

| | |
|--------------------------|--|
| Auftraggeber | Lahn-Dill-Kreis, Wetzlar Baubehörde - Schulen |
| Ingenieure | Anlagengruppe 4: Starkstromanlagen |
| zum Bauvorhaben | Erweiterung "Altbau" an der Grundschule ABlar |
| Grundlage der Ermittlung | Kosten anhand Budgetgröße LDK vom 06.04.2023 |
| | Lph. 1-9 |

STAND DER BERECHNUNGEN 25.04.2024

Kostengruppe 400 480.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

| | |
|---|---------------------|
| Kostengruppe 400 | 480.000,00 € |
| 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär) | 43.200,00 € |
| 420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung) | 67.200,00 € |
| 430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung) | 172.800,00 € |
| 440 Starkstromanlagen | 139.200,00 € |
| 450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom) | 57.600,00 € |
| 460 Förderanlagen | 0,00 € |
| 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 0,00 € |
| 480 Gebäudeautomation | 0,00 € |
| 490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen | 0,00 € |

anrechenbare Baukosten in brutto € 139.200,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **116.974,79 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

| Leistungsphasen | HOAI | Ansatz | Ansatz |
|------------------------------------|-----------------------------|------------|--------|
| Stufe I | 1. Grundlagenermittlung | 2% | 2% |
| | 2. Vorplanung | 9% | 9% |
| | 3. Entwurfsplanung | 17% | 17% |
| | 4. Genehmigungsplanung | 2% | 0% |
| Stufe II | 5. Ausführungsplanung | 22% | 22% |
| | 6. Vorbereitung der Vergabe | 7% | 7% |
| | 7. Mitwirkung der Vergabe | 5% | 4% |
| | 8. Objektüberwachung | 35% | 35% |
| | 9. Objektbetreuung | 1% | 1% |
| Honorar für Grundleistungen | 100% | 97% | |
| Umbauzuschlag | | % | |
| Zwischensumme I | | | |
| Nebenkosten | | % | |
| Zwischensumme II | | | |
| Angebotssumme netto | | | |
| 19 % MwSt € | | | |
| Honorar einschl. MwSt. | | | |

Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen

| | |
|--|-----|
| für den Inhaber/Partner persönlich | €/h |
| für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure) | €/h |
| für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner) | €/h |

| | |
|--------------------------|--|
| Auftraggeber | Lahn-Dill-Kreis, Wetzlar Bauabteilung - Schulen |
| Ingenieure | Anlagengruppe 5: Fernmelde- und IT-Anlagen |
| zum Bauvorhaben | Erweiterung "Altbau" an der Grundschule ABlar |
| Grundlage der Ermittlung | Kosten anhand Budgetgröße LDK vom 06.04.2023 |
| | Lph. 1-9 |

STAND DER BERECHNUNGEN 25.04.2024

Kostengruppe 400 480.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

| | |
|---|---------------------|
| Kostengruppe 400 | 480.000,00 € |
| 410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär) | 43.200,00 € |
| 420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung) | 67.200,00 € |
| 430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung) | 172.800,00 € |
| 440 Starkstromanlagen | 139.200,00 € |
| 450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom) | 57.600,00 € |
| 460 Förderanlagen | 0,00 € |
| 470 Nutzungsspezifische Anlagen | 0,00 € |
| 480 Gebäudeautomation | 0,00 € |
| 490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen | 0,00 € |

anrechenbare Baukosten in brutto € 57.600,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **48.403,36 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

| Leistungsphasen | HOAI | Ansatz | Ansatz |
|------------------------------------|-----------------------------|------------|--------|
| Stufe I | 1. Grundlagenermittlung | 2% | 2% |
| | 2. Vorplanung | 9% | 9% |
| | 3. Entwurfsplanung | 17% | 17% |
| | 4. Genehmigungsplanung | 2% | 0% |
| Stufe II | 5. Ausführungsplanung | 22% | 22% |
| | 6. Vorbereitung der Vergabe | 7% | 7% |
| | 7. Mitwirkung der Vergabe | 5% | 4% |
| | 8. Objektüberwachung | 35% | 35% |
| | 9. Objektbetreuung | 1% | 1% |
| Honorar für Grundleistungen | 100% | 97% | |
| Umbauzuschlag | | % | |
| Zwischensumme I | | | |
| Nebenkosten | | % | |
| Zwischensumme II | | | |
| Angebotssumme netto | | | |
| 19 % MwSt € | | | |
| Honorar einschl. MwSt. | | | |