

Auftraggeber	Lahn-Dill-Kreis, Wetzlar Baubehörde - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen
zum Bauvorhaben	Erweiterung "Altbau" an der Grundschule ABlar
Grundlage der Ermittlung	Kosten anhand Budgetgröße LDK vom 06.04.2023
	<b>Lph. 1-9</b>

**STAND DER BERECHNUNGEN** 25.04.2024

**Kostengruppe 400** 480.000,00 €  
Bauwerk - Technische Ausrüstung

**ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN**

<b>Kostengruppe 400</b>	<b>480.000,00 €</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	43.200,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	67.200,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	172.800,00 €
440 Starkstromanlagen	139.200,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	57.600,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 43.200,00 €  
anrechenbare Baukosten in netto € 36.302,52 €

**Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, ..... -Satz**

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%
	2. Vorplanung	9%	9%
	3. Entwurfsplanung	17%	17%
	4. Genehmigungsplanung	2%	2%
Stufe II	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	5%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	0%
<b>Honorar für Grundleistungen</b>	<b>100%</b>	<b>99%</b>	
Umbauzuschlag		%	
<b>Zwischensumme I</b>			
Nebenkosten		%	
<b>Zwischensumme II</b>			
<b>Angebotssumme netto</b>			
19 % MwSt €			
<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			

**Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen**

für den Inhaber/Partner persönlich	€/h
für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure)	€/h
für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner)	€/h

Auftraggeber	Lahn-Dill-Kreis, Wetzlar Baubteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Wärmeversorgungsanlagen
zum Bauvorhaben	Erweiterung "Altbau" an der Grundschule ABlar
Grundlage der Ermittlung	Kosten anhand Budgetgröße LDK vom 06.04.2023
	<b>Lph. 1-9</b>

**STAND DER BERECHNUNGEN** 25.04.2024

**Kostengruppe 400** 480.000,00 €  
Bauwerk - Technische Ausrüstung

**ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN**

<b>Kostengruppe 400</b>	<b>480.000,00 €</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	43.200,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	<b>67.200,00 €</b>
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	172.800,00 €
440 Starkstromanlagen	139.200,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	57.600,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 67.200,00 €  
anrechenbare Baukosten in netto € **56.470,59 €**

**Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, ..... -Satz**

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%
	2. Vorplanung	9%	9%
	3. Entwurfsplanung	17%	17%
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%
Stufe II	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	5%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	0%
<b>Honorar für Grundleistungen</b>	<b>100%</b>	<b>97%</b>	
Umbauzuschlag		%	
<b>Zwischensumme I</b>			
Nebenkosten		%	
<b>Zwischensumme II</b>			
<b>Angebotssumme netto</b>			
19 % MwSt €			
<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			

Auftraggeber	Lahn-Dill-Kreis, Wetzlar Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Lufttechnische Anlagen
zum Bauvorhaben	Erweiterung "Altbau" an der Grundschule ABlar
Grundlage der Ermittlung	Kosten anhand Budgetgröße LDK vom 06.04.2023
	<b>Lph. 1-9</b>

**STAND DER BERECHNUNGEN** 25.04.2024

**Kostengruppe 400** 480.000,00 €  
Bauwerk - Technische Ausrüstung

**ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN**

<b>Kostengruppe 400</b>	<b>480.000,00 €</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	43.200,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	67.200,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	<b>172.800,00 €</b>
440 Starkstromanlagen	139.200,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	57.600,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation	0,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 172.800,00 €  
anrechenbare Baukosten in netto € **145.210,08 €**

**Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, ..... -Satz**

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%
	2. Vorplanung	9%	9%
	3. Entwurfsplanung	17%	17%
	4. Genehmigungsplanung	2%	2%
Stufe II	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	5%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	0%
<b>Honorar für Grundleistungen</b>	<b>100%</b>	<b>99%</b>	
Umbauzuschlag		%	
<b>Zwischensumme I</b>			
Nebenkosten		%	
<b>Zwischensumme II</b>			
<b>Angebotssumme netto</b>			
19 % MwSt €			
<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			