

Private Grundschule Dresden

von TGA Consult GmbH



Gebäudetyp:

Bildungsbauten

Baumaßnahme:

Neubau

Baustellenadresse:

[Paul-Gerhardt-Straße 17](#)

[01309 Dresden](#)

beteiligt als:

Architekt/Planer

Auftragssumme:

€ 2,6

Ausführungsjahr(e):

2011, 2012

Gewerke:

Ausführungsplanung (Hochbau), Ausführungsplanung (Technische Ausrüstung), Bauleitung/ Bauaufsicht, Tragwerksplanung, Entwurfsplanung, Blitzschutz, Brandschutz, Metallbau/ Stahlbau (Ausbau), Putz, Estrich, Trockenbau, Tischler/ Innenausbau/ Einbaumöbel, Fenster/ Türen (Kunststoff), Türen (Rauchschutz/ Brandschutz), Fassadenbekleidung (außer Folierung), Fliesen/ Platten, Maler, Sonnenschutzeinrichtungen (außen), Garagentore/ Hallentore/ Rolltore, Verglasung, Raumausstattung, Baustoffe (Hochbau), Möbel (Bildungseinrichtungen), Sporteinrichtungen/ Sportgeräte/ Freizeitartikel, Ausstattung (Gastronomie/ Kantinen), Ausstattung (Bildungseinrichtungen/ religiöse Einrichtungen), Landschaftsbau/ Außenanlagen, Haustechnik (Gesamtleistung), Heizung, Sanitär, Elektro, Schließenanlagen, Klimatechnik-/ Lüftungstechnik, Isolierung/ Dämmung (Haustechnik), Aufzüge/ Rolltreppen, Brandschutz (Haustechnik), Bauendreinigung, Feuerlöscher, Komplettleistung Hochbau (Neubau), Metallbau/ Stahlbau (konstruktiv), Trinkwasserleitungen, Fenster/ Türen (Metall), Pfosten-Riegel-Fassade, Dampf/ Warmwasser/ Fernwärme, Schalldämmung

Beschreibung der ausgeführten Leistungen

Bei dem Neubau handelt es sich um eine Grundschule, errichtet im Dresdner Stadtteil Striesen. Unser Leistungsumfang erstreckte sich über die Leistungsphasen 1 bis 9 nach HOAI und umfasste die Planungen für Hoch- und Tiefbau, Haustechnik, Freiflächen- und Tragwerksplanung sowie die Baubetreuung und Baubegleitung.

Das Gebäude besteht aus Erdgeschoss und drei Obergeschossen, wobei das 3. OG als Staffelgeschoss ausgebildet ist. Im Staffelgeschoss befindet sich eine Turnmehrzweckhalle. Ein Personenaufzug führt vom EG bis zum Staffelgeschoss. An die nordöstliche Fassade schließt ein eingeschossiger Anbau mit Dachterrasse an. Er beinhaltet einen Speiseraum/Mensa, Ausgabeküche und Hausanschluss-/Technikraum. Bauphysikalisch wurde das Gebäude gemäß EnEV und EEWärmeG geplant und gebaut.

Das Objekt besitzt einen Fernwärmeanschluss mit Wärmeübertragerstation der DREWAG. Es wird komplett über eine Fußbodenheizung beheizt. In der Turnmehrzweckhalle wurde eine Sportbodenheizung verlegt.

Auf dem Dach ist eine Photovoltaikanlage montiert.

Das Bauvorhaben wurde unter Einsatz von Fördermitteln geplant und umgesetzt.

Verwendete Materialien/Bauteile

Beteiligte Unternehmen

Auftraggeber / Bauherr	Architekten und Fachplaner	Handwerker und Lieferanten
Private Schule IBB gGmbH Dresden Könneritzstraße 33 01067 Dresden	TGA Consult GmbH Dresdner Straße 192 01705 Freital	nicht angegeben