

Hauptgebäude

Raum-Nr.	Raumbezeichnung	Belagart	Ausstattung			Grundfläche in m <sup>2</sup>	Unterhaltsreinigung				Preis Netto in €	Raumgruppen	Schutzstufe
			Waschbecken/ Dusche	Urinale/WC	Wandfliesen/ Fliesenspiegel		Reinigungsturnus/ Woche	Reinigungsturnus/ Monat	Reinigungsturnus/ Jahr	Faktor (Tage/Monat)*			

Kellergeschoss/Erdgeschoss (Ebene 0)

0-10	Maschinenraum	Estrich				5,90			1	12,00	0,49			#DIV/0!	f	
001	Lager	Fliesen				9,07			1	12,00	0,76			#DIV/0!	f	
002	Hausanschluss	Fliesen				16,91			1	12,00	1,41			#DIV/0!	f	
003	Notstrom	Estrich				15,48			1	12,00	1,29			#DIV/0!	f	
004	Hausmeister	Fliesen	1			22,25			1	1,00	22,25			#DIV/0!	a	
004	WC/Dusche	Fliesen		1		3,39			5	21,42	72,60			#DIV/0!	b	
005	Lager	Linoleum				21,88			1	12,00	1,82			#DIV/0!	f	
006	Hausanschluss Eit.	Fliesen				10,79			1	12,00	0,90			#DIV/0!	f	
007	Heizung	Fliesen				54,43			1	12,00	4,54			#DIV/0!	f	
008	Heizung eit.	Fliesen				15,09			1	12,00	1,26			#DIV/0!	f	
009	Hauptvert. Eit.	Fliesen				15,52			1	12,00	1,29			#DIV/0!	f	
009a	Batterie	Fliesen				2,41			1	12,00	0,20			#DIV/0!	f	
010	Maschinenraum	Estrich				4,35			1	12,00	0,36			#DIV/0!	f	
011	Archiv 1	Linoleum				491,10			2	6,00	81,85			#DIV/0!	f	
012	Büro	Textil				34,32			1	4,28	147,00			#DIV/0!	a	
013	Büro	Linoleum	1			34,89			1	4,28	149,45			#DIV/0!	a	
014	Besucherraum	Linoleum		1		70,42			1	4,28	301,63			#DIV/0!	a	
015	Archiv 2	Linoleum				236,78			2	6,00	39,80			#DIV/0!	f	
016	Büro	Linoleum				21,28			1	4,28	91,15			#DIV/0!	a	
017	Büro	Linoleum				19,02			1	4,28	81,47			#DIV/0!	a	
018	Büro	Linoleum				18,23			1	4,28	78,09			#DIV/0!	a	
019	Büro	Linoleum				15,92			1	4,28	68,19			#DIV/0!	a	
020	Büro	Linoleum				17,15			1	4,28	73,46			#DIV/0!	a	1
021	Büro	Linoleum				18,07			1	4,28	77,40			#DIV/0!	a	
023	Lager	Linoleum				11,65			1	12,00	0,97			#DIV/0!	f	
024	WC	Fliesen	1	2		5,56			5	21,42	119,08			#DIV/0!	b	
025a	Vorraum	Fliesen				2,52			5	21,42	53,97			#DIV/0!	b	
025b	WC D	Fliesen	1	2		5,49			5	21,42	117,58			#DIV/0!	b	
026	Technikraum	Linoleum				16,82			1	12,00	1,40			#DIV/0!	f	
027	Büro	Linoleum				17,20			1	4,28	73,67			#DIV/0!	a	
028	Büro	Linoleum				14,28			1	4,28	61,17			#DIV/0!	a	
029	Büro	Linoleum				14,48			1	4,28	62,02			#DIV/0!	a	
030	Büro	Linoleum				19,55			1	4,28	83,74			#DIV/0!	a	
031	Heizvert. Klima	Fliesen				11,18			1	12,00	0,93			#DIV/0!	f	
031a	Betriebsraum	Fliesen				12,56			1	12,00	1,05			#DIV/0!	f	
032	Anmeldung	Linoleum				25,85			1	4,28	110,72			#DIV/0!	a	
033	Büro	Textil				19,10			1	4,28	81,81			#DIV/0!	a	
034	WC D	Fliesen	1	1		3,56			5	21,42	76,24			#DIV/0!	b	
035	WCH	Fliesen	1	2		4,61			5	21,42	98,73			#DIV/0!	b	
036	WCH	Fliesen	1	2		3,19			5	21,42	68,32			#DIV/0!	b	
037	Lager	Fliesen				7,95			1	12,00	0,66			#DIV/0!	f	



115	Büro	Linoleum	1		x					26,20	1				4,28	112,22	#DIV/0!	a	
116	Büro	Linoleum								25,88	1				4,28	110,85	#DIV/0!	a	
117	Teeküche	Linoleum								14,83	5				21,42	317,61	#DIV/0!	d	
118	Büro	Textil	1		x					19,21	1				4,28	82,28	#DIV/0!	a	
119	Büro	Textil								26,52	1				4,28	113,59	#DIV/0!	a	
120	Büro	Lino/Textil								26,39	1				4,28	113,04	#DIV/0!	a	
121	Büro	Lino/Textil								17,33	1				4,28	74,23	#DIV/0!	a	
122	Büro	Lino/Textil								17,22	1				4,28	73,76	#DIV/0!	a	
123	Büro	Lino/Textil								17,44	1				4,28	74,70	#DIV/0!	a	
124	Büro	Lino/Textil								17,14	1				4,28	73,42	#DIV/0!	a	
125	Büro	Lino/Textil								34,99	1				4,28	149,87	#DIV/0!	a	
126	Büro	Textil								26,05	1				4,28	111,58	#DIV/0!	a	
127a	Warenbereich	Linoleum								32,08	1				4,28	137,41	#DIV/0!	a	
127b	Büro	Linoleum								25,95	1				4,28	111,15	#DIV/0!	a	
128	Büro	Linoleum								209,25	1				4,28	896,29	#DIV/0!	a	
130	Archiv	Linoleum								16,46		1			12,00	1,37	#DIV/0!	f	
131a	Flur	Linoleum								1,90	5				21,42	40,69	#DIV/0!	c	
131b	WC	Fliesen	1	1						2,47	5				21,42	52,90	#DIV/0!	b	
131c	Teeküche	Linoleum								11,07	5				21,42	237,08	#DIV/0!	d	
132	Büro	Textil								18,98	1				4,28	81,30	#DIV/0!	a	
133	Büro	Linoleum								22,25	1				4,28	95,30	#DIV/0!	a	
134a	Vorraum	Fliesen	2		x					3,27	5				21,42	70,03	#DIV/0!	b	
134b	WC D	Fliesen	1	2						4,70	5				21,42	100,66	#DIV/0!	b	
135a	Vorraum	Fliesen	1		x					2,54	5				21,42	54,40	#DIV/0!	b	
135b	WC H	Linoleum				2				4,15	5				21,42	88,88	#DIV/0!	b	
136	Büro	Linoleum								19,42	1				4,28	83,18	#DIV/0!	a	
137	Büro	Linoleum								26,55	1				4,28	113,72	#DIV/0!	a	
138	Büro	Linoleum								26,51	1				4,28	113,55	#DIV/0!	a	
139	Büro	Linoleum	1		x					26,17	1				4,28	112,09	#DIV/0!	a	
140	Büro	Textil	1		x					19,29	1				4,28	82,63	#DIV/0!	a	
141	WC D	Fliesen	1	2	x					3,47	5				21,42	74,32	#DIV/0!	b	
142	WC H	Fliesen	1	1	x					4,54	5				21,42	97,23	#DIV/0!	b	
143	Putzmittel	Linoleum								4,15		1			12,00	0,35	#DIV/0!	f	
144a	WC H	Fliesen	1	2						3,54	5				21,42	75,82	#DIV/0!	b	
144b	Vorraum	Fliesen			x					5,62	5				21,42	120,36	#DIV/0!	b	
144c	WC D	Fliesen	1	1						3,53	5				21,42	75,60	#DIV/0!	b	
145	Teeküche	Linoleum								16,05	5				21,42	343,74	#DIV/0!	d	
146	Büro	Linoleum	1		x					25,72	1				4,28	110,17	#DIV/0!	a	
147	Büro	Linoleum								24,85	1				4,28	106,44	#DIV/0!	a	
148	Büro	Linoleum								13,20	1				4,28	56,54	#DIV/0!	a	
149	Büro	Linoleum								14,18	1				4,28	60,74	#DIV/0!	a	
150	Büro	Linoleum	1		x					23,51	1				4,28	100,70	#DIV/0!	a	
151	Büro	Linoleum								19,28	1				4,28	82,58	#DIV/0!	a	

1 228,95

#DIV/0!

Flure (Ebene 1)

131a	Flur	Linoleum								1,90	5				21,42	40,69	#DIV/0!	c	
F 51-11	Flur	Naturstein								33,11	2				8,57	283,64	#DIV/0!	c	
F 51-12	Flur	Naturstein								59,14	2				8,57	506,63	#DIV/0!	c	

F-52-11	Flur	Linoleum								91,54	2							8,57	784,19	#DIV/0!	c		
F-52-12	Flur	Linoleum								47,52	2							8,57	407,09	#DIV/0!	c		
F-53-11	Flur	Linoleum								20,34	2							8,57	174,25	#DIV/0!	c		
F-53-12	Flur	Linoleum								61,84	2							8,57	529,76	#DIV/0!	c		
F-53-13	Flur	Linoleum								64,32	2							8,57	551,01	#DIV/0!	c		
F-53-14	Flur	Linoleum								9,34	2							8,57	80,01	#DIV/0!	c		
F-53-15	Flur	Fliesen								1,91	2							8,57	16,36	#DIV/0!	c		
F-55-11	Flur	Naturstein								3,79	5							21,42	81,17	#DIV/0!	c		
F-55-12	Flur	Linoleum								19,97	5							21,42	427,69	#DIV/0!	c		
414,72																							
#DIV/0!																							

Treppen (Ebene 1)

TH-51-1	Treppe	Naturstein								31,36	5							21,42	671,63	#DIV/0!	c		
TH-55-12	Treppe	Naturstein								12,23	5							21,42	261,93	#DIV/0!	c		
43,59																							
#DIV/0!																							

2. Ebene

200	Büro	Textil								32,33	1							4,28	138,48	#DIV/0!	e		1
201	Büro	Textil								30,89	1							4,28	132,31	#DIV/0!	e		1
202	Büro	Textil								27,96	1							4,28	119,76	#DIV/0!	e		1
203	Büro	Textil								26,07	1							4,28	111,67	#DIV/0!	e		0
204	Büro	Textil								16,33	1							4,28	69,95	#DIV/0!	e		0
205	Büro	Linoleum								6,57	1							4,28	28,14	#DIV/0!	e		0
206	Büro	Linoleum								5,21	1							4,28	22,32	#DIV/0!	e		0
207a	WC	Fliesen								4,08	2							21,42	87,38	#DIV/0!	b		
207b	WC	Fliesen								6,91	2							21,42	147,99	#DIV/0!	b		
208	WC Beh.	Fliesen								5,31	5							21,42	113,72	#DIV/0!	b		
209a	Vorraum	Fliesen								2,82	5							21,42	60,40	#DIV/0!	b		
209b	WC H	Fliesen								3,14	5							21,42	67,25	#DIV/0!	b		
210a	Vorraum	Fliesen								3,42	5							21,42	73,25	#DIV/0!	b		
210b	WC D	Fliesen								4,43	5							21,42	94,88	#DIV/0!	b		
211	Büro	Textil								26,80	1							4,28	114,79	#DIV/0!	e		1
212	Büro	Textil								23,18	1							4,28	99,29	#DIV/0!	e		1
213	Büro	Linoleum								26,92	1							4,28	115,31	#DIV/0!	e		1
214	Büro	Textil								18,71	1							4,28	80,14	#DIV/0!	e		1
215	Büro	Linoleum								26,62	5							21,42	570,11	#DIV/0!	e		2
216	Labor	Linoleum								9,13	5							21,42	195,53	#DIV/0!	e		2
217	Labor	Fliesen								8,80	5							21,42	188,47	#DIV/0!	e		3
218	Büro	Textil								26,61	1							4,28	113,98	#DIV/0!	e		1
219	Büro	Linoleum								26,94	1							4,28	115,39	#DIV/0!	e		1
220	Büro	Linoleum								26,63	1							4,28	114,07	#DIV/0!	e		1
221	Server	Linoleum								10,48								12,00	0,87	#DIV/0!	f		
222	Büro	Textil								22,68	1							4,28	97,15	#DIV/0!	e		1
223	Büro	Textil								16,46	5							21,42	352,52	#DIV/0!	e		2
224	Büro	Linoleum								20,20	5							21,42	432,62	#DIV/0!	e		2
225	Büro	Linoleum								16,79	5							21,42	359,59	#DIV/0!	e		2
226	Archiv	Linoleum								27,22	1							4,28	116,59	#DIV/0!	e		0
227	Beratung	Textil								35,53	1							4,28	152,19	#DIV/0!	e		0
227a	Büro	Linoleum								32,00	1							4,28	137,07	#DIV/0!	e		0





F-53.33	Flur	Linoleum				47,42	2		8,57	406,23		#DIV/0!	C
326,18													
#DIV/0!													

**Treppen (Ebene 3)**

TH-51.3	Treppe	Naturstein				33,03	5		21,42	707,39		#DIV/0!	C
TH-53.3	Treppe	Naturstein				24,19	5		21,42	518,07		#DIV/0!	C
TH-55.3	Treppe	Naturstein				13,86	5		21,42	296,84		#DIV/0!	C
71,08													
#DIV/0!													

Ebene 0						1787,42						#DIV/0!	
Ebene 1						1687,26						#DIV/0!	
Ebene 2						1828,05						#DIV/0!	
Ebene 3						1377,36						#DIV/0!	
<b>Gesamt</b>						<b>6695,83</b>						<b>#DIV/0!</b>	

\* 12 Monate à 30 Tage = 360 Tage/p.a.  
 360 Tage/p.a. ÷ 7 Tage/Woche x 5 Werktag/Woche = 257 Werktag/p.a.

a) Büro
b) Sanitär
c) Eingang
d) Küche
e) ÖGD / VET
f) Sonderfläche

Hierbei handelt es sich um Büroräume und allgemeine Nebenräume im Gebäude.  
 Enthält die WC- und Duschanlagen im Gebäude  
 Unter diesem Begriff sind alle Verkehrsflächen ( Eingangsbereiche, Windfang, Treppen und Flure ) im Objekt gemäß Raumbuch zu verstehen.  
 Beinhaltet die Küchen- und Essensbereiche im Gebäude  
 Beinhaltet Räume im Bereich des Gesundheitsamtes und Veterinäramtes  
 Hier werden Räumlichkeiten im Raumbuch bezeichnet, die aufgrund ihrer Frequenzierung nur 1 x jährlich gereinigt werden.

Im Bereich des Gesundheitsamtes sind bestimmte Bereiche in Schutzstufen eingestuft. Die eingestuft Räume sind im Raumbuch erkennbar.

1 x wöchentlich  
 1 x wöchentlich Feuchtreinigung Fußboden mit Fleckentfernung  
 Türen im Griffbereich inkl. Türklinken, Spendersysteme, Handwaschbecken, Fliesen im Spritzbereich = desinfizierende Reinigung  
 5 x wöchentlich Feuchtreinigung Fußboden mit Fleckentfernung  
 Türen im Griffbereich inkl. Türklinken, Spendersysteme, Handwaschbecken, Fliesen im Spritzbereich = desinfizierende Reinigung

Schutzstufen:  
 Schutzstufe 0:  
 Schutzstufe 1:  
 Schutzstufe 2 + 3