

Bewertungsmatrix				
VgV - Offenes Verfahren Ersatzneubau Haus Alpha, der Christlichen Maria Montessori Grundschule in Annaberg-Buchholz				
Planungsleistungen:		- Objektplanung Lph 1-8 HOAI	- Bauphysik (Wärmeschutz) - HOAI Anlage 1 (zu § 3 (1)	
		- Tragwerksplanung Lph 1-6 HOAI und	- Brandschutzplanung	
Bieter				
Nr.	Auswahlkriterien	Bewertung	Punkte	
1.	Honorar/Preis			
1.1	Angebotenes Gesamthonorar (netto)	0 - 40 Punkte	Die Summe aus Nettogrundhonorar (unter Berücksichtigung der angebotenen Honorarsätze), den Besonderen Leistungen sowie den Nebenkosten aller Bieter wird miteinander verglichen. Punktbewertung: 40 Punkte erhält das Gesamtangebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem 1,5 fachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber erhalten ebenso 0 Punkte. Für dazwischenliegende Angebote erfolgt die Punktbewertung mittels linearer Interpolation gerundet mit 2 Stellen nach dem Komma.	
	Zwischensumme 1			
2.	Terminkette: siehe Zeitplan in der Angebotsbeschreibung (Gewährleistung Baubeginn ab 11. KW 2025)			
2.1	Die Bieter müssen darauf eingestellt sein, unmittelbar nach der Erteilung des Zuschlags mit der Erbringung ihren Leistungen zu beginnen! Als grobe Orientierung hierzu dient der beigefügte Zeitplan in der Angebotsbeschreibung. Es ist verbindlich sicherzustellen, dass der Baubeginn (Abriss) ab 11. KW 2025 erfolgen kann. Zur Sicherstellung des Baubeginns ist die Vorlage eines <u>Terminplanes</u> durch den Bieter erforderlich.	0 oder 30 Punkte	wird nicht zugesichert gemäß eingereichten Terminplan = 0 Punkte	wird zugesichert gemäß eingereichten Terminplan = 30 Punkte
	Zwischensumme 2			

3.	Berufserfahrung Projektleiter	2 - 6 Punkte	mind. 5 Jahre = 2 Punkte	10 Jahre = 4 Punkte	15 Jahre = 6 Punkte
Zwischensumme 3					
4.	Referenz 1 des Bieters über Leistungen der Objektplanung mit Tragwerksplanung für den Neubau vergleichbarer Objekte, Lph 2-8, mind. Honorarzone III, abgeschlossen (Übergabe Nutzer) im Zeitraum von 2009 bis 2024.				
4.1	Referenz 1 des Bieters Mindestanforderung lt. Angebotsformular	0 oder 20 Punkte	Bildungseinrichtung lt. Angebotsformular jedoch kleiner als 1,0 Mio€ Bauwerkskosten KG 300+400 (brutto) oder weniger als 1.000 m ² Bruttogeschossfläche = 0 Punkte	Bildungseinrichtung lt. Angebotsformular mit mind. 1,0 Mio€ Bauwerkskosten KG 300+400 (brutto) und größer als 1000 m ² Bruttogeschossfläche = 20 Punkte	
Zwischensumme 4					
5.	Referenz 2 des Bieters Leistungen der Objektplanung für den Neubau/Sanierung vergleichbarer Objekte, Lph 2-8, mind. Honorarzone III, abgeschlossen (Übergabe Nutzer) im Zeitraum von 2009 bis 2024.				
5.1	Referenz 2 des Bieters Mindestanforderung lt. Angebotsformular	0 oder 4 Punkte	Bildungseinrichtung lt. Angebotsformular jedoch kleiner als 0,5 Mio€ Bauwerkskosten KG 300+400 (brutto) oder weniger als 1.000 m ² Bruttogeschossfläche = 0 Punkte	Bildungseinrichtung lt. Angebotsformular größer 0,5 Mio€ Bauwerkskosten KG 300+400 (brutto) und mind. 1.000 m ² Bruttogeschossfläche = 4 Punkte	
Zwischensumme 5					
Gesamtsumme aus 1. bis 5.					