

Inhaltsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		
	Baubeschreibung		2
01	Titel	Allgemeine Baustelleneinrichtung	8
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4	9
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2	17
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2	23
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4	31
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2	37
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4	45
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		52

17 LV Los Bauendreinigung

Baubeschreibung

Baubeschreibung

Globale Angaben zum Bauvorhaben

Name und Anschrift des Auftraggebers:

Bau Bildung Sachsen-Anhalt e.V.
Lorenzweg 56
39128 Magdeburg

Beschreibung des Bauvorhabens:

Bauliche Modernisierung der 4 Ausbildungshallen im ÜAZ
Holleben

Angaben zur Örtlichkeit

Anschrift der Baustelle:

Bau Bildung Sachsen-Anhalt e.V.
Südstr. 4a
06179 Teutschenthal, OT Holleben

Lage des Grundstücks:

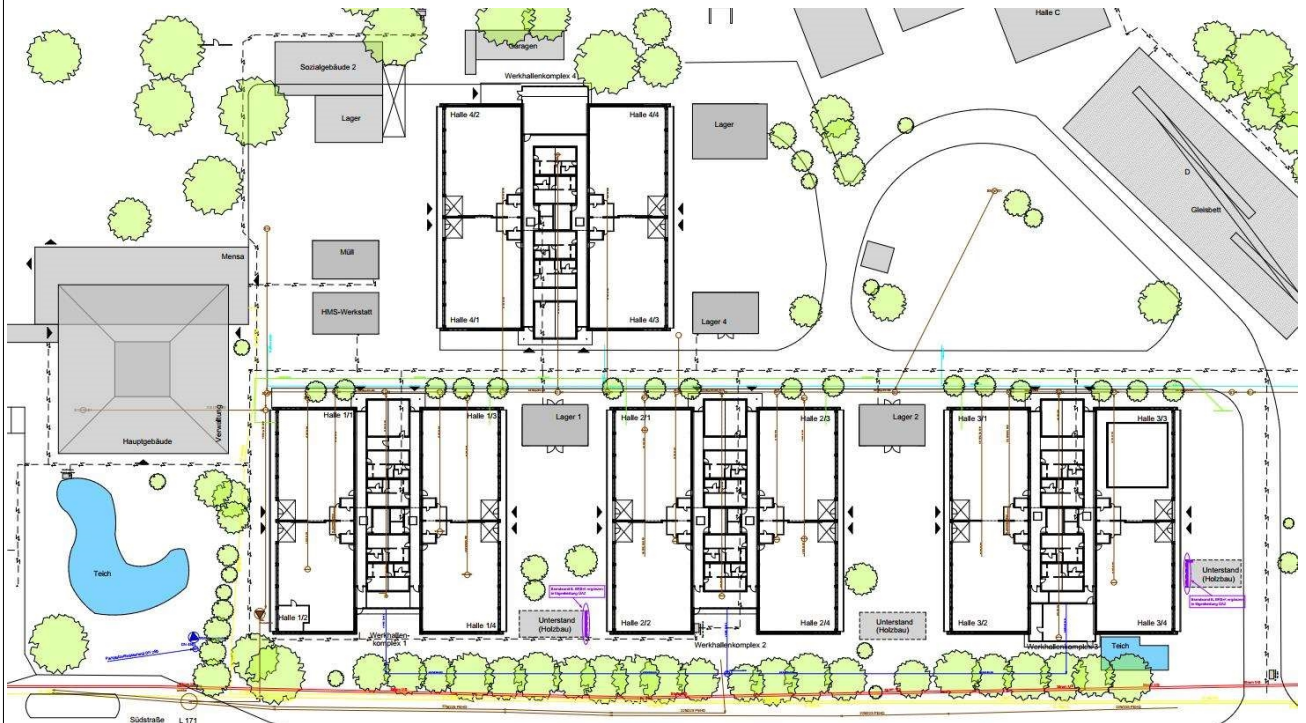
Der gesamte Gebäudekomplex der Liegenschaft wurde 1995
errichtet.

Der Grundstücksteil der Ausbildungshallen ist allseitig
eingefriedet. Die Verkehrsanbindungen der ebenen
Grundstücke sind über die direkte Auffahrt auf die Südstraße
gegeben.

Die Liegenschaft ist erschlossen und in einem ausgebauten
Zustand. Um die Werkhallengebäude sind gepflasterte Wege-
und Straßensystem sowie versiegelte Freiflächen zwischen den
Gebäuden angeordnet.

17 LV Los Bauendreinigung

Baubeschreibung



Lageplan

17 LV Los Bauendreinigung

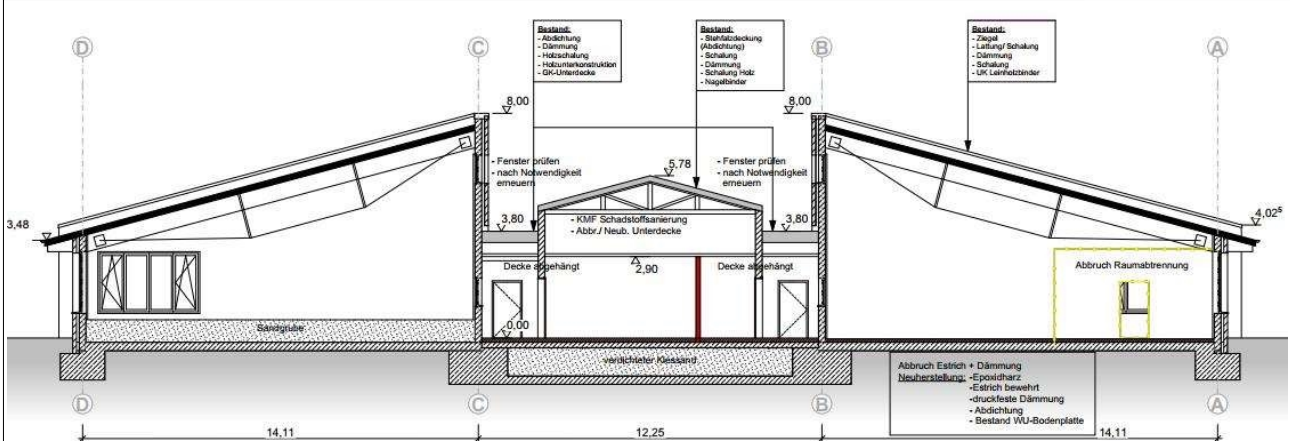
Baubeschreibung



Grundriss

17 LV Los Bauendreinigung

Baubeschreibung



Schnitt

Maßnahmenbeschreibung:

Das Verwaltungsgebäude, das Internatsgebäude und andere Nebengebäude der Liegenschaft sind nicht Bestandteil dieser Z-Bau. Inhaltlich betrifft die Planung die Modernisierung von 4 Werkhallengebäude auf der Liegenschaft des ÜAZ Holleben. Die Werkhallengebäude sind mit jeweils 4 Übungseinheiten ausgestattet. Die 1995 errichteten Gebäude mit insgesamt 16 Übungseinheiten sind auf Grund des Alters mit baulichen und technischen Mängeln behaftet. Eine Umorganisation der Sanitär- und Umkleidebereiche ist erforderlich. Defizite im Brandschutz und bauliche Maßnahmen für die zukunftsfähige Beheizung der Objekte sowie für die Erneuerung der technischen Ausstattung erfordern ebenfalls bauliche Anpassungen.

Die Werkhallengebäude sind nicht unterkellert, aber mit einer verfüllten Medienebene unter dem Mitteltrakt errichtet.

Die Hallengebäude sind 1-geschossig. Jedes Gebäude ist ca. 42,2 x 41,5m groß. Sie weisen einen zentralen, mittigen Riegel des Sanitär- und Medientrakts auf, der von Fluren umgeben wird. Daran schließen seitlich je 2 Ausbildungshallen links und rechts flankierend an.

Die BGF beträgt je Hallengebäude ca. 1.665 m², die BRI 9.229 m³.

Die baulichen Änderungen der Werkhallengebäude und ihrer Bausubstanz erfolgt vorrangig im zentralen Baukörper der Sanitärkerne und im Bereich der Hallenfußböden. Türen, Fenster, Tore werden partiell getauscht. Grundleitungen und Medienanbindung der Haustechnik müssen neu trassiert werden und erfordern ebenfalls Rohrgräben und Fundamente im Außenbereich sowie Leitungswege im Gebäudeinneren. Die Grundleitungen im Gebäudeinneren müssen neu angebunden werden und erforderlich Rohrgräben und Kopfflächen sind herzustellen. Der Einbau der neuen

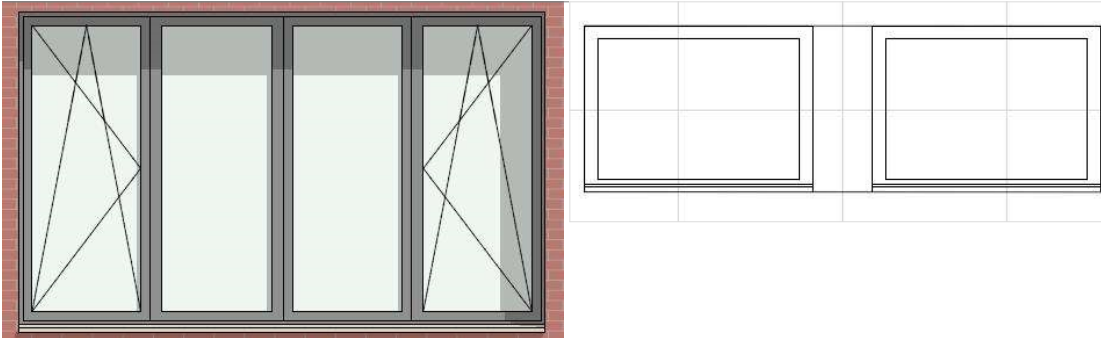
17	LV	Los Bauendreinigung
Baubeschreibung		
<p>Sanitärkerne und Umkleiden erfolgt vorrangig in Trockenbauweise für die Trennwände und Abhangdecken.</p> <p>Anzahl und Höhe der bestehenden Geschosse über Gelände: EG 0,00m ebenerdig Pulldachfirste ca. +8,00m</p> <p>Art und Zustand des umzubauenden Bestands: Massivbau mit Nagelbinderdach über Sanitärkern und Leimbinder-Pulldach über den Ausbildungshallen.</p> <p>Ortsbesichtigung: Eine Ortsbesichtigung durch den Auftragnehmer (AN) vor der Erteilung eines Angebotes ist nach Voranmeldung möglich.</p> <p>Bauabschnitte, Sanierungsbereiche: Die zu sanierenden Gebäudeteile wurden in Sanierungsabschnitte eingeteilt. Die Sanierung erfolgt abschnittsweise wechselseitig in 2 Bauabschnitten der Gebäude 2, 3, 4. Gebäude 1 wird als ein Bauabschnitt saniert. Die Mehrkosten hierfür sind einzukalkulieren.</p> <p>Bauabschnitte: Die Kalkulation der zeitlich versetzt aufeinander folgenden Bauabschnitte ist durch die Unternehmer zu beachten. Als Kalkulationsgrundlage werden die Bauabschnitte zeitlich eingeordnet, wie folgt: (Zeitangaben Quartal/Jahr)</p> <p>Bauabschnitt 1 - von III/2024 bis II/2025 Gebäude 1 komplett und Gebäude 4: Mitteltrakt und Hallen 4/3 und 4/4</p> <p>Bauabschnitt 2 - von III/2025 bis I/2026 Gebäude 4 restliche Hallen 4/1 und 4/2</p> <p>Bauabschnitt 3 - von I/2026 bis IV/2026 Gebäude 2: Mitteltrakt und Hallen 2/1 und 2/2</p> <p>Bauabschnitt 4 - von I/2027 bis III/2027 Gebäude 2: restliche Hallen 2/3 und 2/4</p> <p>Bauabschnitt 5 - von III/2027 bis II/2028 Gebäude 3: Mitteltrakt und Hallen 3/1 und 3/2</p> <p>Bauabschnitt 6 - von III/2028 bis IV/2028 Gebäude 3: restliche Hallen 3/3 und 3/4</p> <p>Das Objekt ist während des Umbaus außerhalb der gerade bearbeiteten Bauabschnitte in Nutzung. Mit dem Nutzer wurde festgelegt, dass die Trennung in den</p>		

17	LV	Los Bauendreinigung
Baubeschreibung		
<p>Ausbildungshallen entlang der Flurtrennwand zu den angrenzen 2 Unterrichtseinheiten erfolgt. Die Baustelle wird mit Elektroinstallation aus Baustrom versorgt. Die in Nutzung verbleibenden Unterrichtseinheiten werden mit Wasser, Elektro und einer Interimsheizung weiterhin versorgt. Die Anbindung Trink- und Schmutzwasser für die Meisterräume und die Waschplätze bleiben in Betrieb (temp. Anschluss). Die Erschließung der Übungseinheiten erfolgt nur über die vorhandenen Außentore.</p>		
Angaben zur Baustelle		
Lage und Transportwege		
Zufahrtmöglichkeiten: Erschließungsstraßen auf der Liegenschaft, Straßensystem, befestigt mit Pflaster		
Transportwege für Transport der Baustoffe auf der Baustelle: Transportweg über Türzugänge und Torwege, Dachaufstieg außen über bauseitige Gerüste		
Weitere Angaben, Einschränkungen: Transportwege im und aus dem Gebäude sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Der Weg aus dem Gebäude beträgt im Mittel ca.25m.		
Weitere Angaben zu Anschlüssen: Baufeld wird stromlos geschaltet. Wasser und Heizung werden im Bauabschnitt abgeklemmt. Grundbelichtung der Verkehrswege und Baustromverteiler erfolgt bauseits durch separate Baustelleneinrichtung. Die Baustellenbeleuchtung am Arbeitsplatz ist durch den AN in die EP einzukalkulieren. Wasserentnahme aus Betriebsräumen möglich.		
Art / Lage der Lagerplätze: Lagerplätze und Anfahrmöglichkeiten sind in Abstimmung mit dem Nutzer und der Bauleitung zu treffen. Geplant ist eine zentrale Fläche für Baustelleneinrichtung über die gesamte Bauzeit (Lager und Material) östlich neben dem Gebäude 4.		
Sonstige Angaben zur Baustelle		
Schutz vorhandenen Bewuchses: Beschädigung von Baumbestand im Umfeld und Vegetationsflächen ist zu vermeiden. Nach der Baumaßnahme sind die Vegetationsflächen wieder in den Ursprungszustand zu versetzen.		
Die Inhalte des Sicherheits- und Gesundheitsschutzplanes sind bei der Erstellung der Unterlagen zu berücksichtigen.		

17	LV	Los Bauendreinigung
Baubeschreibung		
<p>Insbesondere die schriftliche Arbeitsanweisung und der Notfallplan sind vom Auftragnehmer kurzfristig nach Auftragsvergabe mit dem Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator abzustimmen.</p> <p>Betriebssicherheit auf der Baustelle Arbeiten, die den Betrieb im Gebäude stören könnten, sind vor Beginn abzusprechen. Die Abstimmung erfolgt zwischen Sanierungsfirma und AG-Bauleitung sowie zwischen Betrieb und AG-Bauleitung. Für Betriebsstörungen, die nachweislich auf das Verschulden des AN zurückzuführen sind, haftet der AN. Die Baustellensituation bedingt eine entsprechend enge Koordination des AN mit der Bauleitung und dem vom Bauherrn beauftragten Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinators, um auch bei eventuell Unvorhergesehenem keine Behinderung der Arbeiten entstehen zu lassen. Der Auftragnehmer hat sich während der einzelnen Arbeitsschritte ständig mit der AG-Bauleitung zu koordinieren, um keine Störungen eintreten zu lassen.</p>		
01 Titel Allgemeine Baustelleneinrichtung		
01.1	Rollrüstung für Reinigungsarbeiten	
	Rollrüstung für Arbeiten in hohen Räumen, für beschichteten Estrich geeigneten Rollen (event. ist unter die Rollrüstung eine geeignete Schutzabdeckung zu legen) Arbeitsebenenhöhe: bis ca. 5,5 m Ort: Ausbildungshallen Abrechnung einzeln für jeden Bauabschnitt für die Zeit der Reinigungsarbeiten (Überlassungszeit)	
	6 St	EP GP
01.2	PE-Überziehschuhen (Füßlinge)	
	Liefern von PE-Überziehschuhen (Füßlinge). Ausführung in Universalgröße, mit Gummizug, staubdicht und reißfest. Bereitstellen der Füßlinge vor den Eingängen der gereinigten Gebäudebereiche, incl. Vorhaltung und Entsorgung der gebrauchten Füßlinge. Abrechnung: 1 Stück entspricht 1 Paar Füßlinge	
	50 St	EP GP
		Übertrag:

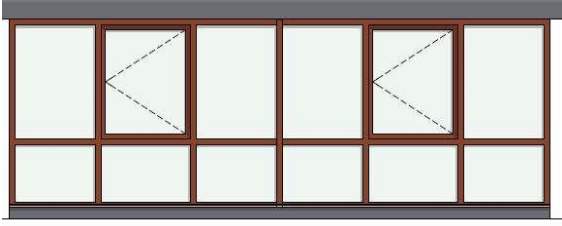
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
01	Titel	Allgemeine Baustelleneinrichtung			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 01					
			Allgemeine Baustelleneinrichtung, Netto:	.....
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4			
02.1	Fensterflächen inkl. Rahmen, Beschläg reinigen				
	<p>Fensterflächen, inkl. Rahmen, Beschlägen Klinken bzw. Metall reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Abrechnung erfolgt nach zu bearbeitender Fläche (lichte Rohbaumaße) Leiterstellung ist einzukalkulieren Fensterelemente Reinigung der Innen- und Außenseite. Ort: Außenfenster, Innenfenster</p>				
					
			659 m²	EP	GP
02.2	Fensterbänke, innen				
	<p>Fensterbänke, innen, Holzwerkstoff beschichtet oder gefliest , reinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG</p>				
			198 m	EP	GP
					Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
02.3	<p>Fensterbänke, außen Metall</p> <p>Fensterbänke, außen, Alu mit Farbbeschichtung, erstreinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG Ausbildungshallen</p>	108 m	EP	GP
02.4	<p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Zarge</p> <p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Stahlzarge mit deckendem Anstrich aus Lackfarbe, beidseitiges reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, inkl. Beschläge Ort: Innentüren im EG Sanitärbereiche Flügeltüren (zum Teil mit Oberlicht) und Lichtausschnitt in Flügel Abmessungen bis (BxH) ca. 1,135 m x 2,135m Rohbaumaß</p>	66 St	EP	GP
02.5	<p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion,</p> <p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, beschichtet, mehrteilig, fest verglaste Elemente, Glasfenster einflügelig, Oberlicht inkl. aller Profile, Beschläge, Glasflächen, innen und außen erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Höhe: bis ca. 3,00 m Ort: Fassaden im Erdgeschoss</p>			
				
		78 m²	EP	GP
			Übertrag:	

<p>17 02</p>	<p>LV Titel</p>	<p>Los Bauendreinigung BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4</p>		
<p>Nr.</p>	<p>Leistungsbeschreibung</p>	<p>Menge/ Einh.</p>	<p>Preis (EP)</p>	<p>Gesamt (GP)</p>
<p>Übertrag:</p>				
<p>02.6</p>	<p>Sektionaltor mit Schlupftür reinigen Sektionaltor mit Schlupftür reinigen Maße: ca. 3,60 m x 3,1 m (B x H) inkl. aller Beschläge, Paneele, Pfosten, Rahmen usw. erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. beidseitige Reinigung Farbbeschichtet Ort: Ausbildungshalle</p>			
<p>6 St EP GP</p>				
<p>02.7</p>	<p>Bodenbelag aus Linoleum inkl. Sockelleisten reinigen Bodenbelag aus Linoleum inkl. Sockelleisten durch nasses Wischen mit einem Reinigungs- und Pflegemittelzusatz reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Ort: Fußboden im EG Büro</p>			
<p>40 m² EP GP</p>				
<p>02.8</p>	<p>Bodenfliesen reinigen Bodenfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen, einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche.</p>			
<p>Übertrag:</p>				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl. Reinigung Sockelfliesen wenn vorhanden Fliesen mit glatter und rauer Oberfläche Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Fußoden Sanitärbereich im EG	274 m ²	EP	GP
02.9	Wandfliesen reinigen Wandfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Wandbereiche Sanitärbereich im EG	358 m ²	EP	GP
02.10	Handwaschbecken reinigen Handwaschbecken und Ausgussbecken inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: Sanitärbereich im EG	48 St	EP	GP
02.11	Klosett aus Sanitärporzellan reinigen Klosett aus Sanitärporzellan inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: WC im EG	18 St	EP	GP
02.12	Urinal aus Sanitärporzellan reinigen Urinal aus Sanitärporzellan inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: WC im EG	12 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.13	<p>WC-Trennwände inkl. Türen reinigen WC-Trennwände inkl. Türen und Beschläge beidseitig reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen. Abrechnung je Seite</p>	64 m²	EP	GP
02.14	<p>Duschelement inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen und Duschabtrennung reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Größe: 1,2 m x 1,0 m Ort: Dusche im Sanitärbereich</p>	4 St	EP	GP
02.15	<p>Wandspiegel reinigen Wandspiegel erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Größe: ca 50 cm x 70 cm</p>	40 St	EP	GP
02.16	<p>Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Anbindungen, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen</p>	10 m	EP	GP
02.17	<p>Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche</p>	156 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.18	<p>Rettungszeichenleuchten reinigen Rettungszeichenleuchten, an Wand und Decke befestigt, innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm</p>	28 St	EP	GP
02.19	<p>Einbau-Luftgitter/ Auflässe reinigen Deckeneinbau-Lüftungsrohre reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Raumhöhe : bis ca. 3,0 m Kantenlänge/ durchmesser : bis ca. 30 cm Material: Kunststoff/ Metall beschichtet</p>	114 St	EP	GP
02.20	<p>Anbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Anbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : bis ca. 20 cm x 20 cm, Durchm ca 25 cm</p>	44 St	EP	GP
02.21	<p>Einbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Einbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : durchm. bis ca. 15cm in GK-Decke Ort WC-Bereiche</p>	116 St	EP	GP
02.22	<p>Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Metallabdeckungen von Langfeld leuchten innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
	Entfernen von Schutzfolien und Etiketten sowie Abnehmen und Wiederanbringen der Metallabdeckungen. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Länge der Leuchten : bis ca. 600 bis 2400mm Breite der Leuchten : ca. 66-200 mm Abrechnung nach Länge in m	220 m	EP	GP	
02.23	Wandanbauleuchte reinigen Wandanbauleuchte reinigen Langfeldleuchten reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten Ort: Technikbereich Länge der Leuchten : bis ca. 1,4 m Breite der Leuchten : ca. 55 mm	12 St	EP	GP	
02.24	Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung, Höhe bis 5 m reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	750 m²	EP	GP	
02.25	Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raum/ Instalationshöhe: bis 6 m	170 m	EP	GP	
02.26	Estrich mit Beschichtung reinigen Estrich mit Epoxidharzbeschichtung gestrichen mit Einstreu, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. vorhandene Oberfläche in R9 oder R10 Ort: Ausbildungshallen und Flure	1.808 m²	EP	GP	
				Übertrag:	

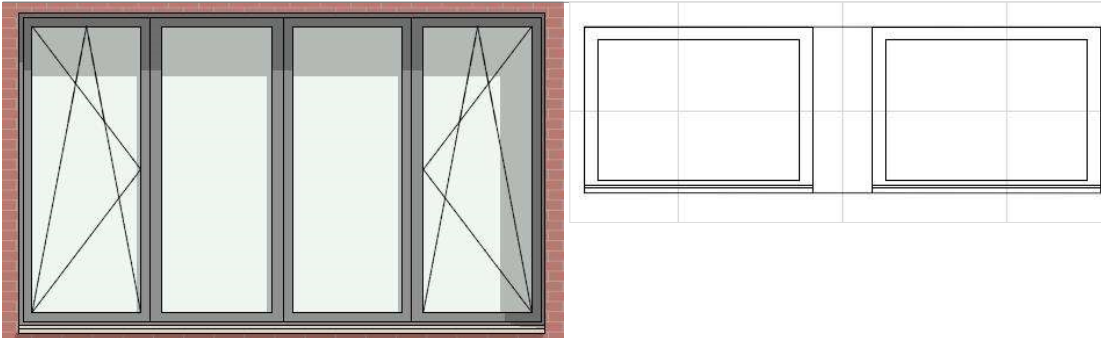
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
02.27	Haustechnischen Raum inkl. der technischen Einrichtungen, Haustechnischen Raum inkl. der technischen Einrichtungen, wie Heizkessel, Pumpen, Leitungen aller Art, Handräder etc., reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten.	50 m²	EP	GP	
02.28	Haustechnik leitungen (Lüftung) Haustechnik leitungen (Lüftung, usw) Dm. bis ca 350 mm reinigen Raum/ Instalationshöhe: bis 6m	360 m	EP	GP	
02.29	Außenanlage reinigen Außenanlage, Gehweg-, Fahr- und Parkfläche sowie folgt reinigen: - Kehren - Verunreinigungen absammeln Die Abrechnung erfolgt nach m2 Freifläche. nach Angabe Bauleitung	200 m²	EP	GP	
02.30	Kabelpritsche ca. 30cm breit reinigen Kabelpritsche belegt, bis ca. 30cm breit durch absaugen reinigen Ort: EG Technikbereiche Raumhöhe: ca. 3,0 m	65 m	EP	GP	
02.31	Deckenstrahlheizkörper reinigen Deckenstrahlheizkörper reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Aufhanghöhe: ca. 4,0-5,0 m Breiten: ca 900 mm, Baulängen: bis ca. 10 m Abrechnung nach Länge nur nach Angabe Bauleitung	40 m	EP	GP	
				Übertrag:	

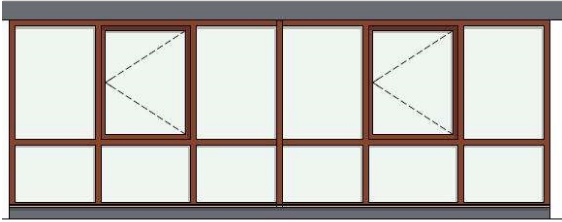
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
02.32	Stundensatz Fachwerker Baureiniger/ Gebäudereiniger			
	Für evtl. erforderliche Arbeiten, welche nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Baureiniger/ Gebäudereiniger			
		8 h	EP	GP
Summe Titel 02				
	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/3+4/4, Netto:			.....
03	Titel BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2			
03.1	Fensterflächen inkl. Rahmen, Beschläg reinigen			
	Fensterflächen, inkl. Rahmen, Beschlägen Klinken bzw. Metall reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Abrechnung erfolgt nach zu bearbeitender Fläche (lichte Rohbaumaße) Leiterstellung ist einzukalkulieren Fensterelemente Reinigung der Innen- und Außenseite. Ort: Außenfenster, Innenfenster			
				
		205 m ²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.2	<p>Fensterbänke, innen Fensterbänke, innen, Holzwerkstoff beschichtet oder gefliest , reinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG</p>	58 m	EP	GP
03.3	<p>Fensterbänke, außen Metall Fensterbänke, außen, Alu mit Farbbeschichtung, erstreinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG Ausbildungshallen</p>	36 m	EP	GP
03.4	<p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Zarge Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Stahlzarge mit deckendem Anstrich aus Lackfarbe, beidseitiges reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, inkl. Beschläge Ort: Innentüren im EG Sanitärbereiche Flügeltüren (zum Teil mit Oberlicht) und Lichtausschnitt in Flügel Abmessungen bis (BxH) ca. 1,135 m x 2,135m Rohbaumaß</p>	4 St	EP	GP
03.5	<p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, beschichtet, mehrteilig, fest verglaste Elemente, Glasfenster einflügelig, Oberlicht inkl. aller Profile, Beschläge, Glasflächen, innen und außen erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Höhe: bis ca. 3,00 m Ort: Fassaden im Erdgeschoss</p>			
				
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
		16 m²	EP	GP
03.6	<p>Sektionaltor mir Schlupftür reinigen</p> <p>Sektionaltor mir Schlupftür reinigen Maße: ca. 3,60 m x 3,1 m (B x H) inkl. aller Beschläge, Paneele, Pfosten, Rahmen usw. erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. beidseitige Reinigung Farbbeschichtet Ort: Ausbildungshalle</p>			
		2 St	EP	GP
03.7	<p>Wandfliesen reinigen</p> <p>Wandfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Wandbereiche Sanitärbereich im EG</p>			
		20 m²	EP	GP
03.8	<p>Handwaschbecken reinigen</p> <p>Handwaschbecken und Ausgussbecken inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: Sanitärbereich im EG</p>			
		2 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.9	Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Anbindungen, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen	5 m	EP	GP
03.10	Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	20 St	EP	GP
03.11	Rettungszeichenleuchten reinigen Rettungszeichenleuchten, an Wand und Decke befestigt, innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm	4 St	EP	GP
03.12	Einbau-Luftgitter/ Auflässe reinigen Deckeneinbau-Lüftungsrohre reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Raumhöhe : bis ca. 3,0 m Kantenlänge/ durchmesser : bis ca. 30 cm Material: Kunststoff/ Metall beschichtet	10 St	EP	GP
03.13	Anbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Anbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : bis ca. 20 cm x 20 cm, Durchm ca 25 cm	2 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17 03	LV Los Bauendreinigung Titel BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2			
				Übertrag:
03.14	Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Metallabdeckungen von Langfeld leuchten innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten sowie Abnehmen und Wiederanbringen der Metallabdeckungen. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Länge der Leuchten : bis ca. 600 bis 2400mm Breite der Leuchten : ca. 66-200 mm Abrechnung nach Länge in m	72 m	EP	GP
03.15	Wandanbauleuchte reinigen Wandanbauleuchte reinigen Langfeldleuchten reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten Ort: Technikbereich Länge der Leuchten : bis ca. 1,4 m Breite der Leuchten : ca. 55 mm	4 St	EP	GP
03.16	Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung, Höhe bis 5 m reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	250 m²	EP	GP
03.17	Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raum/ Instalationshöhe: bis 6 m	50 m	EP	GP
03.18	Estrich mit Beschichtung reinigen Estrich mit Epoxidharzbeschichtung gestrichen mit Einstreu, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. vorhandene Oberfläche in R9 oder R10 Ort: Ausbildungshallen und Flure	530 m²	EP	GP
				Übertrag:

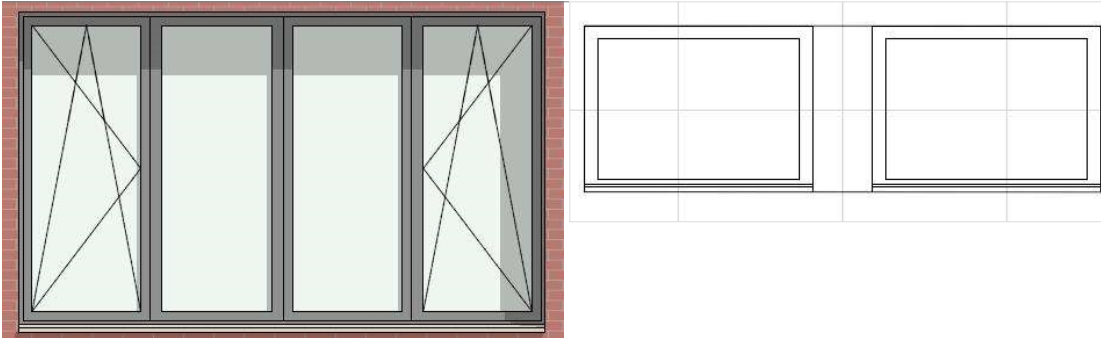
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
03.19	Haustechnik leitungen (Lüftung) Haustechnik leitungen (Lüftung, usw) Drm. bis ca 350 mm reinigen Raum/ Instalationshöhe: bis 6m	120 m	EP	GP
03.20	Außenanlage reinigen Außenanlage, Gehweg-, Fahr- und Parkfläche sowie folgt reinigen: - Kehren - Verunreinigungen absammeln Die Abrechnung erfolgt nach m2 Freifläche. nach Angabe Bauleitung	50 m²	EP	GP
03.21	Kabelpritsche ca. 30cm breit reinigen Kabelpritsche belegt, bis ca. 30cm breit durch absaugen reinigen Ort: EG Technikbereiche Raumhöhe: ca. 3,0 m	20 m	EP	GP
03.22	Deckenstrahlheizkörper reinigen Deckenstrahlheizkörper reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Aufhanghöhe: ca. 4,0-5,0 m Breiten: ca 900 mm, Baulängen: bis ca. 10 m Abrechnung nach Länge nur nach Angabe Bauleitung	10 m	EP	GP
03.23	Stundensatz Fachwerker Baureiniger/ Gebäudereiniger Für evtl. erforderliche Arbeiten, welche nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Baureiniger/ Gebäudereiniger	5 h	EP	GP
				Übertrag:

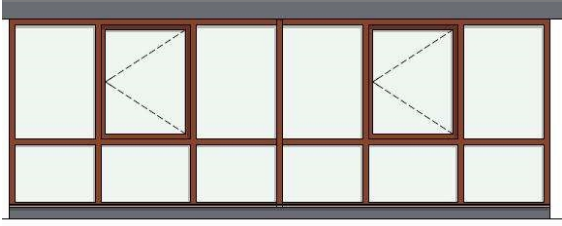
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP) Gesamt (GP)
Summe Titel 03				
BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2, Netto:			.....
04 Titel BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2				
04.1	Fensterflächen inkl. Rahmen, Beschläg reinigen			
	<p>Fensterflächen, inkl. Rahmen, Beschlägen Klinken bzw. Metall reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Abrechnung erfolgt nach zu bearbeitender Fläche (lichte Rohbaumaße) Leiterstellung ist einzukalkulieren Fensterelemente Reinigung der Innen- und Außenseite. Ort: Außenfenster, Innenfenster</p>			
				
		227 m²	EP	GP
04.2	Fensterbänke, innen			
	<p>Fensterbänke, innen, Holzwerkstoff beschichtet oder gefliest , reinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG</p>			
		70 m	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
04.3	<p>Fensterbänke, außen Metall</p> <p>Fensterbänke, außen, Alu mit Farbbeschichtung, erstreinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG Ausbildungshallen</p>	36 m	EP	GP	
04.4	<p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Zarge</p> <p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Stahlzarge mit deckendem Anstrich aus Lackfarbe, beidseitiges reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, inkl. Beschläge Ort: Innentüren im EG Sanitärbereiche Flügeltüren (zum Teil mit Oberlicht) und Lichtausschnitt in Flügel Abmessungen bis (BxH) ca. 1,135 m x 2,135m Rohbaumaß</p>	31 St	EP	GP	
04.5	<p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion,</p> <p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, beschichtet, mehrteilig, fest verglaste Elemente, Glasfenster einflügelig, Oberlicht inkl. aller Profile, Beschläge, Glasflächen, innen und außen erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Höhe: bis ca. 3,00 m Ort: Fassaden im Erdgeschoss</p>				
					
		16 m²	EP	GP	
				Übertrag:	

17	LV	Los Bauendreinigung		
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
04.6	<p>Sektionaltor mit Schlupftür reinigen</p> <p>Sektionaltor mit Schlupftür reinigen Maße: ca. 3,60 m x 3,1 m (B x H) inkl. aller Beschläge, Paneele, Pfosten, Rahmen usw. erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. beidseitige Reinigung Farbbeschichtet Ort: Ausbildungshalle</p>			
		2 St	EP	GP
04.7	<p>Bodenbelag aus Linoleum inkl. Sockelleisten reinigen</p> <p>Bodenbelag aus Linoleum inkl. Sockelleisten durch nasses Wischen mit einem Reinigungs- und Pflegemittelzusatz reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Ort: Fußboden im Druckluftraum</p>			
		40 m²	EP	GP
04.8	<p>Bodenfliesen reinigen</p> <p>Bodenfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen, einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche.</p>			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	inkl. Reinigung Sockelfliesen wenn vorhanden Fliesen mit glatter und rauer Oberfläche Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Fußoden Sanitärbereich im EG			
		137 m ²	EP	GP
04.9	Wandfliesen reinigen Wandfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Wandbereiche Sanitärbereich im EG			
		169 m ²	EP	GP
04.10	Handwaschbecken reinigen Handwaschbecken und Ausgussbecken inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: Sanitärbereich im EG			
		23 St	EP	GP
04.11	Klosett aus Sanitärporzellan reinigen Klosett aus Sanitärporzellan inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: WC im EG			
		9 St	EP	GP
04.12	Urinal aus Sanitärporzellan reinigen Urinal aus Sanitärporzellan inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: WC im EG			
		6 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17 04	LV Los Bauendreinigung Titel BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2			
				Übertrag:
04.13	WC-Trennwände inkl. Türen reinigen WC-Trennwände inkl. Türen und Beschläge beidseitig reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen. Abrechnung je Seite	32 m²	EP	GP
04.14	Duschelement inkl. der Versorgungs- und Duschelement inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen und Duschtrennung reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Größe: 1,2 m x 1,0 m Ort: Dusche im Sanitärbereich	2 St	EP	GP
04.15	Wandspiegel reinigen Wandspiegel erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Größe: ca 50 cm x 70 cm	20 St	EP	GP
04.16	Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Anbindungen, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen	10 m	EP	GP
04.17	Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	60 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17 04	LV Los Bauendreinigung Titel BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2			
			Übertrag:	
04.18	Rettungszeichenleuchten reinigen Rettungszeichenleuchten, an Wand und Decke befestigt, innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm	12 St	EP	GP
04.19	Einbau-Luftgitter/ Auflässe reinigen Deckeneinbau-Lüftungsrohre reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Raumhöhe : bis ca. 3,0 m Kantenlänge/ durchmesser : bis ca. 30 cm Material: Kunststoff/ Metall beschichtet	52 St	EP	GP
04.20	Anbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Anbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : bis ca. 20 cm x 20 cm, Durchm ca 25 cm	22 St	EP	GP
04.21	Einbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Einbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : durchm. bis ca. 15cm in GK-Decke Ort WC-Bereiche	58 St	EP	GP
04.22	Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Metallabdeckungen von Langfeld leuchten innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl.			
			Übertrag:	

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
	Entfernen von Schutzfolien und Etiketten sowie Abnehmen und Wiederanbringen der Metallabdeckungen. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Länge der Leuchten : bis ca. 600 bis 2400mm Breite der Leuchten : ca. 66-200 mm Abrechnung nach Länge in m	74 m	EP	GP
04.23	Wandanbauleuchte reinigen Wandanbauleuchte reinigen Langfeldleuchten reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten Ort: Technikbereich Länge der Leuchten : bis ca. 1,4 m Breite der Leuchten : ca. 55 mm	12 St	EP	GP
04.24	Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung, Höhe bis 5 m reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	250 m²	EP	GP
04.25	Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raum/ Instalationshöhe: bis 6 m	60 m	EP	GP
04.26	Estrich mit Beschichtung reinigen Estrich mit Epoxidharzbeschichtung gestrichen mit Einstreu, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. vorhandene Oberfläche in R9 oder R10 Ort: Ausbildungshallen und Flure	726 m²	EP	GP
				Übertrag:

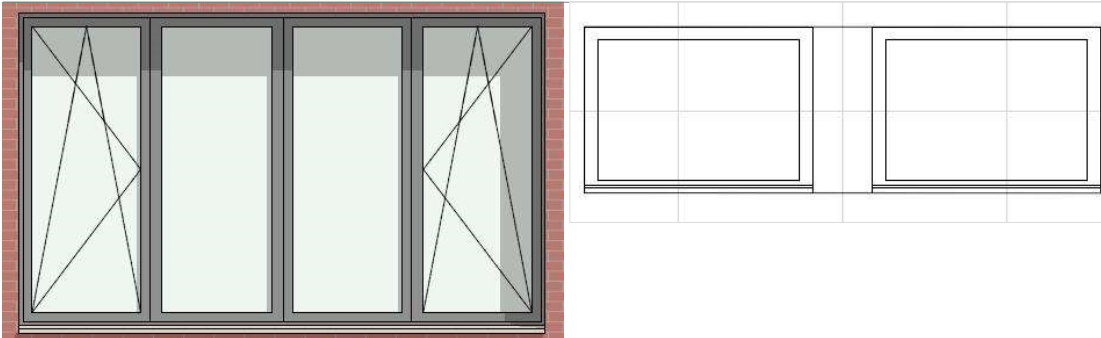
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17	LV Los Bauendreinigung			
04	Titel BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2			
			Übertrag:	
04.27	Haustechnischen Raum inkl. der technischen Einrichtungen, Haustechnischen Raum inkl. der technischen Einrichtungen, wie Heizkessel, Pumpen, Leitungen aller Art, Handräder etc., reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten.	25 m²	EP	GP
04.28	Haustechnik leitungen (Lüftung) Haustechnik leitungen (Lüftung, usw) Drm. bis ca 350 mm reinigen Raum/ Instalationshöhe: bis 6m	120 m	EP	GP
04.29	Außenanlage reinigen Außenanlage, Gehweg-, Fahr- und Parkfläche sowie folgt reinigen: - Kehren - Verunreinigungen absammeln Die Abrechnung erfolgt nach m2 Freifläche. nach Angabe Bauleitung	100 m²	EP	GP
04.30	Kabelpritsche ca. 30cm breit reinigen Kabelpritsche belegt, bis ca. 30cm breit durch absaugen reinigen Ort: EG Technikbereiche Raumhöhe: ca. 3,0 m	20 m	EP	GP
04.31	Deckenstrahlheizkörper reinigen Deckenstrahlheizkörper reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Aufhanghöhe: ca. 4,0-5,0 m Breiten: ca 900 mm, Baulängen: bis ca. 10 m Abrechnung nach Länge nur nach Angabe Bauleitung	20 m	EP	GP
			Übertrag:	

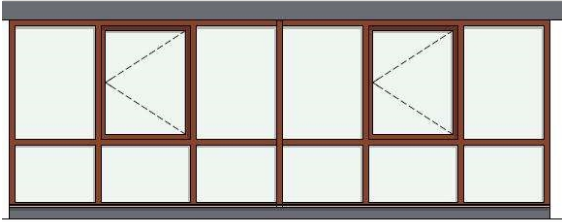
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
04.32	Stundensatz Fachwerker Baureiniger/ Gebäudereiniger			
	Für evtl. erforderliche Arbeiten, welche nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Baureiniger/ Gebäudereiniger			
		8 h	EP	GP
Summe Titel 04				
	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2, Netto:			.....
05	Titel BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4			
05.1	Fensterflächen inkl. Rahmen, Beschläg reinigen			
	Fensterflächen, inkl. Rahmen, Beschlägen Klinken bzw. Metall reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Abrechnung erfolgt nach zu bearbeitender Fläche (lichte Rohbaumaße) Leiterstellung ist einzukalkulieren Fensterelemente Reinigung der Innen- und Außenseite. Ort: Außenfenster, Innenfenster			
				
		205 m²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.2	<p>Fensterbänke, innen Fensterbänke, innen, Holzwerkstoff beschichtet oder gefliest , reinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG</p>	58 m	EP	GP
05.3	<p>Fensterbänke, außen Metall Fensterbänke, außen, Alu mit Farbbeschichtung, erstreinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG Ausbildungshallen</p>	36 m	EP	GP
05.4	<p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Zarge Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Stahlzarge mit deckendem Anstrich aus Lackfarbe, beidseitiges reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, inkl. Beschläge Ort: Innentüren im EG Sanitärbereiche Flügeltüren (zum Teil mit Oberlicht) und Lichtausschnitt in Flügel Abmessungen bis (BxH) ca. 1,135 m x 2,135m Rohbaumaß</p>	4 St	EP	GP
05.5	<p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, beschichtet, mehrteilig, fest verglaste Elemente, Glasfenster einflügelig, Oberlicht inkl. aller Profile, Beschläge, Glasflächen, innen und außen erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Höhe: bis ca. 3,00 m Ort: Fassaden im Erdgeschoss</p>			
				
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
		16 m²	EP	GP
05.6	<p>Sektionaltor mir Schlupftür reinigen Sektionaltor mir Schlupftür reinigen Maße: ca. 3,60 m x 3,1 m (B x H) inkl. aller Beschläge, Paneele, Pfosten, Rahmen usw. erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. beidseitige Reinigung Farbbeschichtet Ort: Ausbildungshalle</p>			
		2 St	EP	GP
05.7	<p>Wandfliesen reinigen Wandfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Wandbereiche Sanitärbereich im EG</p>			
		20 m²	EP	GP
05.8	<p>Handwaschbecken reinigen Handwaschbecken und Ausgussbecken inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: Sanitärbereich im EG</p>			
		2 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.9	Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Anbindungen, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen	5 m	EP	GP
05.10	Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	20 St	EP	GP
05.11	Rettungszeichenleuchten reinigen Rettungszeichenleuchten, an Wand und Decke befestigt, innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm	4 St	EP	GP
05.12	Einbau-Luftgitter/ Auflässe reinigen Deckeneinbau-Lüftungsrohre reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Raumhöhe : bis ca. 3,0 m Kantenlänge/ durchmesser : bis ca. 30 cm Material: Kunststoff/ Metall beschichtet	10 St	EP	GP
05.13	Anbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Anbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : bis ca. 20 cm x 20 cm, Durchm ca 25 cm	2 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17	LV Los Bauendreinigung			
05	Titel BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4			
Übertrag:				
05.14	Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Metallabdeckungen von Langfeld leuchten innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten sowie Abnehmen und Wiederanbringen der Metallabdeckungen. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Länge der Leuchten : bis ca. 600 bis 2400mm Breite der Leuchten : ca. 66-200 mm Abrechnung nach Länge in m	72 m	EP	GP
05.15	Wandanbauleuchte reinigen Wandanbauleuchte reinigen Langfeldleuchten reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten Ort: Technikbereich Länge der Leuchten : bis ca. 1,4 m Breite der Leuchten : ca. 55 mm	4 St	EP	GP
05.16	Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung, Höhe bis 5 m reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	250 m²	EP	GP
05.17	Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raum/ Instalationshöhe: bis 6 m	50 m	EP	GP
05.18	Estrich mit Beschichtung reinigen Estrich mit Epoxidharzbeschichtung gestrichen mit Einstreu, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. vorhandene Oberfläche in R9 oder R10 Ort: Ausbildungshallen und Flure	530 m²	EP	GP
Übertrag:				

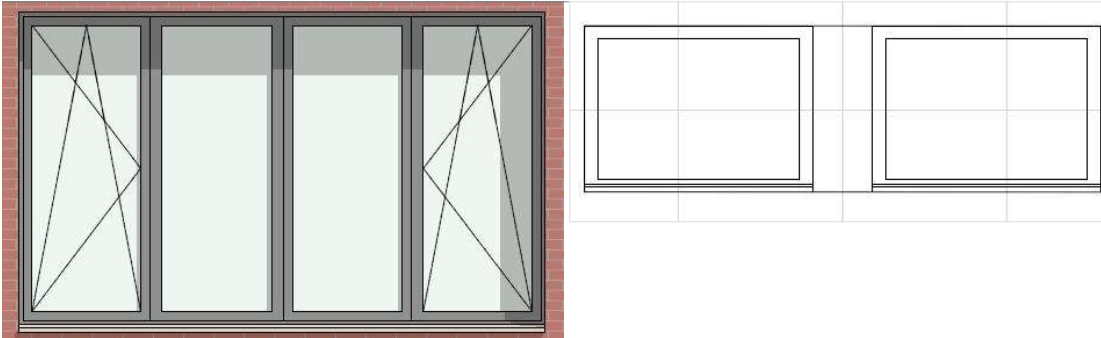
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
05.19	Haustechnik leitungen (Lüftung) Haustechnik leitungen (Lüftung, usw) Drm. bis ca 350 mm reinigen Raum/ Instalationshöhe: bis 6m	120 m	EP	GP
05.20	Außenanlage reinigen Außenanlage, Gehweg-, Fahr- und Parkfläche sowie folgt reinigen: - Kehren - Verunreinigungen absammeln Die Abrechnung erfolgt nach m2 Freifläche. nach Angabe Bauleitung	50 m²	EP	GP
05.21	Kabelpritsche ca. 30cm breit reinigen Kabelpritsche belegt, bis ca. 30cm breit durch absaugen reinigen Ort: EG Technikbereiche Raumhöhe: ca. 3,0 m	20 m	EP	GP
05.22	Deckenstrahlheizkörper reinigen Deckenstrahlheizkörper reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Aufhanghöhe: ca. 4,0-5,0 m Breiten: ca 900 mm, Baulängen: bis ca. 10 m Abrechnung nach Länge nur nach Angabe Bauleitung	10 m	EP	GP
05.23	Stundensatz Fachwerker Baureiniger/ Gebäudereiniger Für evtl. erforderliche Arbeiten, welche nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Baureiniger/ Gebäudereiniger	5 h	EP	GP
				Übertrag:

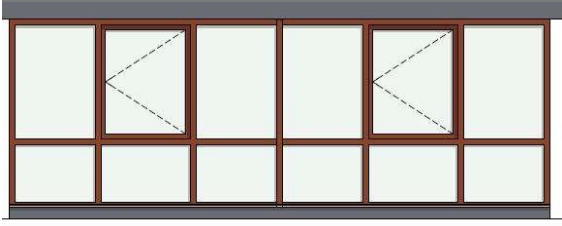
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 05					
BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4, Netto:			.....	
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2			
06.1	Fensterflächen inkl. Rahmen, Beschläg reinigen				
	<p>Fensterflächen, inkl. Rahmen, Beschlägen Klinken bzw. Metall reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Abrechnung erfolgt nach zu bearbeitender Fläche (lichte Rohbaumaße) Leiterstellung ist einzukalkulieren Fensterelemente Reinigung der Innen- und Außenseite. Ort: Außenfenster, Innenfenster</p>				
					
			227 m²	EP	GP
06.2	Fensterbänke, innen				
	<p>Fensterbänke, innen, Holzwerkstoff beschichtet oder gefliest , reinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG</p>				
			70 m	EP	GP
					Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
				Übertrag:	
06.3	<p>Fensterbänke, außen Metall</p> <p>Fensterbänke, außen, Alu mit Farbbeschichtung, erstreinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG Ausbildungshallen</p>	36 m	EP	GP	
06.4	<p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Zarge</p> <p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Stahlzarge mit deckendem Anstrich aus Lackfarbe, beidseitiges reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, inkl. Beschläge Ort: Innentüren im EG Sanitärbereiche Flügeltüren (zum Teil mit Oberlicht) und Lichtausschnitt in Flügel Abmessungen bis (BxH) ca. 1,135 m x 2,135m Rohbaumaß</p>	31 St	EP	GP	
06.5	<p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion,</p> <p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, beschichtet, mehrteilig, fest verglaste Elemente, Glasfenster einflügelig, Oberlicht inkl. aller Profile, Beschläge, Glasflächen, innen und außen erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Höhe: bis ca. 3,00 m Ort: Fassaden im Erdgeschoss</p>				
					
		16 m²	EP	GP	
				Übertrag:	

<p>17 06</p>	<p>LV Titel</p>	<p>Los Bauendreinigung BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2</p>		
<p>Nr.</p>	<p>Leistungsbeschreibung</p>	<p>Menge/ Einh.</p>	<p>Preis (EP)</p>	<p>Gesamt (GP)</p>
<p>Übertrag:</p>				
<p>06.6</p>	<p>Sektionaltor mit Schlupftür reinigen Sektionaltor mit Schlupftür reinigen Maße: ca. 3,60 m x 3,1 m (B x H) inkl. aller Beschläge, Paneele, Pfosten, Rahmen usw. erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. beidseitige Reinigung Farbbeschichtet Ort: Ausbildungshalle</p>			
<p>2 St EP GP</p>				
<p>06.7</p>	<p>Bodenbelag aus Linoleum inkl. Sockelleisten reinigen Bodenbelag aus Linoleum inkl. Sockelleisten durch nasses Wischen mit einem Reinigungs- und Pflegemittelzusatz reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Ort: Fußboden im Druckluftraum</p>			
<p>40 m² EP GP</p>				
<p>06.8</p>	<p>Bodenfliesen reinigen Bodenfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen, einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche.</p>			
<p>Übertrag:</p>				

- Fortsetzung auf nächster Seite -

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17 06	Los Bauendreinigung Titel BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2			
			Übertrag:	
	inkl. Reinigung Sockelfliesen wenn vorhanden Fliesen mit glatter und rauer Oberfläche Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Fußoden Sanitärbereich im EG			
		137 m²	EP	GP
06.9	Wandfliesen reinigen Wandfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Wandbereiche Sanitärbereich im EG			
		169 m²	EP	GP
06.10	Handwaschbecken reinigen Handwaschbecken und Ausgussbecken inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: Sanitärbereich im EG			
		23 St	EP	GP
06.11	Klosett aus Sanitärporzellan reinigen Klosett aus Sanitärporzellan inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: WC im EG			
		9 St	EP	GP
06.12	Urinal aus Sanitärporzellan reinigen Urinal aus Sanitärporzellan inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: WC im EG			
		6 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
06.13	<p>WC-Trennwände inkl. Türen reinigen WC-Trennwände inkl. Türen und Beschläge beidseitig reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen. Abrechnung je Seite</p>	32 m²	EP	GP
06.14	<p>Duschelement inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen und Duschabtrennung reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Größe: 1,2 m x 1,0 m Ort: Dusche im Sanitärbereich</p>	2 St	EP	GP
06.15	<p>Wandspiegel reinigen Wandspiegel erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Größe: ca 50 cm x 70 cm</p>	20 St	EP	GP
06.16	<p>Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Anbindungen, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen</p>	10 m	EP	GP
06.17	<p>Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche</p>	60 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17 06	LV Titel	Los Bauendreinigung BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag:				
06.18	Rettungszeichenleuchten reinigen Rettungszeichenleuchten, an Wand und Decke befestigt, innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm	12 St	EP	GP
06.19	Einbau-Luftgitter/ Auflässe reinigen Deckeneinbau-Lüftungsrohre reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Raumhöhe : bis ca. 3,0 m Kantenlänge/ durchmesser : bis ca. 30 cm Material: Kunststoff/ Metall beschichtet	52 St	EP	GP
06.20	Anbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Anbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : bis ca. 20 cm x 20 cm, Durchm ca 25 cm	22 St	EP	GP
06.21	Einbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Einbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : durchm. bis ca. 15cm in GK-Decke Ort WC-Bereiche	58 St	EP	GP
06.22	Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Metallabdeckungen von Langfeld leuchten innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl.			
Übertrag:				
- Fortsetzung auf nächster Seite -				

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17 06	LV Los Bauendreinigung Titel BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2			
			Übertrag:	
	Entfernen von Schutzfolien und Etiketten sowie Abnehmen und Wiederanbringen der Metallabdeckungen. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Länge der Leuchten : bis ca. 600 bis 2400mm Breite der Leuchten : ca. 66-200 mm Abrechnung nach Länge in m	74 m	EP	GP
06.23	Wandanbauleuchte reinigen Wandanbauleuchte reinigen Langfeldleuchten reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten Ort: Technikbereich Länge der Leuchten : bis ca. 1,4 m Breite der Leuchten : ca. 55 mm	12 St	EP	GP
06.24	Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung, Höhe bis 5 m reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	250 m²	EP	GP
06.25	Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raum/ Instalationshöhe: bis 6 m	60 m	EP	GP
06.26	Estrich mit Beschichtung reinigen Estrich mit Epoxidharzbeschichtung gestrichen mit Einstreu, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. vorhandene Oberfläche in R9 oder R10 Ort: Ausbildungshallen und Flure	216 m²	EP	GP
			Übertrag:	

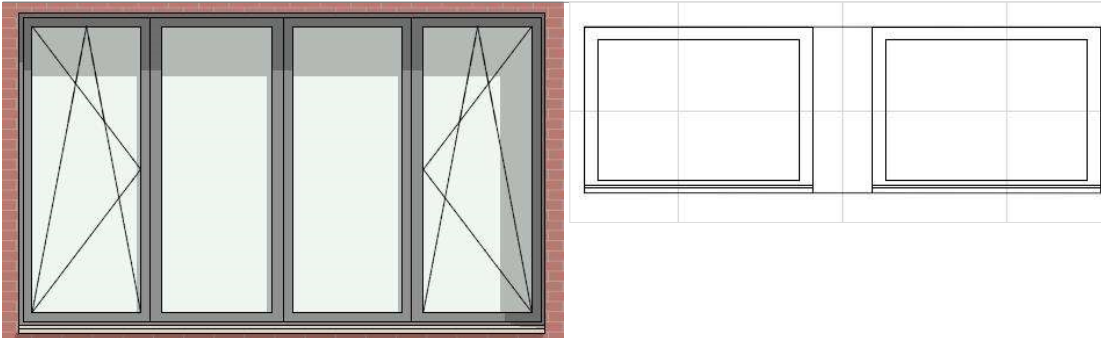
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
06.27	Haustechnischen Raum inkl. der technischen Einrichtungen, Haustechnischen Raum inkl. der technischen Einrichtungen, wie Heizkessel, Pumpen, Leitungen aller Art, Handräder etc., reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten.	25 m²	EP	GP
06.28	Haustechnik leitungen (Lüftung) Haustechnik leitungen (Lüftung, usw) Dm. bis ca 350 mm reinigen Raum/ Instalationshöhe: bis 6m	120 m	EP	GP
06.29	Außenanlage reinigen Außenanlage, Gehweg-, Fahr- und Parkfläche sowie folgt reinigen: - Kehren - Verunreinigungen absammeln Die Abrechnung erfolgt nach m2 Freifläche. nach Angabe Bauleitung	100 m²	EP	GP
06.30	Kabelpritsche ca. 30cm breit reinigen Kabelpritsche belegt, bis ca. 30cm breit durch absaugen reinigen Ort: EG Technikbereiche Raumhöhe: ca. 3,0 m	20 m	EP	GP
06.31	Deckenstrahlheizkörper reinigen Deckenstrahlheizkörper reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Aufhanghöhe: ca. 4,0-5,0 m Breiten: ca 900 mm, Baulängen: bis ca. 10 m Abrechnung nach Länge nur nach Angabe Bauleitung	20 m	EP	GP
				Übertrag:

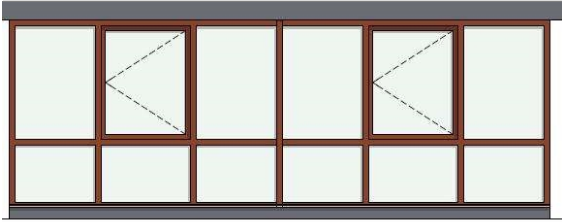
Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
06.32	Stundensatz Fachwerker Baureiniger/ Gebäudereiniger			
	Für evtl. erforderliche Arbeiten, welche nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Baureiniger/ Gebäudereiniger			
		8 h	EP	GP
Summe Titel 06				
	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2, Netto:			.....
07	Titel BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4			
07.1	Fensterflächen inkl. Rahmen, Beschläg reinigen			
	Fensterflächen, inkl. Rahmen, Beschlägen Klinken bzw. Metall reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Abrechnung erfolgt nach zu bearbeitender Fläche (lichte Rohbaumaße) Leiterstellung ist einzukalkulieren Fensterelemente Reinigung der Innen- und Außenseite. Ort: Außenfenster, Innenfenster			
				
		205 m ²	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
07.2	<p>Fensterbänke, innen Fensterbänke, innen, Holzwerkstoff beschichtet oder gefliest , reinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG</p>	58 m	EP	GP
07.3	<p>Fensterbänke, außen Metall Fensterbänke, außen, Alu mit Farbbeschichtung, erstreinigen durch Nasswischen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Ausladung : ca. 200-230 mm Ort: Außenfenster im EG Ausbildungshallen</p>	36 m	EP	GP
07.4	<p>Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Zarge Innentüren aus Holz beschichtet oder HPL, inkl. Stahlzarge mit deckendem Anstrich aus Lackfarbe, beidseitiges reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, inkl. Beschläge Ort: Innentüren im EG Sanitärbereiche Flügeltüren (zum Teil mit Oberlicht) und Lichtausschnitt in Flügel Abmessungen bis (BxH) ca. 1,135 m x 2,135m Rohbaumaß</p>	4 St	EP	GP
07.5	<p>Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, Fassadenelement, Holz/ Metall-Glas-Konstruktion, beschichtet, mehrteilig, fest verglaste Elemente, Glasfenster einflügelig, Oberlicht inkl. aller Profile, Beschläge, Glasflächen, innen und außen erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Höhe: bis ca. 3,00 m Ort: Fassaden im Erdgeschoss</p>			
				
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
		16 m²	EP	GP
07.6	<p>Sektionaltor mir Schlupftür reinigen</p> <p>Sektionaltor mir Schlupftür reinigen Maße: ca. 3,60 m x 3,1 m (B x H) inkl. aller Beschläge, Paneele, Pfosten, Rahmen usw. erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. beidseitige Reinigung Farbbeschichtet Ort: Ausbildungshalle</p>			
		2 St	EP	GP
07.7	<p>Wandfliesen reinigen</p> <p>Wandfliesen inkl. Fugen durch nasses Wischen einschl. evtl. Einsatz eines Zementschleierentferners reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. Auf die elastischen Verfugungen besonders Rücksicht nehmen. Ort: Wandbereiche Sanitärbereich im EG</p>			
		20 m²	EP	GP
07.8	<p>Handwaschbecken reinigen</p> <p>Handwaschbecken und Ausgussbecken inkl. der Versorgungs- und Ablaufarmaturen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten, inkl. polieren. Ort: Sanitärbereich im EG</p>			
		2 St	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
07.9	Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Brüstungskanal, Aluminium, pulverbeschichtet, inkl. aller Anbindungen, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten durch Nasswischen	5 m	EP	GP
07.10	Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen Lichtschalter, Steckdosen u. dgl. reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	20 St	EP	GP
07.11	Rettungszeichenleuchten reinigen Rettungszeichenleuchten, an Wand und Decke befestigt, innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm	4 St	EP	GP
07.12	Einbau-Luftgitter/ Auflüsse reinigen Deckeneinbau-Lüftungsrohre reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Raumhöhe : bis ca. 3,0 m Kantenlänge/ durchmesser : bis ca. 30 cm Material: Kunststoff/ Metall beschichtet	10 St	EP	GP
07.13	Anbau-Leuchten in GK-Decke Decken-Anbau-Leuchten inkl. Rahmen von außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche, Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Leuchtengröße : bis ca. 20 cm x 20 cm, Durchm ca 25 cm	2 St	EP	GP
				Übertrag:

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
17	LV Los Bauendreinigung			
07	Titel BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4			
			Übertrag:	
07.14	Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Langfeldleuchten/ Pendelleuchten reinigen Metallabdeckungen von Langfeld leuchten innen und außen reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten sowie Abnehmen und Wiederanbringen der Metallabdeckungen. Raumhöhe : bis ca. 3000 mm Länge der Leuchten : bis ca. 600 bis 2400mm Breite der Leuchten : ca. 66-200 mm Abrechnung nach Länge in m	72 m	EP	GP
07.15	Wandanbauleuchte reinigen Wandanbauleuchte reinigen Langfeldleuchten reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten Ort: Technikbereich Länge der Leuchten : bis ca. 1,4 m Breite der Leuchten : ca. 55 mm	4 St	EP	GP
07.16	Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung Wandflächen absaugen nach Angabe der Bauleitung, Höhe bis 5 m reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche	250 m²	EP	GP
07.17	Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Heizungsrohre vertikal und horizontal, reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche inkl. Entfernen von Schutzfolien und Etiketten. Raum/ Instalationshöhe: bis 6 m	50 m	EP	GP
07.18	Estrich mit Beschichtung reinigen Estrich mit Epoxidharzbeschichtung gestrichen mit Einstreu, erstreinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche. vorhandene Oberfläche in R9 oder R10 Ort: Ausbildungshallen und Flure	258 m²	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung		
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag:	
07.19	Haustechnik leitungen (Lüftung) Haustechnik leitungen (Lüftung, usw) Drm. bis ca 350 mm reinigen Raum/ Instalationshöhe: bis 6m	120 m	EP	GP
07.20	Außenanlage reinigen Außenanlage, Gehweg-, Fahr- und Parkfläche sowie folgt reinigen: - Kehren - Verunreinigungen absammeln Die Abrechnung erfolgt nach m2 Freifläche. nach Angabe Bauleitung	50 m²	EP	GP
07.21	Kabelpritsche ca. 30cm breit reinigen Kabelpritsche belegt, bis ca. 30cm breit durch absaugen reinigen Ort: EG Technikbereiche Raumhöhe: ca. 3,0 m	20 m	EP	GP
07.22	Deckenstrahlheizkörper reinigen Deckenstrahlheizkörper reinigen bis zum Erreichen einer schmutzfreien Oberfläche Aufhanghöhe: ca. 4,0-5,0 m Breiten: ca 900 mm, Baulängen: bis ca. 10 m Abrechnung nach Länge nur nach Angabe Bauleitung	10 m	EP	GP
07.23	Stundensatz Fachwerker Baureiniger/ Gebäudereiniger Für evtl. erforderliche Arbeiten, welche nicht im Leistungsverzeichnis erfasst sind und gegen Nachweis zur Ausführung kommen, werden verrechnet für: Baureiniger/ Gebäudereiniger	5 h	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

ÜAZ Holleben (23/01)

17	LV	Los Bauendreinigung			
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
Summe Titel 07					
		BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4, Netto:		.....

LV-Zusammenfassung

ÜAZ Holleben (23/01)

17 LV Los Bauendreinigung				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Allgemeine Baustelleneinrichtung	8	.....
02	Titel	BA1 - von Q III/2024 bis II/2025 Geb1 und Geb4 Kern+4/...	9	.....
03	Titel	BA2 - von Q III/2025 bis I/2026 Geb4 Hallen 4/1+4/2	17	.....
04	Titel	BA3 - von Q I/2026 bis IV/2026 Geb2 Kern+2/1+2/2	23	.....
05	Titel	BA4 - von Q I/2027 bis III/2027 Geb2 Hallen 2/3+2/4	31	.....
06	Titel	BA5 - von Q III/2027 bis II/2028 Geb3 Kern+3/1+3/2	37	.....
07	Titel	BA6 - von Q III/2028 bis IV/2028 Geb3 Hallen 3/3+3/4	45	.....
Summe LV 17 Los Bauendreinigung				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				