

Auftraggeber	Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement
Ingenieure	TGA-Planung für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen
zum Bauvorhaben	OGS-Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal
Grundlage der Ermittlung	Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal
	Lph. 1-9

STAND DER BERECHNUNGEN 22.05.2024

Kostengruppe 400 **697.074,15 €**
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	697.074,15 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	160.327,05 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	104.561,12 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	125.473,35 €
440 Starkstromanlagen	139.414,83 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	111.531,86 €
460 Förderanlagen	55.765,93 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 160.327,05 €
anrechenbare Baukosten in netto € **134.728,62 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
2. Vorplanung	9%	9%	
3. Entwurfsplanung	17%	17%	
4. Genehmigungsplanung	2%	2%	
5. Ausführungsplanung	22%	22%	
6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
7. Mitwirkung der Vergabe	5%	5%	
8. Objektüberwachung	35%	35%	
9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen	100%	100%	
Zwischensumme I			
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme II			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme III			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen

für den Inhaber/Partner persönlich	€/h
für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure)	€/h
für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner)	€/h

Auftraggeber	Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement
Ingenieure	TGA-Planung für Wärmeversorgungsanlagen
zum Bauvorhaben	OGS-Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal
Grundlage der Ermittlung	Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal
	Lph. 1-9

STAND DER BERECHNUNGEN 22.05.2024

Kostengruppe 400 **697.074,15 €**
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	697.074,15 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	160.327,05 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	104.561,12 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	125.473,35 €
440 Starkstromanlagen	139.414,83 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	111.531,86 €
460 Förderanlagen	55.765,93 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 104.561,12 €
anrechenbare Baukosten in netto € **87.866,49 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
2. Vorplanung	9%	9%	
3. Entwurfsplanung	17%	17%	
4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
5. Ausführungsplanung	22%	22%	
6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
7. Mitwirkung der Vergabe	5%	5%	
8. Objektüberwachung	35%	35%	
9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen	100%	98%	
Zwischensumme I			
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme II			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme III			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Auftraggeber	Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement
Ingenieure	TGA-Planung für Lufttechnische Anlagen
zum Bauvorhaben	OGS-Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal
Grundlage der Ermittlung	Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal
	Lph. 1-9

STAND DER BERECHNUNGEN 22.05.2024

Kostengruppe 400 697.074,15 €

Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400 697.074,15 €

410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	160.327,05 €
420	Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	104.561,12 €
430	Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	125.473,35 €
440	Starkstromanlagen	139.414,83 €
450	Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	111.531,86 €
460	Förderanlagen	55.765,93 €
470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480	Gebäudeautomation	0,00 €
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 125.473,35 €

anrechenbare Baukosten in netto € **105.439,79 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
2. Vorplanung	9%	9%	
3. Entwurfsplanung	17%	17%	
4. Genehmigungsplanung	2%	2%	
5. Ausführungsplanung	22%	22%	
6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
7. Mitwirkung der Vergabe	5%	5%	
8. Objektüberwachung	35%	35%	
9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen	100%	100%	
Zwischensumme I			
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme II			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme III			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			