

## Wertungsmatrix zur Prüfung der Eignungskriterien der Bewerber

„Nur zur Information! Nicht Teil der Bewerbungsunterlagen!“

### Formale Prüfung

Kriterium	Ja	Nein
fristgemäßer Eingang der Bewerbung		
ggf. Erklärung zur Bewerbergemeinschaft liegt vor (Anlage 1)		
ggf. Verpflichtung für Nachauftraggeber liegt vor (Anlage 9)		
Liegen Ausschlussgründe nach § 123 oder § 124 GWB oder § 73 (3) VgV vor?		
bestehende rechtliche und / oder wirtschaftliche Verknüpfungen		
beabsichtigte Zusammenarbeit		
Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung in der geforderten Höhe (Anlage 2)		
Nachweis der Berufszulassung (Anlage 3)		
Nachweis der beruflichen Qualifikation und der Berufserfahrung $\geq 7$ Jahre des Projektleiters TA   AG 1, 2 und 3 anhand geforderter Nachweise (Anlage 4)		
Nachweis der beruflichen Qualifikation und der Berufserfahrung $\geq 5$ Jahre des stellvertretenden Projektleiters TA   AG 1, 2 und 3 anhand geforderter Nachweise (Anlage 5)		
Nachweis der beruflichen Qualifikation und der Berufserfahrung $\geq 5$ Jahre des Bauleiters TA   AG 1, 2 und 3 anhand geforderter Nachweise (Anlage 6)		
Nachweis der technischen Ausstattung für die Dienstleistung (Anlage 7)		
eine Referenz TA   AG 1, 2 und 3 mit entsprechenden Mindestkriterien dargestellt		
Teilnahmebedingung erfüllt		

## Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- **Gesamtumsatz und Umsatz für die entsprechende Dienstleistung**

gewertet wird:

Umsatz für die entsprechende Dienstleistung; Technische Ausrüstung nach § 55 mit Anlage 15 HOAI, durchschnittlicher Umsatz pro Jahr der Jahre 2021 - 2023

≥ 150.000 € = 1 Punkt  
≥ 300.000 € = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

- **Anzahl der Fachkräfte (ohne Praktikanten und Hilfskräfte) bzw. Größe der Arbeitsgemeinschaften**

gewertet wird:

Anzahl der letzten drei Jahre und der aktuellen, festangestellten Fachkräfte für Technische Ausrüstung nach § 55 mit Anlage 15 HOAI (ohne Praktikanten und Hilfskräfte) bzw. Größe der Arbeitsgemeinschaft im Durchschnitt

∅ ≥ 2 = 1 Punkt  
∅ ≥ 3 = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

## Technische Leistungsfähigkeit

- **Angaben zur technischen Ausstattung für die Dienstleistung im Leistungsbild Technische Ausrüstung**

Mindestforderung: Aussage zur Büro- und Kommunikationstechnik, eingesetzte Programme für CAD und Ausschreibung, ggf. GAEB-Schnittstellen (Anlage 7)

gewertet wird:

zusätzlich Erfahrungen und Arbeiten in der 3D-Bearbeitung, z.B. Bearbeitung mit Punktwolken, bildgebende Darstellung als Nachweis liegt vor

vorhanden / erfüllt = 1 Punkt

maximale Punktzahl:	5
---------------------	---

- **Referenzen zu vergleichbaren Leistungen im Bereich Technische Ausrüstung Instandsetzung, Modernisierung, Umbau eines Bestandsgebäudes mit folgenden Mindestkriterien:**

**Mindestbedingungen für die Referenzen 1 – 2 | Technische Ausrüstung AG 1, 2 und 3**

- eine Referenz dargestellt
- Referenzprojekt wurde von der bewerbenden Niederlassung bearbeitet
- Sanierung im Bestand (Neubau)
- öffentliches Gebäude / öffentliche Nutzung
- Lph. 3-8 nach § 55 HOAI für die Anlagengruppen 1, 2 und 3 vollständig erbracht
- Abschluss / Fertigstellung (Lph. 8 nach Anlage 15 HOAI) innerhalb der letzten 8 Jahre (zwischen 07/2016 und 06/2024)
- Baukosten KG 300 + 400  $\geq$  1,0 Mio. € brutto
- BGF  $\geq$  600 m<sup>2</sup>

*Die jeweiligen Referenzprojekte müssen zwingend alle Mindestkriterien erfüllen, damit die Referenz gewertet werden kann. Über Zusatzkriterien können weitere Punkte erreicht werden.*

*Es ist mindestens ein Referenzprojekt im Bereich Technische Ausrüstung darzustellen. Um die volle Punktzahl gemäß Wertungsmatrix zu erhalten sind insgesamt 2 Referenzprojekte darzustellen.*

gewertet werden:

- **Sporthalle / Sportstätte**  
in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt  
in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	10
maximale Punktzahl:	20

- **Umsetzung von Lösungen mit einem minimalen Technikeinsatz und einem hohen Anspruch an einen kostengünstigen Betrieb (nachhaltige, langlebige und wartungsarme technische Lösungen)**  
in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt  
in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	10
maximale Punktzahl:	20

- **heutige Anforderungen von technischer Ausrüstung der Anlagengruppen 1, 2 und 3 nach § 53 HOAI im Bestand integriert**  
in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt  
in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

- **technische Umsetzung erhöhter Anforderungen an Energieeffizienz und Nachhaltigkeit unter Nutzung innovativer bzw. zeitgemäßer Technologien und erneuerbarer Energien (z. B. Flächenheizung, Abwasser- oder Lüftungssysteme mit Wärmerückgewinnung, Wärmepumpentechnologie, Einbindung von PV- / PVT-Anlagen u. ä.)**

in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt

in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

- **Leistungsphasen 1 und 2 vollständig erbracht**

in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt

in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

- **haustechnische Anlage mit Fördermitteln EU / Bund / Land finanziert und abgerechnet**

in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt

in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

- **öffentlicher / kirchlicher Auftraggeber**

in einer Referenz erfüllt = 1 Punkt

in zwei Referenzen erfüllt = 2 Punkte

Wichtung:	5
maximale Punktzahl:	10

**erreichbare Maximalpunktzahl = 115 Punkte**