

Auftraggeber	Stadt Kreuztal Technisches Gebäudemanagement
Ingenieurbüro	Tragwerksplanung
zum Bauvorhaben	OGS Erweiterung Grundschule Kredenbach Jung-Stilling-Gemeinschaftsgrundschule Kredenbach Dr. Stelbrink-Str. 14, 57223 Kreuztal
Grundlage der Ermittlung	Ermittlungszeitpunkt 19.01.2024 Herstellungskosten Stadt Kreuztal

Lph. 1-6

<b>STAND DER BERECHNUNGEN</b>	29.02.2024
Kostengruppe 300	1.675.189,66 €
gem. § 50 (1) - 55% der KGR 300	921.354,31 €
Kostengruppe 400	697.074,15 €
gem. § 50 (1) - 10% der KGR 400	69.707,42 €
anrechenbare Baukosten in brutto €	991.061,73 €
<b>anrechenbare Baukosten in netto €</b>	<b>832.824,98 €</b>

**Vollhonorar HOAI §52 - Zone III, .....-Satz**

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
1. Grundlagenermittlung	3%	3%	
2. Vorplanung	10%	10%	
3. Entwurfsplanung	15%	15%	
4. Genehmigungsplanung	30%	30%	
5. Ausführungsplanung	40%	40%	
6. Vorbereitung der Vergabe	2%	2%	
<b>Honorar für Grundleistungen</b>	100%	100%	
Honorar für Besondere Leistungen: konstruktiver Brandschutz			psch od. %
Besondere Leistungen: Mitwirken bei der Überwachung der Ausführung der Tragwerkseingriffe bei Umbauten und Modernisierungen		20h	techn. Mit- arbeiter
<b>Zwischensumme I</b>			
Umbauzuschlag			%
<b>Zwischensumme II</b>			
Nebenkosten			%
<b>Zwischensumme III</b>			
<b>Honorarsumme netto</b>			
19 % MwSt €			
<b>Honorar einschl. MwSt.</b>			

<b>Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen</b>	
für den Inhaber/Partner persönlich	€/h
für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure)	€/h
für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner)	€/h