

Raumbuch, Flächenverzeichnis sowie Objektkalkulationsblatt Unterhaltsreinigung
Verwaltungsgebäude des Erzgebirgskreises, Wettinerstraße 61, 08280 Aue-Bad Schlema

Das Raumbuch, Flächenverzeichnis und Objektkalkulationsblatt besteht aus 3
 Teilen auf 3 Tabellenblättern:

- dem Hauptgebäude
- dem Veterinäramt
- dem Feuerwehrtechnischem Zentrum (FTZ).

Gebäude	Grundfläche in m	Preis netto in €	19% MwSt	Preis brutto in €
Hauptgebäude	6695,83	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Veterinäramt	495,96	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
FTZ	182,14	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!
Gesamt	7373,93	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!

Stundenlohn netto / Regiestunde (Sonderaufträge) in €	

Hauptgebäude

Raum-Nr.	Raumbezeichnung	Belagart	Ausstattung			Grundfläche in m²	Reinigungssturnus			Unterhaltsreinigung			Preis Netto in €	Raumgruppen	Schutzstufe
			Waschbecken/Dusche	Urinale/WC	Wandfliesen/Fliesenspiegel		Reinigungsturnus/Woche	Reinigungsturnus/Monat	Reinigungsturnus/Jahr	Faktor (Tage/Monat)*	Reinigungsfläche pro Monat in m²	Leistung in m³/h			

Kellergeschoss/Erdgeschoss (Ebene 0)

0-10	Maschinenraum	Estrich				5,90			1	12,00	0,49			#DIV/0!	f	
001	Lager	Fliesen				9,07			1	12,00	0,76			#DIV/0!	f	
002	Hausanschluss	Fliesen				16,91			1	12,00	1,41			#DIV/0!	f	
003	NoIstrom	Estrich				15,48			1	12,00	1,29			#DIV/0!	f	
004	Hausmeister	Fliesen	1			22,25		1	1,00	22,25				#DIV/0!	a	
004	WC/Dusche	Fliesen		1		3,39		5	21,42	72,60				#DIV/0!	b	
005	Lager	Linoleum				21,88			1	12,00	1,82			#DIV/0!	f	
006	Hausanschluss Etk.	Fliesen				10,79			1	12,00	0,90			#DIV/0!	f	
007	Heizung	Fliesen				54,43			1	12,00	4,54			#DIV/0!	f	
008	Heizung elt.	Fliesen				15,09			1	12,00	1,26			#DIV/0!	f	
009	Hauptvert. Etk.	Fliesen				15,52			1	12,00	1,29			#DIV/0!	f	
009a	Batterie	Fliesen				2,41			1	12,00	0,20			#DIV/0!	f	
010	Maschinenraum	Estrich				4,35			1	12,00	0,36			#DIV/0!	f	
011	Archiv 1	Linoleum				491,10			2	6,00	81,85			#DIV/0!	f	
012	Büro	Textil				34,32		1	4,28	147,00				#DIV/0!	a	
013	Büro	Linoleum	1			34,89		1	4,28	149,45				#DIV/0!	a	
014	Besucherraum	Linoleum	1			70,42		1	4,28	301,63				#DIV/0!	a	
015	Archiv 2	Linoleum				238,78			2	6,00	39,80			#DIV/0!	f	
016	Büro	Linoleum				21,28		1	4,28	91,15				#DIV/0!	a	
017	Büro	Linoleum				19,02		1	4,28	81,47				#DIV/0!	a	
018	Büro	Linoleum				18,23		1	4,28	78,09				#DIV/0!	a	
019	Büro	Linoleum				15,92		1	4,28	68,19				#DIV/0!	a	
020	Büro	Linoleum				17,15		1	4,28	73,46				#DIV/0!	a	1
021	Büro	Linoleum				18,07		1	4,28	77,40				#DIV/0!	a	
023	Lager	Linoleum				11,65			1	12,00	0,97			#DIV/0!	f	
024	WC	Fliesen	1	2		5,56		5	21,42	119,08				#DIV/0!	b	
025a	Vorraum	Fliesen				2,52		5	21,42	53,97				#DIV/0!	b	
025b	WC D	Fliesen	1	2		5,49		5	21,42	117,58				#DIV/0!	b	
026	Technikraum	Linoleum				16,82			1	12,00	1,40			#DIV/0!	f	
027	Büro	Linoleum				17,20		1	4,28	73,67				#DIV/0!	a	
028	Büro	Linoleum				14,28		1	4,28	61,17				#DIV/0!	a	
029	Büro	Linoleum				14,48		1	4,28	62,02				#DIV/0!	a	
030	Büro	Linoleum				19,55		1	4,28	83,74				#DIV/0!	a	
031	Heizvert. Klima	Fliesen				11,18			1	12,00	0,93			#DIV/0!	f	
031a	Betriebsraum	Fliesen				12,56			1	12,00	1,05			#DIV/0!	f	
032	Anmeldung	Linoleum				25,85		1	4,28	110,72				#DIV/0!	a	
033	Büro	Textil				19,10		1	4,28	81,81				#DIV/0!	a	
034	WC D	Fliesen	1	1		3,56		5	21,42	76,24				#DIV/0!	b	
035	WC H	Fliesen	1	2		4,61		5	21,42	98,73				#DIV/0!	b	
036	WC H	Fliesen	1	2		3,19		5	21,42	68,32				#DIV/0!	b	
037	Lager	Fliesen				7,95			1	12,00	0,66			#DIV/0!	f	

1372,20

#DIV/0!

115	Büro	Linoleum	1	x	26,20	1	4,28	112,22	#DIV/0!	a
116	Büro	Linoleum	1		25,88	1	4,28	110,85	#DIV/0!	a
117	Teeküche	Linoleum	5		14,83	5	21,42	317,61	#DIV/0!	d
118	Büro	Textil	1	x	19,21	1	4,28	82,28	#DIV/0!	a
119	Büro	Textil	1		26,52	1	4,28	113,59	#DIV/0!	a
120	Büro	Lino/Textil	1		26,39	1	4,28	113,04	#DIV/0!	a
121	Büro	Lino/Textil	1		17,33	1	4,28	74,23	#DIV/0!	a
122	Büro	Lino/Textil	1		17,22	1	4,28	73,76	#DIV/0!	a
123	Büro	Lino/Textil	1		17,44	1	4,28	74,70	#DIV/0!	a
124	Büro	Lino/Textil	1		17,14	1	4,28	73,42	#DIV/0!	a
125	Büro	Lino/Textil	1		34,99	1	4,28	149,87	#DIV/0!	a
126	Büro	Textil	1		26,05	1	4,28	111,58	#DIV/0!	a
127a	Wartebereich	Linoleum	1		32,08	1	4,28	137,41	#DIV/0!	a
127b	Büro	Linoleum	1		25,95	1	4,28	111,15	#DIV/0!	a
128	Büro	Linoleum	1		209,25	1	4,28	896,29	#DIV/0!	a
130	Archiv	Linoleum	5		16,46	5	12,00	1,37	#DIV/0!	f
131a	Flur	Linoleum	5		1,90	5	21,42	40,69	#DIV/0!	c
131b	WC	Fliessen	1	1	2,47	5	21,42	52,90	#DIV/0!	b
131c	Teeküche	Linoleum	5		11,07	5	21,42	237,08	#DIV/0!	d
132	Büro	Textil	1		18,98	1	4,28	81,30	#DIV/0!	a
133	Büro	Linoleum	1		22,25	1	4,28	95,30	#DIV/0!	a
134a	Vorraum	Fliessen	5	x	3,27	5	21,42	70,03	#DIV/0!	b
134b	WC D	Fliessen	1	2	4,70	5	21,42	100,66	#DIV/0!	b
135a	Vorraum	Fliessen	1	x	2,54	5	21,42	54,40	#DIV/0!	b
135b	WC H	Linoleum	5	2	4,15	5	21,42	88,88	#DIV/0!	b
136	Büro	Linoleum	1		19,42	1	4,28	83,18	#DIV/0!	a
137	Büro	Linoleum	1		26,55	1	4,28	113,72	#DIV/0!	a
138	Büro	Linoleum	1		26,51	1	4,28	113,55	#DIV/0!	a
139	Büro	Linoleum	1	x	26,17	1	4,28	112,09	#DIV/0!	a
140	Büro	Textil	1	x	19,29	1	4,28	82,63	#DIV/0!	a
141	WC D	Fliessen	1	2	3,47	5	21,42	74,32	#DIV/0!	b
142	WC H	Fliessen	1	x	4,54	5	21,42	97,23	#DIV/0!	b
143	Putzmittel	Linoleum	1		4,15	1	12,00	0,35	#DIV/0!	f
144a	WC H	Fliessen	1	2	3,54	5	21,42	75,82	#DIV/0!	b
144b	Vorraum	Fliessen	5	x	5,62	5	21,42	120,36	#DIV/0!	b
144c	WC D	Fliessen	1	1	3,53	5	21,42	75,60	#DIV/0!	b
145	Teeküche	Linoleum	5		16,05	5	21,42	343,74	#DIV/0!	d
146	Büro	Linoleum	1	x	25,72	1	4,28	110,17	#DIV/0!	a
147	Büro	Linoleum	1		24,85	1	4,28	106,44	#DIV/0!	a
148	Büro	Linoleum	1		13,20	1	4,28	56,54	#DIV/0!	a
149	Büro	Linoleum	1		14,18	1	4,28	60,74	#DIV/0!	a
150	Büro	Linoleum	1	x	23,51	1	4,28	100,70	#DIV/0!	a
151	Büro	Linoleum	1		19,28	1	4,28	82,58	#DIV/0!	a

1.228,95

#DIV/0!

Aufzüge (Ebene 1)

A-51-1	Aufzug	---	4,12	1	4,28	17,65	#DIV/0!	c
A-55-1	Aufzug	---	3,31	1	4,28	14,18	#DIV/0!	c

Flure (Ebene 1)												
131a	Flur	Linoleum										
F-51-11	Flur	Naturstein	1,90	5		21,42	40,69			#DIV/0!	c	
F-51-12	Flur	Naturstein	33,11	2		8,57	283,64			#DIV/0!	c	
F-52-11	Flur	Linoleum	59,14	2		8,57	506,63			#DIV/0!	c	
F-52-12	Flur	Linoleum	91,54	2		8,57	784,19			#DIV/0!	c	
F-53-11	Flur	Linoleum	47,52	2		8,57	407,09			#DIV/0!	c	
F-53-12	Flur	Linoleum	20,34	2		8,57	174,25			#DIV/0!	c	
F-53-13	Flur	Linoleum	61,84	2		8,57	529,76			#DIV/0!	c	
F-53-14	Flur	Linoleum	64,32	2		8,57	551,01			#DIV/0!	c	
F-53-15	Flur	Fliesen	9,34	2		8,57	80,01			#DIV/0!	c	
F-55-11	Flur	Naturstein	1,91	2		8,57	16,36			#DIV/0!	c	
F-55-12	Flur	Linoleum	3,79	5		21,42	81,17			#DIV/0!	c	
			19,97	5		21,42	427,69			#DIV/0!	c	
			414,72							#DIV/0!		

Treppen (Ebene 1)												
TH-51-1	Treppe	Naturstein	31,36	5		21,42	671,63			#DIV/0!	c	
TH-55-12	Treppe	Naturstein	12,23	5		21,42	261,93			#DIV/0!	c	
			43,59							#DIV/0!		

2. Ebene

200	Büro	Textil	32,33	1		4,28	138,48			#DIV/0!	e	1
201	Büro	Textil	30,89	1	x	4,28	132,31			#DIV/0!	e	1
202	Büro	Textil	27,96	1	x	4,28	119,76			#DIV/0!	e	1
203	Büro	Textil	26,07	1	x	4,28	111,67			#DIV/0!	e	0
204	Büro	Textil	16,33	1	x	4,28	69,95			#DIV/0!	e	0
205	Büro	Linoleum	6,57	1		4,28	28,14			#DIV/0!	e	0
206	Büro	Linoleum	5,21	1		4,28	22,32			#DIV/0!	e	0
207a	WC	Fliesen	4,08	5		21,42	87,38			#DIV/0!	b	
207b	WC	Fliesen	6,91	5	x	21,42	147,99			#DIV/0!	b	
208	WC Beh.	Fliesen	5,31	5	x	21,42	113,72			#DIV/0!	b	
209a	Vorraum	Fliesen	2,82	5	x	21,42	60,40			#DIV/0!	b	
209b	WC H	Fliesen	3,14	5	x	21,42	67,25			#DIV/0!	b	
210a	Vorraum	Fliesen	3,42	5	x	21,42	73,25			#DIV/0!	b	
210b	WC D	Fliesen	4,43	5	x	21,42	94,88			#DIV/0!	b	
211	Büro	Textil	26,80	1	x	4,28	114,79			#DIV/0!	e	1
212	Büro	Textil	23,18	1	x	4,28	99,29			#DIV/0!	e	1
213	Büro	Linoleum	26,92	1	x	4,28	115,31			#DIV/0!	e	1
214	Büro	Textil	18,71	1	x	4,28	80,14			#DIV/0!	e	1
215	Büro	Linoleum	26,62	5		21,42	570,11			#DIV/0!	e	2
216	Labor	Linoleum	9,13	5	x	21,42	195,53			#DIV/0!	e	2
217	Labor	Fliesen	8,80	5	x	21,42	188,47			#DIV/0!	e	3
218	Büro	Textil	26,61	1	x	4,28	113,98			#DIV/0!	e	1
219	Büro	Linoleum	26,94	1	x	4,28	115,39			#DIV/0!	e	1
220	Büro	Linoleum	26,63	1	x	4,28	114,07			#DIV/0!	e	1
221	Server	Linoleum	10,48			12,00	0,87			#DIV/0!	f	
222	Büro	Textil	22,68	1	x	4,28	97,15			#DIV/0!	e	1

223	Büro	Textil	1		x	16,46	5		21,42	352,52	#DIV/0!	e	2
224	Büro	Linoleum	1		x	20,20	5		21,42	432,62	#DIV/0!	e	2
225	Büro	Linoleum				16,79	5		21,42	359,59	#DIV/0!	e	2
226	Archiv	Linoleum				27,22	1		4,28	116,59	#DIV/0!	e	0
227	Beratung	Textil				35,53	1		4,28	152,19	#DIV/0!	e	0
227a	Büro	Linoleum				32,00	1		4,28	137,07	#DIV/0!	e	0
228 neu	Teeküche	Kopfboden				33,00	5		21,42	706,75	#DIV/0!	d	0
228a	Büro	Textil				29,85	1		4,28	127,86	#DIV/0!	e	0
229	Großraumbüro	Textil				274,10	1		4,28	1174,06	#DIV/0!	a	0
230	Büro	Textil				16,39	1		4,28	70,20	#DIV/0!	a	0
230a	Büro	Estrich				16,46	1		4,28	70,50	#DIV/0!	a	0
231	Lager	Textil				6,86					#DIV/0!	f	
232	Garderobe	Textil				24,31	1		12,00	0,57	#DIV/0!	e	1
233a	Vorraum	Fliesen				3,09	5		21,42	104,13	#DIV/0!	b	1
233b	WC D	Fliesen				4,25	5		21,42	66,18	#DIV/0!	b	1
234b	WC H	Fliesen				3,89	5		21,42	83,31	#DIV/0!	b	1
234a	Vorraum	Fliesen				2,65	5		21,42	56,75	#DIV/0!	b	1
235a	Büro	Linoleum				20,00	1		4,28	85,67	#DIV/0!	e	0
235b	Untersuchung	Linoleum				26,77	1		4,28	114,66	#DIV/0!	e	1
236	Büro	Linoleum				27,14	1		4,28	116,25	#DIV/0!	e	1
237	Büro	Linoleum				27,12	1		4,28	116,16	#DIV/0!	e	1
238	Büro	Linoleum				19,62	5		21,42	420,20	#DIV/0!	e	2
239	WC D	Fliesen				3,64	5		21,42	77,96	#DIV/0!	b	2
240	WC H	Fliesen				4,56	5		21,42	97,66	#DIV/0!	b	2
241	Putzmittel	Linoleum				3,87			12,00	0,32	#DIV/0!	f	
242	Lager	Linoleum				16,85	1		4,28	72,17	#DIV/0!	e	0
243	Büro	Linoleum				16,60	5		21,42	355,52	#DIV/0!	e	2
244	Büro	Linoleum				18,54	5		21,42	397,07	#DIV/0!	e	2
245	Büro	Linoleum				26,58	5		21,42	569,26	#DIV/0!	e	3
246	Büro	Linoleum				26,85	5		21,42	575,04	#DIV/0!	e	3
247	Büro	Linoleum				18,61	1		4,28	79,71	#DIV/0!	e	2
248	Büro	Linoleum				26,89	1		4,28	115,18	#DIV/0!	e	1
249	Lager	Linoleum				12,92	1		4,28	55,34	#DIV/0!	e	1

1.288,58

#DIV/0!

Aufzüge (Ebene 2)

A-51-2	Aufzug					5,00	1		4,28	21,42	#DIV/0!	c	
A-55-2	Aufzug					3,31	1		4,28	14,18	#DIV/0!	c	

8,31

#DIV/0!

Flure (Ebene 2)

F-51-21	Flur	Linoleum				131,72	2		8,57	1128,40	#DIV/0!	c	
F-52-21	Flur	Linoleum				97,66	2		8,57	836,62	#DIV/0!	c	
F-53-21	Flur	Linoleum				19,43	2		8,57	166,45	#DIV/0!	c	
F-53-22	Flur	Linoleum				88,18	2		8,57	755,41	#DIV/0!	c	
F-53-23	Flur	Linoleum				47,76	2		8,57	409,14	#DIV/0!	c	
F-53-24	Flur	Linoleum				9,03	2		8,57	77,36	#DIV/0!	c	

393,78

#DIV/0!

Treppen (Ebene 2)

331	Büro	Linoleum	1	x	27,05	1	4,28	115,96	#DIV/0!	a
332	Lager	Linoleum			13,04		12,00	1,09	#DIV/0!	f
975,10										

Aufzüge (Ebene 3)

A-51-3	Aufzug	-----			5,00	1	4,28	21,42	#DIV/0!	c
--------	--------	-------	--	--	------	---	------	-------	---------	---

Flure (Ebene 3)

F-51-31	Flur	Linoleum			105,51	2	8,57	903,87	#DIV/0!	c
F-52-31	Flur	Linoleum			90,06	2	8,57	771,51	#DIV/0!	c
F-53-31	Flur	Linoleum			44,46	2	8,57	380,87	#DIV/0!	c
F-53-32	Flur	Linoleum			38,73	2	8,57	331,79	#DIV/0!	c
F-53-33	Flur	Linoleum			47,42	2	8,57	406,23	#DIV/0!	c
326,18										

#DIV/0!

Treppen (Ebene 3)

TH-51-3	Treppe	Naturstein			33,03	5	21,42	707,39	#DIV/0!	c
TH-53-3	Treppe	Naturstein			24,19	5	21,42	518,07	#DIV/0!	c
TH-55-3	Treppe	Naturstein			13,86	5	21,42	296,84	#DIV/0!	c
71,08										

#DIV/0!

Ebene 0					1787,42				#DIV/0!	
Ebene 1					1694,69				#DIV/0!	
Ebene 2					1836,36				#DIV/0!	
Ebene 3					1377,36				#DIV/0!	
gesamt					6695,83				#DIV/0!	

*12 Monate á 30 Tage = 360 Tage/p.a.
 360 Tage/p.a. ÷ 7 Tage/Woche x 5 Werkzeuge/Woche = 257 Werkzeuge/p.a.

a) Büro
b) Sanitär
c) Eingang
d) Küche
e) Oco/VET
f) Sonderfläche

Schutzstufen:
 Schutzstufe 0:
 Schutzstufe 1:
 Schutzstufe 2 + 3

Im Bereich des Gesundheitsamtes sind bestimmte Bereiche in Schutzstufen eingestuft. Die eingestufen Räume sind im Raumbuch erkennbar.
 1 x wöchentlich
 1 x wöchentlich Feuchtreinigung Fußboden mit Fleckentfernung
 Türen im Griffbereich inkl. Türklinken, Spendersysteme, Handwaschbecken, Fliesen im Spritzbereich = desinfizierende Reinigung
 5 x wöchentlich Feuchtreinigung Fußboden mit Fleckentfernung
 Türen im Griffbereich inkl. Türklinken, Spendersysteme, Handwaschbecken, Fliesen im Spritzbereich = desinfizierende Reinigung

Hierbei handelt es sich um Büroräume und allgemeine Nebenräume im Gebäude.
 Enthält die WC- und Duschanlagen im Gebäude
 Unter diesem Begriff sind alle Verkehrsflächen (Eingangsbereiche, Windfang, Treppen und Flure) im Objekt gemäß Raumbuch zu verstehen.
 Beinhaltet die Küchen- und Essensbereiche im Gebäude
 Beinhaltet Räume im Bereich des Gesundheitsamtes und Veterinärarmtes
 Hier werden Räumlichkeiten im Raumbuch bezeichnet, die aufgrund ihrer Frequenzierung nur 1 x jährlich gereinigt werden.

Raum-Nr.	Raumbezeichnung	Belagart	Ausstattung			Grundfläche in m²	Veterräum			Unterhaltung			Preis Netto in €	Bezeichnung einzelner Flächenbereiche (a/b/c/d/e/f)
			Waschbecken/Dusche	Urinale/WC	Wandfliesen/Fliesenspiegel		Reinigungsturnus/ Woche	Reinigungsturnus/ Monat	Reinigungsturnus/ Jahr	Faktor (Tage/Monat)*	Reinigungsfläche pro Monat in m²	Leistung in m³/h		

Ebene 0 (UG)															
01	Labor	Flecken	1			17,90	5				21,42	302,38			a
02	Labor	Flecken				23,44	5				21,42	502,01			a
03	Berufung	Flecken	1			42,21	1				4,28	193,74			a
04a	Vorraum	Flecken				3,81	5				21,42	72,90			b
04b	Umkleiden	Flecken	1			7,82	5				21,42	167,48			b
04c	Dusche	Flecken	1			3,41	5				21,42	73,02			b
04d	WC H	Flecken	1			2,72	5				21,42	58,25			b
05a	Vorraum	Flecken				3,38	5				21,42	72,39			b
05b	WC D	Flecken	1			2,43	5				21,42	52,04			b
06c	Dusche	Flecken	1			2,14	5				21,42	45,83			b
06d	Umkleiden	Flecken	1			11,13	3				21,42	218,37			b
06e	Haarabschluss	Flecken				12,37	3			1	21,00	1,93			f
07a	Vorraum	Flecken	1			1,96	5				21,42	33,41			b
07b	WC	Flecken	1			1,56	5				21,42	31,41			b
08	Lager	Flecken	1			5,79	5			1	12,00	0,48			f
144,37															

Treppen (Ebene 0)															
TH-01	Treppe	Linoleum				2,81	2				8,57	24,07			c
#DNV/01															

Flur (Ebene 0)															
F-01.1	Flur	Flecken				41,36	2				8,57	362,88			e
F-01.2	Flur	Flecken				8,45	2				8,57	72,39			e
50,81															
#DNV/01															

Ebene 1 (EG)															
1	Büro	Linoleum	1			23,32	1				4,28	101,53			a
2	Büro	Teppich				12,49	1				4,28	51,50			a
2a	Büro	Teppich	1			24,97	1				4,28	106,95			a
3	Büro	Linoleum	1			16,84	1				4,28	72,15			a
4	Büro	Linoleum	1			19,15	1				4,28	82,88			a
5	Büro	Linoleum	1			21,64	1				4,28	96,97			a
5a	Büro	Linoleum	1			28,17	1				4,28	120,66			a
6a	Vorraum	Flecken	1			2,39	5				21,42	31,18			b
6b	WC D	Flecken	1			2,08	5				21,42	44,44			b
7a	Vorraum	Flecken	1			2,44	5				21,42	52,17			b
7b	WC H	Flecken	1			2,12	5				21,42	45,30			b
8	Büro	Linoleum	1			13,32	1				4,28	57,04			a
9	Büro	Linoleum	1			18,64	1				4,28	71,28			a
10	Unterrichtung	Flecken				8,83	5				21,42	189,19			a
11	Unterrichtung	Flecken	1			17,00	5				21,42	376,87			a
213,49															
#DNV/01															

Flur (Ebene 1)															
F-11	Flur	Naturstein				7,41	5				21,42	134,88			e
F-12	Flur	Naturstein				22,83	5				21,42	488,41			e
F-13	Flur	Naturstein				54,36	5				21,42	1164,31			e
84,62															
#DNV/01															
Ebene 0															
Ebene 1															
gesamt															
197,89															
298,07															
495,96															
#DNV/01															

* 12 Monate à 30 Tage = 360 Tage/p.a.
 360 Tage/p.a. + 7 Tage/Woche x 5 Werktage/Woche = 257 Werktage/p.a.

- a) Büro
- b) WC
- c) Eingang
- d) Küche
- e) ODO VET
- f) Sonderfläche

Hierbei handelt es sich um Büroräume und allgemeine Nebenräume im Gebäude.
 Enthält die WC- und Duschanlagen im Gebäude.
 Unter diesem Begriff sind alle Verkehrsflächen (Eingangsbereiche, Windfang, Treppen und Flure) im Objekt gemäß Raumbuch zu verstehen.
 Beinhalten die Küchen- und Essensbereiche im Gebäude.
 Beinhalten Räume im Bereich des Gesundheitsamtes und Veterinärzentrums.
 Hier werden Räumlichkeiten im Raumbuch bezeichnet, die aufgrund ihrer Frequenznutzung nur 1 x jährlich gereinigt werden.

Raum-Nr.	Raumbezeichnung	Belagart	Waschbecken/ Dusche	Ausstattung			Grundfläche in m ²	Reinigungsturnus/ Woche	Reinigungsturnus/ Monat	Reinigungsturnus/ Jahr	Faktor (Tage/Monat)	Reinigungsfläche pro Monat in m ²	Leistung in m ² /h	Stundensatz	Preis Netto in €	Bezeichnung einzelner Flächenbereiche(a/b/c/d/e/f)
				Urinale/WC	Wandfliesen/ Fliesenspiegel											

1	Abstellraum	Fliesen				24,72	5				21,42	529,42				a
2a	Vorraum	Fliesen	2			5,12	5				21,42	109,65				b
2b	WC Herren	Fliesen		2	*	1,78	5				21,42	38,12				b
2c	WC Herren	Fliesen		1	x	2,18	5				21,42	46,69				b
3.1	Büro	Laminat				15,20	1				4,28	65,11				a
3.2	Teeküche	Beton				20,87	1				4,28	89,39				d
8	Atenschutzwerkstatt	Estrich				44,22	1				4,28	189,41				a
9	Atenschutzwerkstatt	Estrich				56,73	1				4,28	242,99				a

Flure (Ebene 1)

F1	Flur	Fliesen				11,32	5				21,42	242,44				c
Summe:						182,14										

*12 Monate á 30 Tage = 360 Tage/p.a.
 360 Tage/p.a. ÷ 7 Tage/Woche = 51,42 Werkzeuge/Woche = 257 Werkzeuge/p.a.

- a) Büro
- b) Sanitär
- c) Eingang
- d) Küche
- e) OGD/VET
- f) Sonderfläche

Hierbei handelt es sich um Büroräume und allgemeine Nebenräume im Gebäude.
 Enthält die WC- und Duschanlagen im Gebäude
 Unter diesem Begriff sind alle Verkehrsflächen (Eingangsbereiche, Windfang, Treppen und Flure) im Objekt gemäß Raumbuch zu verstehen.
 Beinhalten die Küchen- und Essensbereiche im Gebäude
 Beinhalten Räume im Bereich des Gesundheitsamtes und Veterinäramtes
 Hier werden Räumlichkeiten im Raumbuch bezeichnet, die aufgrund ihrer Frequenzierung nur 1 x jährlich gereinigt werden.