

# Garagenkomplex WAZV in Pfützthal

von däschler architekten & ingenieure gmbh



## Gebäudetyp:

Handel- oder Gewerbebauten

## Baumaßnahme:

Umbau

## Baustellenadresse:

[An der Saale](#)

[06198 Salzmünde](#)

## beteiligt als:

Architekt/Planer

## Auftragssumme:

€ 2,74Mio brutto

## Ausführungsjahr(e):

2019, 2020, 2021, 2022

## Gewerke:

Planung (Innenräume/ Inneneinrichtung)

## Beschreibung der ausgeführten Leistungen

Auf der Kläranlage in Pfützthal sollte der zentrale Standort für die Technikfahrzeuge des WAZV eingerichtet werden. Hierfür ist ein Garagenkomplex mit 2 Garagenräumen a 4 LKW Stellplätzen geplant und realisiert worden.

Als Bauweise wurde auf Grund der vorhanden örtlichen Verhältnisse (Nähe zur Saale - Hochwasser Gefahr) ein Hybridbauwerk aus Stahlbeton (Fundament und Bodenplatte sowie Sockelbereiche) und Holzständertragwerk (Pfosten / Riegel) mit gedämmter Holzfassade gewählt.

Des Weiteren umfasste die Planungsaufgabe die Neugestaltung der Außenanlagen (Vorplatz Garagenkomplex), Neuerrichtung einer Betriebstankstelle und Sanierung des vorhandenen Betriebsgebäudes mit Ausbaus eines neuen Dachgeschosses mit "Steko Holzbausteinen".

Konstruktion: Hybridbauwerk aus Stahlbeton (Fundament und Bodenplatte sowie Sockelbereiche) und Holzständertragwerk

Besonderheiten im Projekt: Sonderneubau, hohe ökologische Standards, Photovoltaikanlage auf dem Flachdach

## Verwendete Materialien/Bauteile

Konstruktion: Hybridbauwerk aus Stahlbeton (Fundament und Bodenplatte sowie Sockelbereiche) und Holzständertragwerk

## Beteiligte Unternehmen

Traggeber / Bauherr	Architekten und Fachplaner	Handwerker und Lieferanten
Wasser- und Abwasserzweckverband Saalkreis Sennewitzer Straße 7 06193 Petersberg OT Gutenberg	däschler architekten & ingenieure gmbh Große Ulrichstraße 23 in 06108 Halle (saale) Brühl 4 in 04109 Leipzig	nicht angegeben