



LEGENDE GENEHMIGUNGSPLANUNG

Grenzen sind grafisch aus der Liegenschaftskarte sowie aus dem DWG-Plan des Vermessers übernommen worden!

Abstandflächen		
H1 = WH*0,4+6,7*0,4		-2,2m
H2 = WH*0,4+6,2*0,4		-3,8m
H3 = WH*0,4+5,5*0,4		-5,3m
H4 = WH*0,4+4,8*0,4		-7,0m
H5 = WH*0,4+4,1*0,4		-8,7m
H6 = WH*0,4+3,4*0,4		-10,4m
H7 = WH*0,4+2,7*0,4		-12,1m
H8 = WH*0,4+2,0*0,4		-13,8m
H9 = WH*0,4+1,3*0,4		-15,5m

Grundstücks-Flurstücksgröße 276/6, 276/5 = 4.243,66m²

ANGABEN MATERIAL UND OBERFLÄCHEN

	Mauerwerk - Bestand		Trockenbau Schn./Ansicht Neu
	Mauerwerk - Neu		Estrich/Beton unbewehrt Neu
	Massivholzwand Brettsperrholz Neu		Dämmung/Schalung Neu
	Massivholzdecke/Dach Brettstapel Neu		Mineralfolie, innen
	Stahlbeton Neu		Bekleidungen Neu
	Abbruch Bauteile		

LEITUNGEN

	Abwasser
	Regenwasser
	Heizung (WP)
	Trinkwasser
	Elektro
	Gas
	Lüftung
	Telekom_Netzwerk

ANGABEN ZEICHEN UND KÜRZEL

RAUMSTEMPEL:	AL Auflager	HD Notüberlauf
Baumbezeichnung	AW Abwasser	OL Oberlicht
RAUMNUMMER	BE Bodenentwurf	OTS Oberanschließer
NRF: .../m	BRH Brüstung	OB Oberzug
RH: .../m	BSH Brettschichtholz	RA Ringanker
FB: z.B. Fliesen R10/8	dgJ deckengleich	RB Rohboden
	dT dichtschließend	RBA Rückfließgarnitur
	DA Dachablauf	RD Rohdecke
	DF Dachfenster	RH Raumbühne
	DN Dachneigung	RW Regenwasser
	DN Dämmung	RS rauchdicht
	DF Dämmung	RS rauchdicht
	FB Fußboden	ST Sturz
	FD Fertigdecke	STG Stieplung
	FB Fassade	SCHW Schwelle
	FF Fertigfußboden	SW Schmutzwasser
	TS30 30 Min. Feuerwiderstand	TR Traufhöhe
	TS30 30 Min. Feuerwiderstand, rauchdicht & selbstabdichtend	TH Traufhöhe
	TS60 60 Min. Feuerwiderstand, rauchdicht & selbstabdichtend	UHD Unterhangdecke
	RW -> Regenweg = Regenwasser	UK / OK / VK Ober-/Unter-/Vorderkante
	Trennwand Feuer-Isolierwand, Feuerwiderstandig	MW Mauerwerk
	nach DIN 410, DIN 1809 bzw. DIN EN 13501	NF Nettosumfläche
		FS Frostschürze
		GEL Gelände
		HS Hausanschluss
		MW Mauerwerk
		NF Nettosumfläche

BETRIFFT: BAUANTRAG

Planfreigabe

Bauherrnschaft: Architekt:

Bauvorhaben/Anschrift: "Stadt-Landlabor und Gründerzentrum Beucha"
August-Bebel-Straße 60
04824 Brandis/OT Beucha

Bauherrnschaft/Anschrift: Stadt Brandis
Markt 1 - 3
04821 Brandis

Architekten/Anschrift: Quartier vier - Herberg | Siebek | Wortelkamp
Architekten, Landschaftsarchitekten, PartG mbB
Stadt- und Regionalmanagement
Könneritzstraße 21
04229 Leipzig
info@quartiervier.com
T +49 (+) 341 980 60 81
F +49 (+) 341 980 60 83
www.quartiervier.com

Bezeichnung	Index
Außenanlagenplan	-
Plan-Nr.	Maßstab
1904.04.00.03	1:100
	Blattgröße
	A0
	Datum
	2023-05-08