

# HEIZUNG - SANITÄR - KLEMPNEREI

## JENS RIEDEL Inh. Ellen Riedel

Ringstraße 8 - 04703 Leisnig - Tel.: 034321/12765

Email: heizungriedel@gmx.de

Internet: www.heizungriedel.de

### Wartungsvertrag Nr.: 207

Die Firma **Jens Riedel** übernimmt die Wartung- und Kundendienstarbeiten sowie den Bereitschaftsdienst für nachfolgend aufgeführte Enthärtungsanlage

1 Stück Solaranlage Winter Entleerung+ Frühjahr Befüllung

Bei : Stadtbad Leisnig, Chemnitzer Straße, 04703 Leisnig

Rechnung an: Stadtverwaltung Leisnig, Markt 1 in 04703 Leisnig

Vom 01.08.2023 bis auf Widerruf.

Die Gebühr für die nachstehend einzeln aufgeführten Leistungen einschl. Lohn-, und Nebenkosten betragen derzeit pro Wartung insgesamt

**EUR 576,00,00/pro Anlage zzgl. der z. Zt. gültigen Mehrwertsteuer (19%).**

Im Vertrag enthalten sind, im Herbst die Entleerung der gesamten Anlage und im Frühjahr die Spülung und Befüllung, Überprüfung der Funktionstüchtigkeit. Die Firma **Jens Riedel** ist berechtigt, die Pauschalgebühr den im Laufe eines Vertragsjahres eintretenden Kostenerhöhung im jeweils nächsten Vertragsjahr anzupassen. Wartungsteile, sowie Flüssigkeit werden gesondert, zu den am Tag gültigen Preisen, berechnet.

Im einzelnen schließt der Wartungs- und Kundendienst folgende Leistungen innerhalb eines Vertragsjahres ein:

Eine Hauptinspektion der Anlage sowie der dazugehörigen Steuer- und Regelorgane. Die komplette Funktionsüberprüfung der Anlagenteile mit der Wirtschaftlichkeit. Die Berechnung der Wartungs- bzw. Ersatzteile erfolgt zu den am Tag des Einbaus gültigen Preisen gesondert. Auftretende Reparaturen vor oder nach einer Hauptinspektion werden gesondert berechnet. Die im Zusammenhang mit den genannten Leistungen entstehenden Lohn-, und Nebenkosten sind mit der Zahlung des vorerwähnten Pauschalpreises für die Dauer eines Vertragsjahres abgegolten.

Nicht im Wartungsvertrag eingeschlossen ist die Beseitigung von Schäden.

Fehlerhafte Bedienung der Anlage infolge Nichtbeachtung der Betriebsvorschrift;  
Beschädigung

durch Fahrlässigkeit; Störungen durch falsch eingestellte defekte Sicherungen und Zuleitungen; fehlende oder falsche Stromzufuhr; Mängel an der Solaranlage; Erneuerung und

Reparatur; alle Störungen die durch den Eingriff Dritter bedingt sind; bei nicht Nutzung wodurch Verklebungen und Verstopfungen in Leitungen und Platten entstanden sind; Schäden die an der Solaranlage durch Feuer, Bruch; Frost, Korrosion und Wasser oder entstanden sind.

**Die Behebung solcher Schäden wird gesondert berechnet.**

Schäden die durch mangelhafte Ausführung des Wartungsdienstes an der gewarteten Anlage entstehen, werden kostenlos beseitigt. Kommen wir dieser Nachbesserungspflicht nach Setzung von 14 Tagen nicht nach, so hat der Kunde das Recht, den Vertrag fristlos zu kündigen. Weitergehende Schadensersatzansprüche, insbesondere der Anspruch auf Ersatz von Schäden an anderen Sachen und Personen einschließlich Folgeschäden, sind ausgeschlossen.

Dieser Vertrag wird mit der Unterschrift des Kunden wirksam. Der Vertrag verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn er nicht vier Wochen vor Ablauf schriftlich gekündigt wird.

Gerichtsstand ist Döbeln. Die Gerichtsstandvereinbarung gilt auch für Streitigkeiten über Wirksamkeit dieses Vertrages.

Leisnig, den 01.08.2023

Stadtverwaltung Leisnig  
Markt 1  
04703 Leisnig  
Bau- und Ordnungsamt

*Soll. k.*

i.V. *Ellen Riedel*  
Heizung-Sanitär-Klempnerei  
Jens Riedel  
Ringstraße 8  
04703 Leisnig  
Tel.: 034321/12765  
eMail: heizungriedel@aol.com  
Internet: www.heizungriedel.de