

# Planungsleistungen Architektur Wartburgkreis | Sporthalle Förderzentrum Pestalozzischule Eisenach

Verfahrenserläuterung und Leistungsbeschreibung

Name des Bewerbers:.....

ggf. Name der Bewerbergemeinschaft:.....

## Angebotsformblatt Leistungs- und Honorarangebot

Phase 2 | Anlage 1

(Abgabe Angebotsformblatt Leistungs- und Honorarangebot erst in Phase 2 nach Aufforderung zur Teilnahme am Verhandlungsgespräch bis spätestens 30.09.2024)

### 5.1 Honorarangebot Objektplanung

Die Vergütung für die Leistungen erfolgt in entsprechender Anwendung des Leistungsbildes Objektplanung nach § 34 HOAI 2021 für die Leistungsphasen 3 bis 9, Tabellenwert für 91 % des Leistungsbildes.

Baukosten Sporthalle Pestalozzischule in Eisenach netto KG 300 = 1.027.000,- € KG 400 = 630.000,- €

HZ III Basissatz Zuschlag / Abschlag = ..... Angebot % \*  
\* bezogen auf die Differenz zwischen Basishonorarsatz und oberen Honorarsatz

Aufteilung nach Leistungsphasen	lt. HOAI	Angebot	Angebot
Lph. 3 Entwurfsplanung	15 %	.....	..... €
Lph. 4 Genehmigungsplanung	3 %	.....	..... €
Lph. 5 Ausführungsplanung	25 %	.....	..... €
Lph. 6 Vorbereitung der Vergabe	10 %	.....	..... €
Lph. 7 Mitwirkung bei der Vergabe	4 %	.....	..... €
Lph. 8 Objektüberwachung	32 %	.....	..... €
Lph. 9 Objektbetreuung	2 %	.....	..... €
<b>Summe Honorarangebot Objektplanung netto</b>	<b>91 %</b>	.....	..... €

Angebotener Umbau- und Modernisierungszuschlag in Prozent  
bezogen auf die Netto-Honorarsumme Lph. 3 bis 9 max. 20 % ..... %

**Summe Honorarangebot Objektplanung netto mit Umbauszuschlag** ..... €

Begründung (nur bei vorgenommener Reduzierungen anzugeben):

**Punktwertung 5.1 Summe Honorarangebot Objektplanung netto (Wichtung 20 %)**

$$4 \times \left( \frac{\text{Bestpreis}}{\text{Angebotspreis}} \right) = \text{Punktwertung}$$

**Umbauszuschläge über 20,0 % können nicht vergütet werden.**

**Die Anerkennung von Angeboten erfolgt vorbehaltlich des Nachweises der Auskömmlichkeit.**

# Planungsleistungen Architektur Wartburgkreis | Sporthalle Förderzentrum Pestalozzischule Eisenach

Verfahrenserläuterung und Leistungsbeschreibung

## 5.2 Honorarangebot für besondere Leistung

Die vorliegende Machbarkeitsstudie soll die Grundlage der Weiterbearbeitung bilden.

Zu kalkulieren sind die Aufwendungen für folgende besondere Leistungen, die als Festpreis angeboten werden: Prüfung, Übernahme und gegebenenfalls Anpassung der Vorentwurfsplanung (siehe Anlage 2 Machbarkeitsstudie). Die Planung wird vom Auftraggeber im DWG-/DXF-Format zur Verfügung gestellt.

Pauschalangebot Übernahme Vorentwurfsplanung Lph. 1 - 2 Angebot  
..... €

**Punktwertung 5.2 Pauschalangebot für besondere Leistung (Wichtung 5 %)**

$$4 \times \left( \frac{\text{Bestpreis}}{\text{Angebotspreis}} \right) = \text{Punktwertung}$$

**Zur Nachvollziehbarkeit ist dem Angebot eine Detailkalkulation als Basis der pauschalierten Angebotsposition beizufügen.**

## 5.3 Nebenkosten (pauschal, einschl. Fahrtkosten)

Mit diesem Pauschalsatz sind sämtliche Nebenkosten in Anlehnung an § 14 (2) 1-7 HOAI 2021 abgegolten, so auch:

Die Lieferung von 7 analog ausgefertigten Ergebnisdokumentationen / Plansätzen und 3 digitalen Fassungen (CD) nach Formatvorgaben des AG an den AG für jede Leistungsphase; sämtliche Fahrt- / Reisekosten des Auftragnehmers sowie sämtliche Kosten aus der objektbezogenen Berufshaftpflichtversicherung.

Vom AG werden keine Übernachtungskosten übernommen.

Angebotener Nebenkostensatz als Pauschale in Prozent Angebot  
..... %  
bezogen auf die Netto-Honorarsumme

**Punktwertung 5.3 Nebenkostenpauschale nach § 14 (2) HOAI 2021 (Wichtung 2 %)**

**0 Punkte – Angabe > 7,0 % bis 8,0 %**

**1 Punkt – Angabe > 6,0 % bis 7,0 %**

**2 Punkte – Angabe > 5,0 % bis 6,0 %**

**3 Punkte – Angabe > 4,0 % bis 5,0 %**

**4 Punkte – 4,0 % oder weniger**

**Nebenkostensätze über 8,0 % können nicht vergütet werden.**

# Planungsleistungen Architektur Wartburgkreis | Sporthalle Förderzentrum Pestalozzischule Eisenach

Verfahrenserläuterung und Leistungsbeschreibung

## 5.4 Stundensätze für zusätzliche und besondere Leistungen

Einzutragen sind die Stundensätze, die als Grundlage für alle weiteren Leistungen angeboten werden und in deren Berechnung eingeflossen sind. Zusatzleistungen für Unvorhergesehenes auf Anforderung AG (Stundenaufwand). Punktwertung gemäß Stundensatzstaffelung I bis IV.

	Stundensatz
1. Auftragnehmer (Architekt / in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	à ..... €/h
2. Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	à ..... €/h
3. Technische Mitarbeiter	à ..... €/h

### ***Punktwertung 5.4 Stundensätze für zusätzliche und besondere Leistungen (Wichtung 3 %)***

***0 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung IV (Überschreitung der Staffelung III)***

***1 Punkt – Angebot nach Stundensatzstaffelung IV (Nichtanwendung der Staffellungen I bis III)***

***2 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung III***

***3 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung II***

***4 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung I***

***Stundensätze oberhalb der Werte des Wertungsminimums (Überschreitung der Staffelung III) können nicht vergütet werden.***

.....  
Datum

.....  
Stempel / Unterschrift des Bewerbers

**Planungsleistungen Architektur**  
**Wartburgkreis | Sporthalle Förderzentrum Pestalozzischule Eisenach**  
 Verfahrenserläuterung und Leistungsbeschreibung

**Punktwertung Kriterium 5.4 Stundensätze für zusätzliche und besondere Leistungen**

<b>Staffelung I</b>		
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Stundensatzstaffelung	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	> 75,00 bis 90,00	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	> 59,00 bis 69,00	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	> 49,00 bis 57,00	.....€

<b>Staffelung II</b>		
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Stundensatzstaffelung	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	> 90,00 bis 100,00	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	> 69,00 bis 79,00	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	> 57,00 bis 67,00	.....€

<b>Staffelung III</b>		
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Stundensatzstaffelung	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	> 100,00 bis 110,00	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	> 79,00 bis 89,00	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	> 67,00 bis 77,00	.....€

<b>Staffelung IV</b>	
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	.....€