Legende:

- Baufeldgrenze
- Gemarkungsgrenze
- Flurstücksgrenze
- 160/3 Flurstücksnummer
- Planung - IB Meliorplan GmbH
- Topographie Bestand
- Abbruch, Rückbau
- Entwurf Landschaftsgestaltung
  (Die Wegeverläufe wurden nachrichtlich aus den Planunterlagen zur UVP-Vorprüfung von "Gebhardt Landschaft", Chemnitz, Stand 22.06.2023 übernommen.)
- Altlast, ehem. Tankstelle; Altablagerung
- ID ... Baumschutz lt. Artenschutzgutachten
- Baumfällung
- B154 lfd. Nummerierung der Bäume (Erläuterungen s/n. Unterlage 2.5)

Die Eigentümergrenzen dienen nur zu Übersichtszwecken und sind keine Grenzfeststellung gemäß §15 SächsVermG.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
		Datum	Zeichen
	bearbeitet		
	gezeichnet		
	geprüft:		

Stadt Limbach-Oberfrohna
Rathausplatz 1
09212 Limbach-Oberfrohna
Tel. 03722 78-0

Unterlage 3
Blatt Nr. 1
Reg.-Nr. 70640

	bearbeitet	Datum	Zeichen
Entwurfs- und Genehmigungsplanung			
Revitalisierung der ehemaligen "Aktienfärberei"	gezeichnet		
Wünschmanns Färberei in Limbach-Oberfrohna	geprüft		

LP mit Wegeverlauf
(Gehardt Landschaft, Stand 22.06.2023)
Maßstab: 1 : 250

Plangrundlage:
- Vermessungsgesellschaft make_ing, Hohenstein-Ernstthal; Stand 04/2019, Erweiterung 10/2021

Lagebezug: ETRS89_UTM33
Höhenbezug: DHHN92

Wehrteich
Kanalteich
Tümpel
Gemarkung Limbach
Gemarkung Oberfrohna
Gemarkung Rußdorf
Waldenburger Straße
Dorfstraße
Weg
Graben
-Frohnbach- 0+610.752
-Radweg aussen- 0+381.89
-Radweg aussen- 0+000.00
-Weg rechts- 0+000.00
-Frohnbach- 0+195.482
ID 12 ø4 Ø30 Silberweide Biotopbaum
ID 13 Ø30 Silberweide Biotopbaum
ID 24 Ø30 Espe Biotopbaum
ID 20 Ø30 Espenstumpf Biotopbaum
ID 11 Ø60 Birke Biotopbaum
ID 22 Ø50 Espe Biotopbaum
ID 10 Ø40 Espe Höhlenbaum
ID 9 Ø40 Robinie Höhlenbaum
ID 7 Ø60 Hybridpappel Spaltenbaum
ID 8 Ø70 Hohe Weide Biotopbaum
ID 6 Ø70 x 2x Ø50 Erle Höhlenbaum
ID 2 Ø50 Birke Höhlenbaum
ID 23 Ø40 Schwarzerle Spaltenbaum
ID 1 Ø60 Bruchweide Biotopbaum
ID 3 Ø40 Erle Biotopbaum
ID 5 Ø40 x Ø30 Eberesche Höhlenbaum
ID 4 Ø40, Ø30 Birke Höhlenbaum
ID 19 Ø30, Ø25 Bergahorn Höhlenbaum
0+600.00
0+575.00
0+550.00
0+525.00
0+500.00
0+475.00
0+450.00
0+425.00
0+400.00
0+375.00
0+350.00
0+325.00
0+300.00
0+275.00
0+250.00
0+225.00
0+200.00
0+175.00
0+150.00
0+125.00
0+100.00
0+075.00
0+050.00
0+025.00
0+216.058
0+207.584
0+202.401
0+197.558
1163
1162/2
1162/3
622/2
368/7
378/6
378/1
959/43
959/17
959/16
959/18
959/19
959/20
959/21
959/22
959/39
959/49
959/50
258/21
258/20
258/19
258/18
258/15
258/16
258/17
258/12
258/13
258/11
258/23
258/22
375/3
160/3
824
300
153/1
153/2
150/1
285