

# Kindergarten Dittrichshütte

von Schröder Plan GmbH



## Gebäudetyp:

Bildungsbauten

## Baumaßnahme:

Sanierung / Modernisierung

## Baustellenadresse:

[Panorama 1](#)

[07318 Saalfeld OT Dittrichshütte](#)

## beteiligt als:

Architekt/Planer

## Auftragssumme:

€ 122.000

## Ausführungsjahr(e):

2022, 2023, 2024

## Gewerke:

Planung (Innenräume/ Inneneinrichtung), Ausführungsplanung (Hochbau), Bauleitung/ Bauaufsicht, Entwurfsplanung

## Beschreibung der ausgeführten Leistungen

Der Ort Dittrichshütte liegt oberhalb der Stadt Saalfeld auf dem Hochplateau des Thüringer Schiefergebirges. Am Rande des Ortes gibt es ein großflächiges ehemaliges Militärgelände, welches jahrzehntelang als Kindererholungsanlage genutzt und kontinuierlich erweitert wurde.

Ein Kasernengebäude aus den 1930er Jahren mit Blick auf Feld und Wald wurde schon zu DDR-Zeiten zum Kindergarten umgenutzt.

Unsere Aufgabenstellung bestand darin, das Gebäude energetisch zu sanieren und die Raumstruktur neu zu sortieren, den aktuellen Anforderungen an eine Kindertagesstätte entsprechend.

Das alte Gebäude sollte sowohl von innen als auch von außen einen neuen Charakter bekommen: offen, hell, mit Bezug zur Natur. Wir haben gemeinsam mit der Kindergartenleitung und dem Träger, Stadt Saalfeld die Gruppenräume neu angeordnet mit zugehörigen sanitären Anlagen, sowie den großen zentralen Raum, der als Garderobe genutzte wurde, als Spielflur und zentralen Verteiler in die Hauptnutzung eingebunden.

Angegliedert wurde das komplett neue Kinderrestaurant mit großem Sitzfenster.

Insgesamt wurden die Fensterbrüstungen heruntergenommen und neue Zugänge zum Außenbereich geschaffen, um die Nähe zur Natur nutzbar und wahrnehmbar zu gestalten. Bei der Wahl der Materialien für die neuen Oberflächen kommt viel Holz zum Einsatz.

Für die energetische Sanierung wurde die Fassade mit einem mineralischen Dämmsystem versehen, 3-fach verglaste Holzfenster eingebaut, das Dach und die Kellerdecke gedämmt.

Das Bitumenschindeldach haben wir durch ein ortstypisches Blechschindeldach ersetzt, wodurch das Gebäude eine heitere Erscheinung bekommen hat, ebenso durch die unterschiedlich großen neuen Fenster. Das Gebäude wird in Zukunft mit einer Luft-Wasser-Wärmepumpe in Kombination mit einer Fußbodenheizung

beheizt. Eine PV-Anlage ergänzt die Elektroversorgung des Kindergartens.

Die Fertigstellung des Objektes ist für Januar 2024 geplant.

## Verwendete Materialien/Bauteile

nachhaltige Materialien, mineralische Baustoffe

## Beteiligte Unternehmen

Autraggeber / Bauherr	Architekten und Fachplaner	Handwerker und Lieferanten
Stadt Saalfeld Markt 1 07318 Saalfeld/Saale	nicht angegeben	nicht angegeben

