



## 5.2 Honorarangebot für besondere Leistungen

Zu kalkulieren sind die Aufwendungen für folgende besondere Leistungen, die als Festpreis angeboten werden: Durchführung einer detaillierten und genauen Bestandsaufnahme und ein örtliches Aufmaß vom gesamten Gebäude. Anzufertigen sind neue vektorielle Bestandspläne mit Grundrissen aller Geschosse im Maßstab 1:100 sowie von baulichen Details im jeweils notwendigen rechnungstragenden Maßstab 1:10 bis 1:1. Außerdem ist ein 3D-Datensatz in CAD als Basis für die weitere Bearbeitung anzulegen. Die Planunterlagen sind dem Auftraggeber sowie den Fachplanern neben den Papierplänen als DWG-/DXF-, PDF- und IFC-Dateien (BIM-fähig) vorzulegen.

Pauschalangebot Bestandsaufnahme und Aufmaß Angebot  
..... €

### **Punktwertung 5.2 Pauschalangebot Bestandsaufnahme und Aufmaß (Wichtung 4 %)**

$$4 \times \left( \frac{\text{Bestpreis}}{\text{Angebotspreis}} \right) = \text{Punktwertung}$$

**Die Anerkennung von Angeboten erfolgt vorbehaltlich des Nachweises der Auskömmlichkeit.**

## 5.3 Nebenkosten (pauschal, einschl. Fahrtkosten)

Mit diesem Pauschalsatz sind sämtliche Nebenkosten in Anlehnung an § 14 (2) 1-7 HOAI 2021 abgegolten, so auch:

Die Lieferung von 7 analog ausgefertigten Ergebnisdokumentationen / Plansätzen und 3 digitalen Fassungen (CD) nach Formatvorgaben des AG an den AG für jede Leistungsphase; sämtliche Fahrt- / Reisekosten des Auftragnehmers sowie sämtliche Kosten aus der objektbezogenen Berufshaftpflichtversicherung.

Vom AG werden keine Übernachtungskosten übernommen.

Angebotener Nebenkostensatz als Pauschale in Prozent Angebot  
..... %  
bezogen auf die Netto-Honorarsumme

### **Punktwertung 5.3 Nebenkostenpauschale nach § 14 (2) HOAI 2021 (Wichtung 4 %)**

**0 Punkte – Angabe > 7,0 % bis 8,0 %**

**1 Punkt – Angabe > 6,0 % bis 7,0 %**

**2 Punkte – Angabe > 5,0 % bis 6,0 %**

**3 Punkte – Angabe > 4,0 % bis 5,0 %**

**4 Punkte – 4,0 % oder weniger**

**Nebenkostensätze über 8,0 % können nicht vergütet werden.**

#### 5.4 Stundensätze für zusätzliche und besondere Leistungen

Einzutragen sind die Stundensätze, die als Grundlage für alle weiteren Leistungen angeboten werden und in deren Berechnung eingeflossen sind. Zusatzleistungen für Unvorhergesehenes auf Anforderung AG (Stundenaufwand). Punktwertung gemäß Stundensatzstaffelung I bis IV.

- |  | Stundensatz |
|--|-------------|
| 1. Auftragnehmer (Architekt / in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber) | à ..... €/h |
| 2. Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)                         | à ..... €/h |
| 3. Technische Mitarbeiter  | à ..... €/h |

**Punktwertung 5.4 Stundensätze für zusätzliche und besondere Leistungen (Wichtung 2 %)**

**0 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung IV (Überschreitung der Staffelung III)**

**1 Punkt – Angebot nach Stundensatzstaffelung IV (Nichtanwendung der Staffelungen I bis III)**

**2 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung III**

**3 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung II**

**4 Punkte – Angebot nach Stundensatzstaffelung I**

**Stundensätze oberhalb der Werte des Wertungsminimums (Überschreitung der Staffelung III) können nicht vergütet werden.**

.....  
Datum

.....  
Stempel / Unterschrift des Bewerbers

**Planungsleistungen Architektur**  
**Landratsamt Wartburgkreis | Energetische Sanierung LRA-Haus 2**  
 Verfahrenserläuterung und Leistungsbeschreibung

**Punktwertung Kriterium 5.4 Stundensätze für zusätzliche und besondere Leistungen**

<b>Staffelung I</b>		
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Stundensatzstaffelung	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	> 75,00 bis 90,00	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	> 59,00 bis 69,00	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	> 49,00 bis 57,00	.....€

<b>Staffelung II</b>		
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Stundensatzstaffelung	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	> 90,00 bis 100,00	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	> 69,00 bis 79,00	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	> 57,00 bis 67,00	.....€

<b>Staffelung III</b>		
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Stundensatzstaffelung	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	> 100,00 bis 110,00	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	> 79,00 bis 89,00	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	> 67,00 bis 77,00	.....€

<b>Staffelung IV</b>	
Vergütungen für Leistungen nach Zeitaufwand	Angebotener Stundensatz
für den Auftragnehmer (in Funktion als Geschäftsführer / Inhaber)	.....€
für den Mitarbeiter (mitarb. Architekten, Ingenieure)	.....€
für technische Mitarbeiter und sonstige Mitarbeiter mit vergleichbarer Qualifikation, welche technische oder wirtschaftliche Aufgaben erfüllen	.....€