

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	Gesamtmaßnahme Sanierung, Umbau und Aufstockung Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 1-4

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 13.765.800,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	13.765.800,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	1.514.238,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	1.789.554,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	3.303.792,00 €
440 Starkstromanlagen	4.267.398,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	1.789.554,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	1.101.264,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 4.267.398,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **3.586.048,74 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
	2. Vorplanung	9%	9%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	17%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufen III bis X	5. Ausführungsplanung	22%	0%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	0%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	0%	
	8. Objektüberwachung	35%	0%	
	9. Objektbetreuung	1%	0%	
Honorar für Grundleistungen		100%	28%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Stundensätze für ggf. anfallende Besondere Leistungen

für den Inhaber/Partner persönlich	€/h
für den technischen Mitarbeiter (Ingenieure)	€/h
für sonstige Mitarbeiter (techn. Zeichner)	€/h

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	1. BA: Aufstockung DG zu (Klassen-Räumen) Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.405.800,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.405.800,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	154.638,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	182.754,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	337.392,00 €
440 Starkstromanlagen	435.798,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	182.754,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	112.464,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 435.798,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **366.216,81 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen		HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe III	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	2. BA: Sanierung/Umbau EG+OG "Nebengebäude" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.667.400,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.667.400,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	183.414,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	216.762,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	400.176,00 €
440 Starkstromanlagen	516.894,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	216.762,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	133.392,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 516.894,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **434.364,71 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%
	2. Vorplanung	9%	0%
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%
Stufe IV	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	1%
Honorar für Grundleistungen		100%	69%
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme II			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	3. BA: Sanierung/Umbau EG "West" + Medienversorgung Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 2.574.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	2.574.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	283.140,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	334.620,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	617.760,00 €
440 Starkstromanlagen	797.940,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	334.620,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	205.920,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 797.940,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **670.537,82 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%
	2. Vorplanung	9%	0%
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%
Stufe V	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	1%
Honorar für Grundleistungen		100%	69%
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme II			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	4. BA: Sanierung/Umbau EG "Ost" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 2.604.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	2.604.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	286.440,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	338.520,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	624.960,00 €
440 Starkstromanlagen	807.240,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	338.520,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	208.320,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 807.240,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **678.352,94 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe VI	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	5. BA: Sanierung/Umbau 1.OG "West" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.512.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.512.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	166.320,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	196.560,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	362.880,00 €
440 Starkstromanlagen	468.720,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	196.560,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	120.960,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 468.720,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **393.882,35 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe VII	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
	Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I				
	Nebenkosten		%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	6. BA: Sanierung/Umbau 1.OG "Ost" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.482.600,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.482.600,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	163.086,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	192.738,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	355.824,00 €
440 Starkstromanlagen	459.606,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	192.738,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	118.608,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 459.606,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **386.223,53 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe VIII	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	7. BA: Sanierung/Umbau 2.OG "West" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.344.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.344.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	147.840,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	174.720,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	322.560,00 €
440 Starkstromanlagen	416.640,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	174.720,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	107.520,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 416.640,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **350.117,65 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe IX	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
	Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I				
	Nebenkosten		%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Starkstromanlagen
zum Bauvorhaben	8. BA: Sanierung/Umbau 2.OG "Ost" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.176.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.176.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	129.360,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	152.880,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	282.240,00 €
440 Starkstromanlagen	364.560,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	152.880,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	94.080,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 364.560,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **306.352,94 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe X	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	Gesamtmaßnahme Sanierung, Umbau und Aufstockung Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 1-4

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 13.765.800,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	13.765.800,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	1.514.238,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	1.789.554,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	3.303.792,00 €
440 Starkstromanlagen	4.267.398,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	1.789.554,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	1.101.264,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 1.789.554,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **1.503.826,89 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	2%	
	2. Vorplanung	9%	9%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	17%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	2%	
Stufen III bis X	5. Ausführungsplanung	22%	0%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	0%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	0%	
	8. Objektüberwachung	35%	0%	
	9. Objektbetreuung	1%	0%	
Honorar für Grundleistungen		100%	30%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	1. BA: Aufstockung DG zu (Klassen-Räumen) Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.405.800,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.405.800,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	154.638,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	182.754,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	337.392,00 €
440 Starkstromanlagen	435.798,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	182.754,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	112.464,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 182.754,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **153.574,79 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe III	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
	Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I				
	Nebenkosten		%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	2. BA: Sanierung/Umbau EG+OG "Nebengebäude" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.667.400,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.667.400,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	183.414,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	216.762,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	400.176,00 €
440 Starkstromanlagen	516.894,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	216.762,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	133.392,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 216.762,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **182.152,94 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe IV	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	3. BA: Sanierung/Umbau EG "West" + Medienversorgung Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 2.574.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	2.574.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	283.140,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	334.620,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	617.760,00 €
440 Starkstromanlagen	797.940,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	334.620,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	205.920,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 334.620,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **281.193,28 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%
	2. Vorplanung	9%	0%
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%
Stufe V	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	1%
Honorar für Grundleistungen		100%	69%
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme II			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	4. BA: Sanierung/Umbau EG "Ost" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 2.604.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	2.604.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	286.440,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	338.520,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	624.960,00 €
440 Starkstromanlagen	807.240,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	338.520,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	208.320,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 338.520,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **284.470,59 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%
	2. Vorplanung	9%	0%
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%
Stufe VI	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	1%
Honorar für Grundleistungen		100%	69%
Umbauschlag		%	
Zwischensumme I			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme II			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	5. BA: Sanierung/Umbau 1.OG "West" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.512.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.512.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	166.320,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	196.560,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	362.880,00 €
440 Starkstromanlagen	468.720,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	196.560,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	120.960,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 196.560,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **165.176,47 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe VII	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	6. BA: Sanierung/Umbau 1.OG "Ost" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.482.600,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.482.600,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	163.086,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	192.738,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	355.824,00 €
440 Starkstromanlagen	459.606,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	192.738,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	118.608,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 192.738,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **161.964,71 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe VIII	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
Honorar für Grundleistungen		100%	69%	
Umbauzuschlag			%	
Zwischensumme I				
Nebenkosten			%	
Zwischensumme II				
Angebotssumme netto				
19 % MwSt €				
Honorar einschl. MwSt.				

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	7. BA: Sanierung/Umbau 2.OG "West" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.344.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.344.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	147.840,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	174.720,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	322.560,00 €
440 Starkstromanlagen	416.640,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	174.720,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	107.520,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 174.720,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **146.823,53 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%
	2. Vorplanung	9%	0%
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%
Stufe IX	5. Ausführungsplanung	22%	22%
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%
	8. Objektüberwachung	35%	35%
	9. Objektbetreuung	1%	1%
Honorar für Grundleistungen		100%	69%
Umbauzuschlag		%	
Zwischensumme I			
Nebenkosten		%	
Zwischensumme II			
Angebotssumme netto			
19 % MwSt €			
Honorar einschl. MwSt.			

Auftraggeber	Der Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises Bauabteilung - Schulen
Ingenieure	TGA-Planung für Fernmelde- und IT-Anlagen
zum Bauvorhaben	8. BA: Sanierung/Umbau 2.OG "Ost" Werner-von-Siemens Schule, Wetzlar
Grundlage der Ermittlung	Grobkostenermittlung über Flächenansätze gem. BS-Pläne
	Lph. 5-9

STAND DER BERECHNUNGEN 31.01.2024

Kostengruppe 400 1.176.000,00 €
Bauwerk - Technische Ausrüstung

ERMITTLUNG DER ANRECHENBAREN HERSTELLUNGSKOSTEN

Kostengruppe 400	1.176.000,00 €
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Sanitär)	129.360,00 €
420 Wärmeversorgungsanlagen (Heizung)	152.880,00 €
430 Lufttechnische Anlagen (Lüftung)	282.240,00 €
440 Starkstromanlagen	364.560,00 €
450 Fernmelde- und IT-Anlagen (Schwachstrom)	152.880,00 €
460 Förderanlagen	0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen	0,00 €
480 Gebäudeautomation (MSR)	94.080,00 €
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00 €

anrechenbare Baukosten in brutto € 152.880,00 €
anrechenbare Baukosten in netto € **128.470,59 €**

Vollhonorar HOAI §56 - Zone II, -Satz

	Leistungsphasen	HOAI	Ansatz	Ansatz
Stufe I	1. Grundlagenermittlung	2%	0%	
	2. Vorplanung	9%	0%	
Stufe II	3. Entwurfsplanung	17%	0%	
	4. Genehmigungsplanung	2%	0%	
Stufe X	5. Ausführungsplanung	22%	22%	
	6. Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	
	7. Mitwirkung der Vergabe	5%	4%	
	8. Objektüberwachung	35%	35%	
	9. Objektbetreuung	1%	1%	
	Honorar für Grundleistungen	100%	69%	
	Umbauzuschlag		%	
	Zwischensumme I			
	Nebenkosten		%	
	Zwischensumme II			
	Angebotssumme netto			
	19 % MwSt €			
	Honorar einschl. MwSt.			