

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Allgemeine Hinweise zum Objekt

Der Verkehrsbetrieb der Stadtwerke Remscheid, Neuenkamper Straße 81-87 in 42855 Remscheid, stellt seine Busflotte ab 2025 schrittweise von Dieseln-Bussen auf Batterieelektrische-Busse um.

Komponenten wie z.B. Batterien oder Stromabnehmer, zur Ladung der neuen Fahrzeuge, befinden sich auf dem Fahrzeugdach, weshalb die Fahrzeuge sowohl von unten als auch von oben gewartet und repariert werden müssen.

Die Werkstatt im Betriebshof mit einer Arbeitsplatzhöhe von etwa 5,0 m ist hierzu ungeeignet und muss entsprechend angepasst werden. Die nun geplante Erhöhung der ca. 1250 m² großen Dachfläche um ca. 3,0 m, schafft die notwendigen Rahmenbedingungen.

Im Rahmen der geplanten Maßnahme wird das Bestandsdach, bestehend aus einer statisch tragenden Stahlkonstruktion, mit aufgebrauchten Trapezblechen, rückgebaut. Die neu zu erstellende Dachkonstruktion, in analoger Ausführung, wird durch eine neue Vorhangfassade, um die vorgenannten 3 m ergänzt.

Um die Wartungsaufgaben während des Umbaus aufrecht zu erhalten, sind zwei Bauabschnitte vorgesehen, deren Aufteilung in den beiliegenden Planunterlagen kenntlich gemacht sind (Verhältnis ca. 60 / 40). Bei der Ausführung der angebotenen Leistung ist somit zu berücksichtigen, dass jeweils in einem Bauabschnitt Werkstattpersonal der Stadtwerke arbeiten.

Die beiden Bauabschnitte werden durch eine wasserabweisende Leichtbauwand voneinander getrennt, so dass der zu bearbeitende Abschnitt bei eintretenden Regenereignissen ungeschützt bleiben kann. Ein abendlicher Schutz der geöffneten Dachfläche wird somit nicht nötig.

Nach kompletter Fertigstellung und Inbetriebnahme des 1.Bauabschnitts, folgen umgehend die Arbeiten in Abschnitt 2.

Die zeitlichen Abläufe der beiden Bauabschnitte sind dem vorläufigen und vorerst nicht detaillierten Bauzeitplan zu entnehmen.

Leistungsumfang:

Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Abbrucharbeiten am Dach der Werkstatthalle, für die vorgenannte Dacherhöhung, in zwei Bauabschnitten. Speziell für die Abbrucharbeiten wird ein dritter Bauabschnitt vorgesehen. Es handelt sich hierbei um den Abbruch des IPB 500 Trägers, welcher aus statischen Gründen erst nach Fertigstellung der neuen Stahlbaukonstruktion entfernt werden darf.

Zwischen den Arbeiten am ersten und zweiten Bauabschnitt liegen ca. 5 bis 7 Monate. Dies ist bei der Kalkulation und entsprechend in den Einheitspreisen zu berücksichtigen.

Es ist zu beachten, dass sich die Baustelle unmittelbar an durchgehend genutzten Verkehrsbetriebsflächen und Gebäuden befindet. Der Baustellenbereich ist mit geeigneten Mitteln derart zu sichern, dass von den Arbeiten zu keinem Zeitpunkt eine Gefahr für Mitarbeiter des Betriebshofes ausgeht oder dass der laufende Betrieb über das unvermeidbare Maß hinaus beeinträchtigt wird. Alle erforderlichen Sicherungsmaßnahmen für die Ausführung der angebotenen Gewerkeleistung sind einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet.

Position	Beschreibung	Menge	Einheit	EP	GP
----------	--------------	-------	---------	----	----

Die Demontagearbeiten sind größtenteils in einer Arbeitshöhe von ca.4,5 m durchzuführen. Hierzu sind geeignete und sicherheitstechnisch zugelassene Arbeitsbühnen und Fahrgerüste bzw. Fahrsteiger zu verwenden. Die Vorhaltung dieser vorgenannten Arbeitsgeräte ist für die gesamte Arbeitszeit vorzusehen und in die Einheitspreise der ausgeschriebenen Positionen einzukalkulieren.

Jede mit der Demontage beschäftigte Person, ungeachtet der aktiven oder passiven Arbeitsbeteiligung hat seine persönliche Schutzausrüstung nach Vorgaben des Sigeko, der berufsgenossenschaftlichen Vorschriften sowie dem Schadstoff-Sanierungskonzeptes des Büro Dr. Henning zum Projekt zu tragen. Bei Nichtbeachtung hat die Bauleitung das Recht, unzureichend ausgerüstete Personen der Baustelle zur Verweisung.

Durch die Abbrucharbeiten dürfen an den durchgehend in Nutzung bleibenden Außenflächen keine Beschädigungen entstehen. Grundsätzlich sind alle Arbeiten umsichtig und geordnet durchzuführen. Es sind besondere Schutz- und Sicherungsmaßnahmen erforderlich. Es sind lärmreduzierte Maschinen und Geräte einzusetzen. Vermeidbare Erschütterungen sowie vermeidbare Staubentwicklung sind unzulässig.

Die angrenzenden inneren und äußeren Verkehrsflächen sind zur Sicherung der Zuwegung zu den durchgehend genutzten Gebäuden grundsätzlich von zu lagernden Materialien freizuhalten. Ein Lagerplatz wird vor Baubeginn zugewiesen.

Alle in den einzelnen Gewerken tätige Firmen, können gemeinsam über den ganzen Projektzeitraum, bauseits gestellte Aufenthalts- und Sanitärcontainer nutzen.

Die Flächen sind werktäglich von Verunreinigungen bedingt durch den Baubetrieb zu reinigen. Die Baustelle an sich ist regelmäßig aufzuräumen und umherliegende Materialien, die nicht benötigt werden, sind zu beseitigen.

Die Gerüststellung an der Fassade und die Schutznetzstellung im Halleninneren erfolgt bauseits. Des Weiteren wird ein Rollgerüst bauseits zur Verfügung gestellt. Weitere, zur Erbringung der eigenen Leistung in etwa 5 bzw. 8 Metern Höhe, notwendigen Arbeitsbühnen, Fahrgerüste, bzw. Fahrsteiger sind in die Einheitspreise einzukalkulieren.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Besondere Angaben

Ersthelfer:

Im Sanierungskonzept des Büro Dr. Henning GmbH vom 02.04.2024 ist die Erfordernis der ständigen Anwesenheit auf der Baustelle beschrieben. Für jeden der ggfs.parallel zu bearbeitenden Sanierungsbereiche ist ein sachkundiger Mitarbeiter erforderlich. Die ständige telefonische Erreichbarkeit (Mobiltelefon) muss gewährleistet sein.

Können Arbeiten wegen fehlender Qualifikation oder aufgrund nicht ausreichend vorhandenem Personals nicht selbst ausgeführt werden, sind die einzusetzenden Nachunternehmer schriftlich zu benennen und deren Einsatz durch den AG genehmigen zu lassen.

Die Amtssprache auf der Baustelle ist deutsch.

Vom AN muss ein deutschsprachiger Bauleiter oder Polier anwesend sein.

Die Kosten für evtl. Übersetzungen aller Unterlagen trägt der AN.

Das Amt für Arbeitsschutz der Bezirksregierung Düsseldorf ist einzubeziehen und die vorgesehenen Maßnahmen sind nachzuweisen.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Einzureichende Unterlagen

Folgende Unterlagen müssen bei Angebotsabgabe zusätzlich zu den allgemeinen Angebotsunterlagen eingereicht werden:

- Zulassungen, Sachkundenachweise gemäß Pkt. 3.2.
- Nachweis der erforderlichen Mitarbeiterzahl mit den erforderlichen medizinischen Vorsorgeuntersuchungen
- Nachweis eines zugelassenen Transportunternehmens für gefährliche Abfälle (gemäß § 49 KrWG).

Folgende Unterlagen müssen bei Baubeginn 2-fach vorliegen:

- Bestätigter Bauzeitenplan, in dem alle Bestandteile der im Leistungsverzeichnis aufgeführten Tätigkeiten enthalten sind.
- Schriftliche Bekanntgabe des Aufsichtsführenden, der Fachbauleiter sowie der Sachkundigen gemäß TRGS 519, TRGS 521 und 524/DGUV 101-004 und deren Stellvertreter.

Der Austausch von bereits schriftlich genannten Führungskräften darf nur im Einvernehmen mit dem Auftraggeber vorgenommen werden. Hierüber ist rechtzeitig vor dem Wechsel ein formloser, schriftlicher Antrag zu stellen.

- Nachweis über die medizinische Vorsorgeuntersuchung (G 26) aller Mitarbeiter, die im Sanierungsbereich eingesetzt werden - Ergänzung bei Personenwechsel
- Namensliste der an der Baustelle eingesetzten Personen (nach BGR) - Ergänzung bei Personenwechsel
- Erste-Hilfe-Zeugnisse
- Erforderliche Prüfzeugnisse für alle eingesetzten Geräte insbesondere der Sauger.
- Arbeitsplan und -anweisung
- Anzeige bei der Bezirksregierung und der Berufsgenossenschaft
- Nachweis eines zugelassenen Transportunternehmens für gefährliche Abfälle
- Annahmeerklärung einer Deponie

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Vertragsgrundlage VOB/B und VOB/C

Es gilt in der nachfolgenden Reihenfolge die Einhaltung folgender Bestimmungen als zum Zeitpunkt der Abnahme geschuldet:

- 1.) Alle öffentlich-rechtlichen Gesetze, Verordnungen und Richtlinien
- 2.) Die VOB (Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen) in ihrer neuesten Fassung.
- 3.) Die allgemein anerkannten Regeln der Technik
- 4.) Alle geltenden DIN- und EN-Normen sowie Ausführungsrichtlinien nationaler Fachverbände
- 5.) Die für die verbauten Produkte zum Zeitpunkt ihres Einbaus in das Bauwerk geltenden Anwendungs- und Herstellervorschriften

Für den Fall, dass sich aus der Sicht des Auftragnehmers aus der Geltung der vorstehenden Normierungen Widersprüche ergeben, hat der Unternehmer den Bauleiter und den Auftraggeber unverzüglich hierüber zu informieren und eine Entscheidung herbeizuführen, um Bauzeitverzögerungen zu vermeiden.

Mehraufwendungen können nur bei vorheriger schriftlicher Genehmigung von Bauherr / Bauleitung geltend gemacht werden und sind frühestmöglich anzuzeigen.

Der vom Gesetzgeber geforderte Gesundheits- und Sicherheitsplan wurde erstellt und ist auf der Baustelle einzusehen.

Der Auftragnehmer verpflichtet sich, seinen durch die Ausübung des Gewerkes entstehenden Abfall selbst zu entsorgen. Geschieht dies nicht, kann der Auftraggeber diesen auf Kosten des Auftragnehmers beseitigen lassen.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Besondere Hinweise für Schadstoffe
Bestandteil dieser Ausschreibung ist die vollständige Demontage und Entsorgung der schadstoffhaltigen Materialien und Reinigung der abzubrechenden Bauteile und Flächen vor dem vollständigen Rückbau.

Die Arbeiten sind durch ein Sanierungsfachunternehmen auszuführen (Sachkunde gemäß TRGS 519, 521, 524/DGUV 101-004).
Die Qualifikation ist Eignungsvorraussetzung und ist mit Angebotsabgabe nachzuweisen.

Enthalten ist die Erstellung der Verantwortlichen Erklärung(VE) für alle vorhandenen gefährlichen Abfälle. Elektronische Signatur und Versand zur Entsorgungsanlage(n). Leistung einschl. aller behördlichen Auflagen und Gebühren.

Zusätzlich gelten die einschlägigen gesetzlichen Regelungen sowie Sicherheitsvorschriften. Insbesondere genannt:

- Gefahrstoffverordnung (GefStoffV)
- Chemikaliengesetz
- Kreislaufwirtschafts- und Abfallgesetz (KrW/AfG)
- Gesetz über technische Arbeitsmittel (Gerätesicherheitsgesetz GSG)
- Verordnung und Richtlinien über Arbeitsstätten
- Technische Anleitung zur Reinhaltung der Luft (TA Luft)
- Technische Regeln für Gefahrstoffe (TRGS)
- die DGUV Regel 101-004
- Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaften
- Vorschriften des Hauptverbandes der gewerblichen Berufsgenossenschaften

Alle Leistungen sind ausschließlich mit erfahrenen, arbeitsmedizinisch überwachten Sanierungsfachpersonal zu erbringen. Ein Aufsichtführender mit Sachkunde nach TRGS 519 sowie TRGS 521 ist während der gesamten Schadstoffbefreiung auf der Baustelle zu gewährleisten.

Sämtliche Demontagen sind als rückstandslose Rückbauten zu sehen. Reste und sonstige Befestigungsmaterialien müssen demontiert werden und werden nicht gesondert vergütet.

Die Preisfindung hat gemäß Ortskenntnis sowie Kenntnis der beiliegenden Schadstoffgutachten inkl. aller Lohn-, Material-, Geräte-, Entsorgungs- und sonstiger Nebenkosten zu erfolgen. Alle Arbeitsgänge sind einzukalkulieren. Der Einsatz von Arbeitsgerüsten ist in die Einheits- und Pauschalpreise einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet. Kosten für notwendige PSA der Mitarbeiter des AN sind einzupreisen und werden nicht separat vergütet.

Die für die Sanierung erforderlichen Nebenarbeiten erfolgen ebenfalls ausschließlich mit qualifizierten und zugelassenen Personal. Die entsprechenden Qualifikationen sind der Bauleitung nachzuweisen.

- Die zu sanierenden asbesthaltigen Fundstellen sind sowohl schwach als auch fest gebunden im Sinne der Asbestrichtlinie / TRGS 519
- Sollten bei den Sanierungsarbeiten Künstliche Mineralfasern (KMF) vorkommen, so handelt es sich um alte Mineralwolle im Sinne der TRGS 521. Die Sanierung erfolgt ebenso nach TRGS 521 bzw. TRGS 519.

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

01

01.01 Entsorgungskonzept

01.01.0001

Entsorgungskonzept

Erstellung eines Verwertungs- und Entsorgungskonzeptes zur Planung der Verwertung bzw. Beseitigung der Abbruchabfälle unter Berücksichtigung der Anlage "V+E Konzept" der Stadt Remscheid.

Erkundung und Bewertung der Bausubstanz durch einen anerkannten Sachverständigen hinsichtlich kontaminierter und nicht kontaminierter Baustoffe und Abfälle

Nachweisführung für die Entsorgung von gefährlichen Abfällen mit elektronischem Entsorgungsnachweis und Begleitschein sowie Führung einer geschlossenen Dokumentation.

Aufstellung einer tabellarischer Darstellung aller anfallenden Abfälle und der geplanten Entsorgungswege.

Anzugeben sind:

- Abfallschlüssel nach Abfallverzeichnisverordnung
- Abfallbezeichnung incl. Beschreibung der Art und Zusammensetzung von schadstoffhaltigem Abbruchmaterial
- Anfallstelle / Bauteil
- Abfallmenge
- Angabe, ob verwertet oder beseitigt wird
- Entsorgungs-/Abbruchunternehmen
- Transportunternehmen
- Verwertungs-/Beseitigungsanlage (Name und Anschrift von z. B. einer Deponie oder Verbrennungsanlage, ein Zwischenlager ist nicht ausreichend)

Nachträglich geplante Abweichungen vom Entsorgungskonzept (z.B. abweichende Deponie) sind vorab mit der Stadt Remscheid abzustimmen.

psch

01.01 Entsorgungskonzept

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

01.02 Baustelleneinrichtung

01.02.0001

Baustelleneinrichtung, Bauabschnitt 1

Auf- und Abtransport, Einrichten, Betreiben und Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie Räumung der Baustelle mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:

- Herrichten der ggf. erforderlichen Lager- und Arbeitsplätze
- notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel
- Material-Vorhaltekosten
- Lohnkosten
- Personalkosten
- Schutzausrüstungen, Absturzsicherungen, Steighilfen, Leitern
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat.

- Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der Verkehrswege auf und vor dem Grundstück und im Gebäude.

- Sämtlichen Genehmigungen für Materialtransport, Baustellensicherung, etc. die zur Ausführung der angebotenen Leistung erforderlich sind.

Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.

psch

01.02.0002

Bauschutzwand, luftdicht, Höhe bis unter Bestandsdach, ca. 6 m

Bauschutzwand, stabil und luftdicht, bestehend aus einer Holzunterkonstruktion und einem Holzplattenbelag (Pressspan ca. 2cm) an den Zugängen zum Werkstattbetrieb herstellen, vorhalten, nach Fertigstellung von Bauabschnitt 2 abbauen und abtransportieren.

Lieferung und beidseitige Bekleidung mit zwei Lagen luftdichter Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer.

Übergänge an die umgreifende Baukonstruktion sind wind- und staubdicht abzukleben.

inkl. dem Anlegen von Öffnungen für Baustellentüren
 inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr

Raumhöhe: ca. 6 m

Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.

160 m²

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.02.0003	<p>Aufstockung der Bauschutzwand auf ca. 9 m Aufstockung der vorgenannten Bauschutzwand im Wechsel vom ersten zum zweiten Bauabschnitt auf ca. 9 m. Nach Fertigstellung von Bauabschnitt 2 abbauen und abtransportieren.</p> <p>inkl. Folie (wie in vorheriger Position) inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr</p> <p><u>Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.</u></p>	80	m ²
------------	--	----	----------------	-------	-------

01.02.0004	<p>Bauschutzwand, luftdicht, Höhe bis unter Bestandsdach, ca. 4 m Bauschutzwand, stabil und luftdicht, bestehend aus einer Holzunterkonstruktion und einem Holzplattenbelag (Pressspan ca. 2cm) an den Zugängen zum Werkstattbetrieb herstellen, vorhalten, nach Fertigstellung von Bauabschnitt 2 abbauen und abtransportieren.</p> <p><u>Lieferung und beidseitige Bekleidung mit zwei Lagen luftdichter Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer.</u></p> <p>Übergänge an die umgreifende Baukonstruktion sind wind- und staubdicht abzukleben.</p> <p>inkl. dem Anlegen von Öffnungen für Baustellentüren inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr</p> <p>Raumhöhe: ca. 4 m</p> <p><u>Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.</u></p>	80	m ²
------------	--	----	----------------	-------	-------

01.02.0005	<p>Bauzaun zur Sicherung der Lagerfläche, BE-Fläche Lieferung, Vorhalten und abschließende Beseitigung von Bauzäunen zur Sicherung der vor Baubeginn festgelegten Lagerfläche, einschließlich Umbau zum zweiten Bauabschnitt.</p> <p>Gesamtabwicklung: ca. 60 m</p> <p>inkl. Schloss mit Zahlencode</p> <p><u>Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.</u></p>		psch
------------	--	--	------	-------	-------

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.02.0006

Schutz Werkstattore 3 bis 6

Besondere Maßnahmen zum Schutz der Werkstattore durch beidseitiges abdecken mit Gerüstschutzplanen. Inbegriffen ist das staubdichte Abkleben der Innenseite mit Bautenschutzfolien.

Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Maße: ca. 4,50 m x 4,30 m

Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.



4 Stk

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.02.0007

Schutz Glastrennwände

Besondere Maßnahmen zum Schutz der Innenfenster durch beidseitiges verdecken mit Holzfaserplatten. Inbegriffen ist das staubdichte Abkleben der Innenseite mit Bautenschutzfolien. Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.



104 m²

.....

01.02.0008

Schutz Wände

Anbringung einer Schutzfolie, vollflächig über die gesamte Wandkonstruktion (inkl. Stützen) Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Vorhaltezeit bis zum Abschluss der Abbrucharbeiten.

120 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
Übertrag:					
01.02.0009	<p>Schutzabdeckung Hallenboden Herstellung einer vollflächigen Schutzbedeckung, bestehend aus OSB-Platten für die gesamte Bodenfläche. Einseitige Bekleidung mit einer Lage Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer zum Schutz der Holzplatten vor Feuchtigkeit.</p> <p>Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.</p> <p>Plattendicke: 1 cm</p> <p><u>Vorhaltezeit bis zum Abschluss des Bauabschnittes.</u></p>	520	m ²	.....	.....
01.02.0010	<p>Abdeckung Wartungsgrube Herstellung einer begehbaren Abdeckung für die Wartungsgruben (1,16 m x 25 m) bestehend aus Holzhartfaserplatten zur Absturzsicherheit und zum Arbeiten mit Rollgerüst, einschließlich Abbau und Abtransport.</p> <p>Einseitige Bekleidung mit einer Lage Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer zum Schutz der Holzplatten vor Feuchtigkeit.</p> <p>Plattendicke: 2,5 cm</p> <p>inkl. Unterstützungsstruktur in der Grube</p> <p>Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.</p> <p><u>Vorhaltezeit bis zum Abschluss des Bauabschnittes.</u></p>	1	Stk	.....	.....
01.02.0011	<p>Holzverkastung Herstellung einer Holzverkastung zum Schutz für zu erhaltende Gegenstände/Objekte an den Wänden.</p> <p>Maße (LxBxT): 1x1x0,5m</p> <p>Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.</p> <p><u>Vorhaltezeit bis zum Abschluss des Bauabschnittes.</u></p>	5	Stk	.....	.....
01.02 Baustelleneinrichtung					.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

01.03 Abbrucharbeiten Dach

01.03.0001 Demontage Blitzschutz
 Den vorhandenen Blitzschutz inkl. aller Halter abbauen und für eine spätere Verwendung zum Boden transportieren und seitlich lagern.

Abrechnung pauschal je m² Dachfläche.



245 m²

01.03.0002 Demontage Absturzsicherung
 Demontage und seitliche Lagerung der Absturzsicherung inkl. Halterungen/Fußspindel auf der nördlichen Dachfläche.



4 m

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0003

Abbruch Attika-Abdeckprofil inkl. UK

Mauerabdeckprofil in gekanteter Ausführung aus Zink, Aluminium, etc. einschließlich sämtlicher Anbauteile/Unterkonstruktion wie Klemmhalter, Verbindungsstücke, Dübel und Schrauben Holzschalung, Holzbohlen abbrechen und entsorgen.

Diese Position beinhaltet die horizontalen Mauerabdeckprofile sowie die Abschlussabdeckungen der Lichtbänder.

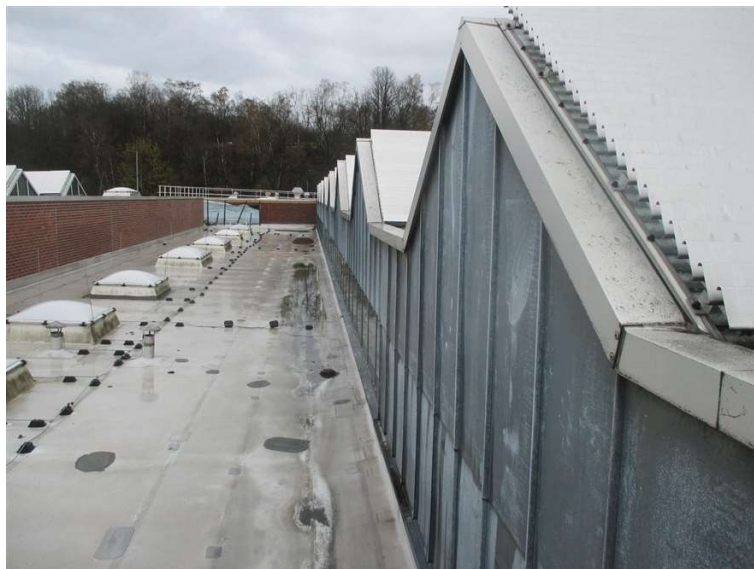
Abdeckbreite: ca. 40 cm

Bereiche:

Mauerwerk

Zinkstehfalzgiebel

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



60 m

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0004

Abbruch Lichtband Dachfläche

Die vorhandenen Lichtbänder auf der Dachfläche einschließlich Verglasung, Kopfenden, sämtlicher Anbauteile/ Unterkonstruktion wie Halter, Verbindungsstücke, Dübel und Schrauben demontieren zu Boden schaffen und entsorgen.

Rückbau und Entsorgung einschließlich Sonnenschutz, Lamellen.

Breite: ca. 280 cm
 Höhe: ca. 150 cm

inkl. Kippgebühr



82 m

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0005

Abbruch Lichtkuppel

Lichtkuppeln abbrechen, zu Boden schaffen und fachgerecht entsorgen, einschließlich Befestigungsmaterial und Blenden (Trapezblech).

Maße: ca. 1 m x 1 m (LxB)

Ort: nördliche Dachfläche

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



3 Stk

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0006

Abbruch Entwässerungseinläufe

Einlaufgullys inkl. Leitungsanschluss abbrechen, zu Boden schaffen und fachgerecht entsorgen.

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



10 Stk

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0007

Abbruch Dachabdichtung

Die vorhandene Dachabdichtung einschließlich aller Trenn- und Schutzlagen sowie Dampfsperrschicht bis auf die Trapezblechdeckung zurückbauen, in Container verladen und entsorgen. Der Rückbau aller Anschlussausbildungen im Attika- und Anschlussbereich ist einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

Aufbau:

- Dachfolie, ca. 1,5 mm (Sikabahn oder ähnl.)
- ca. 90 mm Mineralwolle, enthält WHO-Fasern Belastung der Mineralwolle siehe Anlage, Analytik Büro Dr. Stefan Henning. Entsorgung Mineralfaserdämmung in gesonderter Position.
- Trennlage PE-Folie oder ähnl.

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



245 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0008

Abbruch Mineralfaserdämmung (KMF)

Die vorhandene Mineralfaserdämmung mit lungengängigen Fasern (WHO) aus vorgenannter Position aufnehmen, fachgerecht verpacken, zu Boden schaffen und entsorgen.

Stärke: ca. 90 mm

Belastung Mineralwolle siehe Anlage, Analytik Büro Dr. Stefan Henning.

Die Arbeiten sind gemäß Vorbemerkung mit persönlicher Schutzausrüstung (Einwegschutzanzug, Teilmaske P3, Schutzbrille und Arbeitshandschuhe) gem. der TRGS 521 durchzuführen.

inkl. Transport und Entsorgungskosten
 inkl. aller erforderlichen Geräte, Materialien und Lohnkosten.

245 m²

.....

01.03.0009

Abbruch Trapezblech

Die gesamte Trapezblechkonstruktion inkl. Verstärkung, Blenden, Halter etc. abbrechen, zu Boden schaffen und fachgerecht entsorgen.

Sickenhöhe: ca. 10cm

inkl. Unterkonstruktion und Befestigungsmaterial
 inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



245 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0010

Abbruch Zinkblechscharen inkl. UK über Toren

Die Wandverkleidung aus Zinkblechscharen einschließlich Unterkonstruktion bis auf die Rohbaufläche (Beton oder Mauerwerk) vollständig abbrechen und entsorgen.

inkl. 1 - 2 Lagen Bitumenbahn
inkl. Holzschalung ca. 20 mm
inkl. Holz-UK
pauschal für die Zinkblechfläche

Gesamtaufbau: ca. 60 mm

inkl. Kippgebühren



32 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0011

Abbruch Zinkblechscharn inkl. UK an der Rückseite
Die Wandverkleidung aus Zinkblechscharn zurückbauen wie vor, jedoch auf der Hallenrückseite.



29 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0012

Abbruch Oberlicht

Die vorhandenen Oberlichter in der Außenwand im Bereich Höhenversprung der Dachflächen einschließlich Verglasung, Fensterbank, Abdichtung, sämtlicher Anbauteile/Unterkonstruktion wie Halter, Verbindungsstücke, Dübel und Schrauben demontieren zu Boden schaffen und entsorgen.

Höhe: ca. 1 m

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



20 m

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

01.03.0013

Abbruch Tragkonstruktion

Kompletter Rückbau als Totalabbruch der Tragwerkkonstruktion aus verzinkten Stahlprofilen in unterschiedlichen Querschnitten (u.a. IPB 100; IPB 220).

Die Profile sind überwiegend verschraubt und zu einem geringen Anteil verschweißt.

Kabeltrassen, Heizungen, Leitungen, etc. werden vorher im Rahmen des TGA-Abbruchs bauseitig demontiert und sind nicht Gegenstand dieser Ausschreibung.

Die Abrechnung erfolgt je Tonne ausgebaute und entsorgte Träger. Ein entsprechender Wiegeschein ist vorzulegen

Eine Kürzung der Träger vor Ort ist möglich.

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



42 t

01.03 Abbrucharbeiten Dach

01 Bauabschnitt 1, Stellplätze 3 bis 6

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

02 Bauabschnitt 2, Stellplätze 7 bis 11

02.01 Entsorgungskonzept

02.01.0001 Entsorgungskonzept

Erstellung eines Verwertungs- und Entsorgungskonzeptes zur Planung der Verwertung bzw. Beseitigung der Abbruchabfälle unter Berücksichtigung der Anlage "V+E Konzept" der Stadt Remscheid.

Erkundung und Bewertung der Bausubstanz durch einen anerkannten Sachverständigen hinsichtlich kontaminierter und nicht kontaminierter Baustoffe und Abfälle

Nachweisführung für die Entsorgung von gefährlichen Abfällen mit elektronischem Entsorgungsnachweis und Begleitschein sowie Führung einer geschlossenen Dokumentation.

Aufstellung einer tabellarischer Darstellung aller anfallenden Abfälle und der geplanten Entsorgungswege.

Anzugeben sind:

- Abfallschlüssel nach Abfallverzeichnisverordnung
- Abfallbezeichnung incl. Beschreibung der Art und Zusammensetzung von schadstoffhaltigem Abbruchmaterial
- Anfallstelle / Bauteil
- Abfallmenge
- Angabe, ob verwertet oder beseitigt wird
- Entsorgungs-/Abbruchunternehmen
- Transportunternehmen
- Verwertungs-/Beseitigungsanlage (Name und Anschrift von z. B. einer Deponie oder Verbrennungsanlage, ein Zwischenlager ist nicht ausreichend)

Nachträglich geplante Abweichungen vom Entsorgungskonzept (z.B. abweichende Deponie) sind vorab mit der Stadt Remscheid abzustimmen.

psch

02.01 Entsorgungskonzept

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
02.02	Baustelleneinrichtung				
02.02.0001	<p>Baustelleneinrichtung, Bauabschnitt 2 Auf- und Abtransport, Einrichten, Betreiben und Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie Räumung der Baustelle mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Herrichten der ggf. erforderlichen Lager- und Arbeitsplätze - notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel - Material-Vorhaltekosten - Lohnkosten - Personalkosten - Schutzausrüstungen, Absturzsicherungen, Steighilfen, Leitern - alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat. - Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der Verkehrswege auf und vor dem Grundstück und im Gebäude. - Sämtlichen Genehmigungen für Materialtransport, Baustellensicherung, etc. die zur Ausführung der angebotenen Leistung erforderlich sind. <p>Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.</p> <p style="text-align: right;">psch</p>				
02.02.0002	<p>Bauschutzwand, luftdicht, Höhe bis unter Bestandsdach, ca. 4 m Bauschutzwand, stabil und luftdicht, bestehend aus einer Holzunterkonstruktion und einem Holzplattenbelag (Pressspan ca. 2cm) an den Zugängen zum Werkstattbetrieb herstellen, vorhalten, nach Fertigstellung von Bauabschnitt 2 abbauen und abtransportieren.</p> <p><u>Lieferung und beidseitige Bekleidung mit zwei Lagen luftdichter Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer.</u></p> <p>Übergänge an die umgreifende Baukonstruktion sind wind- und staubdicht abzukleben.</p> <p>inkl. dem Anlegen von Öffnungen für Baustellentüren inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr</p> <p>Raumhöhe: ca. 4 m</p> <p><u>Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.</u></p> <p style="text-align: right;">150 m²</p>				

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.02.0003 **Bauzaun zur Sicherung der Lagerfläche, BE-Fläche**
Lieferung, Vorhalten und abschließende Beseitigung von Bauzäunen zur Sicherung der vor Baubeginn festgelegten Lagerfläche, einschließlich Umbau zum zweiten Bauabschnitt.

Gesamtabwicklung: ca. 60 m

inkl. Schloss mit Zahlencode

Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.

psch

.....

02.02.0004 **Schutz Werkstatttore 7 bis 11**
Besondere Maßnahmen zum Schutz der Werkstatttore durch beidseitiges abdecken mit Gerüstschutzplanen. Inbegriffen ist das staubdichte Abkleben der Innenseite mit Bautenschutzfolien.
Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Maße: ca. 4,50 m x 4,30 m

Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.



5 Stk

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.02.0005

Schutz Glastrennwände

Besondere Maßnahmen zum Schutz der Innenfenster durch beidseitiges verdecken mit Holzfaserplatten. Inbegriffen ist das staubdichte Abkleben der Innenseite mit Bautenschutzfolien. Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Vorhaltezeit über die gesamte Baumaßnahme.



208 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.02.0006

Schutz Wände

Anbringung einer Schutzfolie, vollflächig über die gesamte Wandkonstruktion (inkl. Stützen) Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Vorhaltezeit bis zum Abschluss der Abbrucharbeiten.

175 m²

.....

02.02.0007

Schutzabdeckung Hallenboden

Herstellung einer vollflächigen Schutzbedeckung, bestehend aus OSB-Platten für die gesamte Bodenfläche. Einseitige Bekleidung mit einer Lage Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer zum Schutz der Holzplatten vor Feuchtigkeit.

Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Plattendicke: 1cm

Vorhaltezeit bis zum Abschluss des Bauabschnittes.

950 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.02.0008

Abdeckung Wartungsgrube

Herstellung einer begehbaren Abdeckung für die Wartungsgruben (1,16 m x 25 m) bestehend aus Holzhartfaserplatten zur Absturzsicherheit und zum Arbeiten mit Rollgerüst, einschließlich Abbau und Abtransport.

Einseitige Bekleidung mit einer Lage Folienbespannung aus einer geeigneten Recyclingfolie der Feuerwiderstandsklasse B1 (schwer entflammbar) mit einer Stärke von min. 400 Mikrometer zum Schutz der Holzplatten vor Feuchtigkeit.

Plattendicke: 2,5 cm

inkl. Unterstützungsstruktur in der Grube

Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Vorhaltezeit bis zum Abschluss des Bauabschnittes.

1 Stk

02.02.0009

Holzverkastung

Herstellung einer Holzverkastung zum Schutz für zu erhaltende Gegenstände/Objekte an den Wänden.

Maße (LxBxT): 1x1x0,5m

Die Leistung versteht sich inkl. Lieferung, Montage, Vorhaltung sowie Abbau und Abtransport nach Aufforderung durch die Bauleitung.

Vorhaltezeit bis zum Abschluss des Bauabschnittes.

5 Stk

02.02 Baustelleneinrichtung

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

02.03 Abbrucharbeiten Dach

02.03.0001

Demontage Blitzschutz

Den vorhandenen Blitzschutz inkl. aller Halter abbauen und für eine spätere Verwendung zum Boden transportieren und seitlich lagern.

Abrechnung pauschal je m² Dachfläche.



920 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0002

Abbruch Attika-Abdeckprofil inkl. UK

Mauerabdeckprofil in gekanteter Ausführung aus Zink, Aluminium, etc. einschließlich sämtlicher Anbauteile/Unterkonstruktion wie Klemmhalter, Verbindungsstücke, Dübel und Schrauben Holzschalung, Holzbohlen abbrechen und entsorgen.

Diese Position beinhaltet die horizontalen Mauerabdeckprofile sowie die Abschlussabdeckungen der Lichtbänder.

Abdeckbreite: ca. 40 cm

Bereiche:

Mauerwerk

Zinkstehfalzgiebel

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



110 m

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0003

Abbruch Lichtband Dachfläche

Die vorhandenen Lichtbänder auf der Dachfläche einschließlich Verglasung, Kopfenden, sämtlicher Anbauteile/ Unterkonstruktion wie Halter, Verbindungsstücke, Dübel und Schrauben demontieren zu Boden schaffen und entsorgen.

Rückbau und Entsorgung einschließlich Sonnenschutz, Lamellen.

Breite: ca. 280 cm
 Höhe: ca. 150 cm

inkl. Kippgebühr



130 m

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0004

Abbruch Entwässerungseinläufe

Einlaufgullys inkl. Leitungsanschluss abbrechen, zu Boden schaffen und fachgerecht entsorgen.

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



5 Stk

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0005

Abbruch Dachabdichtung

Die vorhandene Dachabdichtung einschließlich aller Trenn- und Schutzlagen sowie Dampfsperrschicht bis auf die Trapezblechdeckung zurückbauen, in Container verladen und entsorgen. Der Rückbau aller Anschlussausbildungen im Attika- und Anschlussbereich ist einzukalkulieren und wird nicht gesondert vergütet.

Aufbau:

- Dachfolie, ca. 1,5 mm (Sikabahn oder ähnl.)
- ca. 90 mm Mineralwolle, enthält WHO-Fasern Belastung der Mineralwolle siehe Anlage, Analytik Büro Dr. Stefan Henning. Entsorgung Mineralfaserdämmung in gesonderter Position.
- Trennlage PE-Folie oder ähnl.

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



310 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0006

Abbruch Mineralfaserdämmung (KMF)

Die vorhandene Mineralfaserdämmung mit lungengängigen Fasern (WHO) aus vorgenannter Position aufnehmen, fachgerecht verpacken, zu Boden schaffen und entsorgen.

Stärke: ca. 90 mm

Belastung Mineralwolle siehe Anlage, Analytik Büro Dr. Stefan Henning.

Die Arbeiten sind gemäß Vorbemerkung mit persönlicher Schutzausrüstung (Einwegschutzanzug, Teilmaske P3, Schutzbrille und Arbeitshandschuhe) gem. der TRGS 521 durchzuführen.

inkl. Transport und Entsorgungskosten
 inkl. aller erforderlichen Geräte, Materialien und Lohnkosten.

310 m²

.....

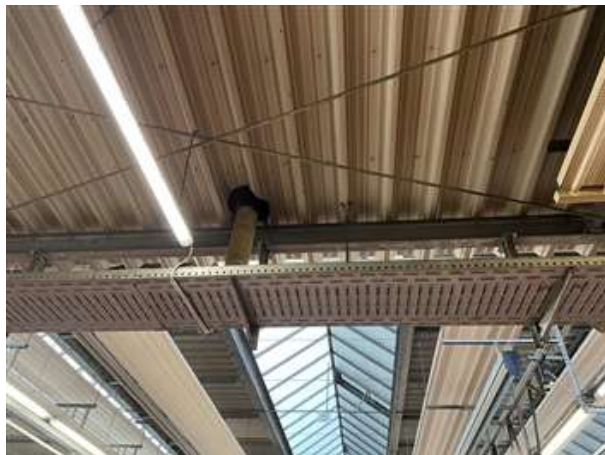
02.03.0007

Abbruch Trapezblech

Die gesamte Trapezblechkonstruktion inkl. Verstärkung, Blenden, Halter etc. abrechen, zu Boden schaffen und fachgerecht entsorgen.

Sickenhöhe: ca. 10cm

inkl. Unterkonstruktion und Befestigungsmaterial
 inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



310 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0008

Abbruch Zinkblechscharen inkl. UK über Toren

Die Wandverkleidung aus Zinkblechscharen einschließlich Unterkonstruktion bis auf die Rohbaufläche (Beton oder Mauerwerk) vollständig abbrechen und entsorgen.

- inkl. 1 - 2 Lagen Bitumenbahn
- inkl. Holzschalung ca. 20 mm
- inkl. Holz-UK
- pauschal für die Zinkblechfläche

Gesamtaufbau: ca. 60 mm

inkl. Kippgebühren



28 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0009

Abbruch Zinkblechscharen inkl. UK an der Rückseite
Die Wandverkleidung aus Zinkblechscharen zurückbauen wie vor, jedoch auf der Hallenrückseite.



75 m²

.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0010

Abbruch Oberlicht

Die vorhandenen Oberlichter in der Außenwand im Bereich Höhenversprung der Dachflächen einschließlich Verglasung, Fensterbank, Abdichtung, sämtlicher Anbauteile/Unterkonstruktion wie Halter, Verbindungsstücke, Dübel und Schrauben demontieren zu Boden schaffen und entsorgen.

Höhe: ca. 1 m

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



27 m

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

02.03.0011

Abbruch Tragkonstruktion

Kompletter Rückbau als Totalabbruch der Tragwerkkonstruktion aus verzinkten Stahlprofilen in unterschiedlichen Querschnitten (u.a. IPB 100; IPB 220).

Die Profile sind überwiegend verschraubt und zu einem geringen Anteil verschweißt.

Kabeltrassen, Heizungen, Leitungen, etc. werden vorher im Rahmen des TGA-Abbruchs bauseitig demontiert und sind nicht Gegenstand dieser Ausschreibung.

Die Abrechnung erfolgt je Tonne ausgebaute und entsorgte Träger. Ein entsprechender Wiegeschein ist vorzulegen

Eine Kürzung der Träger vor Ort ist möglich.

inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr



50 t

02.03 Abbrucharbeiten Dach

02 Bauabschnitt 2, Stellplätze 7 bis 11

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

03 Bauabschnitt 3, IPB-500 Träger

03.01 Baustelleneinrichtung

03.01.0001 **Baustelleneinrichtung, Bauabschnitt 3**

Auf- und Abtransport, Einrichten, Betreiben und Vorhalten über die gesamte Bauzeit sowie Räumung der Baustelle mit folgenden in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen:

- Herrichten der ggf. erforderlichen Lager- und Arbeitsplätze
- notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel
- Material-Vorhaltekosten
- Lohnkosten
- Personalkosten
- Schutzausrüstungen, Absturzsicherungen, Steighilfen, Leitern
- alle sonstigen Kosten, die der Auftragnehmer zur ordnungsgemäßen Durchführung der Bauaufgabe zu erbringen hat.

- Sicherungsmaßnahmen, insbesondere der Verkehrswege auf und vor dem Grundstück und im Gebäude.

- Sämtlichen Genehmigungen für Materialtransport, Baustellensicherung, etc. die zur Ausführung der angebotenen Leistung erforderlich sind.

Leistungen, die der Auftraggeber über die oben definierten Bereiche hinaus fordert, sind in den nachfolgenden Positionen beschrieben und werden gesondert vergütet.

psch

03.01 Baustelleneinrichtung

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
03.02	Abbrucharbeiten Innen				
03.02.0001	<p>IPB 500 abbrechen Den zur Aussteifung der Deckenkonstruktion übrig gebliebenen IPB 500 Träger, bestehend aus verzinkten Stahlprofilen, welcher mittig durch die gesamte Werkstatthalle läuft nach der Fertigstellung des zweiten Bauabschnitts, sukzessiv wie folgt abbrechen:</p> <p>Den Träger zwischen 2 Stützen mit geeignetem Gerät/Stützen an mehreren Stellen sichern, mit 10cm Abstand an den Hallenstützen abschneiden, klein schneiden, vorsichtig zu Boden schaffen und fachgerecht entsorgen.</p> <p>inkl. aller notwendigen Abdeck- und Schutzmaßnahmen</p> <p><u>Spannweiten:</u> BA1 1x 5,75m und 1x11,6m BA2 1x 5,75m und 2x 11,6m</p> <p>inkl. Entsorgungs- und Kippgebühren</p>	50	m	.....	.....
				03.02 Abbrucharbeiten Innen	.....
				03 Bauabschnitt 3, IPB-500 Träger	.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
04	Abbruch TGA				
04.01	Demontage heizungstechnische Dämmung Bereich Bauabschnitt 1				
04.01.0001	Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Schwarze Stahlrohre DN 15 bis DN 50, 100 % gedämmt mit PVC- Mantel.	420	m	.....	.....
04.01.0002	Demontage und Entsorgung von Dämmmatten mit den Abmessungen ca. 6000 mm x ca. 900 mm, Stärke ca. 50 mm oberhalb der Deckenstrahlplatten. Demontage und Entsorgung von Dämmmatten mit den Abmessungen ca. 6000 mm x ca. 900 mm, Stärke ca. 50 mm oberhalb der Deckenstrahlplatten. Bei der Demontage sind die Arbeitsschutzvorkehrungen gemäß den örtlichen, gesetzlichen Vorschriften nach UVV und den Berufsgenossenschaften oder gleichlautenden Behörden sowie der TRGS 521 einzuhalten und umzusetzen.	23	St	.....	.....
04.01.0003	Entsorgung der demontierten KMF haltigen Dämmmaterialien in geeigneten Entsorgungsverpackungen und -Gebinden nach den Vorschriften der TGRS 521 und den behördli Entsorgung der demontierten KMF haltigen Dämmmaterialien in geeigneten Entsorgungsverpackungen und -Gebinden nach den Vorschriften der TGRS 521 und den behördlichen Vorgaben. Die Entsorgung ist zu dokumentieren und der Entsorgungsnachweis wöchentlich vorzulegen. Die demontierten Materialien können kurzzeitig vor Ort in vor beschriebenen Verpackungen gelagert werden, jedoch 1 mal wöchentlich zur Entsorgungsstelle abzufahren.	11	m ³	.....	.....
	Bereich Bauabschnitt 2				
04.01.0004	Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Schwarze Stahlrohre DN 15 bis DN 50, 100 % gedämmt mit PVC- Mantel.	480	m	.....	.....
04.01.0005	Demontage und Entsorgung von Dämmmatten mit den Abmessungen Demontage und Entsorgung von Dämmmatten mit den Abmessungen ca. 6000 mm x ca. 900 mm, Stärke ca. 50 mm oberhalb der Deckenstrahlplatten. Bei der Demontage sind die Arbeitsschutzvorkehrungen gemäß den örtlichen, gesetzlichen Vorschriften nach UVV und den Berufsgenossenschaften oder gleichlautenden Behörden sowie der TRGS 521 einzuhalten und umzusetzen.	33	St	.....	.....

Übertrag:

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
----------	--------------	-------	------	----	----

Übertrag:

04.01.0006

Entsorgung der demontierten KMF haltigen Dämmmaterialien in geeigneten Entsorgungsverpackungen und -Gebinden nach den Vorschriften der TGRS 521 und den behördli

Entsorgung der demontierten KMF haltigen Dämmmaterialien in geeigneten Entsorgungsverpackungen und -Gebinden nach den Vorschriften der TGRS 521 und den behördlichen Vorgaben. Die Entsorgung ist zu dokumentieren und der Entsorgungsnachweis wöchentlich vorzulegen. Die demontierten Materialien können kurzzeitig vor Ort in vor beschriebenen Verpackungen gelagert werden, jedoch 1 mal wöchentlich zur Entsorgungsstelle abzufahren.

14 m³

04.01 Demontage heizungstechnische Dämmung

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
04.02	Demontage sanitärtechnische Dämmung Bereich Bauabschnitt 1				
04.02.0001	Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Kupferrohre DN 15 bis DN 25, gedämmt mit Mineralwolle und PVC- Mantel.	15 m		.....	.....
04.02.0002	Demontage von Dämmung für Regensammelleitungen aus PVC-Rohr bis DN 125, Dämmstärke bis 30 mm, einschließlich Form- und Verbindungsstücke aus KMF haltigem Dämmst Demontage von Dämmung für Regensammelleitungen aus PVC-Rohr bis DN 125, Dämmstärke bis 30 mm, einschließlich Form- und Verbindungsstücke aus KMF haltigem Dämmstoff mit PVC-Mantel Bereich Bauabschnitt 2	25 m		.....	.....
04.02.0003	Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Demontage von Rohrdämmung nach ENEV bzw. GEG für Kupferrohre DN 15 bis DN 25, gedämmt mit Mineralwolle und PVC- Mantel.	10 m		.....	.....
04.02.0004	Demontage von Dämmung für Regensammelleitungen aus PVC-Rohr Demontage von Dämmung für Regensammelleitungen aus PVC-Rohr bis DN 125, Dämmstärke bis 30 mm, einschließlich Form- und Verbindungsstücke aus KMF haltigem Dämmstoff mit PVC-Mantel.	30 m		.....	.....
	04.02 Demontage sanitärtechnische Dämmung			.....	.....
	04 Abbruch TGA			.....	.....

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
05	Sonstiges				
05.01	Kernbohrungen				
05.01.0001	<p>Kernbohrung herstellen, Ø = 100 mm, d = 36,5 cm Kernbohrungen in Kalksandsteinmauerwerk/Stahlbeton nachträglich herstellen.</p> <p>Bohrlochdurchmesser: 100mm Dicke: bis 36,5 cm</p> <p>inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr</p>	4	Stk	.....	.....
05.01.0002	<p>Kernbohrung herstellen, Ø = 200 mm, d = 36,5 cm Kernbohrungen in Kalksandsteinmauerwerk/Stahlbeton nachträglich herstellen.</p> <p>Bohrlochdurchmesser: 200mm Dicke: bis 36,5 cm</p> <p>inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr</p>	4	Stk	.....	.....
05.01.0003	<p>Kernbohrung herstellen, Ø = 300 mm, d = 36,5 cm Kernbohrungen in Kalksandsteinmauerwerk/Stahlbeton nachträglich herstellen.</p> <p>Bohrlochdurchmesser: 200mm Dicke: bis 36,5 cm</p> <p>inkl. Entsorgungs- und Kippgebühr</p>	4	Stk	.....	.....
				05.01 Kernbohrungen	<u>.....</u>

Position	Beschreibung	Menge	Einh	EP	GP
05.02	Stundenlohnarbeiten				
05.02.0001	Stundenlohnarbeiten Vorarbeiter Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind, werden erst nach Rücksprache mit dem Bauleiter gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Berechnet für: Vorarbeiter	10	h	.....	.....
05.02.0002	Stundenlohnarbeiten Facharbeiter Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind, werden erst nach Rücksprache mit dem Bauleiter gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Berechnet für: Facharbeiter	10	h	.....	.....
05.02.0003	Stundenlohnarbeiten Helfer Evtl. erforderliche Arbeiten, die nicht im Leistungsverzeichnis erfaßt sind, werden erst nach Rücksprache mit dem Bauleiter gegen Nachweis zur Ausführung kommen. Berechnet für: Helfer	10	h	.....	.....
				05.02 Stundenlohnarbeiten	<u>.....</u>
				05 Sonstiges	<u>.....</u>

Zusammenstellung

01.01	Entsorgungskonzept	.....
01.02	Baustelleneinrichtung	.....
01.03	Abbrucharbeiten Dach	.....
01	Bauabschnitt 1, Stellplätze 3 bis 6	.....
02.01	Entsorgungskonzept	.....
02.02	Baustelleneinrichtung	.....
02.03	Abbrucharbeiten Dach	.....
02	Bauabschnitt 2, Stellplätze 7 bis 11	.....
03.01	Baustelleneinrichtung	.....
03.02	Abbrucharbeiten Innen	.....
03	Bauabschnitt 3, IPB-500 Träger	.....
04.01	Demontage heizungstechnische Dämmung	.....
04.02	Demontage sanitärtechnische Dämmung	.....
04	Abbruch TGA	.....
05.01	Kernbohrungen	.....
05.02	Stundenlohnarbeiten	.....
05	Sonstiges	.....
	Summe	.....
	zzgl. MwSt %	<u>.....</u>
	Gesamtsumme	<u>.....</u>

Inhaltsverzeichnis

01	Bauabschnitt 1, Stellplätze 3 bis 6.....	7
01.01	Entsorgungskonzept.....	7
01.02	Baustelleneinrichtung.....	8
01.03	Abbrucharbeiten Dach.....	13
02	Bauabschnitt 2, Stellplätze 7 bis 11.....	24
02.01	Entsorgungskonzept.....	24
02.02	Baustelleneinrichtung.....	25
02.03	Abbrucharbeiten Dach.....	30
03	Bauabschnitt 3, IPB-500 Träger.....	40
03.01	Baustelleneinrichtung.....	40
03.02	Abbrucharbeiten Innen.....	41
04	Abbruch TGA.....	42
04.01	Demontage heizungstechnische Dämmung.....	42
04.02	Demontage sanitärtechnische Dämmung.....	44
05	Sonstiges.....	45
05.01	Kernbohrungen.....	45
05.02	Stundenlohnarbeiten.....	46