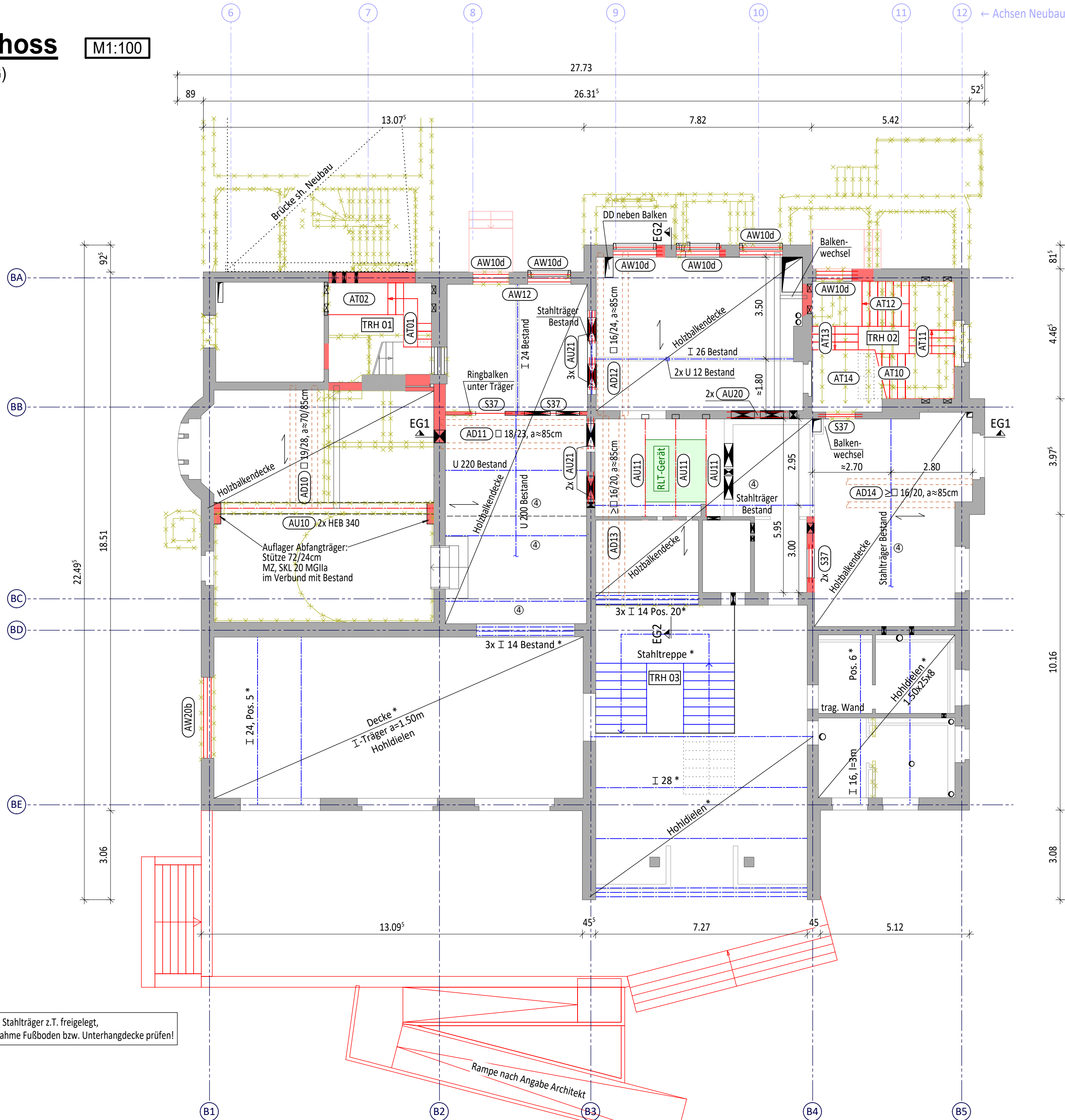


Erdgeschoss

(Decke über EG)

M1:100



Mauerwerksbau:

- Die vorhandenen tragenden Wände sind aus Vollziegelmauerwerk. Der Statiker ist bei Unregelmäßigkeiten oder Schäden zu informieren.
- Ruhende vertikale Mauerwerksrisse sind vom losen Material zu befreien. Alternativ ist der Verband des Mauerwerks durch Austausch einzelner Mauerziegel wieder herzustellen.
- Neues Mauerwerk ist mit dem vorhandenen Mauerwerk stets in jeder 3. Schicht 1/2 Stein tief zu verzahnen (Verband herstellen). Das Steinformat des neuen Mauerwerks sollte in etwa dem Format des vorhandenen Mauerwerks entsprechen.
- Erforderliche Schlitzte im Mauerwerk dürfen nur nach Rücksprache mit dem Statiker nach DIN 1053 bzw. DIN EN 1996-1-1 hergestellt werden.
- Neue Öffnungen und Durchbrüche sind erschütterungsarm durch Sägen / Bohren herzustellen oder die Ränder sind neu aufzumauern. Angrenzende und aufgehende Bereiche sind ggf. bauzeitlich zu sichern. Soweit nicht anders angegeben, sind die neuen Öffnungen und Durchbrüche mit Stahlträgern oder Stahlbeton-Sturzträgern zu überdecken (Typ nach Öffnungsbreite, Anzahl nach Wandstärke, F90-Bekleidung).

Stahlbau:

- Wandöffnungen: Bei der höhenmäßigen Einordnung der Stahlprofile ist die brandschutztechnische Verkleidung zu berücksichtigen.
- Unter den Auflagern neuer Stahlträger (Unterzüge, Stürze) ist ein Polster aus mind. 3 Schichten SFK 20 in MGIIa herzustellen (allseitig 20cm größer als die Fläche des Stahlträgers im Auflager).
- Nebeneinanderliegende Stahlträger sind konstruktiv miteinander zu verbolzen.

Legende:

- Mauerwerk neu
- Stahlbau neu
- Holzbau neu
- Abbruch
- Mauerwerk Bestand
- Stahlbau Bestand
- Stat. Pos. aus Umbau 1973
- Auflagertasche / Tronsole

Positionsübersicht:

Treppenhaus [TRH 01]
[AT01] Treppenauf d=15cm, Ortbeton 25/30
[AT02] Podest d=18cm, Ortbeton 25/30

Treppenhaus [TRH 02]
[AT10] Treppenauf d=15cm, Ortbeton 25/30
[AT11] Treppenauf d=15/18cm, Ortbeton 25/30
[AT12] Treppenauf / Podest d=15/18cm, Ortbeton 25/30
[AT13] Treppenauf d=15cm, Ortbeton 25/30
[AT14] Hauptpodest d=20cm

Treppenhaus [TRH 03] Bestandstrepptenhaus

[AD10] Deckenbalken Bestand □ 19/28, a=70...85cm
[AD11] Deckenbalken Bestand □ 18/23, a=85cm
[AD12] Deckenbalken Bestand □ 16/24, a=85cm
[AD13] Deckenbalken Bestand ≥ □ 16/20, a=85cm
[AD14] Deckenbalken Bestand ≥ □ 16/20, a=85cm

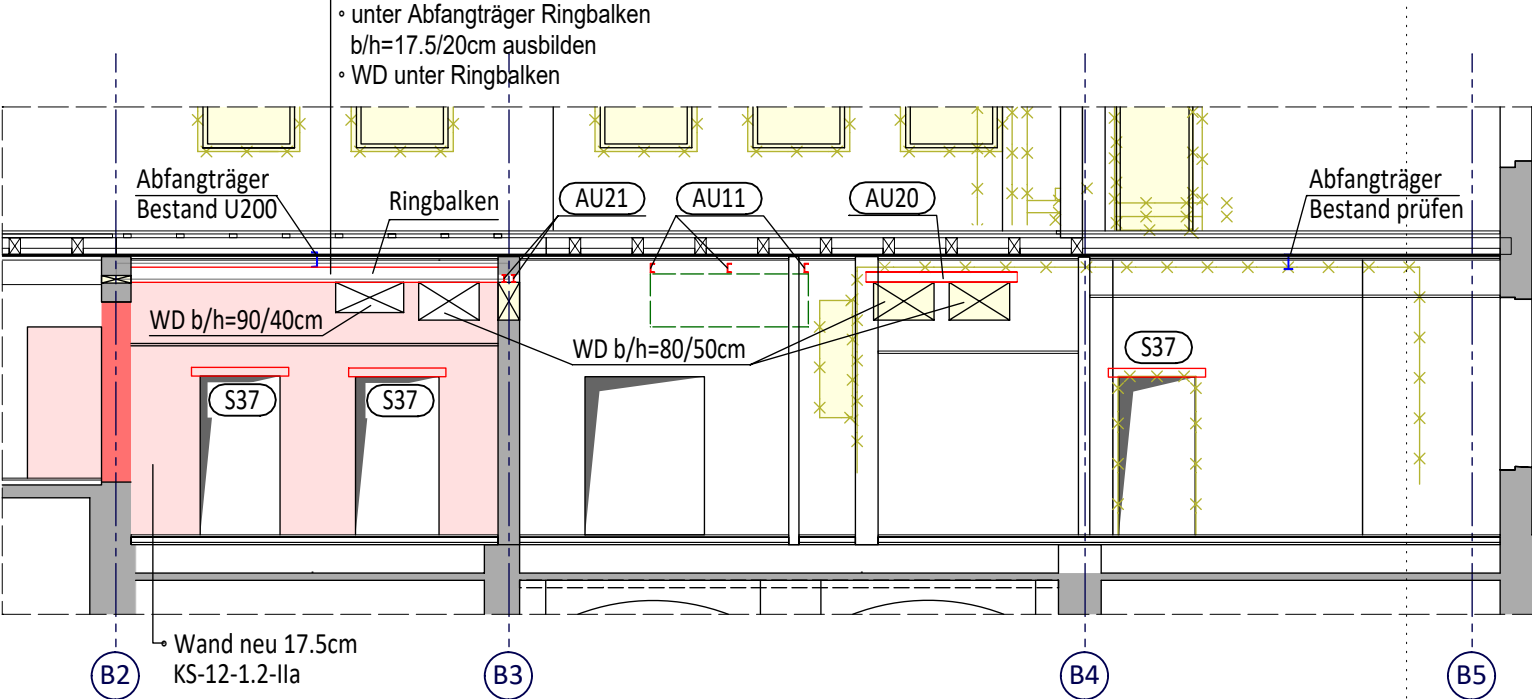
[AU10] Abfangträger Gasträum 2x HEB 340, S235
[AU11] Träger für RLT-Anlage Küche U120

[AU20] Träger über Wandboxbruch 2x IPE 140, S235
[AU21] Träger über Wandboxbruch l=80cm 2x IPE 100, S235

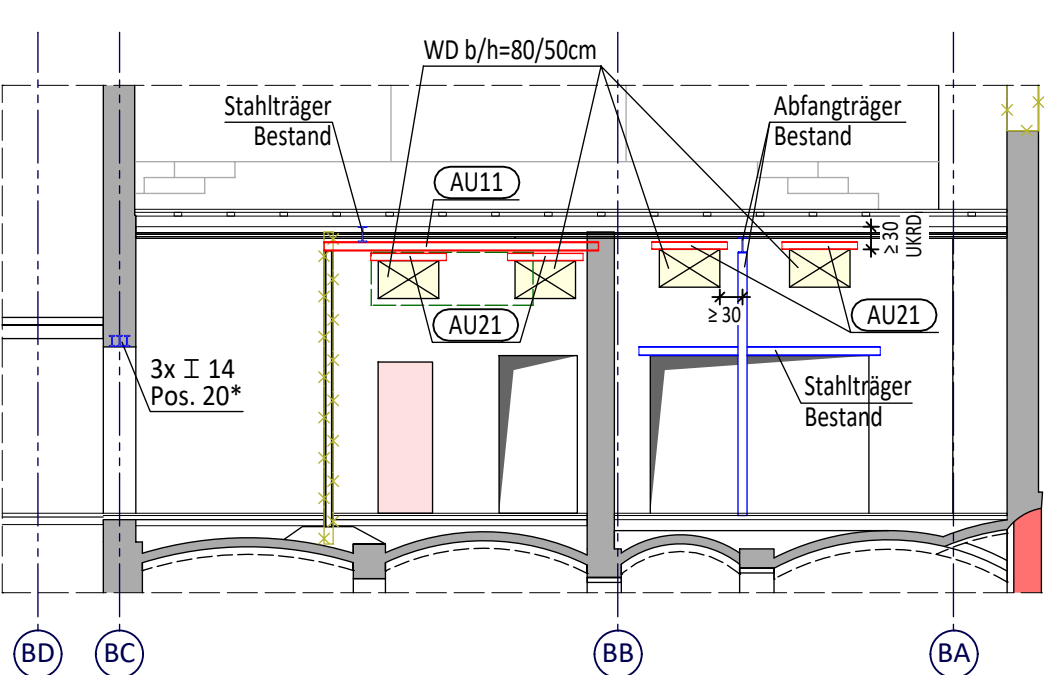
Türstürze z.B. [S37] (Fertigteilstürze)

[AW01] Außenwand, Bestandsmauerwerk ≥36.5cm, geputzt
[AW10d] Fenstersturz 3x S47 (Fertigteilsturz)
[AW12] Pfeiler in Außenwand Bestand ≥30/60cm (≥MZ 6-0.6-MGIIa - Annahme)
[AW20b] Fenstersturz 3x S97 (Fertigteilsturz)

Schnitt EG1 - EG1



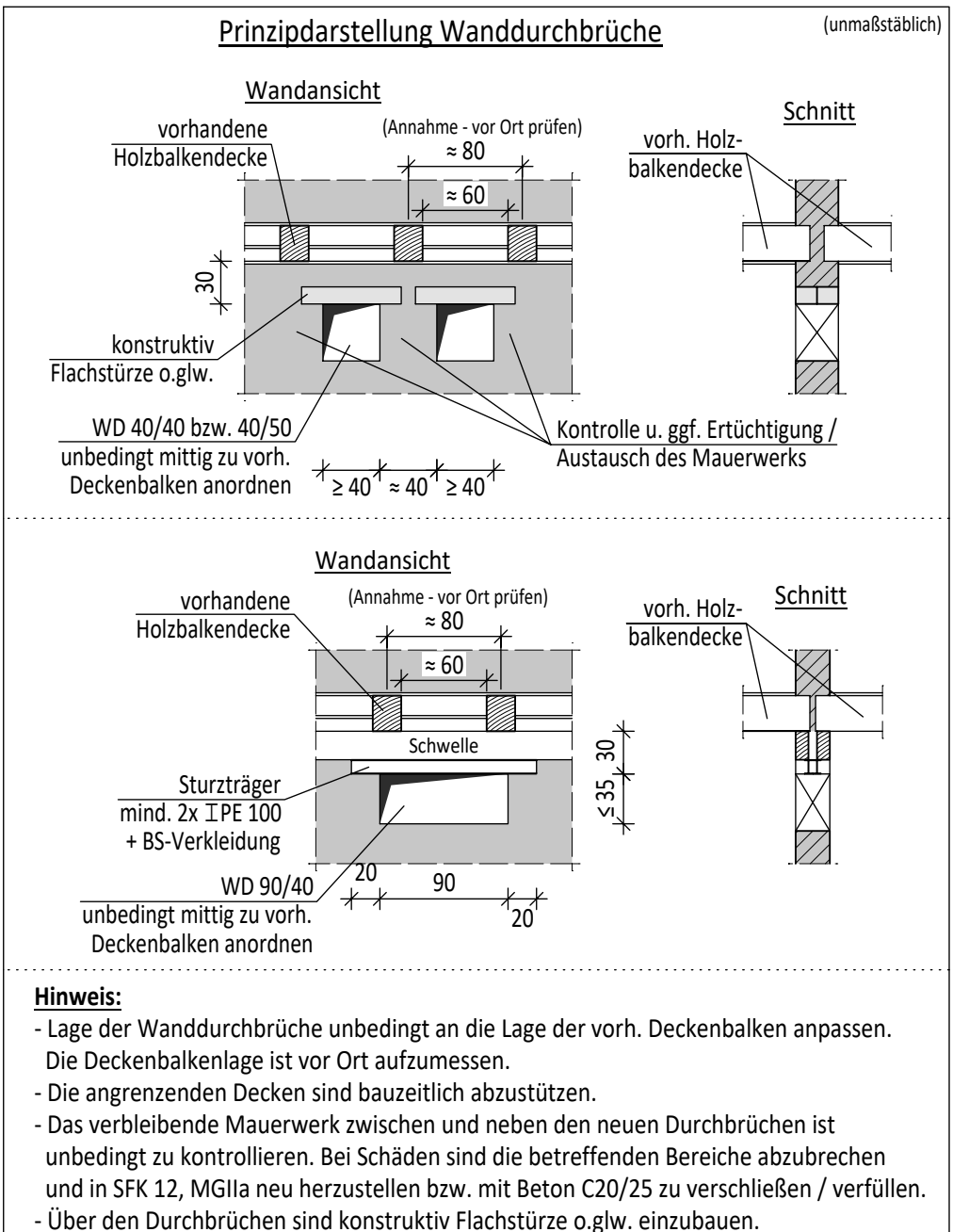
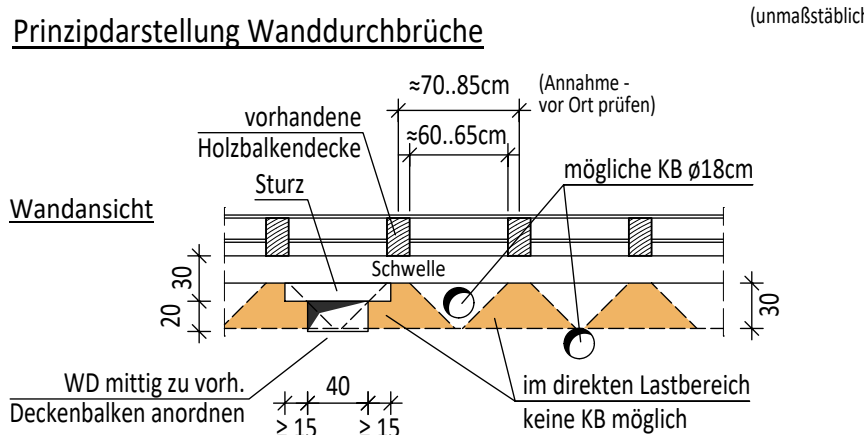
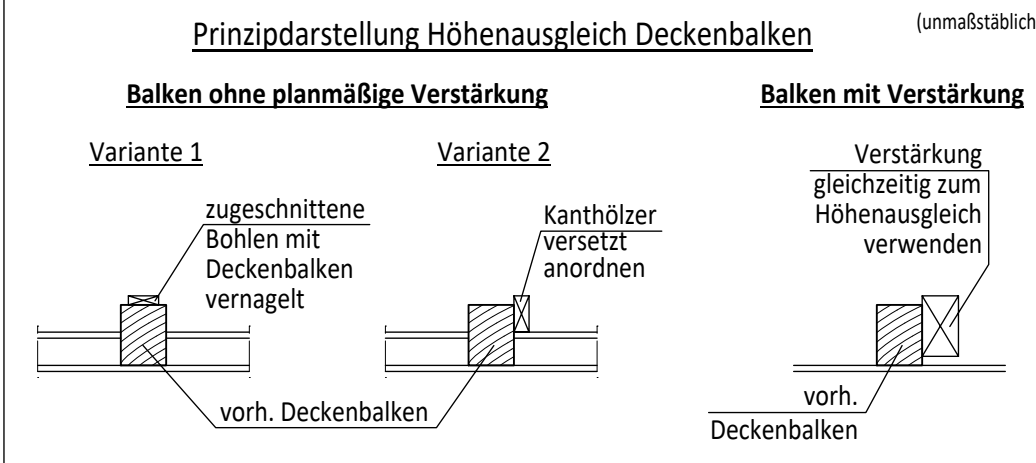
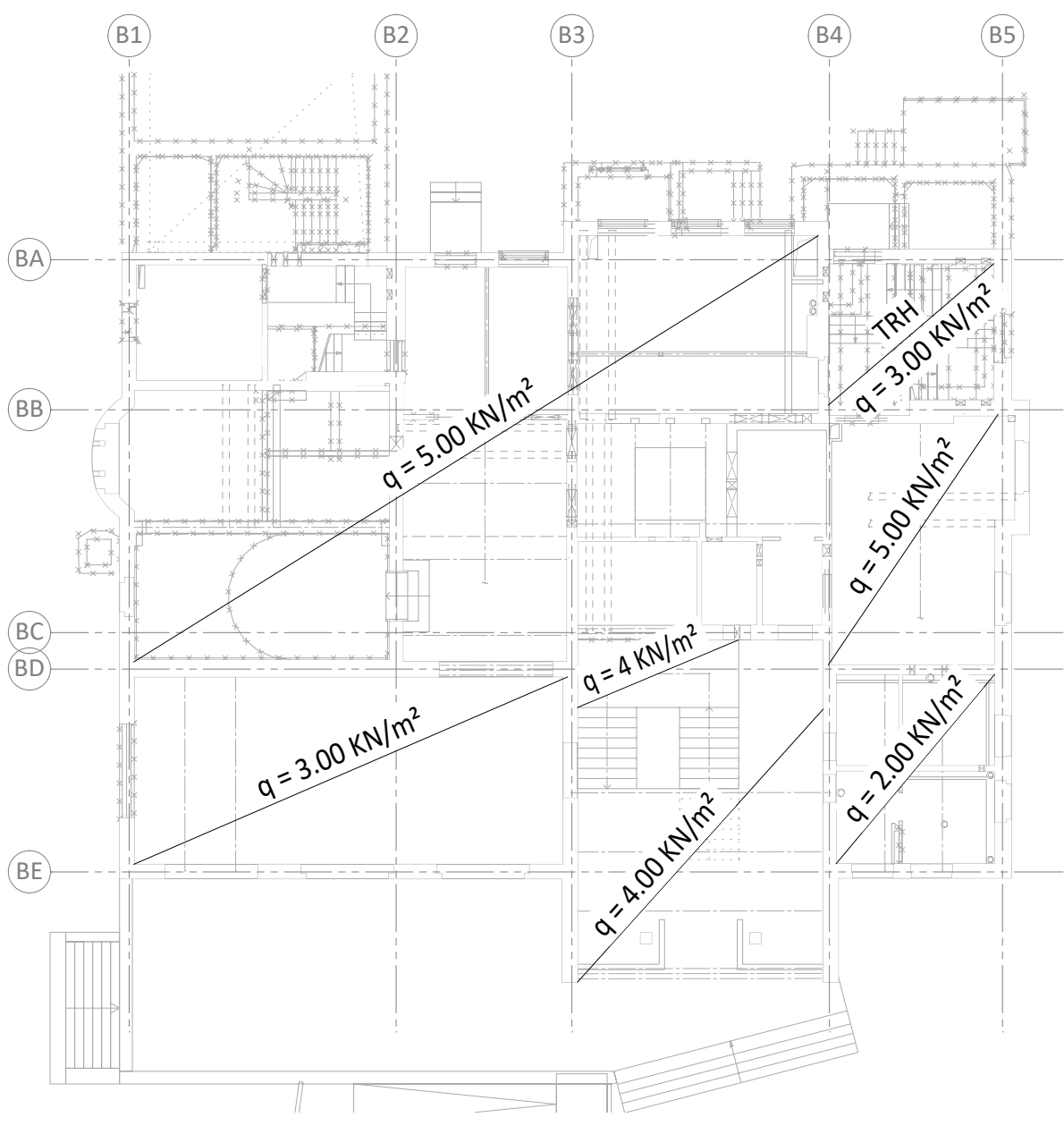
Schnitt EG2 - EG2



Lastenplan - Nutzlasten

Lasten Obergeschoss

M1:200



-	29.04.2024	Weiß		Plan erstellt
Index	Datum	Bearbeiter	Prüfer	Index-Notiz

Planinhalt	Plannummer	Index
Positionsplan	0112	-
Erdgeschoss	Planformat:	DIN A1
Altbau	Projektnummer:	22-098-A1
Leistungsphase	Planstatus	
Genehmigungsplanung LP4		

+/- 0,00 = 130,67m über NN

Bauherr		Architekt	
Stadt Brandis		quartier vier	
Markt 1 - 3		Könnertstraße 21	
04821 Brandis		04229 Leipzig	
Maßstab	Erstellungsdatum	Projektleiter / Durchwahl	Zeichner / Durchwahl
M = 1:100	29.04.2024	Heinig/-29	Weiß
H/B = 594 / 841 (0.50m²)			



Henneker Zillinger
Beratende Ingenieure PartG mbB

Prager Str. 34
04317 Leipzig
Telefon (0341) 48783 - 21
info@hzi-leipzig.de
www.hzi-leipzig.de

- Tragwerksplanung
- Prüfstatik
- Brandschutz
- Ingenieurbau
- Bauwerksprüfung
- Gutachten

Stadt-/Landlabor und Gründerzentrum Beucha

August-Bebel-Straße 60
04824 Brandis/OT Beucha



quartier vier - Herberg | Siebeck | Wortelkamp
Architekten, Landschaftsarchitekten, PartG mbB