

0.54	EG	B	Büro	A	Tex	12,16	1			1,63			x									x			
0.55	EG	B	Büro	A	Tex	18,13	1			3,10			x									x			
0.56	EG	B	Büro	A	Lin	18,59	1			5,18			x									x			
0.57	EG	B	Büro	A	Tex	21,06	1			3,10			x									x			
0.58	EG	B	Büro	A	Tex	18,20	1			5,01			x									x			
0.59	EG	B	Büro	A	Tex	11,94	1			1,67				x								x			
0.60	EG	B	Büro	A	Tex	12,09	1			1,67				x								x			
0.61	EG	B	Büro	A	Tex	19,83	1			5,01			x									x			
0.62	EG	B	Büro	A	Tex	18,65	1			3,33				x								x			
0.63	EG	B	Büro	A	Tex	19,06	1			5,01			x									x			
0.64	EG	A	Büro/ Poststelle	A	Tex	49,26	2			23,19			x				x					x			
	EG	A	Eingangstüren Haupteingang + Hofseite	F1	Tex	5,00	5			3,48	32,62	x				6,12	x								
	EG	A	Fahrstuhl 1572	F2	Fli	1,50	5			-															
	EG	A/B	Fahrstuhl 1571	F2	Fli	2,25	5			-				6,16	24,30										
	EG	B	Flur G4	F1	Lin	171,38	5			-					24,45	x									
	EG	A/B	Flur G1-3	F1	Tex	98,82	5			-					21,55	x									
	alles	A	Treppenhaus G3	F2	Fli	148,24	5			6,39		x		37,44			x						x		
	EG	A	Foyer G3	F1	Fli	137,39	5			3,63		x		9,83			x								
1.01	1.OG	A	Büro	A	Tex	14,10	1			3,98		x										x			
1.02	1.OG	A	Büro	A	Tex	14,38	1			3,98		x										x			
1.03	1.OG	A	Büro	A	Tex	15,78	1			3,98		x										x			
1.04	1.OG	A	Büro	A	Tex	27,09	1			3,98		x										x			
1.05	1.OG	A	Putzmittelraum	L	Fli	7,20	M1			-														x	
1.06	1.OG	A	Kopierraum	E	Lin	13,10	1			4,72		x													
1.07	1.OG	A	Büro	A	Tex	23,86	1			3,78		x										x			
1.08	1.OG	A	Teeküche	D	Fli	4,10	5			-												x			x
1.09	1.OG	A	Büro	A	Tex	10,03	1			1,67		x										x			
1.10	1.OG	A	Büro	A	Tex	14,92	1			3,33		x										x			
1.11	1.OG	A	WC Herren	H	Fli	12,56	5			-		x										x	x	x	x
1.12	1.OG	A	WC Damen	H	Fli	12,12	5			-		x										x	x	x	x
1.13	1.OG	A	Beratungsraum	B	Tex	22,00	1			1,89	2,95	x										x			
1.14	1.OG	A	Büro	A	Tex	12,69	1			5,00		x										x			
1.15	1.OG	A	Büro	A	Tex	12,27	1			2,64		x										x			
1.16	1.OG	A	Büro	A	Tex	10,70	1			2,64		x										x			

	EG	C	Flur - neu ab 22.09.22	F1	PVC	8,10	5																																	
0.77	EG	C	Beratungsraum/Kaminzimmer	B	Tex	52,00	1																													x	x	x	x	
1.68	1. OG	C	Büro	A	Tex	24,40	1																															x		
1.69	1. OG	C	Teeküche	D	PVC	6,73	5																																x	
1.70	1. OG	C	Registratur	E	Fli	11,81	1																																	
1.71	1. OG	C	Büro	A	Tex	111,32	1																															x		
1.72	1. OG	C	Kopierraum	E	Tex	8,29	1																																	
1.73	1. OG	C	Büro	A	Tex	82,37	1																																x	
1.74	1. OG	C	Büro	A	Tex	19,44	1																																x	
1.75	1. OG	C	D-WC	H	Fli	6,95	5																																x	
	1. OG	C	1.OG Flur G5	F1	Tex	40,27	5						2,75																										x	
	1. OG	C	Treppenhaus	F2	Fli	28,86	5																																x	
2.64	2. OG	C	Netzwerkraum	O	PVC	15,56	n.B.																																x	
2.65	2. OG	C	Beratungsraum	B	Tex	16,21	1																																	x
2.66	2. OG	C	Büro	A	Tex	13,36	1																																	x
2.67	2. OG	C	Büro	A	Tex	16,92	1																																	x
2.68	2. OG	C	Büro	A	Tex	24,72	1																																	x
2.69	2. OG	C	Kopierraum	E	PVC	7,25	1																																	
2.70	2. OG	C	Büro	A	Tex	60,39	1																																	x
2.71	2. OG	C	Büro	A	Tex	59,05	1																																	x
2.72	2. OG	C	Büro	A	Tex	43,62	1																																	x
2.73	2. OG	C	Teeküche	D	Fli	4,91	5																																	x
	2. OG	C	2. OG Flur G5	F1	Tex	45,75	5																																	x
	2. OG	C	Treppenhaus	F2	Fli	28,52	5																																	x
3.45	3. OG	C	Teeküche	D	PVC	33,80	5																																	x
3.46	3. OG	C	Büro	A	Tex	12,94	1																																	x
3.47	3. OG	C	Büro	A	Tex	18,20	1																																	x
3.48	3. OG	C	Büro	A	Tex	21,80	1																																	x
3.49	3. OG	C	Kopierraum	E	PVC	6,54	1																																	
3.50	3. OG	C	Büro (ehem. Mieter SAB)	A	Tex	59,27	1																																	x
3.51	3. OG	C	Büro	A	Tex	80,11	1																																	x
3.52	3. OG	C	Büro	A	Tex	21,37	1																																	x
3.53	3. OG	C	D-WC	H	Fli	4,92	5																																	x
	3. OG	C	3. OG Flur G5	F1	Tex	49,02	5																																	x
	3. OG	C	Treppenhaus	F2	Fli	29,01	5																																	x
4.32	4. OG	C	D-WC	H	Fli	13,40	5																																	x

4.33	4. OG	C	Teeküche	D	PVC	14,47	5			3,95	x							x		x													x	
4.34	4. OG	C	Foyer	F1	Tex	11,80	5			2,63	x																							
4.35	4. OG	C	Büro	A	Tex	16,65	1			2,63	x									x	x	x	x										x	
4.36	4. OG	C	Büro	A	Tex	18,60	1			2,63	x									x	x	x	x										x	
4.37	4. OG	C	Kopierraum	E	PVC	6,66	1			-																								
4.38	4. OG	C	Büro	A	Tex	31,63	1			2,63	x																						x	
4.39	4. OG	C	Büro	A	Tex	14,61	1			1,32	x																						x	
4.40	4. OG	C	Büro	A	Tex	86,39	1			6,23	x																							x
4.41	4. OG	C	Büro	A	Tex	45,57	1			3,95	x																							x
	4. OG	C	DG Flur G5	F1	Tex	51,20	5			-			2,75		x																			
	4. OG	C	Treppenhaus	F2	Steinbo den	25,32	5			3,71	x																						x	

Leistungsverzeichnis für die Unterhaltsreinigung

Gebäude:
Kommunale Einrichtung:

Verwaltungsgebäude Görlitz, Bahnhofstraße 24, 02826 Görlitz
Landkreis Görlitz

Leistungsarten	Reinigungsgruppen										
	Büro- und Verwaltungsräume	Beratungsräume	Teeküchen und Aufenthaltsräume	Büroneben- und Funktionsräume	Flure und Eingangsbereiche	Treppen und Aufzüge	Warterräume	Sanitäräume, wie z.B. WC, Waschräume, Duschen	Archive, Registratur	Abstell-, Keller- und Bodenräume	Räume der Haustechnik
Im Objekt vorhandene Reinigungsgruppen	A	B	D	E	F1	F2	G	H	K	L	O
Obenarbeiten											
Papierkörbe und Abfallbehälter (Gelber Sack) entleeren und Inhalt entsprechend den Vorschriften entsorgen	1	1	5	M1	5	5	1	5		M1	M1
Papierkörbe und Abfallbehälter (Gelber Sack) mit Müllbeutel bzw. Gelben Sack bestücken			5	M1			1	5		M1	M1
Papierkörbe : entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen			1					5			
Entfernung haftender und nichthaftender Verschmutzungen an Abfallbehälter, -halterung, -deckel und -Schrankbereich			5								
Telefonapparate, Tischlampen und Wechselsprechanlagen feucht reinigen	M1										
Tische feucht reinigen (wenn beräumt)	1	1	1		1		1			J1	J1
Stühle/Bänke/Sitzflächen feucht reinigen	1	1	1		1		1			J1	J1
Vitrinen/ Schaukästen/Bilderrahmen reinigen	M1					J1	M1				
Entfernen von Griffspuren an Türen (auch Glastüren), Schränken und Lichtschaltern	1	1	1	M1	1	1	1	1	M1	J1	J1
Türen und Türrahmen feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1
Schränke außenseitig und oben feucht reinigen	M1		M1	M1	M1	M1					M1
Regale (wenn beräumt) feucht reinigen	M1						M1				M1
Fensterbänke (wenn beräumt) feucht reinigen	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1		M1
Handläufe und Geländer feucht reinigen (desinfizierend)					M1	M1					
Spinnweben entfernen	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK	n .SK
Heizkörper und Rohrleitungen feucht reinigen	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J2	J1	J1
Heizkörper und Rohrleitungen entstauben	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	M1	J2	J2	J2
Wasch- bzw. Ausgussbecken,Arbeitsplatte, Armaturen, Kachelschild, Abschlussleiste vollflächig desinfizierend reinigen			5					5			
Handtuch- ,Seifen- u. Desinfektionsmittelspender außen feucht reinigen	1				5			5			
WC-Papier, Handtuch- und Seifenspender bestücken	5							5			
Spiegel und Ablagen nass reinigen und nachrocknen								5			
Urinale, WC-Becken sowie -Sitzfläche und -Abdeckung vollflächig desinfizierend reinigen								5			
Spritzer im Spritzbereich (Wandfliesen, Trennwände etc.) entfernen								5			
Wandkachelbereiche allgemein feucht reinigen und nachrocknen								1			
Trennwände im Sanitärbereich vollflächig nass reinigen								1			
Bodenarbeiten											
Kehren zum Entfernen nichthaftender Verschmutzungen											
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen	1	1	5	1	5	5	1		nB	nB	M1
Nasswischen zum Entfernen haftender und nichthaftender Verschmutzungen und Desinfektion								5			
Bodenbeläge saugen und Fleckentfernung	1	1		1	5		1				
Schmutzfangende Einrichtungen absaugen					n.SK	n.SK					
Absatzstrichenfernung	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n .SK		n.SK	n.SK
Sockelleisten und Fußleisten feucht reinigen	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK	n.SK		n.SK	n.SK

Legende

A	Büro- und Verwaltungsräume
B	Beratungsräume
D	Teeküchen und Aufenthaltsräume
E	Büroneben- und Funktionsräume (Kopierraum etc.)
F1	Flure und Eingangsbereiche
F2	Treppen und Aufzüge
G	Warteräume
H	Sanitärräume, WC
K	Archive, Registratur
L	Abstell-, Keller- und Bodenräume
O	Räume Haustechnik
1	einmal pro Woche
5	fünfmal pro Woche
M1	einmal pro Monat
J(x)	x-mal pro Jahr
n.B.	nach Bedarf; 2 x jährlich nach Aufforderung durch den Auftraggeber
n.SK	nach Sichtkontrolle