

| | |
|--------------------------|--|
| Auftraggeber | Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement |
| Ingenieure | TGA-Planung für Starkstromanlagen |
| zum Bauvorhaben | OGS-Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal |
| Grundlage der Ermittlung | Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal |
| | Lph. 1-9 |

STAND DER BERECHNUNGEN 22.05.2024

Kostengruppe 400 **697.074,15 €**
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

| | |
|---|---------------------|
| Kostengruppe 400 | 697.074,15 € |
| 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär) | 160.327,05 € |
| 420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung) | 104.561,12 € |
| 430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung) | 125.473,35 € |
| 440 Starkstromanlagen | 139.414,83 € |
| 450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom) | 111.531,86 € |
| 460 Förderanlagen | 55.765,93 € |
| 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 0,00 € |
| 480 Gebäudeautomation | 0,00 € |
| 490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen | 0,00 € |

anrechenbare Baukosten in brutto € 139.414,83 €
anrechenbare Baukosten in netto € **117.155,32 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

| Leistungsphasen | HOAI | Ansatz | Ansatz |
|------------------------------------|------|--------|--------|
| 1. Grundlagenermittlung | 2% | 2% | |
| 2. Vorplanung | 9% | 9% | |
| 3. Entwurfsplanung | 17% | 17% | |
| 4. Genehmigungsplanung | 2% | 0% | |
| 5. Ausführungsplanung | 22% | 22% | |
| 6. Vorbereitung der Vergabe | 7% | 7% | |
| 7. Mitwirkung der Vergabe | 5% | 5% | |
| 8. Objektüberwachung | 35% | 35% | |
| 9. Objektbetreuung | 1% | 1% | |
| Honorar für Grundleistungen | 100% | 98% | |
| Zwischensumme I | | | |
| Umbauzuschlag | | % | |
| Zwischensumme II | | | |
| Nebenkosten | | % | |
| Zwischensumme III | | | |
| Angebotssumme netto | | | |
| 19 % MwSt € | | | |
| Honorar einschl. MwSt. | | | |

Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen

| | |
|--|-----|
| für den Inhaber/Partner persönlich | €/h |
| für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure) | €/h |
| für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner) | €/h |

| | |
|--------------------------|--|
| Auftraggeber | Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement |
| Ingenieure | TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen |
| zum Bauvorhaben | OGS-Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal |
| Grundlage der Ermittlung | Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal |
| | Lph. 1-9 |

STAND DER BERECHNUNGEN 22.05.2024

Kostengruppe 400 **697.074,15 €**
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

| | |
|---|---------------------|
| Kostengruppe 400 | 697.074,15 € |
| 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär) | 160.327,05 € |
| 420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung) | 104.561,12 € |
| 430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung) | 125.473,35 € |
| 440 Starkstromanlagen | 139.414,83 € |
| 450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom) | 111.531,86 € |
| 460 Förderanlagen | 55.765,93 € |
| 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 0,00 € |
| 480 Gebäudeautomation | 0,00 € |
| 490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen | 0,00 € |

anrechenbare Baukosten in brutto € 111.531,86 €
anrechenbare Baukosten in netto € **93.724,26 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

| Leistungsphasen | HOAI | Ansatz | Ansatz |
|------------------------------------|------|--------|--------|
| 1. Grundlagenermittlung | 2% | 2% | |
| 2. Vorplanung | 9% | 9% | |
| 3. Entwurfsplanung | 17% | 17% | |
| 4. Genehmigungsplanung | 2% | 0% | |
| 5. Ausführungsplanung | 22% | 22% | |
| 6. Vorbereitung der Vergabe | 7% | 7% | |
| 7. Mitwirkung der Vergabe | 5% | 5% | |
| 8. Objektüberwachung | 35% | 35% | |
| 9. Objektbetreuung | 1% | 1% | |
| Honorar für Grundleistungen | 100% | 98% | |
| Zwischensumme I | | | |
| Umbauzuschlag | | % | |
| Zwischensumme II | | | |
| Nebenkosten | | % | |
| Zwischensumme III | | | |
| Angebotssumme netto | | | |
| 19 % MwSt € | | | |
| Honorar einschl. MwSt. | | | |

| | |
|--------------------------|--|
| Auftraggeber | Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement |
| Ingenieure | TGA-Planung für Förderanlagen |
| zum Bauvorhaben | OGS-Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal |
| Grundlage der Ermittlung | Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal |
| | Lph. 1-9 |

STAND DER BERECHNUNGEN 22.05.2024

Kostengruppe 400 **697.074,15 €**
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

| | |
|---|---------------------|
| Kostengruppe 400 | 697.074,15 € |
| 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär) | 160.327,05 € |
| 420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung) | 104.561,12 € |
| 430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung) | 125.473,35 € |
| 440 Starkstromanlagen | 139.414,83 € |
| 450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom) | 111.531,86 € |
| 460 Förderanlagen | 55.765,93 € |
| 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 0,00 € |
| 480 Gebäudeautomation | 0,00 € |
| 490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen | 0,00 € |

anrechenbare Baukosten in brutto € 55.765,93 €
anrechenbare Baukosten in netto € **46.862,13 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

| Leistungsphasen | HOAI | Ansatz | Ansatz |
|------------------------------------|------|--------|--------|
| 1. Grundlagenermittlung | 2% | 2% | |
| 2. Vorplanung | 9% | 9% | |
| 3. Entwurfsplanung | 17% | 17% | |
| 4. Genehmigungsplanung | 2% | 0% | |
| 5. Ausführungsplanung | 22% | 22% | |
| 6. Vorbereitung der Vergabe | 7% | 7% | |
| 7. Mitwirkung der Vergabe | 5% | 5% | |
| 8. Objektüberwachung | 35% | 35% | |
| 9. Objektbetreuung | 1% | 1% | |
| Honorar für Grundleistungen | 100% | 98% | |
| Zwischensumme I | | | |
| Umbauzuschlag | | % | |
| Zwischensumme II | | | |
| Nebenkosten | | % | |
| Zwischensumme III | | | |
| Angebotssumme netto | | | |
| 19 % MwSt € | | | |
| Honorar einschl. MwSt. | | | |