

Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung

Gebäude:
Kommunale Einrichtung:

Verwaltungsgebäude Görlitz, Bahnhofstraße 24, 02826 Görlitz
Landkreis Görlitz

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Büro- und Verwaltungsräume	Beratungsräume	Teeküchen und Aufenthaltsräume	Büroneben- und Funktionsräume	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Warterräume	Sanitäräume, wie z.B. WC, Waschräume, Duschen	Archive, Registratur	Abstell-, Keller- und Bodenräume	Räume der Haustechnik
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	A	B	D	E	F1	F2	G	H	K	L	O
Obenarbeiten											
Papierkörbe und Abfallbehälter (Gelber Sack) entleeren und Inhalt entsprechend den Vorschriften entsorgen	1	1	5	M1	5	5	1	5		M1	M1
Papierkörbe und Abfallbehälter (Gelber Sack) mit Müllbeutel bzw. Gelben Sack bestücken			5	M1			1	5		M1	M1
Papierkörbe : entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen			1					5			
Entfernung haftender und nichthaftender Verschmutzungen an Abfallbehälter, -halterung, -deckel und -Schrankbereich			5								
Telefonapparate, Tischlampen und Wechselsprechanlagen feucht reinigen	M1										
Tische feucht reinigen (wenn beräumt)	1	1	1		1		1			J1	J1
Stühle/Bänke/Sitzflächen feucht reinigen	1	1	1		1		1			J1	J1
Vitrinen/ Schaukästen/Bilderrahmen reinigen	M1					J1	M1				
Entfernen von Griffspuren an Türen (auch Glastüren), Schränken und Lichtschaltern	1	1	1	M1	1	1	1	1	M1	J1	J1
Türen und Türrahmen feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1
Schränke außenseitig und oben feucht reinigen	M1		M1	M1	M1	M1					M1
Regale (wenn beräumt) feucht reinigen	M1						M1				M1
Fensterbänke (wenn beräumt) feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1		M1
Handläufe und Geländer feucht reinigen (desinfizierend)					M1	M1					
Spinnweben entfernen	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK
Heizkörper und Rohrleitungen feucht reinigen	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J1	J1
Heizkörper und Rohrleitungen entstauben	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	J2	J2	J2
Wasch- bzw. Ausgussbecken,Arbeitsplatte, Armaturen, Kachelschild, Abschlussleiste vollflächig desinfizierend reinigen			5					5			
Handtuch- ,Seifen- u. Desinfektionsmittelspender außen feucht reinigen	1				5			5			
WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender bestücken	5							5			
Spiegel und Ablagen nass reinigen und nachtrocknen								5			
Urinale, WC-Becken sowie -Sitzfläche und -Abdeckung vollflächig desinfizierend reinigen								5			
Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände etc.) entfernen								5			
Wandkachelbereiche allgemein feucht reinigen und nachtrocknen								1			
Trennwände im Sanitärbereich vollflächig nass reinigen								1			
Bodenarbeiten											
Kehren zum Entfernen nichthaftender Verschmutzungen											
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen	1	1	5	1	5	5	1		nB	nB	M1
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen und Desinfektion								5			
Bodenbeläge saugen und Fleckentfernung	1	1		1	5		1				
Schmutzfangende Einrichtungen absaugen					n.SK	n.SK					
Absatzstrichenfernung	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n .SK		n.SK	n.SK
Sockelleisten und Fußleisten feucht reinigen	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK		n.SK	n.SK

Legende

A	Büro- und Verwaltungsräume
B	Beratungsräume
D	Teeküchen und Aufenthaltsräume
E	Büroneben- und Funktionsräume (Kopierraum etc.)
F1	Flure und Eingangsbereiche
F2	Treppen und Aufzüge
G	Warteräume
H	Sanitärräume, WC
K	Archive, Registratur
L	Abstell-, Keller- und Bodenräume
O	Räume Haustechnik
1	einmal pro Woche
5	fünfmal pro Woche
M1	einmal pro Monat
J(x)	x-mal pro Jahr
n.B.	nach Bedarf; 2 x jährlich nach Aufforderung durch den Auftraggeber
n.SK	nach Sichtkontrolle