

Auftraggeber **Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises**  
**Bauabteilung - Schulen**

Ingenieurbüro **Tragwerksplanung**

zum Bauvorhaben **Ersatzneubau Schülerhaus an der Eichendorffschule, Wetzlar**

Grundlage der Ermittlung **Budgetvorgabe LDK vom 16.01.2024**

**Lph. 1-6**

<b>STAND DER BERECHNUNGEN</b>	11.07.2024
Kostengruppe 300	1.560.000,00 €
gem. § 50 (1) - 55% der KGR 300	858.000,00 €
Kostengruppe 400	840.000,00 €
gem. § 50 (1) - 10% der KGR 400	84.000,00 €
anrechenbare Baukosten in brutto €	942.000,00 €
<b>anrechenbare Baukosten in netto €</b>	<b>791.596,64 €</b>

**Vollhonorar HOAI §52 - Zone III, .....-Satz**

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
1. Grundlagenermittlung	3%	3%	
2. Vorplanung	10%	10%	
3. Entwurfsplanung	15%	15%	
4. Genehmigungsplanung	30%	30%	
5. Ausführungsplanung	40%	40%	
6. Vorbereitung der Vergabe	2%	2%	
<b>Honorar für Grundleistungen</b>	100%	100%	
Honorar für Besondere Leistungen: konstruktiver Brandschutz			psch od. %
<b>Zwischensumme I</b>			
Umbauzuschlag		%	
<b>Zwischensumme II</b>			
Nebenkosten		%	
<b>Zwischensumme III</b>			
<b>Honorarsumme netto</b>			
19 % MwSt €			
<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			

**Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen**

für den Inhaber/Partner persönlich	€/h
für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure)	€/h
für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner)	€/h