem Entwässerungsantrag zu entnehmen (siehe Tabellen u.). Es würde keine Änderungen an den befestigten und unbefestigten Flächen gegenüber dem Entwässerungsantrag vorgenommen.

Entlastung in öffentliches Abwassersystem Planung/Anlagen aus Entwässerungsantrag

Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche
Bestand	Neupflanzung	Bestand	Neupflanzung	Bestand	Neupflanzung	Bestand	Neupflanzung	Bestand
1	200	200	330	445	4,6	11,9		
1	150	150	330	445	1,0	2,6		
0,7	120	88	330	445	2,0	5,4		
0,45	250	115	330	445	3,8	7,8		
1	120	120	330	445	4,1	7,9		
0,75	40	80	330	445	17,0	35,1		
1,075	1,750	1,750	330	445				
					Gesamt	30,3	75,5	

Abflusswirksame Flächen Planung, Veränderung auf Grundstück

Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche	Grundfläche
Bestand	Neupflanzung	Bestand	Neupflanzung	Bestand	Neupflanzung	Bestand	Neupflanzung	Bestand
1,0	333	333	330	489	11,6	11,2		
1,0	149	149	330	489	4,6	4,3		
0,7	125	88	330	489	2,7	4,3		
0,8	83	46	330	489	2,2	3,2		
1,0	89	89	330	489	2,4	4,3		
0,8	240	195	330	489	6,4	9,5		
0,8	103	77	330	489	2,0	3,8		
	1.263,2	1.118,2			Gesamt	34,0	54,6	

LEGENDE AUSFÜHRUNGSPLANUNG

- ANGABEN MATERIAL UND OBERFLÄCHEN**
- Mauerwerk - Bestand
 - Mauerwerk - Neu KS
 - Massivholz Brettsperrholz Neu
 - Massivholz Brettsperrholz/Neu
 - Stahlbeton Neu
 - BD als Rechteckausparung oder Kernbohrung
 - DD als Rechteckausparung / Kernbohrung u. OKFF
 - WD Wanddurchbruch
 - WS Wandschlit (RH, durchgehend)
 - WN Wandrische (z.B. ELT-UV etc.)
 - Bauteile oberhalb
 - Bauteile verdeckt/unter/dahinter
 - Trockenbau Neu
 - Estrich/Beton unbewehrt Neu
 - Dämmung/Schalung Neu
 - Fassade - MIVOC
 - Mineralwolle
 - Bekleidungen Neu
 - Abbruch Bauteile
 - Bewegungsfugen Estrich
 - Außensicht / Sailliten Estrich
 - Abwasser
 - Regenwasser
 - Heizung (WP)
 - Trinkwasser
 - Elekto
 - Gas
 - Lüftung, RL
 - Telekom_Netzwerk

Grundstücksgrenze; Flurstück 276/6, 276/5
 - Brüstungs-/Tür-/Schaltheihen etc. nach OKFF im Geschoss / Meteris

ANGABEN ZEICHEN UND KÜRZEL

- RAUMSTEMPEL:**
- NR: ...-m
 RH: ...-m
 FB: z.B. Fliesen R10 B
- Legende - Brandschutz:**
- dt: dichtschließend
 - dt: dichtschließend
 - 130: 30 Min. Feuerwiderstand
 - 130/30: 30 Min. Feuerwiderstand, rauchdicht & selbstschließend
 - 130/60: 60 Min. Feuerwiderstand, rauchdicht & selbstschließend
 - RM: ...-m
- Themenfeld Baum- und Bauteile:**
- AL: Auflager
 - AW: Abwasser
 - BE: Bodenentwurf
 - BP: Bodenplatte
 - BRH: Brüstung
 - BR: Brüstungsboden
 - BSP: Brettsperrholz
 - CG: deckenschicht
 - DA: Dachstuhl
 - DF: Dachfenster
 - DR: Dachröhre
 - DP: Dampfsperre
 - FB: Fußboden
 - FD: Fertigdicke
 - FR: Fensterrahmen
 - FF: Fertigfußboden
 - FR: Fassade (RWS)
 - FS: Festschürze
 - GA: Gelände
 - HA: Hausanschluss
 - MW: Mauerwerk
 - NB: Netztrennschleife
 - MK: Markierung elektr.
 - ND: Notüberlauf
 - OL: Oberlicht
 - OTS: Oberlichtschieber
 - OZ: Öffnung
 - RA: Ringanker
 - RB: Rücklaufboden
 - RBA: Rücklaufanschluss
 - RD: Rücklauf
 - RW: Raumhöhe
 - RS: rauchdicht
 - ST: Stiel
 - STG: Stieplung
 - SCHW: Schwalbe
 - SW: Schwelwasser
 - TR: Treibholz
 - TR: Treibholz
 - LHD: Umhangdecke
 - UW: Ummantlung
 - OK: Ober-/
 - OB: Ober-/
 - VK: Vorderkante
 - UZ/ÜZ: Unter-/Übergang
 - KH: Kreuzholz
 - KH: Kreuzholz

BETRIFF: AUSFÜHRUNGSPLANUNG

Planfreigabe

Architektin/Architekt:

Bauverhaben/Anschrift: **"Stadt-Landlabor und Gründerzentrum Beucha"**
 August-Bebel-Straße 60
 04824 Brandis/OT Beucha

Bauherrschaft/Anschrift: **Stadt Brandis**
 Markt 1 - 3
 04821 Brandis

Architekten/Anschrift: **quartier vier - Herbig | Siebek | Wortelkamp**
 Architekten, Landschaftsarchitekten, PartG mbB
 Stadt- und Regionalmanagement
 Körnerstraße 21
 04229 Beucha
 info@quartiervier.com
 T +49 (0) 341 980 60 81
 F +49 (0) 341 980 60 83
 www.quartiervier.com

Bezeichnung	Index
Außenanlagen	-
Plan-Nr.	1904.05.00.01-N-A
Maßstab	1:100
Blattgröße	A0
Datum	2024-11-05

2. Planteil: Notüberlauf - Düker - Todgraben