

Auftraggeber	Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Baubteilung - Schulen, Wetzlar
Ingenieure	TGA-Planung für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen
zum Bauvorhaben	Ersatzneubau Schülerhaus an der Eichendorffschule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Budgetvorgabe LDK vom 16.01.2024
	<b>Lph. 1-9</b>

**STAND DER BERECHNUNGEN** 14.06.2024

**Kostengruppe 400** 840.000,00 €  
Bauwerk - Technische Ausrüstung

**ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN**

<b>Kostengruppe 400</b>	<b>840.000,00 €</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	100.800,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	134.400,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	252.000,00 €
440 Starkstromanlagen	226.800,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	67.200,00 €
460 Förderanlagen	58.800,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 100.800,00 €  
anrechenbare Baukosten in netto € 84.705,88 €

**Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, ..... -Satz**

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
	2. Vorplanung	9%	9%	
	3. Entwurfsplanung	17%	17%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe II	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
<b>Honorar für Grundleistungen</b>		100%	97%	
	Umbauzuschlag		%	
<b>Zwischensumme I</b>				
	Nebenkosten		%	
<b>Zwischensumme II</b>				
<b>Angebotssumme netto</b>				
19 % MwSt €				
<b>Honorar einschl. MwSt.</b>				

**Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen**

für den Inhaber/Partner persönlich	€/h
für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure)	€/h
für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner)	€/h

Auftraggeber	Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Baubteilung - Schulen, Wetzlar
Ingenieure	TGA-Planung für Wärmeversorgungsanlagen
zum Bauvorhaben	Ersatzneubau Schülerhaus an der Eichendorffschule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Budgetvorgabe LDK vom 16.01.2024
	<b>Lph. 1-9</b>

**STAND DER BERECHNUNGEN** 14.06.2024

**Kostengruppe 400** 935.592,74 €  
Bauwerk - Technische Ausrüstung

**ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN**

<b>Kostengruppe 400</b>	<b>840.000,00 €</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	100.800,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	<b>134.400,00 €</b>
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	252.000,00 €
440 Starkstromanlagen	226.800,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	67.200,00 €
460 Förderanlagen	58.800,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 134.400,00 €  
anrechenbare Baukosten in netto € **112.941,18 €**

**Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, ..... -Satz**

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
	2. Vorplanung	9%	9%	
	3. Entwurfsplanung	17%	17%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe II	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
	<b>Honorar für Grundleistungen</b>	100%	97%	
	Umbauzuschlag		%	
	<b>Zwischensumme I</b>			
	Nebenkosten		%	
	<b>Zwischensumme II</b>			
	<b>Angebotssumme netto</b>			
	19 % MwSt €			
	<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			

Auftraggeber	Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Baubteilung - Schulen, Wetzlar
Ingenieure	TGA-Planung für Lufttechnische Anlagen
zum Bauvorhaben	Ersatzneubau Schülerhaus an der Eichendorffschule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Budgetvorgabe LDK vom 16.01.2024
	<b>Lph. 1-9</b>

**STAND DER BERECHNUNGEN** 14.06.2024

**Kostengruppe 400** **935.592,74 €**  
Bauwerk - Technische Ausrüstung

**ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN**

<b>Kostengruppe 400</b>	<b>840.000,00 €</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	100.800,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	134.400,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	<b>252.000,00 €</b>
440 Starkstromanlagen	226.800,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	67.200,00 €
460 Förderanlagen	58.800,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 252.000,00 €  
anrechenbare Baukosten in netto € **211.764,71 €**

**Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, ..... -Satz**

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
	2. Vorplanung	9%	9%	
	3. Entwurfsplanung	17%	17%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	2%	
Stufe II	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
	<b>Honorar für Grundleistungen</b>	100%	99%	
	Umbauzuschlag		%	
	<b>Zwischensumme I</b>			
	Nebenkosten		%	
	<b>Zwischensumme II</b>			
	<b>Angebotssumme netto</b>			
	19 % MwSt €			
	<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			